19115

裝

訂

線

中華民國104年度

104年1月1日至104年12月31日

臺北市建成地政事務所（19115）

單　位　決　算

主辦會計人員：黃浩綸
（姓名及職名章）

機關長官：曾錫雄
（姓名及職名章）

臺北市建成地政事務所（19115）

104年度單位決算

目　　次

甲、總說明

一、施政計畫實施狀況及績效..... 總說明001

二、預算執行概況..... 總說明003

三、資產負債實況..... 總說明005

四、其他要點..... 總說明005

乙、主要表

一、歲入類

（一）歲入類平衡表..... 第001頁

（二）歲入來源別決算表..... 第002頁

（三）以前年度歲入來源別轉入數決算表..... 第006頁

二、歲出類

（一）歲出類平衡表..... 第008頁

（二）歲出政事別決算表..... 第010頁

（三）歲出機關別決算表..... 第014頁

（四）以前年度歲出政事別轉入數決算表..... 第 - 頁

（五）以前年度歲出機關別轉入數決算表..... 第 - 頁

（六）繼續經費決算表..... 第 - 頁

丙、附屬表

一、歲入類

（一）歲入類現金出納表..... 第018頁

（二）以前年度歲入退還數明細表..... 第019頁

（三）應納庫款餘額明細表..... 第020頁

（四）歲入類平衡表各科目明細表..... 第 - 頁

（五）以前年度應收歲入款減免(註銷)明細表..... 第022頁

（六）以前年度應收歲入保留款減免(註銷)明細表..... 第 - 頁

二、歲出類

（一）歲出類現金出納表..... 第023頁

臺北市建成地政事務所（19115）

104年度單位決算

目　　次

（二）應收剔除經費明細表..... 第 - 頁
（三）歲出決算用途別科目分析表..... 第026頁
（四）人事費預決算比較表..... 第034頁
（五）人事費分析表..... 第036頁
（六）工作衡量及成本計算摘要表..... 第038頁
（七）材料明細表..... 第 - 頁
（八）經費賸餘未解庫款明細表..... 第 - 頁
（九）應付歲出款明細表..... 第 - 頁
（十）應付歲出保留款明細表..... 第 - 頁
（十一）歲出類平衡表各科目明細表..... 第042頁
（十二）本年度保留原因分析表..... 第 - 頁
（十三）以前年度保留原因分析表..... 第 - 頁
（十四）經費賸餘原因分析表(按計畫別)..... 第046頁
（十五）經費賸餘原因分析表(按用途別)..... 第050頁
（十六）計畫停辦原因分析表..... 第 - 頁
（十七）以前年度應付歲出款減免(註銷)明細表..... 第 - 頁
（十八）以前年度應付歲出保留款減免(註銷)明細表..... 第 - 頁
（十九）歲出按職能及經濟性綜合分類表..... 第054頁
（二十）重大計畫執行績效報告表..... 第 - 頁
（二一）接受補助計畫收支報告表..... 第060頁
（二二）中央補助款代收代付明細表..... 第 - 頁
（二三）補助團體私人經費報告表..... 第 - 頁
（二四）對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表..... 第 - 頁
（二五）對各部門捐助財團法人之效益評估表..... 第 - 頁
（二六）因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表..... 第 - 頁
（二七）增購及汰換車輛明細表..... 第062頁
（二八）出國計畫執行情形報告表..... 第 - 頁

臺北市建成地政事務所（19115）

104年度單位決算

目　　次

（二九）赴大陸計畫執行情形報告表..... 第 - 頁

（三十）回饋金代收代付明細表..... 第 - 頁

（三一）促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表..... 第 - 頁

三、財產類

（一）財產目錄..... 第063頁

（二）珍貴動產、不動產目錄總表..... 第 - 頁

四、市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表..... 第 - 頁

五、市議會審議通過 102年度臺北市地方總決算審核報告所提審議意見辦理情形報告表..... 第 - 頁

臺北市建成地政事務所（19115）

總　說　明

中華民國104年度

一、施政計畫實施狀況及績效

(一)已完成施政計畫重點概述：

1. 辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第一次登記、標示變更登記及簡易登記案件、金融機構設定等申請案件，均能依限辦理完成，已達成施政目標。
2. 改進土地及建物登記審核業務，減少退回補正及駁回率，增加便民服務。
3. 接受申請地價謄本(包括傳真申請)、電話查詢地價及每3年1次跨所地價申報，精確迅速回應民眾所需，成效良好。
4. 受理人民、國有房地產、軍事機關及行政機關申請建物測量、土地複丈、地目變更及法院囑託鑑定測量查封登記等事項，均依計畫配合辦理完成。
5. 如期完成設備購置，提升資料保存效能，提高工作效率，繼續配合推動地籍資料電子流通及網路申辦。
6. 持續辦理工作簡化、創新研究及問卷調查，加強地政便民服務工作，提供多元服務管道。
7. 擴大受理跨縣市核發地籍謄本，繼續開放受理全國地籍謄本。
8. 加強地籍成果管理，土地權利人異動或他項權利設定登記等案件均隨時辦理異動，以保持地籍正確性。
9. 編印臺北市地政便民服務手冊，提供民眾索取參閱；暢通申訴管道，重視民眾革新建言及陳情案件，加強便民服務。
10. 對逾限辦理之公文追蹤考核，以提高公文處理時效。
11. 善用社會資源繼續推動志工計畫，建立各項公共資訊服務網路。
12. 辦理文書、出納、財管、總務等各項業務圓滿達成目標。

(二)施政計畫分項說明：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	辦理文書、收發、檔案、庶務、出納、財管、研考等業務。	順利完成行政管理工作、公文查核及業務研考等事項，提高行政效能，達成為民服務目標。	
	會計業務	辦理歲計、會計、統計工作。	完成預(概)算、決算及會計報告等財務資訊。	
	人事業務	辦理人事管理工作。	完成人事任免、差勤、升遷、獎懲、考績、退休等事項。	
地籍登記測量及管理	地籍登記	辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項	1. 本年度完成登記案件3萬2,235件。	

臺北市建成地政事務所（19115）

總　說　明

中華民國104年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		權利設定及塗銷登記、建物所有權第一次登記及標示變更登記等申請案件。	2. 改進土地及建物登記審核業務，減少退回補正及駁回率，增加便民服務，市民申請案件均能依限辦理完成，已達成施政目標。	
	地籍測量	受理人民、國有房地產、軍事機關及行政機關申請建物測量、土地複丈、地目變更及法院囑託鑑定測量查封登記等事項。	1. 本年度完成測量案件3,446件。 2. 確保人民產權並防止土地界址糾紛，及配合現階段土地政策之推行均依計畫配合辦理完成。	
	地籍資料管理	辦理地籍資料登簿、校對、謄本核發、所有權狀發放、登記簿及申請案檔案管理、地政資料電腦系統維護管理等工作。	1. 本年度完成各類地籍謄本及閱覽等7萬2,387件。 2. 加強地籍成果管理，土地權利人變更或他項權利設定登記等案件均隨時辦理異動，確保地籍資料正確性，保障市民權益，達成施政目標。 3. 落實網站檢核作業，維持網站資訊之正確性及可用性，提供市民各項服務新知。 4. 維持各項資訊系統之正常運作，並推動資訊安全，保障市民權益。	
接受中央各部會補助業務支出	地籍清理	已依地籍清理條例規定公告之14類土地及建物，賡續受理權利人申報及申請登記，及登記名義人無登載統一編號之清理。	賡續受理已清查公告之各類土地申報或申請作業(含4類土地之代為標售與囑託登記國有作業，及清理登記名義人無登載統一編號土地等工作)，以達健全地籍，確保土地權利，促進土地利	

臺北市建成地政事務所（19115）

總　說　明

中華民國104年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			用之目標。	
交通及運輸設備	運輸設備	汰換1999年份客貨兩用車(8人座)為客貨兩用車(5人座)。	完成本年度汰換客貨兩用車1輛。	
其他設備	資訊軟硬體設備及雜項設備	辦理採購電腦相關設備。	完成本年度採購個人電腦、電腦周邊設備及零組件、套裝軟體等作業。	

二、預算執行概況

(一)歲入：

1. 本年度部分：預算數1億9,221萬3,980元，實現數1億5,735萬1,854元，應收數11萬6,031元，決算數計1億5,746萬7,885元，決算數占預算數之比率為81.92%，分別說明如下：

(1)罰款及賠償收入

甲、罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰，預算數360萬元，執行結果，實現數268萬3,295元，應收數11萬6,031元，決算數計279萬9,326元，較預算數短收80萬674元，約減22.24%，主要係罰鍰來源多為繼承案件，因繼承人多於申辦期限內辦理登記，致逾期申請登記之情形有所減少。改善措施：嗣後編列預算將考量現況覈實編列。

乙、賠償收入之一般賠償收入，本年度未編列預算，執行結果，決算數65元，主要係廠商重複印製規費收入憑證依約繳納之罰款。改善措施：未來將督促廠商確實依合約規定辦理。

(2)規費收入

甲、行政規費收入之審查費，預算數590萬4,800元，執行結果，決算數503萬6,005元，較預算數短收86萬8,795元，約減14.71%。

乙、行政規費收入之證照費，預算數460萬元，執行結果，決算數374萬6,500元，較預算數短收85萬3,500元，約減18.55%。

丙、行政規費收入之登記費，預算數1億7,000萬元，執行結果，決算數1億3,988萬2,554元，較預算數短收3,011萬7,446元，約減17.72%。

丁、使用規費收入之場地設施使用費，預算數3萬5,680元，執行結果，決算數2萬7,851元，較預算數短收7,829元，約減21.94%，主要係原編列房租津貼收入2人，嗣因人事異動，減少1名員工住宿公有房舍繳納房租津貼所致。改善措施：嗣後編列預算將評估人員異動情形覈實編列。

臺北市建成地政事務所（19115）

總　說　明

中華民國104年度

戊、使用規費收入之資料使用費，預算數800萬元，執行結果，決算數586萬865元，較預算數短收213萬9,135元，約減26.74%，主要係民眾申請謄本數量較預計少所致。改善措施：嗣後編列預算將考量現況覈實編列。

己、使用規費收入之供應費，預算數3萬500元，執行結果，決算數2萬6,320元，較預算數短收4,180元，約減13.70%。

(3)財產收入

甲、財產售價之廢舊物資售價，預算數4萬3,000元，執行結果，決算數8萬3,875元，較預算數超收4萬875元，約增95.06%，主要係拍賣報廢車輛上網競價結果較原訪價格為高所致。改善措施：未來將更審慎評估編列。

乙、財產孳息之利息收入，本年度未編列預算，執行結果，決算數25元，主要係依「臺北市政府委託台北富邦商業銀行股份有限公司代理臺北市市庫契約」機關專戶存款產生孳息所致。改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。

(4)其他收入

雜項收入之收回以前年度歲出，本年度未編列預算，執行結果，決算數4,499元，主要係收回103年度機關溢提勞保費及健保費機關負擔款。

2.以前年度部分：

(1)101年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數1萬7,920元，本年度未執行，全數結轉下年度繼續處理。未結清數1萬7,920元佔應收數100%，主要係因已移送強制執行，執行分署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(2)102年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數6萬1,120元，執行結果，註銷數8,640元，未結清數5萬2,480元結轉下年度繼續處理。未結清數佔應收數85.86%，主要係因已移送強制執行，執行分署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(3)103年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數94萬1,724元，執行結果，註銷數15萬4,517元，實現數77萬3,560元，未結清數1萬3,647元結轉下年度繼續處理。未結清數佔應收數1.45%，主要係因已移送強制執行，執行分署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(二)歲出：

1.本年度部分：預算數1億853萬1,534元，決算數1億833萬2,662元，決算數占預算數之比率為99.82%，分別說明如下：

(1)一般行政之行政管理：預算數2,864萬1,042元，執行結果，決算數2,848萬3,270元，較預算數節減15萬7,772元，約減0.55%。

總　說　明

中華民國104年度

(2)地籍管理之地籍登記測量及管理:預算數6,300萬6,746元，執行結果，決算數6,296萬9,409元，較預算數節減3萬7,337元，約減0.06%。

(3)接受補助業務支出之接受中央各部會補助業務支出: 預算數2萬5,000元，已執行完成，決算數2萬5,000元。

(4)建築及設備之交通及運輸設備: 預算數55萬元，執行結果，決算數54萬9,900元，較預算數節減100元，約減0.02%。

(5)建築及設備之其他設備: 預算數94萬5,847元，執行結果，決算數94萬2,184元，較預算數節減3,663元，約減0.39%。

(6)公務人員退休及撫卹給付:申請動支數625萬9,604元，已執行完成，決算數625萬9,604元。

(7)公務人員福利互助補助:申請動支數157萬3,215元，已執行完成，決算數157萬3,215元。

(8)公務人員(工)待遇準備:申請動支數753萬80元，已執行完成，決算數753萬80元。

2.以前年度部分：無

三、資產負債實況

(一)歲入類平衡表：

1.借方科目：

應收歲入款20萬78元，係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得之款項，較上年度102萬764元減少82萬686元。

2.貸方科目：

應納庫款20萬78元，係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得納庫之款項，較上年度102萬764元減少82萬686元。

(二)歲出類平衡表

1.借方科目：

(1)經費結存-存款44萬4,132元，其中一般銀行存款24萬2,319元，市庫存款納入集中支付部分16萬8,713元，市庫存款暫存健勞公保費費撥付款3萬3,100元，較上年度39萬3,725元增加5萬407元。

(2)暫付款-其他費用4萬1,900元，係公用事業費款代扣繳專戶已扣款未入帳之104年12月份電信費用，較上年度3萬9,472元增加2,428元。

2.貸方科目：

(1)保管款40萬3,912元，係廠商承包本所採購案件繳納之履約及保固保證金與聘僱人員離職儲金等，較上年度35萬2,927元增加5萬985元。

(2)代收款8萬2,120元，係104年度公用事業費款代扣款項及匯款繳納規費，較上年度8萬270元增加1,850元。

四、其他要點：無。

臺北市建成地政事務所（19115）

歲入類平衡表

單位：新臺幣元

中華民國104年12月31日

全 1 頁 第 1 頁

借方科目	金額	貸方科目	金額
合計	200,078	合計	200,078
應收歲入款	200,078	應納庫款	200,078
101年度	17,920		
102年度	52,480		
103年度	13,647		
104年度	116,031		

備考：【截至104年12月31日止帳列債權憑證18張，可以價格列計之保管品0元】。

臺北市建成地政事歲入來源

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				經常門資本門併計	192,213,980	-	192,213,980
				經常門合計	192,213,980	-	192,213,980
03				030000 罰款及賠償收入	3,600,000	-	3,600,000
	106			19115 建成地政事務所	3,600,000	-	3,600,000
		01		030100 罰金罰鍰及怠金	3,600,000	-	3,600,000
			01	030101 罰金罰鍰	3,600,000	-	3,600,000
		02		030300 賠償收入	-	-	-
			01	030301 一般賠償收入	-	-	-
04				040000 規費收入	188,570,980	-	188,570,980
	094			19115 建成地政事務所	188,570,980	-	188,570,980
		01		040100 行政規費收入	180,504,800	-	180,504,800
			01	040101 審查費	5,904,800	-	5,904,800
			02	040102 證照費	4,600,000	-	4,600,000
			03	040103 登記費	170,000,000	-	170,000,000
		02		040200 使用規費收入	8,066,180	-	8,066,180
			01	040202 場地設施使用費	35,680	-	35,680
			02	040203 資料使用費	8,000,000	-	8,000,000
			03	040206 供應費	30,500	-	30,500
06				060000 財產收入	43,000	-	43,000
	104			19115 建成地政事務所	43,000	-	43,000
		01		060200 財產售價	43,000	-	43,000
			01	060201 廢舊物資售價	43,000	-	43,000

務所（19115）

別決算表

單位：新臺幣元；%

104年度

決算數				預決算比較增減數 (2)-(1)	決算數占預算數之比率 (2)/(1)
實現數	應收數	保留數	合計 (2)		
157,351,854	116,031	-	157,467,885	-34,746,095	81.92
157,351,854	116,031	-	157,467,885	-34,746,095	81.92
2,683,360	116,031	-	2,799,391	-800,609	77.76
2,683,360	116,031	-	2,799,391	-800,609	77.76
2,683,295	116,031	-	2,799,326	-800,674	77.76
2,683,295	116,031	-	2,799,326	-800,674	77.76
65	-	-	65	65	-
65	-	-	65	65	-
154,580,095	-	-	154,580,095	-33,990,885	81.97
154,580,095	-	-	154,580,095	-33,990,885	81.97
148,665,059	-	-	148,665,059	-31,839,741	82.36
5,036,005	-	-	5,036,005	-868,795	85.29
3,746,500	-	-	3,746,500	-853,500	81.45
139,882,554	-	-	139,882,554	-30,117,446	82.28
5,915,036	-	-	5,915,036	-2,151,144	73.33
27,851	-	-	27,851	-7,829	78.06
5,860,865	-	-	5,860,865	-2,139,135	73.26
26,320	-	-	26,320	-4,180	86.30
83,900	-	-	83,900	40,900	195.12
83,900	-	-	83,900	40,900	195.12
83,875	-	-	83,875	40,875	195.06
83,875	-	-	83,875	40,875	195.06

臺北市建成地政事

歲入來源

經常門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
06	104	02		060100 財產孳息	-	-	-
			01	060101 利息收入	-	-	-
10				100000 其他收入	-	-	-
	105			19115 建成地政事務所	-	-	-
		01		100200 雜項收入	-	-	-
			01	100201 收回以前年度歲出	-	-	-

務所（19115）

別決算表

單位：新臺幣元；%

104年度

決算數				預決算比較增減數 (2)-(1)	決算數占預算數之比率 (2)/(1)
實現數	應收數	保留數	合計 (2)		
25	-	-	25	25	-
25	-	-	25	25	-
4,499	-	-	4,499	4,499	-
4,499	-	-	4,499	4,499	-
4,499	-	-	4,499	4,499	-
4,499	-	-	4,499	4,499	-

臺北市建成地政事

經常門

以前年度歲入來源

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

年度別	科目					以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數	
	款	項	目	節	名稱及編號	應收數	保留數	應收數	保留數
					經常門資本門併計	1,020,764	-	163,157	-
					經常門合計	1,020,764	-	163,157	-
101					101年度小計	17,920	-	-	-
	03				030000 罰款及賠償收入	17,920	-	-	-
		096			19115 建成地政事務所	17,920	-	-	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	17,920	-	-	-
				01	030101 罰金罰鍰	17,920	-	-	-
102					102年度小計	61,120	-	8,640	-
	03				030000 罰款及賠償收入	61,120	-	8,640	-
		102			19115 建成地政事務所	61,120	-	8,640	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	61,120	-	8,640	-
				01	030101 罰金罰鍰	61,120	-	8,640	-
103					103年度小計	941,724	-	154,517	-
	03				030000 罰款及賠償收入	941,724	-	154,517	-
		105			19115 建成地政事務所	941,724	-	154,517	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	941,724	-	154,517	-
				01	030101 罰金罰鍰	941,724	-	154,517	-

務所（19115）

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

104年度

全 1 頁 第 1 頁之二

本年度實現數		本年度調整數		本年度未結清數	
應收數	保留數	應收數	保留數	應收數	保留數
773,560	-	-	-	84,047	-
773,560	-	-	-	84,047	-
-	-	-	-	17,920	-
-	-	-	-	17,920	-
-	-	-	-	17,920	-
-	-	-	-	17,920	-
-	-	-	-	17,920	-
-	-	-	-	52,480	-
-	-	-	-	52,480	-
-	-	-	-	52,480	-
-	-	-	-	52,480	-
-	-	-	-	52,480	-
773,560	-	-	-	13,647	-
773,560	-	-	-	13,647	-
773,560	-	-	-	13,647	-
773,560	-	-	-	13,647	-
773,560	-	-	-	13,647	-

臺北市建成地政事務所（19115）

歲出類平衡表

單位：新臺幣元

全　1 頁 第　1 頁　　中華民國104年12月31日

借　方　科　目	金　額	貸　方　科　目	金　額
合 計	486,032	合 計	486,032
經費結存－存款	444,132	保管款	403,912
一般銀行存款	242,319	代收款	82,120
納入集中支付部分	168,713		
暫存健勞公保費撥付款	33,100		
暫付款－其他費用	41,900		
代收款支付部分	41,900		

備考：【截至104年12月31日止帳列債權憑證0張，可以價格列計之保管品0元】。

本　頁　空　白

臺北市建成地政事

歲出政事

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				經常門資本門併計	108,300,254	25,000 -	206,280	-	-
				經常門合計	106,883,007	25,000 -	127,680	-	-
03				130000 民政支出	91,520,108	25,000 -	127,680	-	-
	034			19115 建成地政事務所	91,520,108	25,000 -	127,680	-	-
		01		130100 一般行政	28,641,042	-	-	-	-
			01	130101 行政管理	28,641,042	-	-	-	-
		02		132300 地籍管理	62,879,066	-	127,680	-	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	62,879,066	-	127,680	-	-
		04		133900 接受補助業務支出	-	25,000 -	-	-	-
			01	133902 接受中央各部會補助業務支出	-	25,000 -	-	-	-
18				610000 退休撫卹給付支出	6,259,604	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	6,259,604	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	6,259,604	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	6,259,604	-	-	-	-
23				910000 其他支出	9,103,295	-	-	-	-
	001			41102 公務人員福利互助補助	1,573,215	-	-	-	-
		01		914300 公務人員福利互助補助	1,573,215	-	-	-	-
			01	914301 公務人員福利互助補助	1,573,215	-	-	-	-
	003			41104 公務人員(工)待遇準備	7,530,080	-	-	-	-
		01		914500 公務人員(工)待遇準備	7,530,080	-	-	-	-
			01	914501 公務人員(工)待遇準備	7,530,080	-	-	-	-

務所（19115）

別決算表

單位：新臺幣元；%

104年度

全 2 頁 第 1 頁之二

數			決	算	數				
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)	預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
預算調整數	小計								
-	231,280	108,531,534	108,332,662	-	-	108,332,662	-198,872	99.82	-
-	152,680	107,035,687	106,840,578	-	-	106,840,578	-195,109	99.82	-
-	152,680	91,672,788	91,477,679	-	-	91,477,679	-195,109	99.79	-
-	152,680	91,672,788	91,477,679	-	-	91,477,679	-195,109	99.79	-
-	-	28,641,042	28,483,270	-	-	28,483,270	-157,772	99.45	-
-	-	28,641,042	28,483,270	-	-	28,483,270	-157,772	99.45	-
-	127,680	63,006,746	62,969,409	-	-	62,969,409	-37,337	99.94	-
-	127,680	63,006,746	62,969,409	-	-	62,969,409	-37,337	99.94	-
-	25,000	25,000	25,000	-	-	25,000	-	100.00	-
-	25,000	25,000	25,000	-	-	25,000	-	100.00	-
-	-	6,259,604	6,259,604	-	-	6,259,604	-	100.00	-
-	-	6,259,604	6,259,604	-	-	6,259,604	-	100.00	-
-	-	6,259,604	6,259,604	-	-	6,259,604	-	100.00	-
-	-	6,259,604	6,259,604	-	-	6,259,604	-	100.00	-
-	-	9,103,295	9,103,295	-	-	9,103,295	-	100.00	-
-	-	1,573,215	1,573,215	-	-	1,573,215	-	100.00	-
-	-	1,573,215	1,573,215	-	-	1,573,215	-	100.00	-
-	-	1,573,215	1,573,215	-	-	1,573,215	-	100.00	-
-	-	7,530,080	7,530,080	-	-	7,530,080	-	100.00	-
-	-	7,530,080	7,530,080	-	-	7,530,080	-	100.00	-
-	-	7,530,080	7,530,080	-	-	7,530,080	-	100.00	-

臺北市建成地政事
歲出政事

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				資本門合計	1,417,247	-	78,600	-	-
03				130000 民政支出	1,417,247	-	78,600	-	-
	034			19115 建成地政事務所	1,417,247	-	78,600	-	-
		03		137100 建築及設備	1,417,247	-	78,600	-	-
			01	137103 交通及運輸設備	550,000	-	-	-	-
			02	137104 其他設備	867,247	-	78,600	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

104年度　全　2 頁　第　2 頁之二

數			決	算	數		預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	78,600	1,495,847	1,492,084	-	-	1,492,084	-3,763	99.75	-
-	78,600	1,495,847	1,492,084	-	-	1,492,084	-3,763	99.75	-
-	78,600	1,495,847	1,492,084	-	-	1,492,084	-3,763	99.75	-
-	78,600	1,495,847	1,492,084	-	-	1,492,084	-3,763	99.75	-
-	-	550,000	549,900	-	-	549,900	-100	99.98	-
-	78,600	945,847	942,184	-	-	942,184	-3,663	99.61	-

臺北市建成地政事歲出機關

經資門併計

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				合計	108,300,254	25,000 -	206,280	-	-
19				19000 地政局主管	92,937,355	25,000 -	206,280	-	-
	007			19115 建成地政事務所	92,937,355	25,000 -	206,280	-	-
		01		130100 一般行政	28,641,042	-	-	-	-
			01	130101 行政管理	28,641,042	-	-	-	-
				01 人事費	21,019,072	-	-	-	-
				02 業務費	7,621,970	-	-	-	-
		02		132300 地籍管理	62,879,066	-	127,680	-	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	62,879,066	-	127,680	-	-
				01 人事費	60,521,858	-	-	-	-
				02 業務費	2,357,208	-	127,680	-	-
		03		137100 建築及設備	1,417,247	-	78,600	-	-
			01	137103 交通及運輸設備	550,000	-	-	-	-
				*03 設備及投資	550,000	-	-	-	-
				運輸設備費	550,000	-	-	-	-
			02	137104 其他設備	867,247	-	78,600	-	-
				*03 設備及投資	867,247	-	78,600	-	-
				資訊軟硬體設備費	863,647	-	-	-	-
				雜項設備費	3,600	-	78,600	-	-
		04		133900 接受補助業務支出	-	25,000 -	-	-	-
			01	133902 接受中央各部會補助業務支出	-	25,000 -	-	-	-
				01 人事費	-	1,000 -	-	-	-

務所（19115）

別決算表

104年度

單位：新臺幣元；%

數			決	算	數		預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	231,280	108,531,534	108,332,662	-	-	108,332,662	-198,872	99.82	-
-	231,280	93,168,635	92,969,763	-	-	92,969,763	-198,872	99.79	-
-	231,280	93,168,635	92,969,763	-	-	92,969,763	-198,872	99.79	-
-	-	28,641,042	28,483,270	-	-	28,483,270	-157,772	99.45	-
-	-	28,641,042	28,483,270	-	-	28,483,270	-157,772	99.45	-
-	-	21,019,072	20,966,556	-	-	20,966,556	-52,516	99.75	-
-	-	7,621,970	7,516,714	-	-	7,516,714	-105,256	98.62	-
-	127,680	63,006,746	62,969,409	-	-	62,969,409	-37,337	99.94	-
-	127,680	63,006,746	62,969,409	-	-	62,969,409	-37,337	99.94	-
-	-	60,521,858	60,498,805	-	-	60,498,805	-23,053	99.96	-
-	127,680	2,484,888	2,470,604	-	-	2,470,604	-14,284	99.43	-
-	78,600	1,495,847	1,492,084	-	-	1,492,084	-3,763	99.75	-
-	-	550,000	549,900	-	-	549,900	-100	99.98	-
-	-	550,000	549,900	-	-	549,900	-100	99.98	-
-	-	550,000	549,900	-	-	549,900	-100	99.98	-
-	78,600	945,847	942,184	-	-	942,184	-3,663	99.61	-
-	78,600	945,847	942,184	-	-	942,184	-3,663	99.61	-
-	-	863,647	863,584	-	-	863,584	-63	99.99	-
-	78,600	82,200	78,600	-	-	78,600	-3,600	95.62	-
-	25,000	25,000	25,000	-	-	25,000	-	100.00	-
-	25,000	25,000	25,000	-	-	25,000	-	100.00	-
-	1,000	1,000	1,000	-	-	1,000	-	100.00	-

臺北市建成地政事歲出機關

經資門併計

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
19	007	04	01	02 業務費	-	24,000 -	-	-	-
41				41000 其他支出	15,362,899	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	6,259,604	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	6,259,604	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	6,259,604	-	-	-	-
				01 人事費	6,025,908	-	-	-	-
				04 獎補助及損失	233,696	-	-	-	-
	002			41102 公務人員福利互助補助	1,573,215	-	-	-	-
		01		914300 公務人員福利互助補助	1,573,215	-	-	-	-
			01	914301 公務人員福利互助補助	1,573,215	-	-	-	-
				01 人事費	1,451,145	-	-	-	-
				02 業務費	122,070	-	-	-	-
	004			41104 公務人員(工)待遇準備	7,530,080	-	-	-	-
		01		914500 公務人員(工)待遇準備	7,530,080	-	-	-	-
			01	914501 公務人員(工)待遇準備	7,530,080	-	-	-	-
				01 人事費	7,530,080	-	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

104年度　全　2 頁 第　2 頁之二

數			決	算	數		預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合　計 (1)	實現數	應付數	保留數	合　計 (2)			
預算調整數	小　計								
-	24,000	24,000	24,000	-	-	24,000	-	100.00	-
-	-	15,362,899	15,362,899	-	-	15,362,899	-	100.00	-
-	-	6,259,604	6,259,604	-	-	6,259,604	-	100.00	-
-	-	6,259,604	6,259,604	-	-	6,259,604	-	100.00	-
-	-	6,259,604	6,259,604	-	-	6,259,604	-	100.00	-
-	-	6,025,908	6,025,908	-	-	6,025,908	-	100.00	-
-	-	233,696	233,696	-	-	233,696	-	100.00	-
-	-	1,573,215	1,573,215	-	-	1,573,215	-	100.00	-
-	-	1,573,215	1,573,215	-	-	1,573,215	-	100.00	-
-	-	1,573,215	1,573,215	-	-	1,573,215	-	100.00	-
-	-	1,451,145	1,451,145	-	-	1,451,145	-	100.00	-
-	-	122,070	122,070	-	-	122,070	-	100.00	-
-	-	7,530,080	7,530,080	-	-	7,530,080	-	100.00	-
-	-	7,530,080	7,530,080	-	-	7,530,080	-	100.00	-
-	-	7,530,080	7,530,080	-	-	7,530,080	-	100.00	-
-	-	7,530,080	7,530,080	-	-	7,530,080	-	100.00	-

臺北市建成地政事務所（19115）

歲入類現金出納表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國104年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			
2.本期收入			158,125,414
(1) 歲入實收數		157,351,854	
罰款及賠償收入	2,683,360		
規費收入	154,580,095		
財產收入	83,900		
其他收入	4,499		
(2) 應收歲入款		773,560	
103 罰款及賠償收入	773,560		
(7) 以前年度納庫收回數		47,286	
(8) 以前年度歲入退還數		-47,286	
收項合計			158,125,414
付項			
1.本期支出			158,125,414
(1) 歲入納庫數		157,351,854	
罰款及賠償收入	2,683,360		
規費收入	154,580,095		
財產收入	83,900		
其他收入	4,499		
(2) 應納庫款納庫數		773,560	
103 罰款及賠償收入	773,560		
2.本期結存			
付項合計			158,125,414

臺北市建成地政事務所（19115）

以前年度歲入退還數明細表

經資門併計

單位：新臺幣元

中華民國104年度

年度別	科目名稱	金額	退還原因
	合計	47,286	
101	101年度小計	5,747	
	規費收入	5,747	
	建成地政事務所	5,747	
	行政規費收入	5,747	
	證照費－001	80	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件
	登記費－001	5,667	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件
102	102年度小計	3,200	
	規費收入	3,200	
	建成地政事務所	3,200	
	行政規費收入	3,200	
	審查費－001	3,200	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件
103	103年度小計	38,339	
	規費收入	38,339	
	建成地政事務所	38,339	
	行政規費收入	38,299	
	審查費－001	33,980	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件
	證照費－001	1,440	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件
	登記費－001	2,879	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件
	使用規費收入	40	
	資料使用費－001	40	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件

臺北市建成地政事務所（19115）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

全 2 頁第 1 頁　　中華民國104年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款(1)	本年度納庫數(2)	本年度註銷數(3)	本年度發生之應納庫款(4)	截至本年度止之應納庫款(1)-(2)-(3)+(4)	備註
	合計	1,020,764	773,560	163,157	116,031	200,078	
101	(101)年度小計	17,920	-	-	-	17,920	
	030000 罰款及賠償收入	17,920	-	-	-	17,920	
	19115 建成地政事務所	17,920	-	-	-	17,920	
	030100 罰金罰鍰及怠金	17,920	-	-	-	17,920	
	030101 罰金罰鍰	17,920	-	-	-	17,920	101年度開具土地登記罰鍰
		-	-	-	-	-	裁處書尚未收得之數額
102	(102)年度小計	61,120	-	8,640	-	52,480	
	030000 罰款及賠償收入	61,120	-	8,640	-	52,480	
	19115 建成地政事務所	61,120	-	8,640	-	52,480	
	030100 罰金罰鍰及怠金	61,120	-	8,640	-	52,480	
	030101 罰金罰鍰	61,120	-	8,640	-	52,480	業經臺北市審計處審北市三
		-	-	-	-	-	字第1040050813號函同意註
		-	-	-	-	-	銷7,300元、臺北市審計處
		-	-	-	-	-	審北市三字第1040053044號
		-	-	-	-	-	函同意註銷1,340元
103	(103)年度小計	941,724	773,560	154,517	-	13,647	
	030000 罰款及賠償收入	941,724	773,560	154,517	-	13,647	
	19115 建成地政事務所	941,724	773,560	154,517	-	13,647	
	030100 罰金罰鍰及怠金	941,724	773,560	154,517	-	13,647	
	030101 罰金罰鍰	941,724	773,560	154,517	-	13,647	業經臺北市審計處審北市三
		-	-	-	-	-	字第1040050813號函同意註
		-	-	-	-	-	銷36,380元、臺北市審計處

臺北市建成地政事務所（19115）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

中華民國104年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款(1)	本年度納庫數(2)	本年度註銷數(3)	本年度發生之應納庫款(4)	截至本年度止之應納庫款(1)-(2)-(3)+(4)	備註
103		-	-	-	-	-	審北市三字第1040052163號
		-	-	-	-	-	函同意註銷115,680元、臺
		-	-	-	-	-	北市審計處審北市三字第104
		-	-	-	-	-	0053044號函同意註銷2,457
		-	-	-	-	-	元
104	(104)年度小計	-	-	-	116,031	116,031	
	030000 罰款及賠償收入	-	-	-	116,031	116,031	
	19115 建成地政事務所	-	-	-	116,031	116,031	
	030100 罰金罰鍰及怠金	-	-	-	116,031	116,031	
	030101 罰金罰鍰	-	-	-	116,031	116,031	104年度開具土地登記罰鍰
		-	-	-	-	-	裁處書尚未收得之數額

臺北市建成地政事務所（19115）

以前年度應收歲入款減免（註銷）明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁第 1 頁　　中華民國104年度

年度別	科目					金額	減免（註銷）原因
	款	項	目	節	名稱		
					合 計	163,157	
102					102年度小計	8,640	
	03				罰款及賠償收入	8,640	
		102			建成地政事務所	8,640	
			01		罰金罰鍰及怠金	8,640	
				01	罰金罰鍰	8,640	取得義務人執行憑證業經審計處核定在案註銷應收歲入款
103					103年度小計	154,517	
	03				罰款及賠償收入	154,517	
		105			建成地政事務所	154,517	
			01		罰金罰鍰及怠金	154,517	
				01	罰金罰鍰	154,517	取得義務人執行憑證業經審計處核定在案註銷應收歲入款

臺北市建成地政事務所（19115）

歲出類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國104年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			393,725
(2) 經費結存－存款		393,725	
2.本期收入			108,584,369
(1) 預領經費			
領到數(依內政部104年2月25日台內地字第1041301648號辦理)	25,000		
減：沖轉數	-25,000		
(2) 預計支用數		108,531,534	
本機關經常門預算部分	91,672,788		
本機關資本門預算部分	1,495,847		
統籌科目部分	15,362,899		
(4) 保管款		50,985	
收入數	445,790		
減：沖轉或發還數	-394,805		
(5) 代收款		1,850	
收入數	33,766,392		
減：沖轉或發還數	-33,764,542		
收項合計			108,978,094
付項			
1.本期支出			108,533,962
(1) 歲出實付數		108,332,662	
一般行政	28,483,270		

臺北市建成地政事務所（19115）

歲出類現金出納表(續)

單位：新臺幣元

全 2 頁 第 2 頁　　中華民國104年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
地籍管理	62,969,409		
接受補助業務支出	25,000		
建築及設備	1,492,084		
公務人員退休及撫卹給付	6,259,604		
公務人員福利互助補助	1,573,215		
公務人員(工)待遇準備	7,530,080		
(4) 暫付款項－員工借支			
暫付款	4,523,617		
減：沖轉或收回數	-4,523,617		
暫付款項－各項補助費			
暫付數	554,400		
減：沖轉或收回數	-554,400		
暫付款項－其他費用		2,428	
暫付數	2,778,167		
減：沖轉或收回數	-2,775,739		
(9) 註銷可支庫款(本年度歲出分配數未支用賸餘數)		198,872	
2.本期結存			444,132
(2) 經費結存－存款		444,132	
付項合計			108,978,094

本　頁　空　白

臺北市建成地政事歲出決算用途

經資門併計

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					總計	經	
款	項	目	節	名稱		合計	人事費
				合計	108,332,662	106,840,578	96,473,494
19				地政局主管	92,969,763	91,477,679	81,466,361
	007			建成地政事務所	92,969,763	91,477,679	81,466,361
		01		一般行政	28,483,270	28,483,270	20,966,556
			01	行政管理	28,483,270	28,483,270	20,966,556
		02		地籍管理	62,969,409	62,969,409	60,498,805
			01	地籍登記測量及管理	62,969,409	62,969,409	60,498,805
		03		建築及設備	1,492,084	-	-
			01	交通及運輸設備	549,900	-	-
			02	其他設備	942,184	-	-
		04		接受補助業務支出	25,000	25,000	1,000
			01	接受中央各部會補助業務支出	25,000	25,000	1,000
41				其他支出	15,362,899	15,362,899	15,007,133
	001			公務人員退休及撫卹給付	6,259,604	6,259,604	6,025,908
		01		公務人員退休及撫卹給付	6,259,604	6,259,604	6,025,908
			01	公務人員退休及撫卹給付	6,259,604	6,259,604	6,025,908
	002			公務人員福利互助補助	1,573,215	1,573,215	1,451,145
		01		公務人員福利互助補助	1,573,215	1,573,215	1,451,145
			01	公務人員福利互助補助	1,573,215	1,573,215	1,451,145

備註

務所（19115）

別科目分析表

單位：新臺幣元

104年度

常	支	出	資		
業務費	獎補助及損失	債務費	合計	設	
				小計	土地
10,133,388	233,696	-	1,492,084	1,492,084	-
10,011,318	-	-	1,492,084	1,492,084	-
10,011,318	-	-	1,492,084	1,492,084	-
7,516,714	-	-	-	-	-
7,516,714	-	-	-	-	-
2,470,604	-	-	-	-	-
2,470,604	-	-	-	-	-
-	-	-	1,492,084	1,492,084	-
-	-	-	549,900	549,900	-
-	-	-	942,184	942,184	-
24,000	-	-	-	-	-
24,000	-	-	-	-	-
122,070	233,696	-	-	-	-
-	233,696	-	-	-	-
-	233,696	-	-	-	-
-	233,696	-	-	-	-
122,070	-	-	-	-	-
122,070	-	-	-	-	-
122,070	-	-	-	-	-

臺北市建成地政事歲出決算用途

經資門併計

全 2 頁 第 1 頁之三

中華民國

科目					本備		
款	項	目	節	名稱	房屋建築及設備費	公共建設及設施費	機械設備費
				合計	-	-	-
19				地政局主管	-	-	-
	007			建成地政事務所	-	-	-
		01		一般行政	-	-	-
			01	行政管理	-	-	-
		02		地籍管理	-	-	-
			01	地籍登記測量及管理	-	-	-
		03		建築及設備	-	-	-
			01	交通及運輸設備	-	-	-
			02	其他設備	-	-	-
		04		接受補助業務支出	-	-	-
			01	接受中央各部會補助業務支出	-	-	-
41				其他支出	-	-	-
	001			公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
		01		公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
			01	公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
	002			公務人員福利互助補助	-	-	-
		01		公務人員福利互助補助	-	-	-
			01	公務人員福利互助補助	-	-	-

務所（19115）

別科目分析表

單位：新臺幣元

104年度

支出					
及投資					獎補助及損失
運輸設備費	資訊軟硬體設備費	雜項設備費	權利	投資	
549,900	863,584	78,600	-	-	-
549,900	863,584	78,600	-	-	-
549,900	863,584	78,600	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
549,900	863,584	78,600	-	-	-
549,900	-	-	-	-	-
-	863,584	78,600	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
歲出決算用途

經資門併計

全　2 頁 第　2 頁之一

中華民國

備註：					總計	備	
款	項	目	節	名稱		合計	人事費
41	004			公務人員(工)待遇準備	7,530,080	7,530,080	7,530,080
		01		公務人員(工)待遇準備	7,530,080	7,530,080	7,530,080
			01	公務人員(工)待遇準備	7,530,080	7,530,080	7,530,080

備註

務所（19115）

別科目分析表

單位：新臺幣元

104年度

註			資		
業務費	獎補助及損失	債務費	合計	設	
				小計	土地
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
歲出決算用途

經資門併計

全 2 頁 第 2 頁之三

中華民國

備註：

款	項	目	節	名稱	備		
					房屋建築及設備費	公共建設及設施費	機械設備費
41	004			公務人員(工)待遇準備	-	-	-
		01		公務人員(工)待遇準備	-	-	-
			01	公務人員(工)待遇準備	-	-	-

務所（19115）

別科目分析表

單位：新臺幣元

104年度

註 ：

及		投	資		獎補助及損失
運輸設備費	資訊軟硬體設備費	雜項設備費	權利	投資	
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市建成地政事

人事費預決

全 2 頁 第 1 頁

中華民國

計畫名稱	預算數		
	原預算數	預算增減數	合計 (1)
合計	96,548,063	1,000	96,549,063
一、本機關預算部分小計	81,540,930	1,000	81,541,930
一般行政	21,019,072	-	21,019,072
行政管理	21,019,072	-	21,019,072
地籍管理	60,521,858	-	60,521,858
地籍登記測量及管理	60,521,858	-	60,521,858
接受補助業務支出	-	1,000	1,000
接受中央各部會補助業務支出	-	1,000	1,000
二、統籌科目部分小計	15,007,133	-	15,007,133
公務人員退休及撫卹給付	6,025,908	-	6,025,908
公務人員退休及撫卹給付	6,025,908	-	6,025,908
公務人員福利互助補助	1,451,145	-	1,451,145
公務人員福利互助補助	1,451,145	-	1,451,145
公務人員(工)待遇準備	7,530,080	-	7,530,080
公務人員(工)待遇準備	7,530,080	-	7,530,080

算比較表

單位：新臺幣元；人

104年度

決算數 (2)	比較增減數		人數				說明
			預計數		實有數		
	金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3)/(1)	員工	聘僱人員及臨時工	員工	聘僱人員及臨時工	
96,473,494	-75,569	-0.08	101	-	100	-	
81,466,361	-75,569	-0.09	101	-	100	-	
20,966,556	-52,516	-0.25	25	-	24	-	
20,966,556	-52,516	-0.25	25	-	24	-	
60,498,805	-23,053	-0.04	76	-	76	-	
60,498,805	-23,053	-0.04	76	-	76	-	
1,000	-	-	-	-	-	-	
1,000	-	-	-	-	-	-	
15,007,133	-	-	-	-	-	-	
6,025,908	-	-	-	-	-	-	
6,025,908	-	-	-	-	-	-	
1,451,145	-	-	-	-	-	-	
1,451,145	-	-	-	-	-	-	
7,530,080	-	-	-	-	-	-	
7,530,080	-	-	-	-	-	-	

臺北市建成地政事

人事費

全 2 頁第 1 頁　　中華民國

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數	
	原預算數	預算增減數	合計 (1)		金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3) ／ (1)
合計	96,548,063	1,000	96,549,063	96,473,494	-75,569	-0.08
民意代表待遇						
法定編制人員待遇	53,669,700		53,669,700	50,098,638	-3,571,062	-6.65
技工及工友待遇	13,992,100		13,992,100	15,295,673	1,303,573	9.32
約聘僱人員待遇						
臨時工工資						
獎金						
其他給與	2,881,665		2,881,665	2,656,953	-224,712	-7.80
加班費	430,000	1,000	431,000	404,446	-26,554	-6.16
值班費						
退休離職儲金	4,229,341		4,229,341	5,978,499	1,749,158	41.36
退休退職給付	8,669,001		8,669,001	9,195,264	526,263	6.07
保險	5,146,176		5,146,176	5,313,941	167,765	3.26
待遇準備	7,530,080		7,530,080	7,530,080		

務所（19115）

分析表

單位：新臺幣元；%；人

104年度

員工人數			說明
類別	預計數	實有數	
合計	101	100	1.單位預算機關90年度超時加班費實支數額之八成金額為430,285元，決算數404,446元扣除追加預算後為403,446元，未有超支情形。 2.職員年終獎金4,803,222元，職工年終獎金1,417,907元。 3.職員考績獎金3,219,852元，職工考績獎金1,765,326元。 4.退休離職儲金預算數4,229,341元，執行結果，決算數5,978,499元，較預算數超支1,749,158元，約增41.36%，主要係本所依勞動基準法第56條規定，提撥勞工退休準備金1,869,413元所致。
民意代表			
法定編制人員小計	72	72	
職員	72	72	
教員			
警察人員			
消防人員			
駐衛警			
技工及工友(含駕駛)小計	29	28	
技工	25	25	
工友	3	2	
駕駛	1	1	
聘(僱)人員			
臨時工			
退休人員		5	

臺北市建成地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關及計畫名稱	工作單位	人員需要數		
		預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	筆棟	76	76	-

務所（19115）

本計算摘要表

單位：新臺幣元

104年度

全 1 頁 第 1 頁之二

工作數量			單位成本		
預計數	實際數	比較	預計數	實際數	比較
371,076	380,610	9,534	169.80	165.44	-4.36

臺北市建成地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之三

中華民國

機關及計畫名稱	總成本		
	預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	63,006,746	62,969,409	-37,337

務所（19115）

本計算摘要表

單位：新臺幣元

104年度

全 1 頁 第 1 頁之四

人年工作率			說明
預計數	實際數	比較	
4,882.58	5,008.03	125.45	

臺北市建成地政事務所（19115）

經費結存－存款明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國104年12月31日

摘　　要	金　　額	
	小　　計	合　　計
合　　計	-	444,132
一般銀行存款	-	242,319
台北富邦龍山分行330246302855聘雇人員離職儲金專戶	62,915	-
台北富邦龍山分行330246303045聘雇人員離職儲金專戶	52,158	-
台北富邦龍山分行330246303207聘雇人員離職儲金專戶	32,541	-
台北富邦龍山分行330246303371聘雇人員離職儲金專戶	26,429	-
台北富邦龍山分行330246303398聘雇人員離職儲金專戶	22,379	-
台北富邦龍山分行330246303479聘雇人員離職儲金專戶	24,099	-
台北富邦龍山分行330246303495聘雇人員離職儲金專戶	21,798	-
納入集中支付部分	-	168,713
19115390000-1集中支付保管款專戶	168,713	-
暫存健勞公保費撥付款	-	33,100
台北富邦公庫部210551911501公用事業費款代繳費款專戶	33,100	-

臺北市建成地政事務所（19115）

暫付款－其他費用明細表

單位：新臺幣元

中華民國104年12月31日

摘　　要	金　　額	
	小　　計	合　　計
合　　計	-	41,900
代收款支付部分	-	41,900
暫付12月份數據電信費(代收款部分)	41,900	-

臺北市建成地政事務所（19115）

保管款明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國104年12月31日

摘要	金額	
	小計	合計
合計	-	403,912
履約保證金	-	145,703
祺盛企業有限公司104年度辦公室清潔維護勞務採購案履約保證金(104/1/1-104/12/31)	36,720	-
精誠科技整合股份有限公司104年度臺北市政府地政局暨各地政事務所電腦設備維護勞務採購案履約保證金(104/4/11~105/3/31)	70,883	-
長翊事務機器有限公司104年度投幣式影印租賃履約保證金(104/10/1~106/9/30)	2,400	-
日昌晶企業社105年度辦公室清潔維護勞務採購案履約保證金(105/1/1~105/12/31)	35,700	-
保固保證金	-	15,890
凱翔事務用品有限公司102年度印製地政收入憑證保固保證金(102/12/19~104/12/18)	1,755	-
國眾電腦股份有限公司103年度個人電腦設備財物採購案保固保證金(103/11/13-106/11/12)	8,550	-
凱翔事務用品有限公司103年度印製地政收入憑證保固保證金(103/12/29~105/12/28)	1,755	-
楨巧有限公司104年度不斷電系統電池組財物採購案保固保證金(104/11/23~107/11/22)	3,830	-
離職儲金	-	242,319
約僱人員離職儲金	242,319	-

臺北市建成地政事務所（19115）

代　收　款　明　細　表

單位：新臺幣元

中華民國104年12月31日

摘　　要	金　　額	
	小　　計	合　　計
合　　計	-	82,120
公用事業款代扣款	75,000	-
匯款繳納規費(元大商業銀行股份有限公司)	400	-
匯款繳納規費(更新處北市)	6,720	-

臺北市建成地政事

經費賸餘原因分

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

區分 / 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	93,168,635	92,969,763
經常門合計	91,672,788	91,477,679
建成地政事務所	91,672,788	91,477,679
行政管理	28,641,042	28,483,270
	-	-
	-	-
地籍登記測量及管理	63,006,746	62,969,409
	-	-
接受中央各部會補助業務支出	25,000	25,000

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

104年度　全　2 頁 第　1 頁之二

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
198,872	0.21	
195,109	0.21	
195,109	0.21	
157,772	0.55	按業務需要而減少支出： 業務費依實際需要支出節餘87,466元。
-		撙節支出： 人事費係撙節加班費3,376元及員工上下班加班費49,140元。
-		業務費係撙節書報雜誌17,790元。
37,337	0.06	按業務需要而減少支出： 業務費依實際需要支出節餘14,284元。
-		撙節支出： 人事費係撙節加班費23,053元。
-	0.00	

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

資本門

全　2 頁 第　2 頁之一

中華民國

區分 / 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	1,495,847	1,492,084
建成地政事務所	1,495,847	1,492,084
交通及運輸設備	550,000	549,900
	-	-
其他設備	945,847	942,184
	-	-

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

104年度　　全　2 頁 第　2 頁之二

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
3,763	0.25	
3,763	0.25	
100	0.02	採購財物結餘： 1.汰換1999年份客貨兩用車(8人座)為客貨兩用車(5人座)購置結餘10
-		0元。
3,663	0.39	採購財物結餘： 1.套裝軟體購置結餘63元。
-		2.電腦圖書購置結餘3,600元。

臺北市建成地政事

經費賸餘原因分

經常門

全　2 頁 第　1 頁之一

中華民國

區分 / 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	93,168,635	92,969,763
經常門合計	91,672,788	91,477,679
人事費	81,541,930	81,466,361
	-	-
	-	-
業務費	10,130,858	10,011,318
	-	-
	-	-

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

104年度　全 2 頁 第 1 頁之二

賸餘數	賸餘數占預算數比率	賸餘原因分析
198,872	0.21	
195,109	0.21	
75,569	0.09	行政管理： 撙節支出：人事費係撙節加班費3,376元及員工上下班加班
-		費49,140元。 地籍登記測量及管理：
-		撙節支出：人事費係撙節加班費23,053元。
119,540	1.18	行政管理： 按業務需要而減少支出：業務費依實際需要支出節餘87,466元。
-		撙節支出：業務費係撙節書報雜誌17,790元。 地籍登記測量及管理：
-		按業務需要而減少支出：業務費依實際需要支出節餘14,284元。

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

資本門

全　2 頁 第　2 頁之一

中華民國

區分 / 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	1,495,847	1,492,084
運輸設備費	550,000	549,900
	-	-
資訊軟硬體設備費	863,647	863,584
	-	-
雜項設備費	82,200	78,600
	-	-

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

104年度　全　2 頁 第　2 頁之二

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
3,763	0.25	
100	0.02	交通及運輸設備： 採購財物結餘：
-		1.汰換1999年份客貨兩用車(8人座)為客貨兩用車(5人座)購置結餘100元。
63	0.01	其他設備： 採購財物結餘：
-		1.套裝軟體購置結餘63元。
3,600	4.38	其他設備： 採購財物結餘：
-		1.電腦圖書購置結餘3,600元。

臺北市建成地政事
歲出按職能及經

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	總計	經		
		經常支出合計	受雇人員報酬	商品及勞務購買支出
合計	108,332,662	106,840,578	96,528,674	10,078,208
01.一般公共事務	100,499,843	99,007,759	89,051,621	9,956,138
02.防　衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教　育	-	-	-	-
05.保　健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	7,832,819	7,832,819	7,477,053	122,070
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

務所（19115）

濟性綜合分類表

單位：新臺幣元

104年度

全　1 頁 第　1 頁之二

常		支		
		經	常	移
債務利息	土地租金支出	對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府
-	-	-	233,696	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	233,696	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
歲出按職能及經

全　1頁 第　1頁之三　　中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	出	資		
	轉		投　資　及	
	對　國　外	資本支出合計	營業基金	非營業基金
合計	-	1,492,084	-	-
01.一般公共事務	-	1,492,084	-	-
02.防　衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教　育	-	-	-	-
05.保　健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

務所（19115）

濟性綜合分類表（續）

單位：新臺幣元

104年度

全 1 頁 第 1 頁之四

本支出				
增資	資本移轉			
民間企業	對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府	對國外
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
歲出按職能及經

全　1 頁 第　1 頁之五　　中華民國

職能別分類 ＼ 經濟性分類	資		
	土　地　購　入	無 形 資 產 購 入	固 住　　宅
合計	-	-	-
01.一般公共事務	-	-	-
02.防　衛	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-
04.教　育	-	-	-
05.保　健	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-
14.環境保護	-	-	-
15.其他支出	-	-	-

濟性綜合分類表（續）

單位：新臺幣元

104年度　全　1頁 第　1頁之六

本支出					
定資本形成					
非住宅房屋	其他營建工程	運輸工具	資訊軟體	機器及其他設備	土地改良
-	-	549,900	74,437	867,747	-
-	-	549,900	74,437	867,747	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
接受補助計畫

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關或補助計畫名稱	補助機關	可支用預算數			實現	
		合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分
合計		25,000	25,000	-	25,000	25,000
一、代收代付部分小計		-	-	-	-	-
二、未透列預算部分小計		-	-	-	-	-
三、已透列預算部分小計		25,000	25,000	-	25,000	25,000
地籍清理實施計畫	內政部	25,000	25,000	-	25,000	25,000

務所（19115）

收支報告表

單位：新臺幣元

104年度

全 1 頁 第 1 頁之二

數	保留數			賸餘數			說明
本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	

臺北市建成地政事務所（19115）

增購及汰換車輛明細表

單位：新臺幣元；%；輛

全 1 頁第 1 頁　　中華民國104年度

車輛類別型	預算數			決算數 (2)	比較增減數		車輛數		說明
	原預算數	預算增減數	合計 (1)		金額 (3) = (2) - (1)	百分比 (3) / (1)	預計購入數	實際購入數	
總計	550,000	-	550,000	549,900	-100	-0.02	1	1	
客貨兩用車	550,000	-	550,000	549,900	-100	-0.02	1	1	汰換1999年份客貨兩用車(8人座)為客貨兩用車(5
	-	-	-	-	-	-	-	-	人座)。

臺北市建成地政事務所（19115）

財　產　目　錄

單位：新臺幣元

中華民國104年度

全　1 頁 第　1 頁

財　產　類　別	摘　　要	上年度結轉金額	本年度增加金額	本年度減少金額	本年度結存金額
合　計		222,262,057	1,320,388	2,980,919	220,601,526
公務用財產		144,456,981	1,320,388	2,980,919	142,796,450
土地		-	-	-	-
土地改良物		-	-	-	-
房屋建築及設備		109,558,200	-	-	109,558,200
機械及設備		24,763,013	770,488	2,070,868	23,462,633
交通及運輸設備		2,736,807	549,900	644,000	2,642,707
雜項設備		7,398,961	-	266,051	7,132,910
有價證券		-	-	-	-
權　　利		-	-	-	-
公共用財產		77,805,076	-	-	77,805,076
土地		-	-	-	-
土地改良物		-	-	-	-
房屋建築及設備		77,805,076	-	-	77,805,076
機械及設備		-	-	-	-
交通及運輸設備		-	-	-	-
雜項設備		-	-	-	-
有價證券		-	-	-	-
權　　利		-	-	-	-