

臺北市政府促參BOT案及市有土地設定地上權案核准減(停)收金額表

更新日期：109年6月16日

| 序號 | 案名 | 民間機構/ 地上權人 | 案件類型 | 管理機關 | 聯絡窗口/ 電話 | 獲減租(含權利金)金額(元) | | 機關核准減收 日期 | 減收公告日期 | 實際使用人陳 情截止日期 | 獲停止計算租金(含權利) | | 機關核准停收 日期 | 停收公告日期 |
|----|---|------------------------------------|-------------------|-----------|------------------------------------|------------------|------------------|--------------|----------|-----------------|------------------|------------------|--------------|--------|
| | | | | | | 109年3-5月 減收金額 | 109年6-8月 減收金額 | | | | 109年3-5月 停收金額 | 109年6-8月 停收金額 | | |
| 1 | 市政府轉運 站獎勵民間 投資興建營 運案 | 統一開發股 份有限公司 | 促參BOT | 公共運輸 處 | 林嘉宏/ (02)2727- 4168轉 8222 | | | | | | | | | |
| 2 | 臺北車站特 定專用區交 九用地開發 案 | 萬達通實業 股份有限公司 | 促參BOT | 公共運輸 處 | 李明怡/ (02)2727- 4168轉 8224 | | | | | | | | | |
| 3 | 松山菸廠文 化園區BOT 計畫案 | 臺北文創開 發股份有限 公司 | 促參BOT | 文化局 | 沈怡君/ 1999轉 3623 | | | | | | | | | |
| 4 | 臺北市公有 中崙市場徵 求民間參與 公共建設 BOT計畫案 | 馥霖股份有 限公司 | 促參BOT | 市場處 | 張郵弘/ (02)2550- 5220轉 5009 | | | | | | | | | |
| 5 | 民間參與臺 北市公有江 南市場興建 暨營運案 | 甲山林建設 股份有限公司、漢洋建 設股份有限 公司 | 促參BOT | 市場處 | 黃朝基/ (02)2550- 5220轉 5004 | | | | | | | | | |
| 6 | 民間參與臺 北資訊園區 暨停車場興 建及營運案 | 三創數位股 份有限公司 | 促參BOT | 財政局 | 巫佩珊/ 1999轉 3297 | | | | | | | | | |
| 7 | 臺北市大安 區復興段2 小段398、 398-1、399 地號等3筆 市有土地設 定地上權案 (敦南派出 所設定地上 權案) | 日耀開發股 份有限公司 | 市有土地 設定地上 權 | 警察局 | 石國威/ (02)2331- 8843 | 1,339,094 | | 109年5月13日 | 109年6月5日 | 109年8月4日 | | | | |

臺北市政府促參BOT案及市有土地設定地上權案核准減(停)收金額表

更新日期：109年6月16日

| 序號 | 案名 | 民間機構/ 地上權人 | 案件類型 | 管理機關 | 聯絡窗口/ 電話 | 獲減租(含權利金)金額(元) | | 機關核准減收 日期 | 減收公告日期 | 實際使用人陳 情截止日期 | 獲停止計算租金(含權利) | | 機關核准停收 日期 | 停收公告日期 |
|----|---------------------------------------|---------------|-----------|-----------|-------------------------------|------------------|------------------|--------------|-----------|-----------------|------------------|------------------|--------------|----------|
| | | | | | | 109年3-5月 減收金額 | 109年6-8月 減收金額 | | | | 109年3-5月 停收金額 | 109年6-8月 停收金額 | | |
| 8 | 晶華酒店設定地上權案 | 晶華國際酒店股份有限公司 | 市有土地設定地上權 | 財政局 | 藍珮齊/ 1999轉 3297 | 10,535,494 | | 109年5月21日 | 109年6月5日 | 109年8月4日 | 2,316,542 | | 109年5月21日 | 109年6月5日 |
| 9 | 臺北101設定地上權案 | 台北金融大樓股份有限公司 | 市有土地設定地上權 | 財政局 | 陳秋敏/ 1999轉 7830 | 37,240,710 | | 109年6月10日 | 109年6月15日 | 109年8月14日 | | | | |
| 10 | 臺北市南港經貿園區經貿段49及51地號土地招標設定地上權開發案(南軟三期) | 世正開發股份有限公司 | 市有土地設定地上權 | 地政局土地開發總隊 | 賴香蘭/ (02)8780- 7056轉508 | | | | | | | | | |
| 11 | 南港區經貿段42地號土地設定地上權案(南港經貿C14) | 新光人壽保險股份有限公司 | 市有土地設定地上權 | 財政局 | 王慧嫻/ 1999轉 7855 | | | | | | | | | |
| 12 | 信義計畫區A9市有土地設定地上權案(新光三越A9館) | 新光三越百貨股份有限公司 | 市有土地設定地上權 | 財政局 | 張雅儀/ 1999轉 7876 | | | | | | | | | |
| 13 | 信義計畫區A12市有土地設定地上權案(新光信義金融大樓及寒舍艾美酒店) | 新光人壽保險股份有限公司 | 市有土地設定地上權 | 財政局 | 張雅儀/ 1999轉 7876 | | | | | | | | | |
| 14 | 信義計畫區A13市有土地設定地上權案(信義遠百A13) | 遠東百貨股份有限公司 | 市有土地設定地上權 | 財政局 | 張雅儀/ 1999轉 7876 | | | | | | | | | |

臺北市政府促參BOT案及市有土地設定地上權案核准減(停)收金額表

更新日期：109年6月16日

| 序號 | 案名 | 民間機構/ 地上權人 | 案件類型 | 管理機關 | 聯絡窗口/ 電話 | 獲減租(含權利金)金額(元) | | 機關核准減收 日期 | 減收公告日期 | 實際使用人陳 情截止日期 | 獲停止計算租金(含權利) | | 機關核准停收 日期 | 停收公告日期 |
|----|--|-----------------------|-------------------|------|-----------------------|------------------|------------------|--------------|----------|-----------------|------------------|------------------|--------------|----------|
| | | | | | | 109年3-5月 減收金額 | 109年6-8月 減收金額 | | | | 109年3-5月 停收金額 | 109年6-8月 停收金額 | | |
| 15 | 信義計畫區 B5市有土地 設定地上權 案(全豐盛 大樓) | 金永基投資 股份有限公司 | 市有土地 設定地上 權 | 財政局 | 張雅儀/ 1999轉 7876 | | | | | | | | | |
| 16 | 臺北市士林 區福林段二 小段573地 號市有土地 設定地上權 案(士林官 邸旁市有土 地設定地上 權案) | 普立斯國際 開發股份有 限公司 | 市有土地 設定地上 權 | 財政局 | 陳俊賓/ 1999轉 3347 | 2,900,137 | | 109年6月4日 | 109年6月5日 | 109年8月4日 | 1,202,397 | | 109年6月4日 | 109年6月5日 |
| 17 | 臺北市信義 區信義段四 小段32、33 地號市有土 地設定地上 權案(南山 廣場) | 南山人壽保 險股份有限 公司 | 市有土地 設定地上 權 | 財政局 | 林晴慧/ 1999轉 7879 | | | | | | | | | |

備註：

實際使用人確有受疫情影響之情事而未獲減租者，於本府公告 BOT 民間機構、地上權人獲核准減收金額之日(減收公告日期)起2個月內檢附租賃(或委託營運)契約向管理機關提出陳情，由管理機關協調BOT民間機構、地上權人。