

土地登記第二類謄本(地號全部)
文山區興隆段三小段0200-0000地號

列印時間:民國104年01月21日16時09分 頁次:000001
古亭地政事務所 主任:林健智 本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發
古亭謄字第000001號 列印人員:USER01
資料管轄機關:臺北市古亭地政事務所 謄本核發機關:臺北市古亭地政事務所
***** 土地標示部 *****
登記日期:民國069年10月01日 登記原因:地籍圖重測
地 目:建 等 則:___ 面 積:****115.00平方公尺
使用分區:(空白) 使用地類別:(空白)
民國104年01月 公告土地現值:**212,757元/平方公尺
地上建物建號:共4棟
其他登記事項:重測前:萬盛段三塊厝小段15之30地號

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主
***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序:0001
登記日期:民國065年08月05日 登記原因:共有物分割
原因發生日期:民國065年06月16日
所有權人:周**
統一編號:A188****8
住 址:台北市信義區興興里10鄰市府路1號
權利範圍:*****4分之1***** 權狀字號:104測試字第123456號
當期申報地價:102年01月 ***42,654.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
065年06月 *****329.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****4分之1*****
其他登記事項:(空白)

沒有申請隱匿部分住址

(0004)登記次序:0006
登記日期:民國100年02月21日 登記原因:買賣
原因發生日期:民國100年01月05日
所有權人:翁**
統一編號:F155****5
住 址:台北市信義區興興里10鄰市府路***
權利範圍:*****4分之1***** 權狀字號:104測試字第654321號
當期申報地價:102年01月 ***42,654.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價

有申請隱匿部分住址

100年01月 **157,357.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****4分之1*****

相關他項權利登記次序:0003-000

其他登記事項:(空白)

土地他項權利部

(0001)登記次序:0003-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國101年

字 號:測試字第456789號

登記日期:民國101年01月17日

登記原因:設定

權 利 人:合作金庫商業銀行股份有限公司

統一編號:70799128

住 址:台北市中正區館前路77號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*50元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、信用卡契約、保證、透支、票據、衍生性金融商品交易契約。

擔保債權確定期日:民國200年1月15日。

清償日期:依照各個契約約定

利息(率):依照各個契約約定

遲延利息(率):依照各個契約約定

違約金:依照各個契約約定

其他擔保範圍約定: 1・取得執行名義之費用。 2・保全抵押物之費用。 3・因債務不履行而發生之損害賠償。 4・因債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。 5・抵押權人墊付抵押物之保險費及自墊付日起依民法規定之遲延利息。

權利標的:所有權

標的登記次序:0006

設定權利範圍:*****4分之1*****

證明書字號:104 測試字第123456號

共同擔保地號:興隆段三小段0200-0000

共同擔保建號:興隆段三小段01344-000

其他登記事項:(空白)

無「設定義務人」、「債務人及債務額比例」喔!

(本謄本列印完畢)

※注意: 一、本謄本之處理及利用, 申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料, 於課徵土地增值稅時, 仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。