

表 3 統計至 107 年 5 月臺北市預售屋管理新制未完成核備 29 案名單

項次	建案名稱	行政區	建設公司	契約核備情形
1	景上川	萬華	東基開發建設	未完成核備(本月新增)
2	西門悅庭	萬華	信寶資產管理有限公司	未完成核備(本月新增)
3	中租御景	北投	中租建設	未完成核備(本月新增)
4	亞泰大直案	中山	基泰建設	未完成核備(本月新增)
5	昇陽麗方	北投	昇陽建設	未完成核備(本月新增)
6	恆合江山	北投	恆合建設	未完成核備(本月新增)
7	泛亞長安	中山	泛亞工程建設	未完成核備(本月新增)
8	大直紅點	中山	品陽建設	未完成核備(本月新增)
9	家居理玉	士林	家居建設	未完成核備(本月新增)
10	檀廂	中正	豐富建設	未完成核備(本月新增)
11	富裔 Corner	大安	富裔實業	未完成核備(本月新增)
12	敦南 SOHO	大安	共同建設	未完成核備(本月新增)
13	吉美大安花園	大安	吉美建設事業股份有限公司	未完成核備(本月新增)
14	金龍尊邸	北投	金龍園建設	未完成核備
15	豈基心願	中正	豈基建設開發	未完成核備
16	鼎佳	中正	富鉅鼎建設	未完成核備
17	冠德羅斯福	中正	冠德建設	未完成核備
18	捷運新町	大同	大賞建設、大賞機構	未完成核備
19	京王	大同	富享建設	未完成核備
20	天好韻	大同	瑋石建設	未完成核備
21	嘉磐掬舍	松山	嘉磐建設	未完成核備
22	忠順大院 II	文山	元利建設	未完成核備
23	耕隱	士林	耕薪建設	未完成核備
24	圓山 ART	士林	聖得福建設	未完成核備
25	東本木	南港	桐園建設	未完成核備
26	崇偉政大	文山	崇偉建設	未完成核備
27	忠泰同	大同	忠泰建設	未完成核備
28	中山 Q1	中山	頂格建設	未完成核備
29	風華系列 Twin Park	南港	億德建設	未完成核備

資料來源：臺北市政府地政局