

參、討論事項

三、交辦案件討論

# 臺北市實價登錄申報書 複印申請案之統計分析



地價科 107.5.30

# 辦理目的

## 實價登錄申報書之複印申請

### WHO?

1. 申報人
2. 交易雙方當事人
3. 2.之繼承人



### WHERE?

- ◎ 地政局
- ◎ 各地政事務所

### HOW?

地政局或地所受理



地政局審核



至地政局領取

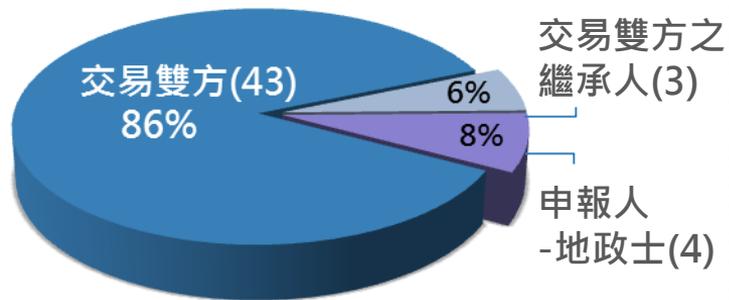


### WHY?

流程繁複  
申請費時  
引起民怨

# 現況分析

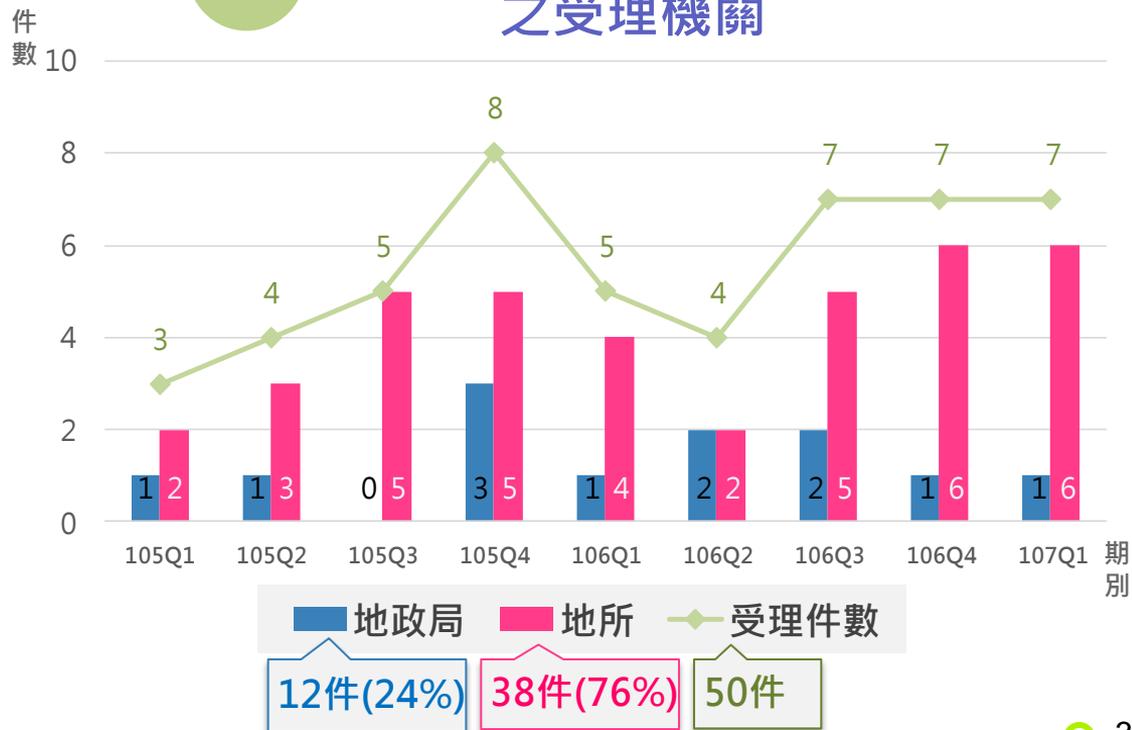
## 近3年複印實價登錄申報書之申請人



受理件數：50件



## 近3年複印實價登錄申報書之受理機關



# 課題探討

逾7成民眾向地所申請  
(逾8成為交易雙方)

公文交換至地政局審核

民眾至地政局領取

民眾申請&  
公文交換**1日**

+  
審查通知**1日**

+  
至局領取**0.5日**

耗時**2.5日**以上

如何  
簡化流程  
提升效率  
?

## 作法 受理機關隨到隨辦



隨到隨辦  
簡政便民

1. 填寫「地籍謄本及相關資料申請書」
2. 受理機關確認身分
3. 下載電子檔複印
4. 受理機關當場核發



齊力便民  
感謝有您

1. 邀集地所研商執行細節
2. 明確授權&訂定SOP
3. 齊心為民萬事拜託！



## 效益 簡化流程好方便



節省時間  
民眾有感

- ✓ 開放地所核發 減少往返成本
- ✓ 民眾可就近申請及領取
- ✓ 2.5日→20min (1件省**2天以上!**)



提升效率  
服務升級

- ✓ 免除公文交換程序
- ✓ 簡化流程 現場核發

流程簡單迅速

