

中華民國 104 年度

19-5

議會
審定

(自104年1月1日起至104年12月31日止)

臺北市中山地政事務所

單 位 預 算

主辦會計人員 高玉如

機關長官 施乃仁

臺北市中山地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 104 年度

一、現行法定職掌及組織系統圖：

(一)機關主要職掌：本所組織規程暨編制表奉臺北市政府 102 年 5 月 14 日府法綜字第 10231337400 號令發布實施，掌理轄區（中山、內湖）內土地登記、測量及地籍管理等有關業務。

(二)內部分層業務：本所置主任、秘書，下設 4 課、會計員及人事管理員辦理業務，編制員額 147 人(員 98 人、工 49 人)，預算員額 138 人(員 89 人、工 49 人)，其內部分層業務如下：

登 記 課：掌理土地及建築改良物登記案件審查等事項。

測 量 課：掌理土地及建築改良物之勘查、複丈(分割、合併鑑界等)、人工地籍圖之保管、謄本之核發等事項。

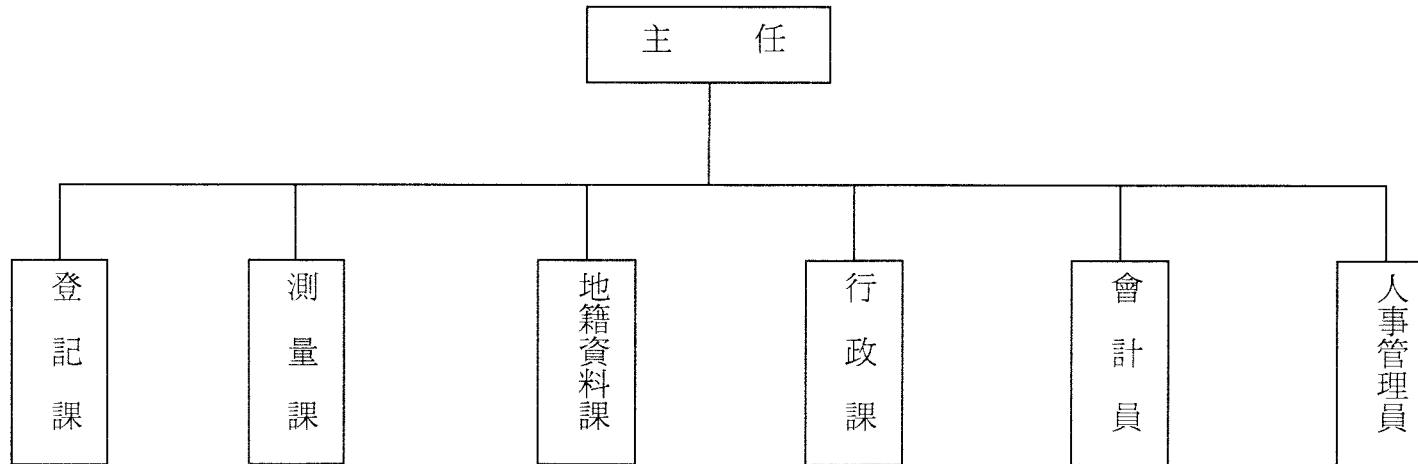
地籍資料課：掌理登簿、校對、繕狀、登記簿保管、地籍歸戶、登記簿謄本核發、縮影、登記案件檔案管理、地籍倉庫管理、地籍資料統計、地籍資料電子處理等事項。

行 政 課：掌理文書收發、印信、收取規費庶務及為民服務等事項。

會 計 員：依法辦理歲計、會計及統計等事項。

人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：



臺北市中山地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 104 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 計畫實施：本所前（102）年度各項業務，均按原計畫實施完成。
2. 決算辦理概況：本所前年度歲入預算數 390,020,170 元，決算數 447,033,813 元，決算數約占預算數之 114.62%，超收數 57,013,643 元。歲出預算數 115,617,178 元，決算數 114,678,476 元，決算數約占預算數 99.19%，賸餘數 938,702 元。

(二) 上年度已過期間（103 年 1 月至 103 年 5 月）計畫實施及預算執行情形：

1. 計畫實施：本所截至 103 年 5 月底止辦理各項地政業務，除受不可控制因素影響外，均按預定進度辦理。
2. 本所截至 103 年 5 月底止預算執行情形如下：

歲入部分：

- (1) 罰金罰鍰：上年度預算數 5,200,000 元，實際執行數 1,199,188 元，占預算分配數 2,080,000 元之 57.65%。
- (2) 一般賠償收入：上年度未編列預算，實際執行數 5,045 元。
- (3) 審查費：上年度預算數 6,000,000 元，實際執行數 2,773,425 元，占預算分配數 2,500,000 元之 110.94%。
- (4) 證照費：上年度預算數 7,300,000 元，實際執行數 2,856,720 元，占預算分配數 2,918,000 元之 97.90%。
- (5) 登記費：上年度預算數 360,000,000 元，實際執行數 147,536,668 元，占預算分配數 144,000,000 元之 102.46%。
- (6) 場地設施使用費：上年度預算數 37,540 元，實際執行數 11,474 元，占預算分配數 15,000 元之 76.49%。
- (7) 資料使用費：上年度預算數 11,858,630 元，實際執行數 4,667,321 元，占預算分配數 4,855,000 元之 96.13%。
- (8) 供應費：上年度預算數 58,000 元，實際執行數 18,685 元，占預算分配數 25,000 元之 74.74%。
- (9) 廢舊物資售價：上年度預算數 1,500 元，尙未分配及執行。
- (10) 其他雜項收入：上年度預算數 2,600 元，尙未分配及執行。
- (11) 收回以前年度歲出：上年度未編列預算，實際執行數 685 元。

歲出部分：

- (1) 行政管理：上年度預算數 30,141,144 元，實際執行數 18,792,851 元，占預算分配數 19,047,000 元之 98.67%。

臺北市中山地政事務所

預算總說明

19-5-3

中華民國 104 年度

- (2) 地籍登記測量及管理：上年度預算數 84,075,834 元，實際執行數 42,554,776 元，占預算分配數 47,723,000 元之 89.17%。
- (3) 其他設備：上年度預算數 3,267,832 元，實際執行數 500,167 元，占預算分配數 882,000 元之 56.71%。

三、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

（一）本年度計畫重點及預期績效：

1. 以提升服務品質為目標，力求行政革新，提供親切、便利、效率之服務。
2. 以國際品質制度為服務標準，落實「廉正、效率、便民」品質目標。
3. 研修相關登記、測量法規及簡化各項土地登記測量作業程序，加強行政功能。
4. 以建構「網路新都」為目標，落實網路受理各項地政業務。
5. 賡續推展測量數化作業，提升工作效率。
6. 辦理員工教育訓練，提升專業知能。
7. 改善辦公場所軟硬體設施，提供民眾輕鬆舒適的洽公空間。
8. 賡續推動志願服務工作業務計畫，以善用社會資源，加強為民服務。
9. 積極辦理各項為民服務民意調查及地政士座談會，確實掌握民意。
10. 暢通申訴管道，重視民眾革新建言及陳情案件。
11. 秉持「電子化政府」之策略，運用資訊設備，提供民眾多元化之申請管道，擴大跨所及網際網路線上申辦服務範疇之可行性。
12. 配合上級機關推行全功能櫃檯之流程簡化作業，縮短民眾等待時間，提升便民服務。
13. 落實內部溝通，外部顧客關係管理，給予最高品質的全方位服務。

（二）本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分共編列 386,947,270 元，包括罰金罰鍰 2,569,000 元、審查費 5,400,000 元、證照費 7,300,000 元、登記費 360,000,000 元，場地設施使用費 37,540 元、資料使用費 11,578,630 元、供應費 58,000 元、廢舊物資售價 1,500 元、其他雜項收入 2,600 元。

臺北市中山地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 104 年度

2. 歲出部分共編列 117,956,219 元，其中經常門預算 116,131,265 元，資本門預算 1,824,954 元，其明細如下：
- (1) 一般行政業務計畫預算共列 30,509,021 元，包括人事費 22,134,944 元、業務費 8,374,077 元。
 - (2) 地籍管理業務計畫預算共列 85,622,244 元，包括人事費 82,448,624 元、業務費 3,173,620 元。
 - (3) 建築及設備業務計畫預算共列 1,824,954 元，包括資訊軟硬體設備費 906,354 元、雜項設備費 918,600 元。

臺北市中山地政事務所

19-5-5

歲 入 預 算 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
				總 計	386,947,270	386,947,270		390,458,270	447,033,813	- 3,511,000	
3				030000 罰款及賠償收入	2,569,000	2,569,000		5,200,000	6,955,641	- 2,631,000	
	104			19113 中山地政事務所	2,569,000	2,569,000		5,200,000	6,955,641	- 2,631,000	
			1	030100 罰金罰鍰及怠金	2,569,000	2,569,000		5,200,000	6,906,927	- 2,631,000	
			1	030101 罰金罰鍰	2,569,000	2,569,000		5,200,000	6,906,927	- 2,631,000	本年度預算數係土地建物登記逾期罰鍰收入。
			2	030300 賠償收入					48,714		
			1	030301 一般賠償收入					48,714		前年度決算數係廠商逾期違約罰款賠償收入。
4				040000 規費收入	384,374,170	384,374,170		385,254,170	439,999,289	- 880,000	
	92			19113 中山地政事務所	384,374,170	384,374,170		385,254,170	439,999,289	- 880,000	
			1	040100 行政規費收入	372,700,000	372,700,000		373,300,000	427,927,803	- 600,000	
			1	040101 審查費	5,400,000	5,400,000		6,000,000	6,493,460	- 600,000	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 地目變更勘測費收入 4,000元，較上年度無增減。 2. 土地複丈費收入 3,641,000元，較上年度減少 400,000元。 3. 建物測量費收入 1,755,000元，較上年度減少 200,000元。
			2	040102 證照費	7,300,000	7,300,000		7,300,000	7,770,900		本年度預算數係土地建物登記書狀及工本費收入。
			3	040103 登記費	360,000,000	360,000,000		360,000,000	413,663,443		本年度預算數內容與上年度之比較

臺北市中山地政事務所

歲 入 預 算 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
4	92	2	1	040200 使用規費收入	11,674,170	11,674,170		11,954,170	12,071,486	- 280,000	如下： 1. 土地建物所有權第1次登記費收入 17,100,000元，較上年度無增減。 2. 土地建物權利變更登記費收入 342,900,000元，較上年度無增減。 本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 投幣式影印機場地租金收入 20,000元，較上年度無增減。 2. 傳真機郵電費收入160元，較上年度無增減。 3. 代客傳真服務收入 5,500元，較上年度無增減。 4. 員工配住公有房舍扣繳之房租津貼及宿舍使用費收入 11,880元，較上年度無增減。
				040202 場地設施使用費	37,540	37,540		37,540	36,673		
			2	040203 資料使用費	11,578,630	11,578,630		11,858,630	11,980,823	- 280,000	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 電腦處理地籍資料閱覽費收入 702,000元，較上年度無增減。 2. 地籍資料謄本費收入(電腦列印) 10,720,000元，較上年度減少 280,000元。 3. 地籍登記謄本費收入(人工影印) 75,000元，較上年度無增減。 4. 登記申請書及其附件影印工本費收入 76,000元，較上年度無增減。 5. 地籍藍曬圖閱覽費收入900元，

臺北市中山地政事務所

19-5-7

歲 入 預 算 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門				
4	92	2	3	040206 供應費	58,000	58,000	58,000	53,990	較上年度無增減。 6. 民眾申請閱卷之閱覽費收入500元，較上年度無增減。 7. 寄發民眾網路申請謄本郵資收入4,080元，較上年度無增減。 8. 民眾閱卷影印文件材料費收入150元，較上年度無增減。 本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 販售塑膠土地界標收入 27,000元，較上年度無增減。 2. 販售鋼釘土地界標收入 31,000元，較上年度無增減。 本年度預算數係廢舊物品報廢變賣收入。 本年度預算數係檔案銷毀回饋金繳庫收入。 前年度決算數係收回申請強制執行歲入罰鍰案件郵資收入。	
6				060000 財產收入	1,500	1,500	1,500	71,020		
	102			19113 中山地政事務所	1,500	1,500	1,500	71,020		
		1		060200 財產售價	1,500	1,500	1,500	71,020		
			1	060201 廢舊物資售價	1,500	1,500	1,500	71,020		
10				100000 其他收入	2,600	2,600	2,600	7,863		
	103			19113 中山地政事務所	2,600	2,600	2,600	7,863		
		1		100200 雜項收入	2,600	2,600	2,600	7,863		
			1	100202 其他雜項收入	2,600	2,600	2,600	4,535		
			2	100201 收回以前年度歲出				3,328		

臺北市中山地政事務所

歲 出 預 算 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
19	5	1	1	19113	117,956,219	116,131,265	1,824,954	117,589,810	114,678,476	366,409	本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1. 人員維持費 20,119,634元，較上年度預算數 20,493,808元減列 374,174元，主要係依實際需要覈實減列所致。 2. 一般業務 10,033,427元，較上年度預算數 9,291,376元增列 742,051元，包括增列辦公大樓電費、辦公大樓修繕費、車輛養護費、辦公大樓清潔費、油料、新增悠遊卡繳費之清分服務費用等 815,211元，減列印製地政業務用收入憑證、中央空調系統維護費等 73,160元，計淨增如列數。 3. 會計業務 34,920元，較上年度預算數無增減。 4. 人事業務 321,040元，較上年度預算數無增減。
				中山地政事務所							
				130100							
				一般行政	30,509,021	30,509,021		30,141,144	29,939,065	367,877	
				130101							
				行政管理	30,509,021	30,509,021		30,141,144	29,939,065	367,877	
		2		132300	85,622,244	85,622,244		84,075,834	82,980,043	1,546,410	本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1. 人員維持費 81,712,124元，較上年度預算數 80,113,714元增列 1,598,410元，主要係增列職工3人退職金及依標準伸算所致
			1	地籍管理							
				132302	85,622,244	85,622,244		84,075,834	82,980,043	1,546,410	
				地籍登記測量及管理							

臺北市中山地政事務所

19-5-9

歲 出 預 算 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門		
19	5	3	1	137100	1,824,954		1,824,954	3,267,832	1,664,368	-1,442,878			
				建築及設備									
			1	137104	1,824,954		1,824,954	3,267,832		919,619		-1,442,878	
				其他設備									
			2	137102						98,741			
				營建工程									
			3	137103								646,008	
交通及運輸設備													
4	1	1	133900				105,000	95,000	-105,000				
			接受補助業務支出										
			133902				105,000	95,000	-105,000	-105,000			
			1	接受中央各部會補助業務支出						-105,000	-105,000		

歲入項目說明提要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	3款104項1目1節	來源別子目及 細目編號與名稱	030101 罰金罰鍰及怠金 罰金罰鍰	預算金額	2,569,000元	承辦單位	登記課
		歲入項目		說明			
<p>一、項目內容：土地權利變更逾期登記罰鍰。</p> <p>二、法令依據：土地法第73條及其他相關法令規定。</p> <p>三、計算方法：2,569,000元 * 1年 = 2,569,000元。</p> <p>四、實施進度：自民國104年1月1日起至104年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：土地權利變更逾期登記及土地買賣未辦竣權利移轉登記，承買人再行出售，於登記完畢後繳納，並依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。</p>							

臺北市中山地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目名稱	收入依據	收入期間	單位	數量	單價	預算數	詳細計算及說明
罰金罰鍰	土地法第73條	104.01.01-104.12.31	年	1	2,569,000.00	2,569,000 2,569,000	土地建物登記逾期罰鍰收入。

臺北市中山地政事務所

19-5-13

歲入項目說明提要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	4款92項1目1節	來源別子目及 細目編號與名稱	040101 行政規費收入 審查費	預算金額	5,400,000元	承辦單位	測量課
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：辦理土地及房屋複丈分割測量、地目變更勘查、界址鑑定等審查。</p> <p>二、法令依據：土地法、地籍測量實施規則及其他相關法令規定。</p> <p>三、計算方法：土地複丈費收入 3,641,000元 * 1年 = 3,641,000元。 建物測量費收入 1,755,000元 * 1年 = 1,755,000元。 地目變更勘測費收入 400元 * 10筆 = 4,000元。</p> <p>四、實施進度：自民國104年1月1日起至104年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：申請辦理時徵收，並依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：充裕市庫收入。</p>							

臺北市中山地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目名稱	收入依據	收入期間	單位	數量	單價	預算數	詳細計算及說明
審查費	地籍測量實施規則第209條	104.01.01-104.12.31	年	1	3,641,000.00	5,400,000 3,641,000	土地複丈費收入。
	地籍測量實施規則第268條	104.01.01-104.12.31	年	1	1,755,000.00	1,755,000	建物測量費收入。
	地籍測量實施規則第209條	104.01.01-104.12.31	筆	10	400.00	4,000	地目變更勘測費收入。

臺北市中山地政事務所

19-5-15

歲入項目說明提要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	4款92項1目2節	來源別子目及 細目編號與名稱	040102 行政規費收入 證照費	預算金額	7,300,000元	承辦單位	登記課
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：土地建物登記書狀及工本費收入。</p> <p>二、法令依據：土地法第67條、第79條之2及其他相關法令規定。</p> <p>三、計算方法：80元 * 91,250張 = 7,300,000元。</p> <p>四、實施進度：自民國104年1月1日起至104年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：申請時徵收，並依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：充裕市庫收入。</p>							

臺北市中山地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目名稱	收入依據	收入期間	單位	數量	單價	預算數	詳細計算及說明
證照費	土地法第67條及第79條之2	104.01.01-104.12.31	張	91250	80.00	7,300,000 7,300,000	土地建物登記書狀及工本費收入。

臺北市中山地政事務所

19-5-17

歲入項目說明提要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	4款92項1目3節	來源別子目及 細目編號與名稱	040103 行政規費收入 登記費	預算金額	360,000,000元	承辦單位	登記課
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：係土地建物所有權第1次登記、變更登記、他項權利設定登記及權利內容變更登記之收入。</p> <p>二、法令依據：土地法第65條、第76條及其他相關法令規定。</p> <p>三、計算方法：所有權第1次登記費收入 17,100,000元 * 1年 = 17,100,000元。 權利變更登記費收入 342,900,000元 * 1年 = 342,900,000元。</p> <p>四、實施進度：自民國104年1月1日起至104年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：申請辦理登記時徵收，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：充裕市庫收入。</p>							

臺北市中山地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目名稱	收入依據	收入期間	單位	數量	單價	預算數	詳細計算及說明
登記費	土地法第65條	104.01.01-104.12.31	年	1	17,100,000.00	360,000,000 17,100,000	土地建物所有權第1次登記費收入，按權利價值千分之二計徵。
	土地法第76條	104.01.01-104.12.31	年	1	342,900,000.00	342,900,000	土地建物權利變更登記費收入，按申報地價或權利價值千分之一計徵。

臺北市中山地政事務所

19-5-19

歲入項目說明提要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	4款92項2目1節	來源別子目及細目編號與名稱	040202 使用規費收入 場地設施使用費	預算金額	37,540元	承辦單位	地籍資料課、行政課
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：受理傳真機申請謄本及地價證明郵電費收入、代客傳真服務收入、為便民服務設置投幣式影印機之場地租金收入及員工住宿公有房舍房租津貼及宿舍使用費收入。</p> <p>二、法令依據：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 臺北市政府地政處80年11月26日北市地一字第34241號函。 2. 臺北市政府地政處91年1月28日北市地一字第09130018900號函。 3. 臺北市政府公用房地提供使用辦法。 4. 全國軍公教員工待遇支給要點第4點。 5. 臺北市政府所屬各機關學校職務宿舍設置管理要點。 <p>三、計算方法：傳真機郵電費收入 8元 * 20張 = 160元。 代客傳真服務收入 10元 * 550張 = 5,500元。 投幣式影印機場地租金收入 20,000元 * 1年 = 20,000元。 員工住宿公有房舍房租津貼收入 600元 * 1人 * 12月 = 7,200元。 員工住宿公有房舍使用費收入 390元 * 1人 * 12月 = 4,680元。</p> <p>四、實施進度：自民國104年1月1日起至104年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：充裕市庫收入。</p>							

臺北市中山地政事務所

歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目名稱	收入依據	收入期間	單位	數量	單價	預算數	詳細計算及說明
場地設施使用費	臺北市政府地政處80年11月26日北市地一字第34241號函	104.01.01-104.12.31	張	20	8.00	37,540 160	傳真機郵電費收入。
	臺北市政府地政處91年1月28日北市地一字第09130018900號函	104.01.01-104.12.31	張	550	10.00	5,500	代客傳真服務收入。
	臺北市市有公用房地提供使用辦法	104.01.01-104.12.31	年	1	20,000.00	20,000	投幣式影印機場地租金收入。
	全國軍公教員工待遇支給要點第4點	104.01.01-104.12.31	人、月	1x12	600.00	7,200	員工住宿公有房舍房租津貼收入。
	臺北市政府所屬各機關學校職務宿舍設置管理要點	104.01.01-104.12.31	人、月	1x12	390.00	4,680	員工住宿公有房舍使用費收入。

臺北市中山地政事務所

19-5-21

歲入項目說明提要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	4款92項2目2節	來源別子目及細目編號與名稱	040203 使用規費收入 資料使用費	預算金額	11,578,630元	承辦單位	登記課、測量課、 地籍資料課
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：電腦處理地籍資料閱覽費、地籍藍曬圖閱覽費及其他查閱費、各類謄本費、登記申請書及其附件影印費、寄發網路申請謄本郵資收入、民眾申請閱卷影印文件材料費等收入。</p> <p>二、法令依據：土地法第79條之2、行政程序法第46條、臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準及其他相關法令規定。</p> <p>三、計算方法：電腦處理地籍資料閱覽費收入20元 * 35,100筆 = 702,000元。 地籍藍曬圖閱覽費收入 10元 * 90幅 = 900元。 民眾申請閱卷之閱覽費收入 500元 * 1年 = 500元。 地籍登記謄本費收入(人工影印) 5元 * 15,000張 = 75,000元。 地籍資料謄本費收入(電腦列印) 20元 * 536,000張 = 10,720,000元。 登記申請書及其附件影印工本費收入 10元 * 7,600張 = 76,000元。 寄發民眾網路申請謄本郵資收入 34元 * 10件 * 12月 = 4,080元。 民眾閱卷影印文件材料費收入 150元 * 1年 = 150元。</p> <p>四、實施進度：自民國104年1月1日起至104年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：申請時徵收，並依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：充裕市庫收入。</p>							

臺北市中山地政事務所

歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目名稱	收入依據	收入期間	單位	數量	單價	預算數	詳細計算及說明
資料使用費	土地法第79條之2	104.01.01-104.12.31	筆	35100	20.00	11,578,630 702,000	電腦處理地籍資料閱覽費收入。
	土地法第79條之2	104.01.01-104.12.31	幅	90	10.00	900	地籍藍曬圖閱覽費收入。
	行政程序法第46條、臺 北市政府及所屬機關學 校提供政府資訊收費標 準	104.01.01-104.12.31	年	1	500.00	500	民眾申請閱卷之閱覽費收入。
	土地法第79條之2	104.01.01-104.12.31	張	15000	5.00	75,000	地籍登記謄本費收入（人工影印）。
	土地法第79條之2	104.01.01-104.12.31	張	536000	20.00	10,720,000	地籍資料謄本費收入(電腦列印)。
	土地法第79條之2	104.01.01-104.12.31	張	7600	10.00	76,000	登記申請書及其附件影印工本費收入。
	臺北市政府及所屬機關 學校提供政府資訊收費 標準第5條	104.01.01-104.12.31	件、月	10x12	34.00	4,080	寄發民眾網路申請謄本郵資收入。
	臺北市政府及所屬機關 學校提供政府資訊收費 標準	104.01.01-104.12.31	年	1	150.00	150	民眾閱卷影印文件材料費收入。

臺北市中山地政事務所

19-5-23

歲入項目說明提要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	4款92項2目3節	來源別子目及 細目編號與名稱	040206 使用規費收入 供應費	預算金額	58,000元	承辦單位	測量課
----	-----------	-------------------	----------------------	------	---------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：販售土地界標收入。
- 二、法令依據：界標管理辦法第6條、臺北市土地界標申購辦法及其他相關法令規定。
- 三、計算方法：販售塑膠土地界標收入 45元 * 600支 = 27,000元。
販售鋼釘土地界標收入 10元 * 3,100支 = 31,000元。
- 四、實施進度：自民國104年1月1日起至104年12月31日止。
- 五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：充裕市庫收入。

臺北市中山地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目名稱	收入依據	收入期間	單位	數量	單價	預算數	詳細計算及說明
供應費	界標管理辦法第6條、 臺北市土地界標申購辦法	104.01.01-104.12.31	支	600	45.00	58,000 27,000	販售塑膠土地界標收入。
	界標管理辦法第6條、 臺北市土地界標申購辦法	104.01.01-104.12.31	支	3100	10.00	31,000	販售鋼釘土地界標收入。

臺北市中山地政事務所

19-5-25

歲入項目說明提要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	6款102項1目1節	來源別子目及細目編號與名稱	060201 財產售價 廢舊物資售價	預算金額	1,500元	承辦單位	行政課
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：廢舊物品報廢變賣收入。</p> <p>二、法令依據：臺北市市有財產管理自治條例及其他相關法令規定。</p> <p>三、計算方法：1,500元 * 1年 = 1,500元。</p> <p>四、實施進度：自民國104年1月1日起至104年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：充裕市庫收入。</p>							

臺北市中山地政事務所
歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目名稱	收入依據	收入期間	單位	數量	單價	預算數	詳細計算及說明
廢舊物資售價	臺北市市有財產管理自治條例	104.01.01-104.12.31	年	1	1,500.00	1,500 1,500	廢舊物品報廢變賣收入。

臺北市中山地政事務所

19-5-27

歲入項目說明提要

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目	10款103項1目1節	來源別子目及 細目編號與名稱	100202 雜項收入 其他雜項收入	預算金額	2,600元	承辦單位	行政課
----	-------------	-------------------	-----------------------	------	--------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：檔案銷毀回饋金繳庫收入。
- 二、法令依據：臺北市各地政事務所檔案清理要點及機關檔案保存年限及銷毀辦法。
- 三、計算方法：2,600元 * 1年 = 2,600元。
- 四、實施進度：自民國104年1月1日起至104年12月31日止。
- 五、完成方法：依規定解繳市庫。
- 六、預期成果：充裕市庫收入。

臺北市中山地政事務所

歲 入 明 細 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
其他雜項收入	臺北市各地政事務所檔案清理要點及機關檔案保存年限及銷毀辦法	104.01.01-104.12.31	年	1	2,600.00	2,600 2,600	檔案銷毀回饋金繳庫收入。

臺北市中山地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

19-5-29

中華民國104年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	130101行政管理	承辦單位	秘書、行政課、人事、會計	預算金額	30,509,021 元
-----------	------------	------	--------------	------	--------------

一、本工作計畫上年度預算數30,141,144元，前年度決算數29,939,065元。

二、本年度計畫內容及預期成果：

(一) 計畫內容：

1. 辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品、各項地政規費徵解等之管理及設置服務臺輔導人民申請登記案件事項。
2. 辦理歲計、會計及統計工作。
3. 辦理人事管理各項工作。
4. 辦理研考行政革新工作及公文暨申請案件、為民服務工作考核。
5. 辦理地政資料電腦主機系統維護管理，所內電腦軟、硬體管理及維護，電腦耗材採購及管理等工作。

(二) 預期成果：

1. 順利完成機關管理工作及解答各項疑問，達成為民服務之目標。
2. 完成預(概)算、決算及預算執行報告、會計報告等財務資訊。
3. 完成人事任免、差勤、升遷、獎懲、考績、退休等事項。
4. 完成公文查核及所內業務之研究發展考核等事項，藉以提高行政效能，提升為民服務品質。
5. 地政業務資訊化，迅速且精確提供洽公民眾所需資料，提高行政效能。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

19 款 5 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、人員維持費	20,119,634					較上年度預算數 20,493,808元，減少 374,174元。
人事費	20,119,634					
法定編制人員待遇	14,348,121	年	1	14,348,121	14,348,121	職員20人人事費(詳人事費分析表)。
技工及工友待遇	3,248,700	年	1	3,248,700	3,248,700	職工7人人事費(詳人事費分析表)。
退休離職儲金	1,172,808	年	1	1,040,208	1,040,208	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。
		年	1	132,600	132,600	職工退休離職儲金(詳人事費分析表)。

臺北市中山地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 5 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
保險	1,350,005	年	1	818,714	818,714	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。
		年	1	357,543	357,543	職員公保費(詳人事費分析表)。
		年	1	173,748	173,748	職工勞保費(詳人事費分析表)。
二、一般業務	10,033,427					較上年度預算數 9,291,376元，增加 742,051元。
人事費	1,969,800					
其他給與	1,814,400	人、月、段	56x12x1	630	423,360	員工上下班交通費。
		人、月、段	62x12x2	630	937,440	員工上下班交通費。
		人、月、段	20x12x3	630	453,600	員工上下班交通費。
加班費	155,400	人、小時	10x84	185	155,400	趕辦研考、庶務出納等業務職員加班費。
業務費	8,063,627					
統籌業務費	522,300	人、月	89x12	445	475,260	本所職員89人，按每人每月445元編列。
		人、月	49x12	80	47,040	本所技工、工友及駕駛49人，按每人每月80元編列。
教育訓練費	12,000	年	1	12,000	12,000	電腦訓練費。
水電費	2,202,420	月	12	177,655	2,131,860	辦公大樓電費。

臺北市中山地政事務所

19-5-31

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 5 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
通訊費	384,960	月	12	5,880	70,560	辦公大樓水費。
		部、月	2x12	800	19,200	公務用電話費。
		年	1	365,760	365,760	專線通訊費。
稅捐及規費	71,440	輛、年	4x1	11,230	44,920	客貨兩用車使用牌照稅。
		輛、年	2x1	450	900	重型公務機車燃料使用費。
		輛、年	4x1	6,180	24,720	客貨兩用車燃料使用費。
		輛、年	1x1	900	900	客貨兩用車檢驗執照費。
保險費	16,816	人、年	32x1	120	3,840	志工保險費。
		輛、年	2x1	658	1,316	重型公務機車強制險保險費。
		輛、年	4x1	2,915	11,660	客貨兩用車強制險及任意險保險費。
油料	242,150	輛、月、公升	2x12x24.50	34.9	20,522	重型公務機車汽油費。
		輛、月、公升	4x12x132.30	34.9	221,628	客貨兩用車汽油費。
外勤誤餐及交通費	2,160	人次	72	30	2,160	因公外勤交通費。
按日按件計資酬金	115,450	年	1	62,650	62,650	建築物消防安全設備及公共安全檢查費用

臺北市中山地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 5 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預算數	說 明				
		單位	數量	單價	金額	內 容
物品及材料	11,804	人次	480	110	52,800	志工餐點及交通補助。
電腦耗材及維修	2,005,744	年	1	11,804	11,804	省能照明設施耗材。
一般事務費	1,246,088	年	1	1,000,000	1,000,000	電腦、周邊設備及軟體維護費。
		年	1	1,005,744	1,005,744	電腦耗材。
		坪、月	2172x12	37	964,368	辦公大樓清潔維持費。
		月	12	9,900	118,800	內湖工作站分攤費用。
		年	1	20,000	20,000	研考印製為民服務手冊、工作手冊及各種表報。
		張	81840	1	81,840	印製地政業務用收入憑證。
		年	1	15,000	15,000	為民服務宣導品費用。
		臺、月	16x12	240	46,080	悠遊卡繳費之清分服務費用(新增)。
特別費	98,400	月	12	8,200	98,400	主任特別費。
房屋建築養護費	360,195	棟、年	1x1	6,765	6,765	辦公大樓修繕費使用年限達30年以上,按標準增加50%(為鋼筋混凝土建造共2,172坪,30坪以內部分)。
		坪、年	2142x1	165	353,430	辦公大樓修繕費使用年限達30年以上,按

臺北市中山地政事務所

19-5-33

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 5 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
車輛及辦公器具養護費	218,087	年	1	93,272	93,272	標準增加50%(為鋼筋混凝土建造共2,172坪,超過30坪部分)。 辦公機具維護費。
		輛、年	2x1	1,620	3,240	重型公務機車養護費(2013年購置)。
		輛、年	1x1	20,075	20,075	客貨兩用車養護費(2013年購置)。
		輛、年	1x1	24,000	24,000	客貨兩用車養護費(2012年購置)。
		輛、年	1x1	28,500	28,500	客貨兩用車養護費(2011年購置)。
		輛、年	1x1	49,000	49,000	客貨兩用車養護費(2001年購置)。
設施及機械設備養護費	550,513	年	1	203,552	203,552	中央空調系統維護費。
		年	1	99,600	99,600	電梯設備維護費。
		年	1	66,000	66,000	高低壓電力設備安全維護費。
		年	1	61,361	61,361	測量儀器設備維護費。
		年	1	60,000	60,000	消防安全設備維護費。
		組、年	1x1	60,000	60,000	電話主機語音轉接及傳真回覆系統維護費。
國內旅費	3,100	天	2	1,550	3,100	市外出差旅費。
三、會計業務	34,920	較上年度預算數 34,920元,無增減。				

臺北市中山地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 5 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
人事費	22,200					
加班費	22,200	人、小時	2x60	185	22,200	趕辦會計業務加班費。
業務費	12,720					
外勤誤餐及交通費	720	人次	24	30	720	因公外勤交通費。
一般事務費	12,000	年	1	12,000	12,000	印製各種會計帳表冊。
四、人事業務	321,040					較上年度預算數 321,040元，無增減。
人事費	23,310					
加班費	23,310	人、小時	2x63	185	23,310	趕辦人事業務加班費。
業務費	297,730					
外勤誤餐及交通費	360	人次	12	30	360	因公外勤交通費。
按日按件計資酬金	6,400	節	4	1,600	6,400	辦理員工訓練講授鐘點費。
福利費	171,820	人、年	142x1	1,210	171,820	文康活動費（含本所員工138人及退休人員4人）。
一般事務費	119,150	年	1	20,000	20,000	印製各種人事資料表冊。
		年	1	99,150	99,150	保全費用。

臺北市中山地政事務所

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	132302地籍登記測量及管理	承辦單位	登記課、測量課、地籍資料課	預算金額	85,622,244 元
-----------	-----------------	------	---------------	------	--------------

- 一、本工作計畫上年度預算數84,075,834元，前年度決算數82,980,043元。
- 二、本年度計畫內容及預期成果：
- (一) 計畫內容：
1. 辦理民眾申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第1次登記及變更登記案件。
 2. 經常整理地價清冊及接受申請(包括傳真申請)地價證明及電話查詢地價。
 3. 受理民眾建物測量、土地複丈、地目變更之申請。
 4. 配合公地管理機關辦理公有房地之鑑界、會勘。
 5. 配合司法機關辦理土地鑑界、未登記建物查封之測量登記。
 6. 地籍圖及建物平面圖謄本核發事項及其他業務計畫有關土地複丈及建物測量事項。
 7. 辦理地籍資料登簿、校對、謄本核發、所有權狀發放、規費計價、登記簿倉庫管理及登記檔案管理等。
 8. 辦理地籍資料列印及備援等工作。
- (二) 預期成果：
1. 民眾申請案件均能依限辦理完成。
 2. 加強地籍成果管理、土地權利人異動或他項權利設定登記案件隨時辦理異動更正以保持地籍正確性。
 3. 改進土地及建物登記審核業務，減少退回補正及駁回率，落實便民服務。
 4. 確保民眾產權並解決土地界址糾紛。
 5. 地政業務資訊化，辦理民眾申請案件，更能精確、迅速完成且減少人為弊端，保障民眾權益。
- 三、分支項目及用途別科目預算明細表：

19 款 5 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、人員維持費	81,712,124					較上年度預算數 80,113,714元，增加 1,598,410元。
人事費	81,712,124					
法定編制人員待遇	50,926,200	年	1	50,926,200	50,926,200	職員69人人事費(詳人事費分析表)。
技工及工友待遇	19,433,400	年	1	19,433,400	19,433,400	職工42人人事費(詳人事費分析表)。
退休離職儲金	4,181,364	年	1	3,388,164	3,388,164	職員退休離職儲金(詳人事費分析表)。

臺北市中山地政事務所

19-5-37

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 5 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
保險	5,427,850	年	1	793,200	793,200	職工退休離職儲金(詳人事費分析表)。
		年	1	3,223,873	3,223,873	職員(工)健保費(詳人事費分析表)。
		年	1	1,164,633	1,164,633	職員公保費(詳人事費分析表)。
		年	1	1,039,344	1,039,344	職工勞保費(詳人事費分析表)。
		年	1	1,743,310	1,743,310	職工3人退職之退職金(詳人事費分析表)。
退休退職給付	1,743,310					
二、地籍登記	868,083					較上年度預算數 920,083元，減少 52,000元。
人事費	288,600					
加班費	288,600	人、小時	13x120	185	288,600	辦理登記案件職員加班費。
業務費	579,483					
通訊費	342,603					
		件	11667	5	58,335	登記完畢應將登記結果通知權利關係人之郵資。
		件	3200	25	80,000	登記案件之通知補正及駁回寄發郵資。
		件	3502	34	119,068	駁回有關登記附有重要證件之公文等寄發郵資。
		部、月	7x12	800	67,200	公務用電話費。

臺北市中山地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 5 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明					
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容	
外勤誤餐及交通費	2,880	則	20000	0.9	18,000	申辦案件簡訊通知費。	
		人次	96	30	2,880	因公外勤交通費。	
按日按件計資酬金	111,000	案	1	60,000	60,000	有關登記業務訴訟費用。	
物品及材料	24,500	年	1	1,000	1,000	有關登記業務就大陸地區公證書查證費。	
		人次	25	2,000	50,000	區域性不動產糾紛調處委員會出席費。	
		月	12	1,000	12,000	登記提供民眾洽公用文具用品。	
		字	2500	5	12,500	登記用各種印章戳記刻製費。	
一般事務費	83,000	年	1	35,000	35,000	印製登記申請書、契約書及跨所收件申請單等書表。	
		年	1	17,000	17,000	印製登記案件申請須知及範例、便民文宣。	
		個	8000	2	16,000	16,000	印製公文封套。
		年	1	5,000	5,000	5,000	依規費法第18條規定支付民眾利息費用。
		年	1	10,000	10,000	10,000	舉辦區域性不動產糾紛調處業務座談會議所需費用。
國內旅費	15,500	天	10	1,550	15,500	市外出差旅費。	
三、地籍測量	938,440					較上年度預算數 938,440元，無增減。	

臺北市中山地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

19-5-39

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 5 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
人事費	302,760					
其他給與	288,000	人、月	12x12	2,000	288,000	測量工作費。
加班費	14,760	人、小時	3x24	185	13,320	辦理測量案件職員加班費。
		人、小時	1x12	120	1,440	辦理測量案件測工加班費。
業務費	635,680					
通訊費	103,100	件	4000	5	20,000	測量案件定期施測通知郵資。
		件	1200	25	30,000	寄發第2次到場通知掛號郵資。
		件	150	34	5,100	寄發測量案件退還證件之雙掛號郵資。
		部、月	5x12	800	48,000	公務用電話費。
外勤誤餐及交通費	287,280	人次	3024	80	241,920	因公外勤逾時誤餐費。
		人次	1512	30	45,360	因公外勤交通費。
物品及材料	124,250	月	12	2,000	24,000	測量繪圖用文具用品。
		字	1800	5	9,000	測量用各種印章戳記刻製費。
		年	1	11,750	11,750	各式套繪用紙。

臺北市中山地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 5 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一般事務費	96,250	年	1	32,000	32,000	測量業務用消耗品。
		支	2750	10	27,500	供民眾購買之鋼釘土地界標。
		支	500	40	20,000	供民眾購買之塑膠土地界標。
		本	100	120	12,000	印製土地及建物測量所需各種表冊。
		張	1450	15	21,750	印製土地及建物複丈測量用方格紙。
		張	5000	2	10,000	印製土地及建物複丈成果圖。
		年	1	12,500	12,500	印製測量案件申請須知及範例。
		副	200	50	10,000	印製土地及建物複丈成果圖等申請書裝釘成冊封底面。
		年	1	30,000	30,000	儀器校對費。
國內旅費	24,800	天	16	1,550	24,800	市外出差旅費。
四、地籍資料管理	2,103,597					較上年度預算數 2,103,597元，無增減。
人事費	145,140					
加班費	145,140					
業務費	1,958,457	人、小時	11x60	185	122,100	辦理地籍資料管理職員加班費。
		人、小時	8x24	120	23,040	辦理地籍資料管理技工加班費。

臺北市中山地政事務所

19-5-41

歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 5 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
通訊費	152,400	部、月	7x12	800	67,200	公務用電話費。
		件	16224	5	81,120	登記完畢通知郵資。
		件、月	10x12	34	4,080	寄發民眾網路申請謄本郵資。
外勤誤餐及交通費	5,400	人次	180	30	5,400	因公外勤交通費。
物品及材料	76,787	年	1	35,972	35,972	謄本蓋章機用消耗品。
		月	12	2,000	24,000	登校業務用消耗品。
		條	3535	1	3,535	裝釘登記案件用塑膠頭黑白繩。
		字	2656	5	13,280	各種印章戳記刻製費。
一般事務費	1,699,070	張	105000	14	1,470,000	印製權利書狀用紙。
		副	450	50	22,500	印製土地建物登記案件、收件清冊等封底面。
		年	1	12,000	12,000	印製登記案件配件簿、處理簿及各類表冊。
		年	1	27,000	27,000	印製謄本申請書及各種須知等。
		次	1	7,500	7,500	地籍檔案倉庫消毒防蟲費。
		臺、月、張	6x12x3176	0.7	160,070	影印機使用費。

臺北市中山地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

19 款 5 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
國內旅費	24,800	天	16	1,550	24,800	市外出差旅費。

臺北市中山地政事務所
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號		承辦單位		預算金額			
137104其他設備		地籍資料課、行政課		1,824,954 元			
一、本工作計畫上年度預算數3,267,832元，前年度決算數919,619元。 二、本年度計畫內容及預期成果： (一) 計畫內容：辦理電腦相關設備及辦公事務所需設備等之採購。 (二) 預期成果：提高工作效率，並提升為民服務品質。 三、分支項目及用途別科目預算明細表：							
19 款 5 項 3 目 1 節		說 明					
分支項目及用途別科目		預 算 數	單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
設備及投資		1,824,954					
資訊軟硬體設備費		906,354	部	18	20,900	376,200	汰換個人電腦。
			年	1	448,457	448,457	電腦周邊設備及零組件。
			年	1	81,697	81,697	套裝軟體。
雜項設備費		918,600	年	1	3,600	3,600	電腦圖書費。
			組	1	880,000	880,000	汰換電話主機系統。
			臺	1	35,000	35,000	汰換LED電子字幕機。

臺北市中山地政事務所 成本估計及工作衡量表

19-5-45

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	本年度預定 完成工作總數		本年度工作 總成本	單位成本					全年人員需要量			人年工作率	說明
	單位	數量		本年度	上年度	前年度	比較		員	工	約聘僱		
							比上年度	比前年度					
19113 中山地政事務所			85,622,244						69	42			
132300 地籍管理			85,622,244						69	42			
132302 地籍登記測量及管理	筆棟	519,872	85,622,244	165	158	229	7	-64	69	42		4,683.53	

臺北市中山
歲出用途別

中華民國

科 目				合 計	經 常			
款	項	目	節		名 稱 及 編 號	小 計	01 人 事 費	02 業 務 費
19	5			19113 中山地政事務所	117,956,219	116,131,265	104,583,568	11,547,697
			1	130100 一般行政	30,509,021	30,509,021	22,134,944	8,374,077
			1	130101 行政管理	30,509,021	30,509,021	22,134,944	8,374,077
			2	132300 地籍管理	85,622,244	85,622,244	82,448,624	3,173,620
			1	132302 地籍登記測量及管理	85,622,244	85,622,244	82,448,624	3,173,620
			3	137100 建築及設備	1,824,954			
			1	137104 其他設備	1,824,954			

地政事務所
科目分析表

19-5-47

104年度

單位：新臺幣元

支 出			資 本 支 出			
04 獎補助及損失	05 債 務 費	06 預 備 金	小 計	03 設 備 及 投 資	04 獎補助及損失	06 預 備 金
			1,824,954	1,824,954		
			1,824,954	1,824,954		
			1,824,954	1,824,954		

臺北市中山
歲出人事

中華民國

科 目				預 算 人 數									全			
款	項	目	節	名 稱	合 計	民 意 代 表	員			工			聘 僱 人 員	臨 時 工	合 計	民 意 代 表 待 遇
							小 計	職 員	駐 衛 警	小 計	技 工 及 駕 駛	工 友				
19	5			中山地政事務所	138		89	89		49	44	5			104,583,568	
		1		一般行政	27		20	20		7	2	5			22,134,944	
			1	行政管理	27		20	20		7	2	5			22,134,944	
		2		地籍管理	111		69	69		42	42				82,448,624	
			1	地籍登記測量及管理	111		69	69		42	42				82,448,624	

費彙計表

104年度

單位：新臺幣元

年 度 人 事 費												
待 遇 保 險 及 退 離 職 金							其 他 報 酬				待 遇 準 備	
小 計	法定編制 人員待遇	技工及工 友待遇	約聘僱人 員待遇	公(勞)保 保險費	健 康 保 險 費	退休(職)或 離職儲金	小 計	臨時工工資	獎 金	其他給與		加班值班費
101,831,758	65,274,321	22,682,100		2,735,268	4,042,587	7,097,482	2,751,810			2,102,400	649,410	
20,119,634	14,348,121	3,248,700		531,291	818,714	1,172,808	2,015,310			1,814,400	200,910	
20,119,634	14,348,121	3,248,700		531,291	818,714	1,172,808	2,015,310			1,814,400	200,910	
81,712,124	50,926,200	19,433,400		2,203,977	3,223,873	5,924,674	736,500			288,000	448,500	
81,712,124	50,926,200	19,433,400		2,203,977	3,223,873	5,924,674	736,500			288,000	448,500	

臺北市中山地政事務所
資 本 支 出 分 析 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

機 關 及 計 畫 名 稱	合 計	土 地	房 屋 建 築 及 設 備 費	公 共 建 設 及 設 施 費	機 械 設 備 費	運 輸 設 備 費	資 訊 軟 硬 體 設 備 費	雜 項 設 備 費	權 利	投 資	獎 補 助 及 損 失
中山地政事務所	1,824,954						906,354	918,600			
建築及設備	1,824,954						906,354	918,600			
其他設備	1,824,954						906,354	918,600			

臺北市中山地政事務所

19-5-51

車輛明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

工作計畫別	車輛種類	車號	廠牌及引擎號碼	購置年月	汽缸總排氣量 立方公分	合計	牌照稅	燃料使用費	油料(全年)			液化石油氣(全年)			養護費	檢驗執照及保險費
									數量 (公升)	單價	金額	數量 (公升)	單價	金額		
行政管理 合計	6輛 重型公務機車 2輛 客貨兩用車 4輛					451,381	44,920	25,620			242,150				124,815	13,876
	重型公務機車	010-KVZ	KZ260781	2013.04	125	12,989		450	294.00	34.90	10,261				1,620	658
	重型公務機車	011-KVZ	KZ260779	2013.04	125	12,989		450	294.00	34.90	10,261				1,620	658
	客貨兩用車	3C-1455	中華4G64C004759	2001.05	2,350	125,632	11,230	6,180	1,587.60	34.90	55,407				49,000	3,815
	客貨兩用車	2855-QH	福特B2126086Z	2011.07	2,261	104,232	11,230	6,180	1,587.60	34.90	55,407				28,500	2,915
	客貨兩用車	5832-UX	中華4G64C02714A	2012.04	2,351	99,732	11,230	6,180	1,587.60	34.90	55,407				24,000	2,915
	客貨兩用車	AAC-8173	4G64C029636	2013.04	2,351	95,807	11,230	6,180	1,587.60	34.90	55,407				20,075	2,915