105年第一次預售屋聯合稽查不符合規定業者名單

序號	建案名稱	行政區	建商	代銷業者	法務局、地政局												備註
					預售屋買賣定型化契約											統計	
					1. 契約審閱權	2. 房地標示及停車位規格	3. 房地出售面積及認定標準	4.共有部分項目、總面積及面積分配比例計算	5. 房地面積誤差及其價款找補	6.契約總價	7. 履約保證機制	8.主要建材及其廠牌、規格	9.開工及取得使用執照期限	10.驗收	11. 違約之處罰	契約是否11項均合格(有1項不合格即填x)	處理結果
1	中山TED	中山區	鼎吉開發股份有限公司	璞全廣告股份有限公司	○	×	×	○	○	○	○	×	×	×	×	×	限期改正
2	華山33	中山區	創達建設股份有限公司	創意家行銷股份有限公司	○	×	○	○	○	○	○	○	×	×	×	×	限期改正
3	松菸墨香	松山區	太旭建設開發股份有限公司	無	○	○	○	○	×	×	○	×	○	×	×	×	限期改正
4	新碩曉學棠	大同區	新碩建設股份有限公司	儷園廣告股份有限公司	○	○	○	○	×	○	○	○	○	○	×	×	限期改正
5	大安森霖	大安區	禾禮建設股份有限公司	無	×	○	×	×	○	×	×	○	○	×	×	×	限期改正
6	大安鼎好	大安區	昇立建設股份有限公司	甲桂林廣告股份有限公司	○	×	×	×	○	×	×	×	×	×	×	×	限期改正
7	國泰沐善	內湖區	國泰建設股份有限公司	樸新廣告股份有限公司	○	×	○	○	○	○	○	○	×	×	×	×	限期改正
8	遠雄山晴	北投區	遠雄建設事業股份有限公司	遠雄房地產發展股份有限公司	○	×	×	○	×	○	○	○	○	○	×	×	限期改正
9	心本苑	萬華區	惠宏開發建設有限公司	無	○	×	×	×	○	×	×	×	×	○	○	×	限期改正
10	虹廷首苑	大同區	虹廷建設股份有限公司	無	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	限期改正