

臺北市府財政局114年7月10日公開標租臺北市松山區八德路2段346巷1弄1號等45戶市有不動產
開標結果

- 公告日期：114.06.18
- 開標日期：114.07.10

標號	不動產標示	建物標示	標租年租金 底價 (新臺幣/元)	得標金額 (新臺幣/元)	超出底價數		參加 投標數	投標金額明細(元)	得標 (V)	次高標 (V)
		土地標示			金額 (新臺幣/元)	百分比 (%)				
1	臺北市松山區八德路2段346巷1弄1號等39戶(詳附表建物清冊序號1至39)	臺北市松山區敦化段三小段2023建號等33筆，餘6戶為未辦保存登記	7,650,000	11,100,229	3,450,229	45.11	4	11,100,229	V	
		臺北市松山區敦化段三小段393地號						10,666,666		V
	臺北市八德路2段346巷3弄6號等6戶(詳附表建物清冊序號40至45)	臺北市松山區敦化段三小段2055建號等6筆						不合格		
		臺北市松山區敦化段三小段444地號						9,620,200		

附表 臺北市松山區八德路2段346巷建物清冊-45戶

序 號	建物標示 松山區敦化段 三小段	門牌 松山區八德路 2段346巷	建物面積 (m ²)	基地地號 松山區敦化段 三小段	土地使用 面積 (m ²)	土地使用分區	年租金 比例
1	2022建號	1弄1號	29.71	393地號	16.50	第三種商業區	2.27%
2	2037建號	1弄2號	29.71	393地號	16.50	第三種商業區	2.27%
3	2023建號	1弄3號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.21%
4	2038建號	1弄4號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.21%
5	2024建號	1弄5號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.21%
6	2039建號	1弄6號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.21%
7	2025建號	1弄7號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.21%
8	2040建號	1弄8號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.21%
9	2026建號	1弄9號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.21%
10	2041建號	1弄10號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.21%
11	未辦保存登記	1弄11號	30.00	393地號	16.67	第三種商業區	2.29%
12	2042建號	1弄12號	29.71	393地號	16.5	第三種商業區	2.27%
13	2027建號	1弄13號	29.71	393地號	16.50	第三種商業區	2.25%
14	未辦保存登記	1弄14號	45.50	393地號	25.27	第三種商業區	3.47%
15	2028建號	1弄15號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.20%
16	2043建號	1弄16號	29.71	393地號	16.50	第三種商業區	2.30%
17	2029建號	1弄17號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.20%
18	2044建號	1弄18號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.20%
19	2030建號	1弄19號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.20%
20	2045建號	1弄20號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.20%
21	2031建號	1弄21號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.20%
22	2046建號	1弄22號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.20%
23	未辦保存登記	1弄23號	30.00	393地號	16.67	第三種商業區	2.28%
24	2047建號	1弄24號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.20%
25	2032建號	1弄25號	29.71	393地號	16.50	第三種商業區	2.25%
26	2048建號	1弄26號	29.71	393地號	16.50	第三種商業區	2.26%
27	2033建號	1弄27號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.19%
28	未辦保存登記	1弄28號	45.50	393地號	25.27	第三種商業區	3.45%
29	2034建號	1弄29號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.19%
30	2049建號	1弄30號	29.71	393地號	16.50	第三種商業區	2.25%
31	2035建號	1弄31號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.19%
32	2050建號	1弄32號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.19%
33	2036建號	1弄33號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.19%
34	2051建號	1弄34號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.19%
35	未辦保存登記	1弄35號	30.00	393地號	16.67	第三種商業區	2.28%
36	2052建號	1弄36號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.19%
37	2053建號	1弄38號	28.93	393地號	16.07	第三種商業區	2.19%
38	2054建號	1弄40號	29.71	393地號	16.50	第三種商業區	2.25%

39	未辦保存登記	1弄42號	45.50	393地號	25.27	第三種商業區	3.45%
40	2055建號	3弄6號	29.14	444地號	25.40	第三種住宅區	1.64%
41	2058建號	3弄6-1號	29.14	444地號	25.40	第三種住宅區	1.61%
42	2056建號	3弄8號	27.75	444地號	24.20	第三種住宅區	1.57%
43	2059建號	3弄8-1號	27.75	444地號	24.20	第三種住宅區	1.54%
44	2057建號	3弄10號	29.14	444地號	25.40	第三種住宅區	1.64%
45	2060建號	3弄10-1號	29.14	444地號	25.40	第三種住宅區	1.61%