

中華民國 106 年度

19-2

議會
審定

(自106年1月1日起至106年12月31日止)

臺北市政府地政局土地開發總隊

單 位 預 算

主辦會計人員 李秋蓉

機關長官 韋彰武

臺北市政府地政局土地開發總隊

目 次

中華民國106年度

一、預算總說明	第	1頁
二、主要表		
(一)歲入預算表	第	7頁
(二)歲出預算表	第	10頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要、歲入明細表	第	13頁
(二)歲出計畫提要及分支項目概況表暨人事費分析表		
1.一般行政		
行政管理	第	22頁
2.促進土地利用		
土地開發	第	30頁
3.地籍管理		
地籍測量	第	35頁
4.建築及設備		
其他設備	第	41頁
四、參考表		
(一)成本估計及工作衡量表	第	43頁
(二)歲出用途別科目分析表	第	44頁
(三)歲出人事費彙計表	第	46頁
(四)資本支出分析表	第	48頁

臺北市政府地政局土地開發總隊

目 次

中華民國106年度

(五)車輛明細表.....	第	49頁
(六)歲出按職能及經濟性綜合分類表.....	第	50頁

臺北市政府地政局土地開發總隊

預 算 總 說 明

中華民國 106 年度

一、現行法定職掌及組織系統圖：

(一)機關主要職掌：本總隊組織規程暨編制表奉臺北市政府 102 年 10 月 7 日府法綜字第 10233077600 號令發布實施，專責本市開發地區之市地重劃與區段徵收等開發工作及全市土地測量工作。

(二)內部分層業務：本總隊置總隊長、副總隊長、副總工程司、秘書，下設 5 科 4 室，編制員額 167 人(員 113 人、工 54 人)，預算員額 164 人(員 110 人、工 54 人)，其內部分層業務如下：

區段徵收科：掌理全市區段徵收案之研議、評估、用地取得、土地分配、拆遷戶之安置事宜、土地之處分與接管、財務結算及成果報告等事項。

土木工程科：掌理區段徵收及市地重劃地區之工程規劃、設計、施工、驗收及移管等事項。

控制測量科：掌理全市控制測量、測量標管理及維護、逕為分割測量、法院及上級機關囑託測量、測量技術研究發展等事項。

測繪管理科：掌理全市地籍整理、地籍圖檢測、圖籍管理維護及配合上級機關研訂測量法令等事項。

市地重劃科：掌理全市公辦市地重劃案之研議、評估、重劃計畫書之報核與公告、土地分配、交接、清償、抵費地處分、核發重劃負擔總費用證明書、財務結算、成果報告、督辦全市自辦市地重劃案及區段徵收與市地重劃地區土地改良物之查估、補償、拆遷等事項。

秘 書 室：掌理文書、檔案、出納、總務、財產管理與資訊、研考業務及不屬於其他各單位等事項。

會 計 室：依法辦理歲計、會計及統計事項。

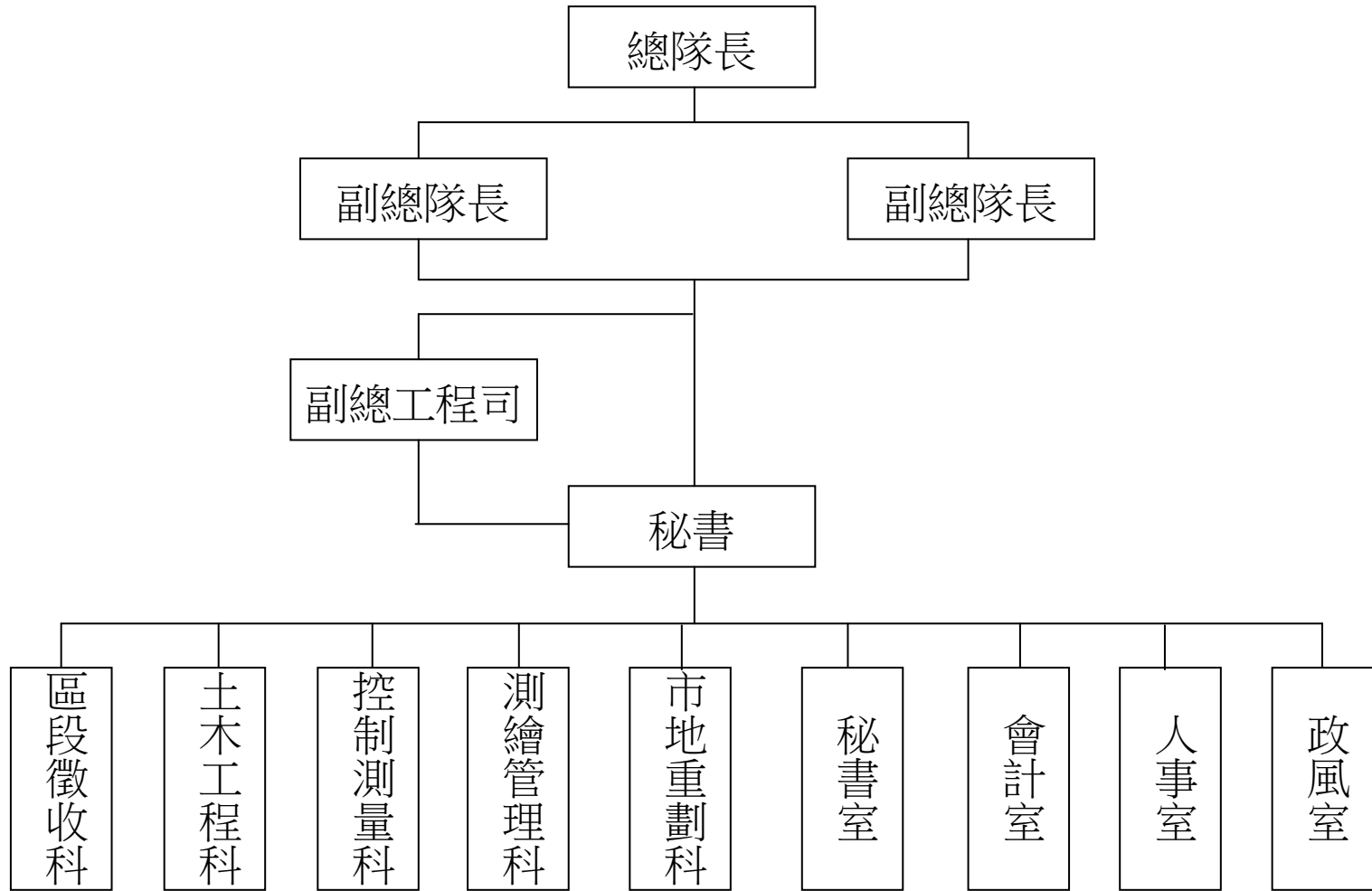
人 事 室：依法辦理人事管理事項。

政 風 室：依法辦理政風事項。

臺北市政府地政局土地開發總隊 預算總說明

中華民國 106 年度

(三)組織系統圖：



臺北市政府地政局土地開發總隊

預算總說明

中華民國 106 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1.計畫實施：本總隊 104 年度各項業務，均按原計畫完成。

2.決算辦理概況：本總隊 104 年度歲入預算數 862,650 元，決算數 1,345,375 元，決算數約占預算數之 155.96%。

歲出預算數 151,674,923 元，決算數 149,179,274 元，決算數約占預算數之 98.35%，賸餘數 2,495,649 元。

(二)上年度已過期間(105 年 1 月至 105 年 6 月)計畫實施及預算執行情形：

1.計畫實施：本總隊截至 105 年 6 月止辦理各項業務，均按原計畫進度實施完成。

2.預算執行情形：本總隊截至 105 年 6 月底止預算執行情形如下：

歲入部分：

(1) 審查費：上年度預算數 241,200 元，實際執行數 418,000 元，占預算分配數 110,000 元之 380.00%。

(2) 場地設施使用費：上年度預算數 8,400 元，實際執行數 4,900 元，占預算分配數 6,000 元之 81.67%。

(3) 資料使用費：上年度預算數 500,200 元，實際執行數 187,162 元，占預算分配數 165,000 元之 113.43 %。

(4) 廢舊物資售價：上年度預算數 2,200 元，實際執行數 0 元。

(5) 其他雜項收入：上年度預算數 41,850 元，實際執行數 1,792 元，占預算分配數 15,000 元之 11.95%。

臺北市政府地政局土地開發總隊

預算總說明

中華民國 106 年度

歲出部分：

- (1) 行政管理：上年度預算數 44,560,285 元，動支第二預備金 5,020,480 元，合計 49,580,765 元，實際執行數 30,321,401 元，占預算分配數 31,853,480 元之 95.19%。
- (2) 土地開發：上年度預算數 39,436,522 元，實際執行數 21,318,643 元，占預算分配數 24,754,000 元之 86.12%。
- (3) 地籍測量：上年度預算數 63,836,740 元，動支第二預備金 17,502,825 元，合計 81,339,565 元，實際執行數 53,372,948 元，占預算分配數 56,616,825 元之 94.27%。
- (4) 其他設備：上年度預算數 1,626,370 元，實際執行數 456,113 元，占預算分配數 711,000 元之 64.15%。

三、本年度施政(業務及工作)計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 賡續辦理北投士林科技園區、木柵路五段附近地區、老泉里附近地區、社子島附近地區之區段徵收作業與南港一期、內湖九期及南港三期之市地重劃作業，以促進土地有效利用，帶動地區整體發展。
2. 賡續督導自辦市地重劃業務，以提高都市土地利用，加速市政建設發展，改善市民居住環境、提高生活品質。
3. 辦理抵費地、其餘可供建築土地之公開標售、標租或招標設定地上權作業，發揮土地最大效益，促進整體經濟發展。
4. 加強測量標管理維護，提供相關單位作業使用，確保地籍成果精度，保障人民權益。
5. 辦理戶地測量公共設施用地之徵收檢測分割及人民申請複丈、未登錄地測量及賡續辦理地籍線與建築線疑義案件清理作業等業務，以保障人民權益。

臺北市政府地政局土地開發總隊

預算總說明

中華民國 106 年度

6.辦理地籍圖重測及處理異議案件，以正經界解決土地糾紛，保障人民權益。

7.辦理測量成果檢核以求測繪之圖精度達到法定標準。

8.辦理地籍資料管理以維護圖地一致及圖籍之完善。

(二)本年度預算提要及成本估計：

1.歲入部分共編列 757,794 元，包括審查費 241,200 元、資料使用費 387,744 元、廢舊物資售價 78,600 元、其他雜項收入 50,250 元。

2.歲出部分共編列 151,537,501 元，其中經常門預算 150,344,051 元，資本門預算 1,193,450 元，其明細如下：

(1)一般行政業務計畫共列 50,638,159 元，包括人事費 39,073,066 元、業務費 11,565,093 元。

(2)促進土地利用業務計畫共列 38,874,012 元，包括人事費 38,244,950 元、業務費 629,062 元。

(3)地籍管理業務計畫共列 60,831,880 元，包括人事費 56,828,148 元、業務費 4,001,732 元、獎補助及損失 2,000 元。

(4)建築及設備業務計畫共列 1,193,450 元，包括資訊軟硬體設備費 1,081,100 元及雜項設備費 112,350 元。

本 頁 空 白

臺北市政府地政局土地開發總隊

19-2-7

歲 入 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
				總 計	757,794	757,794		793,850	1,345,375	- 36,056	
3				030000 罰款及賠償收入					193,926		
	93			19102 土地開發總隊					193,926		
		1		030300 賠償收入					193,926		
			1	030301 一般賠償收入					193,926		前年度決算數係採購案廠商逾期罰款收入。
4				040000 規費收入	628,944	628,944		741,400	927,973	- 112,456	
	84			19102 土地開發總隊	628,944	628,944		741,400	927,973	- 112,456	
		1		040100 行政規費收入	241,200	241,200		241,200	640,765		
			1	040101 審查費	241,200	241,200		241,200	640,765		本年度預算數係土地複丈及鑑界費收入。
		2		040200 使用規費收入	387,744	387,744		500,200	287,208	- 112,456	
			1	040203 資料使用費	387,744	387,744		500,200	287,208	- 112,456	本年度預算數內容與上年度比較如下： 1. 受理司法機關囑託辦理鑑測民眾土地訴訟案件複印成果圖表費收入 31,060元，較上年度增加 21,060元。 2. 受理機關或民眾申請地籍複製圖之謄本費收入 15,050元，較上年度減少 29,950元。 3. 受理機關或民眾申請多目標地籍圖之謄本費收入 24,000元，較上年度減少 136,000元。 4. 受理機關或民眾申請彩色版多目

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲 入 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
6	102		1	060000 財產收入	78,600	78,600		2,200	185,425	76,400	標地籍圖之謄本費收入 9,500元，較上年度減少 8,000元。 5. 受理當事人或利害關係人申請閱覽、抄錄等有關資料或卷宗之查閱費收入260元，較上年度無增減。 6. 受理當事人或利害關係人申請閱覽、抄錄等有關資料或卷宗之材料費收入874元，較上年度增加434元。 7. 受理機關或民眾申請地籍圖電子檔之費用收入 255,000元，較上年度增加 12,000元。 8. 受理機關或民眾申請圖根點電子檔之費用收入 52,000元，較上年度增加 28,000元。
				19102 土地開發總隊	78,600	78,600		2,200	185,425	76,400	
				060400 廢舊物資售價	78,600	78,600		2,200	185,425	76,400	
				060401 廢舊物資售價	78,600	78,600		2,200	185,425	76,400	
10	104		1	100000 其他收入	50,250	50,250		50,250	38,051		本年度預算數係廢舊物品報廢變賣收入。
				19102 土地開發總隊	50,250	50,250		50,250	38,051		
				100200 雜項收入	50,250	50,250		50,250	38,051		
				100202 其他雜項收入	50,250	50,250		50,250	29,570		

臺北市政府地政局土地開發總隊

19-2-9

歲 入 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門				
10	104	1	2	100201 收回以前年度歲出				8,481	租津貼及宿舍使用費收入 8,400元，共計如列數。 2. 本年度預算數內容與上年度比較如下： (1) 臺灣高等法院囑託鑑測差旅費收入 41,850元，依民事訴訟法第338條之規定編列，以支應歲出地籍測量科目之控制及逕為分割測量管理項下外縣市鑑測差旅費，較上年度無增減。 (2) 員工住宿公有宿舍扣繳之房租津貼及宿舍使用費收入 8,400元，較上年度無增減。 前年度決算數係收回以前年度訂閱期刊書報雜誌費等。	

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
19	2			19102 土地開發總隊	151,537,501	150,344,051	1,193,450	149,459,917	149,179,274	2,077,584	本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1. 人員維持費 37,001,701元，較上年度預算數 33,450,264元增列 3,551,437元，主要係依標準伸算所致。 2. 一般業務 13,176,933元，較上年度預算數 10,620,496元增列 2,556,437元，包括新增臺北市應用測量成果管理系統軟體維護及擴充費等 2,494,434元，增列教育訓練費、物品及材料等 173,281元，減列稅捐、車輛及辦公器具養護費等 111,278元，計淨增如列數。 3. 會計業務 29,810元，較上年度預算數無增減。 4. 人事業務 400,975元，較上年度預算數無增減。 5. 政風業務 28,740元，較上年度預算數 58,740元減列一般事務費 30,000元。
			1	130100 一般行政	50,638,159	50,638,159		44,560,285	43,956,263	6,077,874	
				130101 行政管理	50,638,159	50,638,159		44,560,285	43,956,263	6,077,874	
			2	130800 促進土地利用	38,874,012	38,874,012		39,436,522	38,404,746	-562,510	
				130802 土地開發	38,874,012	38,874,012		39,436,522	38,404,746	-562,510	

臺北市政府地政局土地開發總隊

19-2-11

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
19	2	3	1	132300 地籍管理	60,831,880	60,831,880		63,836,740	63,812,293	-3,004,860	上年度預算數 39,085,692元減列 945,492元，主要係依實際需要覈實減列所致。 2.開發業務 523,362元，較上年度預算數 142,300元增列 381,062元，包括新增國外旅費 380,112元，增列通訊費、外勤誤餐費等 15,310元，減列物品及材料 14,360元，計淨增如列數。 3.工程業務 121,240元，較上年度預算數 120,280元增列通訊費 960元。 4.抵費地及其餘可供建築土地管理業務 89,210元，較上年度預算數 88,250元增列通訊費960元。 本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1.人員維持費 54,936,248元，較上年度預算數 57,913,028元減列 2,976,780元，主要係依實際需要覈實減列所致。 2.控制及逕為分割測量管理 4,110,910元，較上年度預算數 4,139,950元減列 29,040元，包括增列通訊費960元，減列一般事務費 30,000元，計淨減如列數。 3.測繪管理 1,784,722元，較上年度預算數 1,783,762元增列通訊費960元。
				132303 地籍測量	60,831,880	60,831,880		63,836,740	63,812,293	-3,004,860	

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲 出 預 算 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
19	2	4		137100 建築及設備	1,193,450		1,193,450	1,626,370	3,005,972	-432,920	本年度編列個人電腦18部、網路及資訊周邊設備、套裝軟體、資料整合平臺建置實施計畫、電腦圖書費、辦公室監視設備1部、儀器室分離式冷氣1臺，共計如列數。 前年度決算數係汰換客貨兩用車1輛如列數。
			1	137104 其他設備	1,193,450		1,193,450	1,626,370	2,457,472	-432,920	
			2	137103 交通及運輸設備						548,500	

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲入項目說明提要

19-2-13

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4款84項1目1節	來源別子目及細目編號與名稱	040101 行政規費收入 審查費	預算金額	241,200元	承辦單位	控制測量科
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：受理司法機關囑託辦理鑑測民眾土地訴訟案件。</p> <p>二、法令依據：依據地籍測量實施規則第209條、第216條之規定。</p> <p>三、計算方法：土地複丈及鑑界費收入 1年*241,200元=241,200元。</p> <p>四、實施進度：自民國106年1月1日起至106年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：估計本年度可達成預算數額。</p>							

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
審查費	地籍測量實施規則第209條、第216條與土地複丈費及建築改良物測量費標準第2條	106.01.01-106.12.31	年	1	241,200.00	241,200 241,200	土地複丈及鑑界費收入，依據地籍測量實施規則規定計徵。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲入項目說明提要

19-2-15

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	4款84項2目1節	來源別子目及細目編號與名稱	040203 使用規費收入 資料使用費	預算金額	387,744 元	承辦單位	控制測量科、測繪管理科及秘書室
----	-----------	---------------	------------------------	------	-----------	------	-----------------

歲 入 項 目 說 明

一、項目內容：

1. 受理司法機關囑託辦理鑑測民眾土地訴訟案件成果圖表費。
2. 受理機關或民眾申請大幅地籍圖、多目標地籍圖之謄本費。
3. 受理當事人或利害關係人申請閱覽及影印有關資料或卷宗之查閱費及複製費。
4. 受理機關或民眾申請地籍圖電子檔及圖根點電子檔之費用。

二、法令依據：

1. 依據土地法第47條之2、第67條及第79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費標準表之規定。
2. 依「臺北市地籍複製圖及多目標地籍圖提供使用辦法」之規定。
3. 依據行政程序法第46條、臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準辦理。
4. 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點及臺北市地籍資料電子流通作業收費標準辦理。

三、計算方法：

1. 受理司法機關囑託辦理鑑測民眾土地訴訟案件複印成果圖表費收入 1,553張*20元=31,060元。
2. 受理機關或民眾申請地籍複製圖之謄本費收入 301張*50元=15,050元。
3. 受理機關或民眾申請多目標地籍圖之謄本費收入 300張*80元=24,000元。
4. 受理機關或民眾申請彩色版多目標地籍圖之謄本費收入 38張*250元=9,500元。
5. 受理當事人或利害關係人申請閱覽、抄錄等有關資料或卷宗之查閱費收入 1年*260元=260元。
6. 受理當事人或利害關係人申請閱覽、抄錄等有關資料或卷宗之材料費收入 437張*2元=874元。
7. 受理機關或民眾申請地籍圖電子檔之費用收入 255小段*1,000元=255,000元。
8. 受理機關或民眾申請圖根點電子檔之費用收入 2,600點*20元=52,000元。

四、實施進度：自民國106年1月1日起至106年12月31日止。

五、完成方法：於事實發生時，依規定解繳市庫。

六、預期成果：估計本年度可達成預算數額。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目名稱	收入依據	收入期間	單位	數量	單價	預算數	詳細計算及說明
資料使用費	土地法第67條及第79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費標準表	106.01.01-106.12.31	張	1553	20.00	387,744 31,060	受理司法機關囑託辦理鑑測民眾土地訴訟案件複印成果圖表費收入。
	臺北市地籍複製圖及多目標地籍圖提供使用辦法	106.01.01-106.12.31	張	301	50.00	15,050	受理機關或民眾申請地籍複製圖之謄本費收入。
	臺北市地籍複製圖及多目標地籍圖提供使用辦法	106.01.01-106.12.31	張	300	80.00	24,000	受理機關或民眾申請多目標地籍圖之謄本費收入。
	臺北市地籍複製圖及多目標地籍圖提供使用辦法	106.01.01-106.12.31	張	38	250.00	9,500	受理機關或民眾申請彩色版多目標地籍圖之謄本費收入。
	行政程序法第46條、臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準	106.01.01-106.12.31	年	1	260.00	260	受理當事人或利害關係人申請閱覽、抄錄等有關資料或卷宗之查閱費收入。
	行政程序法第46條、臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準	106.01.01-106.12.31	張	437	2.00	874	受理當事人或利害關係人申請閱覽、抄錄等有關資料或卷宗之材料費收入。
	依土地基本資料庫電子資料流通作業要點及臺北市地籍資料電子流通作業收費標準	106.01.01-106.12.31	小段	255	1,000.00	255,000	受理機關或民眾申請地籍圖電子檔之費用收入。

臺北市政府地政局土地開發總隊

19-2-17

歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
	依土地基本資料庫電子資料流通作業要點及臺北市地籍資料電子流通作業收費標準	106.01.01-106.12.31	點	2600	20.00	52,000	受理機關或民眾申請圖根點電子檔之費用收入。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	6款102項1目1節	來源別子目及 細目編號與名稱	060401 廢舊物資售價 廢舊物資售價	預算金額	78,600元	承辦單位	秘書室
歲		入		項		目	
說		明		明		明	
<p>一、項目內容：廢舊物品變賣收入。</p> <p>二、法令依據：臺北市市有財產管理自治條例。</p> <p>三、計算方法：廢舊物品變賣收入 1年*78,600元=78,600元。</p> <p>四、實施進度：自民國106年1月1日起至106年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：事實發生時，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：估計本年度可達成預算數額。</p>							

臺北市政府地政局土地開發總隊

19-2-19

歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
廢舊物資售價	臺北市市有財產管理自治條例	106.01.01-106.12.31	年	1	78,600.00	78,600 78,600	廢舊物品變賣收入。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲入項目說明提要

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目	10款104項1目1節	來源別子目及細目編號與名稱	100202 雜項收入 其他雜項收入	預算金額	50,250 元	承辦單位	控制測量科、秘書室
歲		入		項		目	
說		明					
<p>一、項目內容：</p> <p>1. 高等法院囑託鑑測差旅費收入。</p> <p>2. 員工住宿公有宿舍扣繳之房租津貼及宿舍使用費收入。</p> <p>二、法令依據：</p> <p>1. 依民事訴訟法第338條之規定。</p> <p>2. 全國軍公教員工待遇支給要點第4點。</p> <p>三、計算方法：</p> <p>1. 受理臺灣高等法院囑託鑑測外縣市土地差旅費收入 3件*3天*3人*1,550元=41,850元。</p> <p>2. 員工住宿公有宿舍房租津貼及使用費收入 1人*12月*700元=8,400元。</p> <p>四、實施進度：自民國106年1月1日起至106年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：於事實發生時，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：估計本年度可達成預算數額。</p>							

臺北市政府地政局土地開發總隊

19-2-21

歲 入 明 細 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
其他雜項收入	依民事訴訟法第338條之規定辦理	106.01.01-106.12.31	件、天、人	3x3x3	1,550.00	50,250 41,850	受理臺灣高等法院囑託鑑測外縣市土地差旅費收入，以3件計，每件工作天3天，3人1組；明細如下：3件x3天x3人x1,550元=41,850元(收支併列)。
	全國軍公教員工待遇支給要點第4點	106.01.01-106.12.31	人、月	1x12	700.00	8,400	員工(簡任第14職等至薦任第8職等)住宿公有宿舍扣繳之房租津貼及宿舍使用費收入。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	130101行政管理	承辦單位	秘書室、會計室、人事室、政風室	預算金額	50,638,159 元
-----------	------------	------	-----------------	------	--------------

一、本工作計畫上年度預算數44,560,285元，前年度決算數43,956,263元。

二、本年度計畫內容及預期成果：

(一) 計畫內容：

1. 辦理本總隊文書、檔案、財產、物品、出納、管理等業務。
2. 辦理歲計、會計、統計工作。
3. 辦理本總隊同仁之任免遷調、考績獎懲、訓練進修、待遇、福利退休、撫卹、保險等業務。
4. 執行政風預防、查處及機關公務機密維護與設施安全維護等業務。

(二) 預期成果：

1. 完成良好的機關管理工作，有助於本總隊業務順利推展。
2. 辦理歲計、會計、統計工作，以完成會計報告等財務資訊。
3. 強化人事服務，做好人事管理，增進員工福利，提升行政效率。
4. 澄清吏治，革新政風，提升行政效能，樹立機關廉能形象，維護市民合法權益。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

19 款 2 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、人員維持費	37,001,701					較上年度預算數 33,450,264元，增加 3,551,437元。
人事費	37,001,701					
法定編制人員待遇	24,460,800	年	1	24,460,800	24,460,800	職員28人人事費(詳人事費分析表)。
技工及工友待遇	4,674,600	年	1	4,674,600	4,674,600	職工10人人事費(詳人事費分析表)。
退休離職儲金	2,014,416	年	1	1,709,136	1,709,136	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。
		年	1	305,280	305,280	職工退休離職儲金(詳人事費分析表)。
保險	2,130,720	年	1	1,228,296	1,228,296	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。

臺北市政府地政局土地開發總隊
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-2-23

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 2 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
二、一般業務	3,721,165	年	1	628,800	628,800	職員公保費(詳人事費分析表)。
		年	1	273,624	273,624	職工勞保費(詳人事費分析表)。
		年	1	3,721,165	3,721,165	職工退休退職給付(詳人事費分析表)。
	13,176,933					較上年度預算數 10,620,496元，增加 2,556,437元。
	2,014,200					人事費
	1,890,000					其他給與
	124,200	人、月、段	74x12x1	630	559,440	員工上下班交通費。
		人、月、段	88x12x2	630	1,330,560	員工上下班交通費。
		人、小時	5x72	185	66,600	趕辦資訊、研考、總務等業務加班費。
		人、小時	5x96	120	57,600	首長駕駛、登記桌、總收發、檔案管理等業務加班費。
11,162,733					業務費	
507,600	人、月	110x12	360	475,200	本總隊職員110人，按每人每月360元編列。	
	人、月	54x12	50	32,400	本總隊技工、工友、駕駛共54人，按每人每月50元編列。	
40,000	年	1	40,000	40,000	電腦訓練費。	

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 2 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明						
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容		
水電費	2,485,939	年	1	35,939	35,939	辦公大樓水費。		
		年	1	2,450,000	2,450,000	辦公大樓電費。		
通訊費	302,696	部、月	19x12	800	182,400	公務用電話費。		
		年	1	120,296	120,296	專線通訊費。		
稅捐及規費	188,270	輛、年	1x1	7,120	7,120	小客車使用牌照稅。		
		輛、年	2x1	11,230	22,460	小客車使用牌照稅。		
		輛、年	8x1	11,230	89,840	客貨兩用車使用牌照稅。		
		輛、年	1x1	4,800	4,800	小客車燃料使用費。		
		輛、年	2x1	6,180	12,360	小客車燃料使用費。		
		輛、年	8x1	6,180	49,440	客貨兩用車燃料使用費。		
		輛、年	1x1	450	450	小客車檢驗執照費。		
		輛、年	4x1	450	1,800	客貨兩用車檢驗執照費。		
		保險費	29,797	輛、年	3x1	2,483	7,449	小客車保險費。
				輛、年	1x1	1,943	1,943	客貨兩用車保險費。

臺北市政府地政局土地開發總隊
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-2-25

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 2 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明						
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容		
油料	263,376	輛、年	7x1	2,915	20,405	客貨兩用車保險費。		
		輛、月、公升	2x12x90	23.6	50,976	小客車汽油費。		
		輛、月、公升	1x12x110	23.6	31,152	小客車汽油費。		
		輛、月、公升	8x12x80	23.6	181,248	客貨兩用車汽油費。		
按日按件計資酬金	15,000	年	1	15,000	15,000	辦公大樓消防設備安全檢查及維護費。		
物品及材料	148,604	年	1	45,404	45,404	辦公物品材料等費用。		
		組	1	103,200	103,200	資訊用品及零組件。		
		年	1	214,248	214,248	電腦及周邊設備維護費。		
電腦耗材及維修	463,848	年	1	249,600	249,600	電腦耗材。		
		年	1	214,248	214,248	電腦及周邊設備維護費。		
一般事務費	804,916	坪、月	1760x12	26	549,120	辦公大樓清潔及綠美化維持費。		
		張	1000	1	1,000	印製收入憑證。		
		年	1	91,500	91,500	保全費用。		
		臺、月、張	3x12x6480	0.7	163,296	影印機使用費。		
		特別費	180,000	月	12	15,000	180,000	總隊長特別費。
		房屋建築養護費	194,810					

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 2 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
車輛及辦公器具養護費	435,678	年	1	4,510	4,510	辦公房舍修繕費(為鋼筋混凝土建造共1,760坪, 30坪以內部分)。
		坪、年	1730x1	110	190,300	辦公房舍修繕費(為鋼筋混凝土建造共1,760坪, 超過30坪部分)。
		年	1	102,090	102,090	辦公機具維護費。
		輛、年	2x1	8,300	16,600	小客車養護費(2007年購置)。
		輛、年	1x1	42,333	42,333	小客車養護費(2011年購置)。
		輛、年	1x1	9,272	9,272	客貨兩用車養護費(2002年購置)。
		輛、年	1x1	21,383	21,383	客貨兩用車養護費(2015年購置)。
		輛、年	2x1	24,000	48,000	客貨兩用車養護費(2014年購置)。
		輛、年	4x1	49,000	196,000	客貨兩用車養護費(2008-2009年購置)。
設施及機械設備養護費	2,369,000	年	1	2,369,000	2,369,000	大樓公共設備管理維護費。
國內旅費	31,000	人、天	20x1	1,550	31,000	市外出差旅費。
資訊服務費	2,702,199	年	1	119,434	119,434	臺北市多目標地籍圖資查詢核發整合系統軟體維護費。(新增)
		年	1	207,765	207,765	臺北市控制測量成果管理系統軟體維護費。
		年	1	2,375,000	2,375,000	臺北市應用測量成果管理系統軟體維護及

臺北市政府地政局土地開發總隊
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-2-27

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 2 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
三、會計業務	29,810					擴充費。(新增) 較上年度預算數 29,810元，無增減。
人事費	21,090					
加班值班費	21,090	人、小時	2x57	185	21,090	趕辦會計業務加班費。
業務費	8,720					
外勤誤餐及交通費	3,720	人次	36	80	2,880	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	28	30	840	因公外勤交通費。
一般事務費	5,000	年	1	5,000	5,000	印製各種會計帳表冊。
四、人事業務	400,975					較上年度預算數 400,975元，無增減。
人事費	33,855					
加班值班費	33,855	人、小時	3x61	185	33,855	趕辦人事業務加班費。
業務費	367,120					
外勤誤餐及交通費	1,920	人次	24	80	1,920	因公外勤逾時誤餐費。
按日按件計資酬金	19,200	節	12	1,600	19,200	辦理員工訓練鐘點費。
一般事務費	346,000	年	1	18,000	18,000	印製各種人事資料表冊。
		人、年	164x1	2,000	328,000	文康活動費(本總隊員工164人)。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 2 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
五、政風業務	28,740					較上年度預算數 58,740元，減少 30,000元。
人事費	2,220					
加班值班費	2,220	人、小時	2x6	185	2,220	趕辦政風業務加班費。
業務費	26,520					
外勤誤餐及交通費	1,320	人次	12	80	960	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	12	30	360	因公外勤交通費。
按日按件計資酬金	3,200	節	2	1,600	3,200	辦理演講、講習等活動講座鐘點費。
一般事務費	22,000	年	1	20,000	20,000	編印法令宣導刊物、政風專案訪查及反貪宣導獎品等各項所需業務費。
		年、次	1x1	2,000	2,000	辦理政風座談研討會、廉政會報等各項所需業務費。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	130802土地開發	承辦單位	區段徵收科、土木工程科、市地重劃科	預算金額	38,874,012 元
-----------	------------	------	-------------------	------	--------------

- 一、本工作計畫上年度預算數39,436,522元，前年度決算數38,404,746元。
- 二、本年度計畫內容及預期成果：
- (一) 計畫內容：
1. 廢續辦理北投士林科技園區、木柵路五段附近地區、老泉里附近地區、社子島附近地區之區段徵收作業與南港一期、內湖九期及南港三期之市地重劃作業。
 2. 廢續督導自辦市地重劃業務。
 3. 辦理抵費地、其餘可供建築土地之公開標售、標租或招標設定地上權作業。
- (二) 預期成果：
1. 提高都市土地利用，加速市政建設發展，交換、分合、開闢優良建築用地，達成地盡其利、地利共享之目標。
 2. 改善市民居住環境，提高生活品質，開闢公共設施，增進地區經濟繁榮。
 3. 廢續辦理本市窳陋地區之土地開發作業，強化市政建設。
 4. 發揮土地最大效益，促進整體經濟發展。
- 三、分支項目及用途別科目預算明細表：

19 款 2 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、人員維持費	38,140,200					較上年度預算數 39,085,692元，減少 945,492元。
人事費	38,140,200					
法定編制人員待遇	33,486,600	年	1	33,486,600	33,486,600	職員46人人事費(詳人事費分析表)。
退休離職儲金	2,345,616	年	1	2,345,616	2,345,616	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。
保險	2,307,984	年	1	1,444,872	1,444,872	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。
		年	1	863,112	863,112	職員公保費(詳人事費分析表)。
二、開發業務	523,362					較上年度預算數 142,300元，增加 381,062元。

臺北市政府地政局土地開發總隊
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-2-31

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 2 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
人事費	32,940					
加班值班費	32,940	人、小時	6x18	185	19,980	趕辦開發業務職員加班費。
		人、小時	4x27	120	12,960	趕辦開發業務職工加班費。
業務費	490,422					
通訊費	22,600	部、月	2x12	800	19,200	公務用電話費。
		件	100	34	3,400	通知雙掛號郵資。
外勤誤餐及交通費	3,920	人次	37	80	2,960	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	32	30	960	因公外勤交通費。
物品及材料	57,440	年	1	57,440	57,440	規劃及印製圖說宣導品書籍文具紙張等用品。
國內旅費	26,350	人、天	17x1	1,550	26,350	市外出差旅費。
國外旅費	380,112	人、次	1x1	138,339	138,339	赴丹麥、德國參訪營造智慧生態社區國際案例(1人9天)。(新增)
		人、次	1x1	241,773	241,773	赴荷蘭研習土地開發與管理、居住問題等領域經驗(1人2個月)。(新增)
三、工程業務	121,240					較上年度預算數 120,280元，增加960元。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 2 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
人事費	53,600					
加班值班費	53,600	人、小時	4x40	185	29,600	趕辦工程業務職員加班費。
		人、小時	5x40	120	24,000	趕辦工程業務職工加班費。
業務費	67,640					
通訊費	22,600	部、月	2x12	800	19,200	公務用電話費。
		件	100	34	3,400	通知雙掛號郵資。
外勤誤餐及交通費	10,990	人次	110	80	8,800	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	73	30	2,190	因公外勤逾時交通費。
物品及材料	23,200	年	1	23,200	23,200	工程用文具紙張書籍等。
國內旅費	10,850	人、天	7x1	1,550	10,850	市外出差旅費。
四、抵費地及其餘可供建築土地管理業務	89,210					較上年度預算數 88,250元，增加960元。
人事費	18,210					
加班值班費	18,210	人、小時	10x9	185	16,650	趕辦抵費地及其餘可供建築土地等業務職員加班費。

臺北市政府地政局土地開發總隊
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-2-33

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 2 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
業務費	71,000	人、小時	1x13	120	1,560	趕辦抵費地及其餘可供建築土地等業務職工加班費。
通訊費	19,200	部、月	2x12	800	19,200	公務用電話費。
外勤誤餐及交通費	14,400	人次	480	30	14,400	因公外勤交通費。
物品及材料	25,000	年	1	25,000	25,000	印製各種地籍圖整理表冊、文具用品及書籍。
國內旅費	12,400	人、天	8x1	1,550	12,400	市外出差旅費。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫提要及分支項目概況表

19-2-35

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	132303地籍測量	承辦單位	控制測量科、測繪管理科	預算金額	60,831,880 元
-----------	------------	------	-------------	------	--------------

一、本工作計畫上年度預算數63,836,740元，前年度決算數63,812,293元。

二、本年度計畫內容及預期成果：

(一) 計畫內容：

1. 三角測量：辦理選點、埋設標石、基線測量、觀測、計算、調製成果圖表及圖根測量；選點並視需要埋設永久標誌。
2. 檢查複丈成果圖，辦理法院囑託勘測案件及繪製地籍圖。
3. 會同勘查界樁、繪製分割原圖、實地測量、計算面積、成果檢查、造冊、繪圖。
4. 辦理異議案件，釘立界樁及中心樁聯測，圖籍資料維護及區段徵收、市地重劃地籍整理。

(二) 預期成果：

1. 提高戶地測量及土地複丈，可靠控制點之依據。
2. 提高測繪精度，減少土地糾紛。
3. 提高地籍精度，杜絕糾紛，確保人民權益。
4. 辦理計劃樁位聯測，有效完成地籍分割、地籍資料整理，確保人民產權。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

19 款 2 項 3 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、人員維持費	54,936,248					較上年度預算數 57,913,028元，減少 2,976,780元。
人事費	54,936,248					
法定編制人員待遇	26,224,800	年	1	26,224,800	26,224,800	職員36人人事費(詳人事費分析表)。
技工及工友待遇	20,718,432	年	1	20,718,432	20,718,432	職工44人人事費(詳人事費分析表)。
退休離職儲金	3,177,984	年	1	1,857,024	1,857,024	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。
		年	1	1,320,960	1,320,960	職工退休離職儲金(詳人事費分析表)。
保險	3,747,660	年	1	1,880,628	1,880,628	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 2 項 3 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
退休退職給付	1,067,372	年	1	683,328	683,328	職員公保費(詳人事費分析表)。
		年	1	1,183,704	1,183,704	職工勞保費(詳人事費分析表)。
		年	1	1,067,372	1,067,372	職工退休退職給付(詳人事費分析表)。
二、控制及逕為分割測量管理	4,110,910					較上年度預算數 4,139,950元，減少 29,040元。
人事費	833,250					
其他給與	528,000	人、月	22x12	2,000	528,000	測量助理22人之測量工作費。
加班值班費	305,250	人、小時	15x110	185	305,250	趕辦測量業務加班費。
業務費	3,275,660					
通訊費	19,200	部、月	2x12	800	19,200	公務用電話費。
外勤誤餐及交通費	214,560	人次	2592	80	207,360	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	240	30	7,200	因公外勤交通費。
按日按件計資酬金	71,200	節	7	1,600	11,200	辦理員工測量業務訓練鐘點費。
		案	1	60,000	60,000	處理糾紛及訴訟之費用。
物品及材料	133,000	年	1	50,000	50,000	測量文具圖書用品。

臺北市政府地政局土地開發總隊
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-2-37

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 2 項 3 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一般事務費	2,594,000	年	1	36,000	36,000	控制測量外業用工具及消耗品。
		年	1	35,000	35,000	購置鋼釘、塑膠樁、不鏽鋼標、鐵製保護蓋及石樁等控制點樁標費用。
		組	3	4,000	12,000	測量儀器電池組。
		年	1	49,000	49,000	印製控制測量、圖籍管理及民眾申請書等各種報告表冊。
		支	85	2,000	170,000	埋設控制點標樁等費用。
		筆數	625	3,800	2,375,000	辦理地籍線與建築線疑義清理作業等費用。
		年	1	160,000	160,000	接收儀、經緯儀等設備養護費。
設施及機械設備養護費	160,000	年	1	160,000	160,000	接收儀、經緯儀等設備養護費。
國內旅費	83,700	人、天	27x1	1,550	41,850	市外出差旅費。
		人、天	27x1	1,550	41,850	外縣市鑑測差旅費(收支併列)。
		獎補助及損失	2,000			
損失及賠償	2,000	次	1	2,000	2,000	砍伐阻礙測量觀測視線果樹花木補償費。
三、測繪管理	1,784,722					較上年度預算數 1,783,762元，增加960元。
人事費	1,058,650					
其他給與	528,000	人、月	22x12	2,000	528,000	測量助理22人之測量工作費。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 2 項 3 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
加班值班費	530,650	人、小時	23x94	185	399,970	趕辦測量業務職員加班費。
		人、小時	11x99	120	130,680	趕辦測量業務職工加班費。
業務費	726,072					
通訊費	87,540	部、月	2x12	800	19,200	公務用電話費。
		件	2010	34	68,340	通知雙掛號郵資。
稅捐及規費	5,000	筆	250	20	5,000	申請土地、建物登記謄本費。
外勤誤餐及交通費	150,480	人次	1800	80	144,000	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	216	30	6,480	因公外勤交通費。
物品及材料	264,000	年	1	15,500	15,500	測量外業用品。
		年	1	66,000	66,000	戶地測量用相關文具、圖籍用品。
		月	12	1,500	18,000	地籍圖整理用物品。
		年	1	42,500	42,500	購置埋設樁標用相關物品。
		年	1	12,000	12,000	繪製原圖、大幅地籍圖膠片。
		年	1	110,000	110,000	繪圖機耗材及零件。

臺北市政府地政局土地開發總隊
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-2-39

中華民國106年度

單位：新臺幣元

19 款 2 項 3 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一般事務費	56,452	年	1	21,452	21,452	印製各種戶地測量地籍圖整理表冊。
		年	1	35,000	35,000	共同主辦國內各項學術研討會。
設施及機械設備養護費	98,000	年	1	98,000	98,000	繪圖機養護費。
國內旅費	49,600	人、天	32x1	1,550	49,600	市外出差旅費。
國內組織會費	15,000	年	1	15,000	15,000	學會會費及學術研討會費。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫提要及分支項目概況表

19-2-41

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	137104其他設備	承辦單位	秘書室、測繪管理科	預算金額	1,193,450 元
-----------	------------	------	-----------	------	-------------

- 一、本工作計畫上年度預算數1,626,370元，前年度決算數2,457,472元。
- 二、本年度計畫內容及預期成果：
- (一) 計畫內容：考量實際需要，配合本總隊業務推展，購置工作相關設備以提高工作效率。
- (二) 預期成果：如期完成設備購置，以提高工作效率及業務準確性，達到便民要求。
- 三、分支項目及用途別科目預算明細表：

19 款 2 項 4 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
設備及投資	1,193,450					
資訊軟硬體設備費	1,081,100					
		部	18	20,500	369,000	汰換個人電腦。
		組	1	144,000	144,000	網路及資訊周邊設備。
		年	1	33,100	33,100	套裝軟體。
		式	1	535,000	535,000	資料整合平臺建置實施計畫。
雜項設備費	112,350					
		年	1	3,600	3,600	電腦圖書費。
		部	1	78,750	78,750	汰換辦公室監視設備。
		臺	1	30,000	30,000	汰換儀器室分離式冷氣。

本 頁 空 白

臺北市政府地政局土地開發總隊

19-2-43

成本估計及工作衡量表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	本年度預定完成工作總數		本年度工作總成本	單位成本					全年人員需要量			人年工作率	說明
	單位	數量		本年度	上年度	前年度	比較		員	工	約聘僱		
							比上年度	比前年度					
19102 土地開發總隊			99,705,892						82	44			
130800 促進土地利用			38,874,012						46				
130802 土地開發	件	7	38,874,012	5,553,430	4,929,565	4,800,593	623,865	752,837	46			0.15	
132300 地籍管理			60,831,880						36	44			
132303 地籍測量	筆數	7,077	60,831,880	8,596	6,259	9,883	2,337	-1,287	36	44		88.46	

臺北市政府地政
歲出用途別

中華民國

科 目				合 計	經 常			
款	項	目	節		名 稱 及 編 號	小 計	01 人 事 費	02 業 務 費
19	2			19102 土地開發總隊	151,537,501	150,344,051	134,146,164	16,195,887
			1	130100 一般行政	50,638,159	50,638,159	39,073,066	11,565,093
			1	130101 行政管理	50,638,159	50,638,159	39,073,066	11,565,093
			2	130800 促進土地利用	38,874,012	38,874,012	38,244,950	629,062
			1	130802 土地開發	38,874,012	38,874,012	38,244,950	629,062
			3	132300 地籍管理	60,831,880	60,831,880	56,828,148	4,001,732
			1	132303 地籍測量	60,831,880	60,831,880	56,828,148	4,001,732
			4	137100 建築及設備	1,193,450			
			1	137104 其他設備	1,193,450			

局土地開發總隊
科目分析表

19-2-45

106年度

單位：新臺幣元

支 出			資 本 支 出			
04 獎補助及損失	05 債 務 費	06 預 備 金	小 計	03 設 備 及 投 資	04 獎補助及損失	06 預 備 金
2,000			1,193,450	1,193,450		
2,000						
2,000						
			1,193,450	1,193,450		
			1,193,450	1,193,450		

臺北市政府地政
歲 出 人 事

中華民國

科 目				預 算 人 數									全			
款	項	目	節	名 稱	合 計	民 意 代 表	員			工			聘 僱 人 員	臨 時 工	合 計	民 意 代 表 待 遇
							小 計	職 員	駐 衛 警	小 計	技 工 及 駕 駛	工 友				
19	2			土地開發總隊	164		110	110		54	48	6			134,146,164	
		1		一般行政	38		28	28		10	4	6			39,073,066	
			1	行政管理	38		28	28		10	4	6			39,073,066	
		2		促進土地利用	46		46	46							38,244,950	
			1	土地開發	46		46	46							38,244,950	
		3		地籍管理	80		36	36		44	44				56,828,148	
			1	地籍測量	80		36	36		44	44				56,828,148	

局土地開發總隊

費彙計表

19-2-47

106年度

單位：新臺幣元

年 度 人 事 費												
待 遇 保 險 及 退 離 職 金							其 他 報 酬				待 遇 準 備	
小 計	法定編制 人員待遇	技工及工 友待遇	約聘僱人 員待遇	公(勞)保 保險費	健 康 保 險 費	退休(職)或 離職儲金	小 計	臨時工工資	獎 金	其他給與		加班值班費
130,078,149	84,172,200	25,393,032		3,632,568	4,553,796	12,326,553	4,068,015			2,946,000	1,122,015	
37,001,701	24,460,800	4,674,600		902,424	1,228,296	5,735,581	2,071,365			1,890,000	181,365	
37,001,701	24,460,800	4,674,600		902,424	1,228,296	5,735,581	2,071,365			1,890,000	181,365	
38,140,200	33,486,600			863,112	1,444,872	2,345,616	104,750				104,750	
38,140,200	33,486,600			863,112	1,444,872	2,345,616	104,750				104,750	
54,936,248	26,224,800	20,718,432		1,867,032	1,880,628	4,245,356	1,891,900			1,056,000	835,900	
54,936,248	26,224,800	20,718,432		1,867,032	1,880,628	4,245,356	1,891,900			1,056,000	835,900	

臺北市政府地政局土地開發總隊

資本支出分析表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

機關及計畫名稱	合計	土地	房屋建築 及設備費	公共建設 及設施費	機械設備費	運輸設備費	資訊軟硬體 設備費	雜項設備費	權利	投資	獎補助 及損失
土地開發總隊	1,193,450						1,081,100	112,350			
建築及設備	1,193,450						1,081,100	112,350			
其他設備	1,193,450						1,081,100	112,350			

臺北市政府地政局土地開發總隊

19-2-49

車輛明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

工作計畫別	車輛種類	車號	廠牌及引擎號碼	購置年月	汽缸總排氣量 立方公分	合計	牌照稅	燃料使用費	油料(全年)			液化石油氣(全年)			養護費	檢驗執照 及保險費
									數量 (公升)	單價	金額	數量 (公升)	單價	金額		
行政管理 合計	小客車 客貨兩用車	11輛 3輛 8輛				815,031	119,420	66,600			263,376				333,588	32,047
	小客車	8225-QL	中華4G69L013547	2007.08	2,378	53,681	11,230	6,180	1,080.00	23.60	25,488				8,300	2,483
	小客車	8281-QL	中華4G69L013523	2007.08	2,378	53,681	11,230	6,180	1,080.00	23.60	25,488				8,300	2,483
	小客車	2551-QH	國瑞2ZRX090594	2011.06	1,798	88,338	7,120	4,800	1,320.00	23.60	31,152				42,333	2,933
	客貨兩用車	3E-9526	慶眾AET033617	2002.09	2,461	51,281	11,230	6,180	960.00	23.60	22,656				9,272	1,943
	客貨兩用車	4053-QY	中華4G64C019110	2008.03	2,351	92,431	11,230	6,180	960.00	23.60	22,656				49,000	3,365
	客貨兩用車	4055-QY	中華4G64C019103	2008.03	2,351	92,431	11,230	6,180	960.00	23.60	22,656				49,000	3,365
	客貨兩用車	4056-QY	中華4G64C019091	2008.03	2,351	92,431	11,230	6,180	960.00	23.60	22,656				49,000	3,365
	客貨兩用車	4798-UZ	中華4G64C021022	2009.03	2,351	92,431	11,230	6,180	960.00	23.60	22,656				49,000	3,365
	客貨兩用車	AGF-3360	中華4G69TA20600	2014.03	2,378	66,981	11,230	6,180	960.00	23.60	22,656				24,000	2,915
	客貨兩用車	AGF-3370	中華4G69TA20611	2014.03	2,378	66,981	11,230	6,180	960.00	23.60	22,656				24,000	2,915
	客貨兩用車	AKM-6861	中華4G69TA24675	2015.03	2,378	64,364	11,230	6,180	960.00	23.60	22,656				21,383	2,915

局土地開發總隊
濟性綜合分類表

19-2-51

106年度

單位：新臺幣千元

資本支出 合計	資 本 移 轉							土地購 入	無形 資產 購置	出 支						
	投 資 及 增 資			資 本 移 轉						固 定 資 本 形 成						
	對營業 基金	對非營業 特種基金	對民間 企業	對企 業	對家庭及民間 非營利機構	對政府	對國 外			住 宅	非住宅 房 屋	其他營建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備	土 地 改 良
1,194													568	626		
1,194													568	626		