

臺北市實施平均地權基金

收支餘絀表

中華民國93年度

單位：新臺幣元

上年度決算 審定數	科 目		本年度預算數	本年度決算數	比 較 增 減 (一)	
	編 號	名 稱			金 額	%
3,671,777,478	41	業務收入	651,229,020	9,583,094,419	8,931,865,399	1,371.54
3,671,777,478	415	投融資業務收入	651,229,020	9,583,094,419	8,931,865,399	1,371.54
3,671,777,478	4154	不動產投資收入	651,229,020	9,583,094,419	8,931,865,399	1,371.54
427,041,100	41541	抵費地收入		8,424,220,643	8,424,220,643	
3,244,736,378	41512	區段徵收收入	651,229,020	1,158,873,776	507,644,756	77.95
3,386,234,842	51	業務成本與費用	657,902,223	2,217,672,422	1,559,770,199	237.08
3,380,396,196	515	投融資業務成本	651,229,020	2,211,271,262	1,560,042,242	239.55
3,380,396,196	5155	不動產投資成本	651,229,020	2,211,271,262	1,560,042,242	239.55
135,659,818	51551	抵費地成本		1,357,139,130	1,357,139,130	
3,244,736,378	51552	區段徵收成本	651,229,020	854,132,132	202,903,112	31.16
5,838,646	51A	管理及總務費用	6,673,203	6,401,160	-272,043	4.08
5,838,646	51A1	管理費用及總務費用	6,673,203	6,401,160	-272,043	4.08
285,542,636	61	業務賸餘	-6,673,203	7,365,421,997	7,372,095,200	110,473.11
194,665,248	42	業務外收入	261,988,523	356,100,056	94,111,533	35.92
191,685,336	421	財務收入	261,968,063	127,771,510	-134,196,553	51.23
128,462,522	4211	利息收入	229,417,623	85,053,289	-144,364,334	62.93
63,222,814	4212	租賃收入	32,550,440	42,718,221	10,167,781	31.24
2,979,912	422	其他業務外收入	20,460	228,328,546	228,308,086	1,115,875.30
2,350	4221	財產交易賸餘				
2,977,562	422Y	雜項收入	20,460	228,328,546	228,308,086	1,115,875.30
24,981,734	52	業務外費用	1,960,141	37,115,256	35,155,115	1,793.50
24,981,734	522	其他業務外費用	1,960,141	37,115,256	35,155,115	1,793.50
250,739	5221	財產交易短絀	143,800	146,650	2,850	1.98
24,730,995	522Y	雜項費用	1,816,341	36,968,606	35,152,265	1,935.33
169,683,514	62	業務外賸餘	260,028,382	318,984,800	58,956,418	22.67
455,226,150	66	本期賸餘	253,355,179	7,684,406,797	7,431,051,618	2,933.06