

更正後

臺北市政府代為標售 102 年度第 2 批地籍清理土地清冊

公告標售文號：府地籍字第 10230663500 號

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底 價(元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10202-01	北投區	泉源段 三小段	330	3,156.99	保護區	2/20	高賴查某	--	--	1,183,044	1,183,044	118,000	1. 第 1 次標售。 2. 地上有登山路 104 之 8 號門牌房屋，栽種果樹及蔬菜。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-02	北投區	桃源段 二小段	598	2,107.00	保護區	全部	劉明富	--	--	6,736,624	6,736,624	674,000	1. 第 1 次標售。 2. 鄰近中央北路 3 段 220 巷附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-03	北投區	秀山段 三小段	262	165.00	保護區	全部	凌財	--	--	488,139	488,139	49,000	1. 第 1 次標售。 2. 鄰近秀山路及石先路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-04	北投區	秀山段 三小段	264	35.00	保護區	全部	高玉火	--	--	103,544	103,544	10,000	1. 第 1 次標售。 2. 鄰近石先路及稻香路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10202-05	北投區	秀山段三小段	265	58.00	保護區	全部	高銘利	--	--	171,588	171,588	17,000	1. 第1次標售。 2. 鄰近石先路及稻香路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-06	北投區	秀山段三小段	266	3.00	住宅區(原為保護區，經都市計畫檢討主要計畫變更，但因細部計畫及整體開發作業尚未完成，尚未能准許依變更後計畫用途使用)	全部	高銘利	--	--	50,636	50,636	5,000	1. 第1次標售。 2. 鄰近石先路及稻香路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-07	北投區	秀山段三小段	267	337.00	保護區	全部	高金忠	--	--	996,986	996,986	100,000	1. 第1次標售。 2. 鄰近石先路及稻香路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-08	北投區	秀山段三小段	274	15.00	住宅區(原為保護區，經都市計畫檢討主要計畫變更，但因細部計畫及整體開發作業尚未完成，尚未能准許依變更後計畫用途使用)	全部	高銘利	--	--	253,176	253,176	25,000	1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-09	北投區	秀山段三小段	283	41.00	住宅區(原為保護區，經都市計畫檢討主要計畫變更，但因細部計畫及整體開發作業尚未完成，尚未能准許依變更後計畫用途使用)	全部	高土火	--	--	692,015	692,015	69,000	1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10202-10	北投區	秀山段三小段	287	128.00	住宅區(原為保護區,經都市計畫檢討主要計畫變更,但因細部計畫及整體開發作業尚未完成,尚未能准許依變更後計畫用途使用)	全部	白番	--	--	2,160,438	2,160,438	216,000	1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路附近山區,地上為雜林,無路可達。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-11	北投區	秀山段三小段	289	78.00	住宅區(原為保護區,經都市計畫檢討主要計畫變更,但因細部計畫及整體開發作業尚未完成,尚未能准許依變更後計畫用途使用)	全部	高生印	--	--	1,316,516	1,316,516	132,000	1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路附近山區,地上為雜林,無路可達。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-12	北投區	秀山段三小段	291	230.00	住宅區(原為保護區,經都市計畫檢討主要計畫變更,但因細部計畫及整體開發作業尚未完成,尚未能准許依變更後計畫用途使用)	全部	高樹發	--	--	3,882,036	3,882,036	388,000	1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路附近山區,地上為雜林,無路可達。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-13	北投區	秀山段三小段	296	31.00	住宅區(原為保護區,經都市計畫檢討主要計畫變更,但因細部計畫及整體開發作業尚未完成,尚未能准許依變更後計畫用途使用)	全部	高土火	--	--	4,339,231	4,339,231	434,000	1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路附近山區,地上為雜林,無路可達。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-14	北投區	秀山段三小段	374	18.00	住宅區(原為保護區,經都市計畫檢討主要計畫變更,但因細部計畫及整體開發作業尚未完成,尚未能准許依變更後計畫用途使用)	全部	陳玉金	--	--	297,674	297,674	30,000	1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路214號路旁,地上為雜林,無路可達。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10202-15	北投區	秀山段三小段	375	495.00	保護區	全部	陳玉金	--	--	1,460,884	1,460,884	146,000	1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路214號路旁，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-16	士林區	陽明段一小段	213	86.00	第三種住宅區	全部	何黃燕涼	--	--	35,137,866	35,137,866	3,514,000	1. 第1次標售。 2. 地上有前街137巷1號及135號等門牌建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-17	士林區	溪山段一小段	223	73.27	陽明山國家公園區(一般管制區(四))	全部	吳金山	--	--	338,928	338,928	34,000	1. 第1次標售。 2. 地上有至善路3段336巷47號、49號門牌建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-18	士林區	溪山段一小段	224	23.43	陽明山國家公園區(一般管制區(四))	全部	吳金山	--	--	108,424	108,424	11,000	1. 第1次標售。 2. 地上有至善路3段336巷49號門牌建物圍牆部分坐落，部分為雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-19	士林區	至善段一小段	111	85.00	保護區	全部	駱玉女	--	--	275,543	275,543	28,000	1. 第1次標售。 2. 鄰近永公路340巷74號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10202-20	士林區	至善段四小段	104	161.00	保護區	2/12	吳武	--	--	848,521	848,521	85,000	1. 第1次標售。 2. 地上有莊頂路99號、91號等門牌建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-21	士林區	永平段二小段	206	877.00	第三種住宅區	全部	陳深湖	--	--	205,042,240	205,042,240	20,504,000	1. 第1次標售。 2. 鄰近社子公園，位於永平街80巷及社中街251巷6號私人停車場旁，地上為竹林及雜草。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-22	士林區	華岡段四小段	228	23.15	保護區	全部	魏阿保	--	--	208,542	208,542	21,000	1. 第1次標售。 2. 位於仰德大道3段路上，近避車道。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-23	士林區	翠山段一小段	80	46.00	保護區	全部	謝登樹	--	--	148,993	148,993	15,000	1. 第1次標售。 2. 位於大崙頭尾山親山步道旁，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-24	士林區	翠山段二小段	411	293.00	保護區	全部	曾浚深	--	--	1,302,320	1,302,320	130,000	1. 第1次標售。 2. 位於劍南路登山小徑旁，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-25	士林區	翠山段二小段	413	48.00	保護區	全部	顏堯	--	--	213,350	213,350	21,000	1. 第1次標售。 2. 位於劍南路登山小徑旁，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底 價(元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
													形、地貌為界。
10202-26	士林區	翠山段 二小段	654	53.00	保護區	全部	何阿祖	--	--	166,493	166,493	17,000	1. 第1次標售。 2. 位於劍南路 231 號鄭成功廟入口處附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-27	士林區	翠山段 二小段	685-1	39.00	保護區	全部	郭興順	--	--	123,430	123,430	12,000	1. 第1次標售。 2. 位於劍南路 231 號鄭成功廟入口處附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-28	士林區	翠山段 二小段	838	49.00	文教區	全部	張清源	--	--	236,506	236,506	24,000	1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-29	士林區	翠山段 二小段	839	90.00	文教區	全部	張本	--	--	433,341	433,341	43,000	1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-30	士林區	翠山段 二小段	840	78.00	文教區	全部	高泉吉	--	--	377,395	377,395	38,000	1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-31	士林區	翠山段 二小段	841	22.00	文教區	全部	連錫津	--	--	106,315	106,315	11,000	1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。

標號	土地標示					權利範圍	原登記人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
													3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-32	士林區	翠山段二小段	842	198.00	文教區	全部	曹劉草	--	--	955,677	955,677	96,000	1.第1次標售。 2.位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-33	士林區	翠山段二小段	846	6.00	文教區	全部	蔡要	--	--	253,589	253,589	25,000	1.第1次標售。 2.位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-34	士林區	翠山段二小段	847	7.00	文教區	全部	蔡要	--	--	32,944	32,944	3,000	1.第1次標售。 2.位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-35	士林區	翠山段二小段	907	24.00	文教區	全部	黃文川	--	--	997,585	997,585	100,000	1.第1次標售。 2.位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-36	士林區	翠山段二小段	914	19.00	文教區	全部	高泉吉	--	--	801,025	801,025	80,000	1.第1次標售。 2.位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-37	士林區	翠山段二小段	916	1.00	保護區	全部	高泉吉	--	--	3,337	3,337	0	1.第1次標售。 2.位於東吳大學入口附近山區，地上為

標號	土地標示					權利範圍	原登記人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
													雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-38	士林區	翠山段二小段	933	52.00	第一種住宅區(已發布細部計畫地區，都市計畫書規定應實施市地重劃，於公告實施市地重劃計畫前，尚未能依變更後之計畫用途申請建築使用)	全部	蔡水芋	--	--	2,122,343	2,122,343	212,000	1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-39	士林區	翠山段二小段	945	24.00	第一種住宅區(已發布細部計畫地區，都市計畫書規定應實施市地重劃，於公告實施市地重劃計畫前，尚未能依變更後之計畫用途申請建築使用)	全部	蔡要	--	--	1,011,539	1,011,539	101,000	1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-40	士林區	翠山段二小段	950	13.00	第一種住宅區(已發布細部計畫地區，都市計畫書規定應實施市地重劃，於公告實施市地重劃計畫前，尚未能依變更後之計畫用途申請建築使用)	全部	陳地	--	--	531,808	531,808	53,000	1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-41	士林區	翠山段二小段	958	89.00	保護區	全部	陳佛	--	--	300,628	300,628	30,000	1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-42	士林區	翠山段二小段	964	27.00	保護區	全部	黃普燧	--	--	91,757	91,757	9,000	1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為

標號	土地標示					權利範圍	原登記人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
													雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-43	士林區	翠山段二小段	965	33.00	保護區	全部	邱益三	--	--	111,565	111,565	11,000	1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-44	士林區	翠山段二小段	967	21.00	文教區	全部	蔡水芋	--	--	100,928	100,928	10,000	1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-45	士林區	翠山段二小段	973	41.00	文教區	全部	邱既明	--	--	196,809	196,809	20,000	1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-46	南港區	南港段二小段	353	26.00	第參種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理，始得作第參種商業區使用)(原屬第參種住宅區)	全部	黃泉	--	--	5,396,300	5,396,300	540,000	1. 第2次標售。 2. 位於市民大道8段與中南街路口一帶，地上有市民大道8段593-1號門牌建物。 3. 本筆土地領有本市52營字第63號營造執照。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-47	大安區	復興段二小段	423-1	9.00	敦化南北路特定專用區(A區)(依都市計畫說明書圖定)	全部	林志	--	--	11,007,449	11,007,449	1,101,000	1. 第2次標售。 2. 位於仁愛路4段26巷巷口，鄰近仁愛路4段1號房屋，土地部分有豎立公司行號招牌，部分供公眾通行。

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
					辦理)(原屬第四種住宅區)								3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-48	大安區	辛亥段四小段	557	364.00	保護區	全部	陳科送	--	--	5,053,670	5,053,670	505,000	1.第2次標售。 2.位於和平東路3段606巷(原臥龍街426巷)90、95及99號門牌建物附近，地上有部分建物及鐵皮棚架。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-49	大安區	辛亥段四小段	560	450.00	保護區	全部	陳高幼	--	--	6,006,477	6,006,477	601,000	1.第2次標售。 2.位於和平東路3段606巷(原臥龍街426巷)內，地上有部分建物及雜林，部分供公眾通行。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-50	大安區	辛亥段四小段	560-1	240.00	保護區	全部	陳高幼	--	--	2,476,779	2,476,779	248,000	1.第2次標售。 2.位於和平東路3段606巷(原臥龍街426巷)，地上有部分建物及雜林，部分供公眾通行。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-51	大安區	辛亥段四小段	560-2	3.00	保護區	全部	陳高幼	--	--	41,247	41,247	4,000	1.第2次標售。 2.位於和平東路3段606巷(原臥龍街426巷)內，地上為雜林。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-52	內湖區	潭美段一小段	589	186.00	科技工業區(B區)(特)	3/80	林諸	--	--	1,483,679	4,718,867	472,000	1.第2次標售。 2.地上有潭美街495號及497號門牌建物。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						49/600	林知	--	--	3,235,188			

標號	土地標示					權利範圍	原登記人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10202-53	內湖區	潭美段一小段	677	360.00	科技工業區(B區)	1/24	林換	--	--	2,433,067	2,433,067	243,000	1. 第2次標售。 2. 地上有安康路85號、89號及91號等門牌建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-54	內湖區	西湖段二小段	70	35.00	保護區	全部	李丙丁	--	--	210,249	210,249	21,000	1. 第2次標售。 2. 鄰近文湖街21巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-55	內湖區	西湖段二小段	375	122.00	保護區	全部	許好飲	--	--	732,869	732,869	73,000	1. 第2次標售。 2. 鄰近文湖街21巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-56	內湖區	西湖段二小段	381	71.00	保護區	全部	廖阿朝	--	--	426,506	426,506	43,000	1. 第2次標售。 2. 鄰近內湖路1段91巷附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-57	內湖區	大湖段三小段	574	3,282.00	保護區	全部	廖謝真	--	--	19,873,066	19,873,066	1,987,000	1. 第2次標售。 2. 鄰近康樂街238巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-58	內湖區	大湖段三小段	581	1,845.00	保護區	全部	廖謝真	--	--	11,657,171	11,657,171	1,166,000	1. 第2次標售。 2. 鄰近康樂街238巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底 價(元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10202-59	內湖區	大湖段 四小段	127	1,300.00	保護區	全部	林樹森	--	--	7,865,404	7,865,404	787,000	1. 第 2 次標售。 2. 鄰近東湖高爾夫練習場附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-60	內湖區	大湖段 四小段	329	23.00	保護區	全部	陳錦標	--	--	139,157	139,157	14,000	1. 第 2 次標售。 2. 鄰近康樂街 146 巷附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10202-61	內湖區	大湖段 四小段	446	76	保護區	全部	廖水	--	--	459,003	459,003	46,000	1. 第 2 次標售。 2. 鄰近安泰街 168 號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。