

「2018 第二屆智慧生態社區設計競圖」系列活動



在地工作坊(萬華場)

時間：107年4月21日(星期六)上午10時30分至12時

地點：長順區民活動中心(臺北市萬華區長順街臨127號)

一、工作坊說明

(一)討論範圍簡介

本場次工作坊討論範圍為萬華區華江區段徵收，基本資料如下圖所示：



(二)工作人員名單

| 職務 | 姓名 | 任職單位/職稱 |
|-------------|-----|---------------------|
| 主持人兼桌長(第三桌) | 高立新 | 都市及區域研究學會 / 常務理事 |
| 主持人 | 曾能穎 | 臺北市政府地政局 / 專門委員 |
| 桌長(第一桌) | 謝旭昇 | 臺北市立大學城市發展學系 / 助理教授 |
| 桌長(第二桌) | 陳姿伶 | 臺北市立大學城市發展學系 / 助理教授 |

(三)議程

| 時間 | 議程 |
|-------------|--------------------|
| 10:00-10:10 | 報到 |
| 10:10-10:30 | 臺北智慧生態社區計畫概述 |
| | 智慧城市及案例簡介 |
| | 華江地區區段徵收 - 社區概況與議題 |
| | 工作坊進行方式說明 |
| 10:30-10:40 | 綜合與談 |
| 10:40-11:40 | 分組討論 |
| 11:40-11:50 | 綜合分享 |
| 11:50- | 散會 |

二、討論內容摘要

| 組別 | 共同關心議題及具體改善項目 | |
|-----|--|--|
| | 說明 | 建議位置 |
| 第一組 | 1-1 交通安全 1)通學步道規劃：林綠型人行步道 2)建議於道路路口增設監視器 3)街道路燈改善 | 環河南路一段 404 號旁 華江區段徵收全區 華江國小至華江 8 號公園 |
| | 1-2 增添停車設施 1)建議設置地下停車場 | 華江國小 |
| | 1-3 增添區民活動空間 社區閒置空間釋出作為居民活動空間使用 | 台糖停車場、西區憲兵隊(臺北市萬華區華江段二小段 209-1 地號) |
| | 1-4 增設大眾運輸系統 1)增設 YouBike 站點 | 華江 8 號公園 |
| 第二組 | 2-1 交通安全 1)人行空間規劃及改善，考慮無障礙坡道 2)改善華江國小通學路徑安全改善 | 華江區段徵收全區 |
| | 2-2 環境美化 1)頂樓加蓋多，可用植栽改善 2)既有喬木(榕樹)易竄根，影響道路平面，建議改種植具有四季變化或開花樹種，能美化區內道路景觀。 3)定期修剪樹枝，改善因樹葉茂密而遮蔽路燈造成昏暗之情形。 4)種植具有防蚊效果之植栽，改善蚊蟲問題 | 華江區段徵收全區 |

| 組別 | 共同關心議題及具體改善項目 | |
|-----|---|---|
| | 說明 | 建議位置 |
| | 2-3 環境設備改善 1)增設智慧路燈及緊急按鈕，處理夜間照明不足引起的治安問題 2)增設監視器提供民眾即時影像，預防治安問題發生 3)增設 AED 急救系統，由於區內醫療資源較為缺乏，建議設置急救系統。 | 華江區段徵收全區 華江區段徵收全區、老舊住宅群落 2 樓騎樓空間改善(環河南路二段及和平西路三段圓環地區) |
| | 2-4 多元適齡友善環境 1)協助公寓設置電梯 2)增設無障礙設施 | 老舊建築群落(環河南路二段及和平西路三段圓環地區) |
| | 2-5 環境衛生 1)增設垃圾桶，方便遛狗居民丟棄垃圾，減少亂丟寵物排泄物 | 華江區段徵收全區 |
| | 2-6 其他建議 1)建議改善建築群落內垃圾散落及冷氣廢水問題 2)老舊群落住宅外觀整修 3)居民休閒活動場地缺乏，建議將區段徵收範圍外之間置空間釋出供民眾使用 4)河堤沿線改善牆面美化及環快速道機車通道改善 5)區內遊民問題建議改善 | 老舊建築群落(環河南路二段及和平西路三段圓環地區) 台糖停車場、西區憲兵隊(臺北市萬華區華江段二小段 209-1 地號) 環河南路一段 華江區段徵收全區 |
| | | |
| 第三組 | 3-1 環境衛生 1)改善市場臭味飄散問題 2)大里公園垃圾堆積，造成環境髒亂，建議改善。 3)區內遊民眾多，且隨地大小便，造成安全與環境問題 4)區內晚上公園安全建議改善 | 第三區肉品批發市場 大里公園 華江區段徵收全區 |
| | 3-2 停車空間需求 1)增設地下停車場使平面人行空間釋出 2)閒置土地釋出，建立複合式停車場，增加居民社區活動空間 3)未來停車場在地居民能優先抽籤，改善在地居民無停車位之困境 | 台糖停車場、西區憲兵隊(臺北市萬華區華江段二小段 209-1 地號) |
| | 3-3 公辦都更可能性? 1)建議建設電梯華廈讓老人出入較為方便 | 老舊建築群落(環河南路二段及和平西路三段圓環地區) |

| 組別 | 共同關心議題及具體改善項目 | |
|----|--|--------------|
| | 說明 | 建議位置 |
| | 3-4 活動發展 1)改善與華江雁鴨自然公園周邊之交通串聯，並與雁鴨季與蝴蝶季活動期間，做活動規劃，如生態解說與導覽，使之成為華江地區重要生態體驗活動，進而增加居民與遊客之旅遊體驗 | 雁鴨生態公園 |
| | 3-5 國小併校問題 華江國小、龍山國小及大里國小地理位置及地緣鄰近，建議未來能規劃併校 | 華江國小、龍山及大里國小 |
| | 3-6 增加社區團體活動的據點(關懷據點) 社區居民休閒活動空間及相關服務設施不足，建議增加社區關懷及活動據點 | 華江區段徵收全區 |

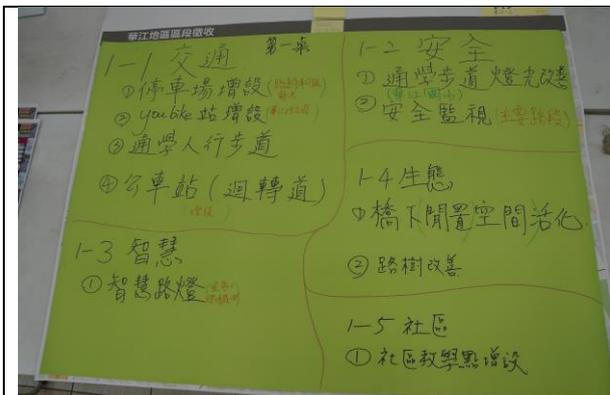
三、綜合討論

| 項目 | 綜合議題 | 回應討論 |
|----|---|---|
| 1 | 環境議題：社區內眾多遊民逗留、隨地大小便，加上居民寵物之狗便問題日益嚴重，造成地區衛生環境不佳，蚊蟲孳生 | 地政局回應：環境衛生及交通問題，後續將由權責機關進行可行性評估。 |
| 2 | 交通旅遊議題：社區停車位不足、大眾運輸較為不便，建議增設停車場(建議地點：華江國小、台糖、憲兵隊)、YouBike(華江8號公園)及公車站 | 華江里里長回應：有關華江國小地下停車場之出入口，目前以華江8號公園或環河南路二段250巷優先進行評估。 |
| 3 | 安全議題：社區內樹蔭影響路燈之亮度影響到通學步道安全性，以及建議提升社區內部安全及無障礙設施，例如通學安全步道規劃、友善行人空間(平整、橋與平面連接)及欄杆止滑等 | 地政局回應：社區行人安全及無障礙設施、樹蔭路燈及亮度影響到通學步道之安全性，以及配合華江里里長所宣傳之老人活動據點及居民的提議，後續將由權責機關做可行性評估，增加社區居民健康活動。 |
| 4 | 健康生活議題：增加並宣導老人聚會活動及場所，解決樹蔭叢生產生的安全問題，改善行人與居民活動空間之生態環境，讓居民活動空間與都市田園互相結合 | 華江里里長回應： 1)建議評估華江圓環整宅外牆及無障礙坡道式電梯改善。 2)有關社區關懷據點，長順區民活動中心為華江地區最大老人關懷據點，每日有各種不同銀髮族活動舉行，經由衛生局評估增加更多不同銀髮族健康活動，或結合周邊設施，進一步擴大作為其他社區活動空間來使用。歡迎社區居民多加利用！ |
| 5 | 社區活動議題：堤外華江雁鴨自然公園與堤內華江地區加強交通串聯，並可結合雁鴨季與蝴蝶季之活動，豐富社區居民及市 | 地政局回應：未來雁鴨及蝴蝶季活動宣導及規劃，可加強與華江整體地區之串聯。 |

在地工作坊紀錄

| 項目 | 綜合議題 | 回應討論 |
|----|--|---|
| | 民運動之生活及活動場所。 | |
| 6 | 社區志工團及社區關懷：區內老年人口眾多，增加社區志工團關懷老年人口，並配合區民活動中心之老人關懷據點，提升老人生活品質及安全性。 | 地政局回應：有關社區關懷、智慧路燈及緊急通報按鈕等智慧應用建議，需評估技術可行及法規上可行，後續將請權責機關進行評估。 |
| 7 | 社區導入智慧應用：智慧路燈、緊急通報按鈕、AED、監視影像立即看等，提升居民生活、改善社區安全。 | |
| 8 | 社區教育點：配合萬華社大課程，於華江地區建置社區教育點，方便社區居民能就近學習上課。 | 萬華社區大學回應：社區提出的課程需求將帶回去進行評估。 |

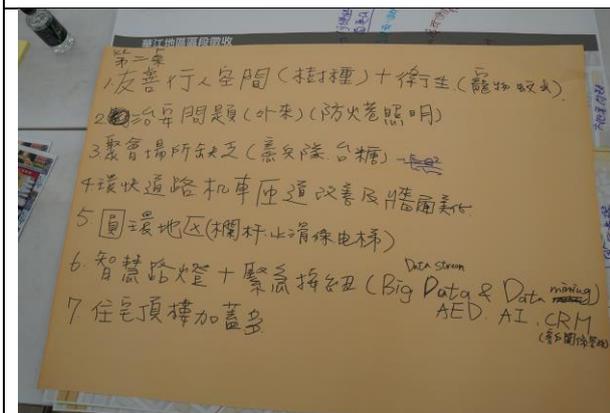
四、成果海報



第一組議題彙整海報



第一組討論地圖



第二組議題彙整海報



第二組討論地圖

五、綜合整理與統計

(一) 議題彙整地圖

本次討論議題及提案彙整如下圖所示。整體而言，因社區內部老人及學童多且社區內停車空間少，民眾對於交通議題較為關注，包含學童通學步道之安全、人行環境安全性、停車場增設討論及增設 YouBike 站點等；另外考量本區高齡人口多，對於銀髮族安全及無障礙設施、社區志工及關懷據點增設等空間討論各組皆有提出討論；其他環境美化及改善、社區周邊活動（堤外雁鴨季及蝴蝶季）串聯，也是社區重視的議題。



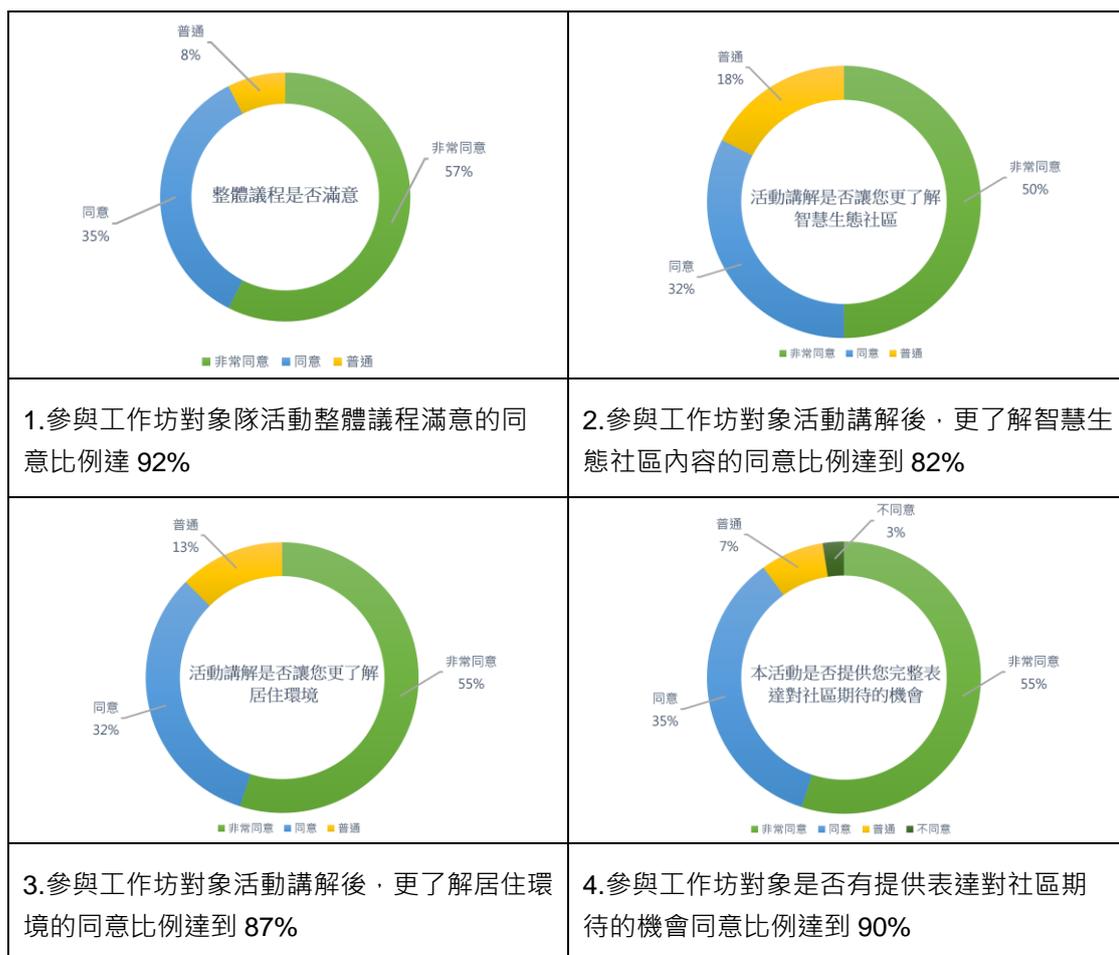
(二)工作坊參與人員組成

本次活動參與人員共 53 人(不含工作人員、地政局人員)，組成身分別、桌別及人數如下：

| 身分/人數 | | 第 1 桌 | 第 2 桌 | 第 3 桌 | 旁聽 | 總計 |
|-------|---------------------|-------|-------|-------|----|----|
| 1 | 里民(含里長、社區大學、社區發展協會) | 8 | 7 | 6 | 9 | 30 |
| 2 | 設計競圖團隊 | 4 | 6 | 6 | 1 | 17 |
| 3 | 機關及學校 | 1 | 2 | 2 | 1 | 6 |
| 總計 | | 13 | 15 | 14 | 11 | 53 |

(三)問卷統計

本場次活動共回收問卷 40 份，整體而言參與者對活動反應均相當正面。宣傳管道主要仰賴里長宣傳及張貼宣傳海報，若該里里長有參與活動，該里里民出席易較為踴躍。



六、影像紀錄



1. 在地工作坊報到



2. 臺北智慧城市專案辦公室簡報



3. 各桌議題分享與討論



4. 第一組分享討論成果



5. 第二組分享討論成果



6. 第三組分享討論成果



7.臺北市政府地政局總結各組議題及回應



8.在地工作坊大合照