

## 街路等級調整率調整將增加今年的房屋稅稅額

近年來，臺北市因各捷運系統及公共設施陸續完工，帶動商業繁榮及交通更加便捷，生活機能日益完善，致使房價高漲。為反映都會繁榮、公共設施利益、房價上漲及使房屋稅負擔更趨公平合理，本市稅捐稽徵處依稅法規定，檢討本市各地區發展現況，重行評定各街路等級調整率(簡稱路段率)。

重行評定之路段率，經本市不動產評價委員會 103 年常會審議通過調升之路段率，自 103 年 7 月 1 日起實施，**104 年 5 月開徵之房屋稅(課稅期間:103 年 7 月 1 日至 104 年 6 月 30 日)**稅額將會增加。