

# 活化資產 市地都更提升價值

## 市有土地主導或參與都市更新

- ◆ 主導辦理大面積市有土地都市更新 累計**14案**
- ◆ 參與民間之都市更新案 累計**236案**

## 多元利用都更分回房屋

- ◆ 可配合本府政策作公務使用，融入社區環境，無需覓地興建，例如辦公廳舍、區民活動中心、社會住宅等
- ◆ 無公務使用需求者，透過租售方式，創造財政收入

## 出租成果

- ◆ 出租（含包租代管）12處**320戶**房屋投入租屋市場，每年創造約**1.01億元**租金收入

## 主導更新案

中山正義案

北投新民案

中正臨沂案

中山中山案

信義犁和案

信義逸仙案

大安辛亥案

萬華福星案

中正中正案

文山景美案

中正南海案

中和南山、  
新和案

文山木柵案(甲區段)

文山木柵案(乙區段)

已完工

施工中

審議中

規劃中

