

臺北市政府財政局經管市有非公用土地統計表（一）
使用分區(非公用非基金)

112年12月31日

| 類別 | | 筆數 | 面積（平方公尺） | 各類別面積所占比率 | 公告地價 | 公告現值 |
|-----|-----------------|-------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|
| 臺北市 | A住宅區 | 2,737 | 328,113.84 | 33.47% | 15,207,143,979 | 59,669,803,293 |
| | B商業區 | 687 | 116,144.19 | 11.85% | 27,785,968,191 | 109,754,275,312 |
| | C工業區 | 94 | 21,380.90 | 2.18% | 488,822,426 | 1,902,418,796 |
| | D農業區、風景區 | 49 | 10,911.99 | 1.11% | 49,892,265 | 191,779,624 |
| | E陽明山國家公園 | 46 | 23,587.32 | 2.41% | 50,667,088 | 198,662,886 |
| | F保護區、山坡地保育區、保存區 | 63 | 18,875.12 | 1.93% | 57,017,378 | 220,778,993 |
| | G公共設施用地 | 350 | 101,107.02 | 10.31% | 3,326,197,308 | 12,734,233,831 |
| | H其他 | 104 | 82,312.13 | 8.40% | 10,731,326,598 | 42,005,808,080 |
| | 小計 | 4,130 | 702,432.51 | 71.65% | 57,697,035,233 | 226,677,760,815 |
| 外縣市 | A住宅區 | 191 | 22,448.88 | 2.29% | 632,587,207 | 3,429,566,596 |
| | B商業區 | 14 | 999.00 | 0.10% | 52,160,529 | 276,663,069 |
| | C工業區 | 6 | 9.45 | 0.00% | 201,435 | 1,060,396 |
| | D農業區、風景區 | 56 | 5,850.53 | 0.60% | 13,298,858 | 68,796,921 |
| | F保護區、山坡地保育區、保存區 | 72 | 23,977.66 | 2.45% | 54,091,573 | 103,005,450 |
| | G公共設施用地 | 3,284 | 145,647.45 | 14.86% | 1,402,740,302 | 7,272,649,287 |
| | H其他 | 36 | 79,061.54 | 8.06% | 1,306,067,339 | 6,830,780,779 |
| | 小計 | 3,659 | 277,994.51 | 28.35% | 3,461,147,243 | 17,982,522,498 |
| 合計 | 7,789 | 980,427.02 | 100.00% | 61,158,182,476 | 244,660,283,313 | |