

臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金管理委員會

第 81 次委員會會議紀錄

時間：100 年 3 月 21 日（星期一）下午 2 時正

地點：臺北市政府市政大樓 11 樓中央區吳三連廳

主持人：陳主任委員永仁

出席者：詳如後附簽到表

一、主席宣布開會

二、宣讀 80 次委員會會議紀錄

記錄：管杏美

裁示：洽悉

三、報告事項：

關於補助計畫施工廠商未積極估驗計價請款之因素，請主計處作專案研究一案，報請公鑒。

裁示：

（一）有關變更契約中屬於追加經費部分金額若干，請主計處提供資料供府外委員參考，另請捷運局於下次會議提出有關施工廠商未積極估驗計價請款之改善計畫。

（二）各機關預算執行前均應妥善規劃設計，並確實依前次裁示事項辦理，以掌控預算執行績效。

四、討論提案：

本次計有 10 個機關申請本基金補助 15 件工程經費，謹彙整檢附提案審查意見表及相關資料，提請討論。

決議：詳如所附提案審查決議表之審查決議。

五、臨時動議：無。

六、散會(下午 4 時 45 分)。

臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金管理委員會
第81次委員會會議提案審查決議表

動支重劃區期別	松山一期	
提案單位	松山托兒所	社會局
編號	1	2
計畫名稱	臺北市立松山托兒所幼兒活動空間整建暨空調設備改善工程	民生副中心大樓辦理入口門廳及電梯等設施更新
新興計畫	√	√
連續性計畫		
預算編列方式	101年度	101年度
總經費 (單位：元)	2,786,469	1,763,350
總經費占可支用金額百分比	13.91%	8.80%
本次提案申請補助金額合計	4,549,819	
本期重劃區專戶可支用金額(單位：元)	20,035,477	
近3年申請併決算案件數占該機關申請總件數百分比	0%	100%
近3年未依申請時間辦理完竣案件占該機關申請總件數百分比	0%	100%
是否位於重劃區內	是	是
法令依據(平均地權條例施行細則第84條之1運用範圍)	第6款	第6款
審查決議	<p>通過，惟請依下列意見辦理：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 為不影響工程結構安全，外牆切割開窗通風工程施工費項目刪除。 2. 室內建材可能影響空氣污染部分與涉及消防安全之防焰窗簾及隔間防焰簾部分，請社會局本主管機關權責邀消防局協助審查。 3. 工程管理費與委外設計規劃及監造費，請確實依府頒工程經費估算原則重新修正計畫明細表。 	<p>通過，惟請依下列意見辦理：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 請確實依府頒工程估算原則重新修正計畫明細表，依成本組成項目逐一表達。 2. 依案附工程施作預計進度表，本案委託規劃設計預計明年3月辦理，為避免影響預算執行績效，請於本年度9月份前辦理前置作業，並請主計處追蹤。

臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金管理委員會
第81次委員會會議提案審查決議表

動支重劃區期別	松山二期		
提案單位	信義區公所	博愛國小	
編號	3	4	5
計畫名稱	臺北市信義區行政中心電梯汰換	臺北市信義區博愛國民小學教室鋁門更新工程(第2期)	臺北市信義區博愛國民小學斜屋頂更新工程
新興計畫	√	√	√
連續性計畫			
預算編列方式	101年度	101年度	101年度
總經費 (單位：元)	7,329,500	3,700,338	23,312,930
總經費占可支用金額百分比	0.10%	0.05%	0.32%
本次提案申請補助金額合計	34,342,768		
本期重劃區專戶可支用金額(單位：元)	7,350,755,837		
近3年申請併決算案件數占該機關申請總件數百分比	28.57%	0%	0%
近3年未依申請時間辦理完竣案件占該機關申請總件數百分比	57.14%	0%	0%
是否位於重劃區內	是	是	是
法令依據(平均地權條例施行細則第84條之1運用範圍)	第6款	第6款	第6款
審查決議	通過，惟請提前於本年度9月份前辦理前置作業，以避免影響預算執行績效。	通過，另鑑於學校須考量學童安全，集中於暑假辦理工程施工作業，工期較短，請本府工務局現場會勘協助學校評估將第4、5案合併為一標辦理，或採分年分期編列預算方式辦理，惟仍應提前執行先期規劃作業。	通過，另鑑於學校須考量學童安全，集中於暑假辦理工程施工作業，工期較短，請本府工務局現場會勘協助學校評估將第4、5案合併為一標辦理，或採分年分期編列預算方式辦理，惟仍應提前執行先期規劃作業。

臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金管理委員會
第81次委員會會議提案審查決議表

動支重劃區期別	木柵二期
提案單位	自來水事業處
編號	6
計畫名稱	木柵二期加壓站退縮及人行道設置工程
新興計畫	V
連續性計畫	
預算編列方式	101年度
總經費 (單位：元)	3,726,000
總經費占可支用金額百分比	0.72%
本次提案申請補助金額合計	3,726,000
本期重劃區專戶可支用金額(單位：元)	517,185,994
近3年申請併決算案件數占該機關申請總件數百分比	0%
近3年未依申請時間辦理完竣案件占該機關申請總件數百分比	50%
是否位於重劃區內	否
法令依據(平均地權條例施行細則第84條之1運用範圍)	第8款
審查決議	本案有利當地居民及學童行走安全，同意補助，並請注意執行期程，及早完工。

臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金管理委員會
第81次委員會會議提案審查決議表

動支重劃區期別	木柵三期	
提案單位	力行國小	社會局
編號	7	8
計畫名稱	校園遊樂器材更新工程	臺北市一壽街聯合辦公大樓停車場坡道整修及地下室污水管工程
新興計畫	V	V
連續性計畫		
預算編列方式	101年度	101年度
總經費 (單位：元)	3,183,624	172,095
總經費占可支用金額百分比	4.86%	0.26%
本次提案申請補助金額合計	3,355,719	
本期重劃區專戶可支用金額(單位：元)	65,469,920	
近3年申請併決算案件數占該機關申請總件數百分比	100%	100%
近3年未依申請時間辦理完竣案件占該機關申請總件數百分比	100%	100%
是否位於重劃區內	是	是
法令依據(平均地權條例施行細則第84條之1運用範圍)	第4款	第2、6款
審查決議	<p>本案暫予保留，請力行國小依下列意見辦理後再提出審查。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 請生態專家提出如何預防樹根的延伸，以避免地坪施作後地面再度隆起。 2. 提出校園遊樂器材更新細部項目規劃內容。 	<p>通過，請確實依府頒工程估算原則重新修正計畫明細表，依成本組成項目逐一表達。</p>

臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金管理委員會
第81次委員會會議提案審查決議表

動支重劃區期別	內湖一、二期	
提案單位	內湖區公所	
編號	9	10
計畫名稱	臺北市內湖區東湖3號公園LED路燈更換暨雨撲滿設置工程	臺北市內湖區第2期重劃區內鄰里路寬8公尺以下道路鋪面、側溝維護更新
新興計畫	V	V
連續性計畫		
預算編列方式	101年度	101年度
總經費 (單位：元)	1,883,082	4,085,331
總經費占可支用金額百分比	32.19%	69.83%
本次提案申請補助金額合計	5,968,413	
本期重劃區專戶可支用金額(單位：元)	5,850,103	
近3年申請併決算案件數占該機關申請總件數百分比	100%	100%
近3年未依申請時間辦理完竣案件占該機關申請總件數百分比	83.33%	83.33%
是否位於重劃區內	是	是
法令依據(平均地權條例施行細則第84條之1運用範圍)	第4款	第4款
審查決議	不通過，目前市府LED路燈技術及維護係由公園處負責統籌評估推辦，俟公園處整體評估推辦作業成熟後再議。	通過，惟請依現行路平專案標準執行，另部分工程單價與議會公布之單價不同，請重新修正計畫明細表。

臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金管理委員會
第81次委員會會議提案審查決議表

動支重劃區期別	內湖四期
提案單位	內湖區公所
編號	11
計畫名稱	臺北市內湖區第4期重劃區內鄰里路寬8公尺以下道路鋪面、側溝維護更新
新興計畫	V
連續性計畫	
預算編列方式	101年度
總經費 (單位：元)	11,744,742
總經費占可支用金額百分比	0.43%
本次提案申請補助金額合計	11,744,742
本期重劃區專戶可支用金額(單位：元)	2,717,055,776
近3年申請併決算案件數占該機關申請總件數百分比	100%
近3年未依申請時間辦理完竣案件占該機關申請總件數百分比	83.33%
是否位於重劃區內	是
法令依據(平均地權條例施行細則第84條之1運用範圍)	第4款
審查決議	通過，惟請依現行路平專案標準執行，另部分工程單價與議會公布之單價不同，請重新修正計畫明細表。

臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金管理委員會
第81次委員會會議提案審查決議表

動支重劃區期別	內湖六期		
	內湖區公所	消防局	產業發展局
提案單位	內湖區公所	消防局	產業發展局
編號	12	13	14
計畫名稱	臺北市內湖區鄰里環保公園LED路燈更換暨LED全彩字幕機、雨撲滿設置工程	內湖科學園區建置消防安全管理中心委託研究規劃案	興建內湖地方產業創新交流中心委託規劃經費
新興計畫	V	V	
連續性計畫			V
預算編列方式	101年度	101年度	101年度3,150,000元、102年度3,850,000元
總經費 (單位：元)	8,665,360	1,762,000	7,000,000
總經費占可支用金額百分比	1.93%	0.19%	0.77%
本次提案申請補助金額合計	17,427,360		
本期重劃區專戶可支用金額(單位：元)	905,122,125		
近3年申請併決算案件數占該機關申請總件數百分比	100%	100%	50%
近3年未依申請時間辦理完竣案件占該機關申請總件數百分比	83.33%	0%	50%
是否位於重劃區內	是	是	是
法令依據(平均地權條例施行細則第84條之1運用範圍)	第4款	第8款	第9款
審查決議	不通過，目前市府LED路燈技術及維護係由公園處負責統籌評估推辦，俟公園處整體評估推辦作業成熟後再議。	不同意，本案屬委託研究規劃性質，必要性及公益性仍有疑義，似不符平均地權條例施行細則第84條之1第1項第8款之補助範圍，請消防局另循年度預算辦理。	通過，惟補助金額維持96年申請補助因故未執行之委託規劃費金額4,800,000元，另都市計畫變更衍生之相關費用，另行核實編列預算，並請配合重新修正計畫明細表。

臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金管理委員會
第81次委員會會議提案審查決議表

動支重劃區期別	士林二期
提案單位	士林區戶政事務所
編號	15
計畫名稱	臺北市士林區戶政事務辦公廳舍地板及公廁改善工程
新興計畫	V
連續性計畫	
預算編列方式	101年度
總經費 (單位：元)	3,413,000
總經費占可支用金額百分比	1.70%
本次提案申請補助金額合計	3,413,000
本期重劃區專戶可支用金額(單位：元)	200,540,988
近3年申請併決算案件數占該機關申請總件數百分比	0%
近3年未依申請時間辦理完竣案件占該機關申請總件數百分比	0%
是否位於重劃區內	是
法令依據(平均地權條例施行細則第84條之1運用範圍)	第6款
審查決議	通過，工程之施作不可影響為民服務品質，請確實依府頒工程估算原則重新修正計畫明細表，依成本組成項目逐一表達。