

臺北智慧生態社區

在地工作坊紀錄



場次：北投場 - 北投三期 (文化國小)、北投七期 (國防大學東南側) 重劃區

時間：106年7月15日(六)

地點：北投區文化里辦公處

一、工作坊說明

1. 重劃區範圍及設施說明

本場次工作坊範圍為北投三期 (文化國小)、北投七期 (國防大學東南側) 重劃區，其基本資料如下圖所示。



2. 工作人員名單

職務	姓名	任職單位 / 職稱
主持人	鄭曉昀	國土規劃及不動產資訊中心 / 研究員
主講人 1	丁英仁	臺北市政府地政局土地開發科 / 股長

職務	姓名	任職單位 / 職稱
主講人 2	鄭曉昀	國土規劃及不動產資訊中心 / 研究員
桌長 (第一桌)	周霽鴻	北投參與式預算工作坊桌長
桌長 (第二桌)	李鎮安	北投參與式預算工作坊桌長
桌長 (第三桌)	吳淑玲	北投社區大學 / 主任秘書
桌長 (第四桌)	高佩勳	北投參與式預算工作坊桌長
桌長 (第五桌)	李璟濡	北投參與式預算工作坊桌長

3. 議程

時間	流程
13:00-13:30	桌長會議 (內部)
13:30-14:00	活動報到
14:00-14:30	開場及說明 1) 臺北智慧生態社區計畫說明 2) 重劃區概況與議題 3) 工作坊進行方式說明
14:30-15:50	分組討論
15:50-16:00	休息
16:00-16:30	綜合討論 1) 各組成果發表 2) 議題票選 3) 相關單位回應
16:30	賦歸

二、討論內容摘要

組別	共同關心議題	具體改善項目及區位	票數
第一組 安全活力好社區	1-1 文化社區整體規劃 1) 架設監視器與相關警示牌，提升夜歸的安全性 4) 公車候車亭建置電子看板，即時掌握公車資訊 5) 道路透水鋪面改善，並增加排水設施 6) 文化社區住戶免停車費用 7) 解決公園使用率低的問題，如建置補蚊燈或防蚊植物提升公園使用率	全區建議(<u>區內道路系統、文化三號公園</u>)	2
	1-2 文化里民活動中心改善 1) 活動中心入口動線不良，不易辨別應作改善。 2) 活動中心空調設備改善。 3) 空氣盒子設立，監測空氣品質。 4) 節能設施、太陽能板設置	道路、生活與節能設施 (<u>活動中心</u>)	4
	1-3 文化國小，友善空間 1) 家長接送區設置、臨停時間與交通號誌建立。 2) 建置屋頂花園及再生能源(如，太陽能)。 3) 建置監視系統，提升學童安全。	公共環境 (<u>文化國小</u>)	4
第一組	2-1 文化三路智慧化 增設再生能源座椅(如，太陽能)，供里民使用USB 充電插座，引導民眾至戶外活動。	智慧設施 (<u>文化三路</u>)	4
	2-2 中央北路二段人行空間 人行道拓寬，加強行人與自行車的安全。	人行道、自行車道 (<u>中央北路二段</u>)	3
	2-3 文化社區在地特色建立 打造文化社區無人商店街(智慧商店)，滿足社區便利購物的需求，並建立文化社區在地特色。	友善設施、特色文創(<u>文化社區</u>)	3

組別	共同關心議題	具體改善項目及區位	票數
第三組	3-1 建立高齡友善社區 1) 增設監視系統與警示牌 2) 提供長者配戴的智慧安全手環或項鍊(具備防止走失功能、緊急呼救功能) 3) 三號公園設置涼亭、適合高齡使用之運動器材、高齡照護系統、防蚊措施等設施，打造里民聊天及休憩的空間	社福資源、智慧及安全設施 (<u>42 巷文化七期、文化 3 號公園</u>)	13
	公共空間美化、安全設施、衛生改善 1) 文化里永續、友善、環境 <ul style="list-style-type: none"> ● 公共空間路燈智慧化與美化 ● 無障礙空間設置(EX: 電梯、人行空間) ● 全區門禁安全監控 ● 智慧型交通號誌系統及搭配 LED 燈等節能設施 ● 老舊消防系統更新 2) 社區公共空間辦理市集 3) 垃圾不落地(垃圾車收垃圾次數增加，方便里民不同時段到垃圾需求，寵物衛生改善，增加收寵物排泄物的相關設施)	公共空間美化、安全設施、衛生改善(<u>文化二期乙區</u>)	14
第四組	4-1 文化 3 號公園綠美化計畫 1) 文化 3 號公園閒置空地綠美化 2) 68-5 號旁(國有財產局)周圍環境增建水溝蓋及環境維護管理，目前垃圾堆積衛生狀況不佳 3) 樹木過高建議應定期修剪	環境維護管理、景觀改善(<u>公園、國有財產局</u>)	3
	4-2 天然瓦斯管線鋪設 中央北路二段增設天然瓦斯管線	天然瓦斯管線鋪設 (<u>中央北路二段</u>)	11
	4-3 設施改善 1) 文化國宅電梯增建 2) 文化里民活動中心 3 樓空調設備改善 3) 文化國小公托不足，應增設班級	設施改善、幼兒照顧(<u>文化國宅、活動中心、文化國小</u>)	6

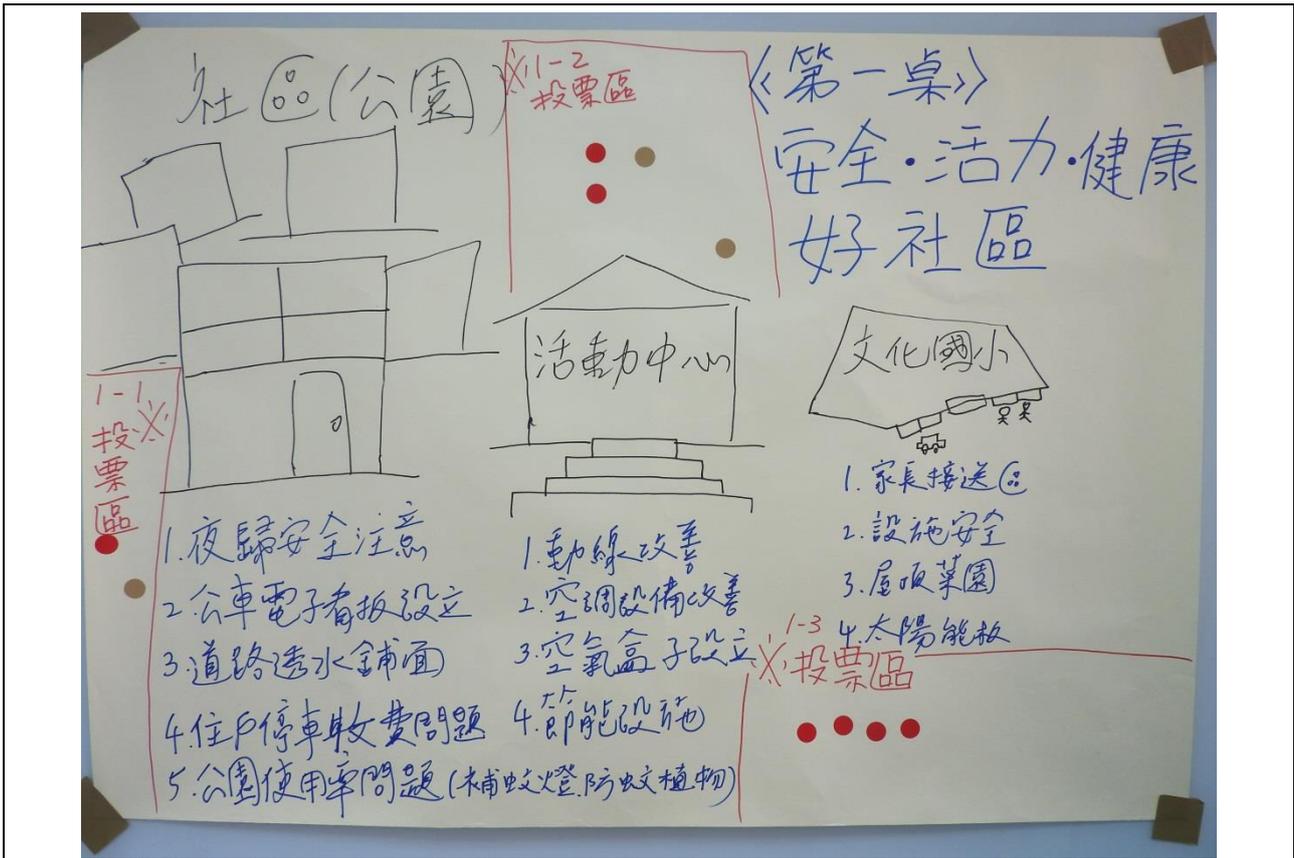
組別	共同關心議題	具體改善項目及區位	票數
第五組	5-1 老人及幼兒照護 1) 日照(老人照護)與日托(幼兒照護)中心 2) 增設公立幼兒園(設置於國防大學) 3) 幼兒與老人互動遊戲設計(例如：桌遊)	照護資源(<u>文化國小、國防大學</u>)	7
	5-2 社區硬體設備改善 1) 公共空間污水管(巷道內)整理 2) 巷口增設監視器 3) 無障礙設施(電梯)增建 4) 設置社區 WiFi	友善設施(<u>68、42 巷(另 11 弄與 17 弄)巷道、文化國宅、社區</u>)	11
	5-3 社區空間活化 1) 公園增設遊樂及運動器材 2) 文化國小增建游泳池	社區空間活化(<u>公園、文化國小</u>)	9

三、綜合討論

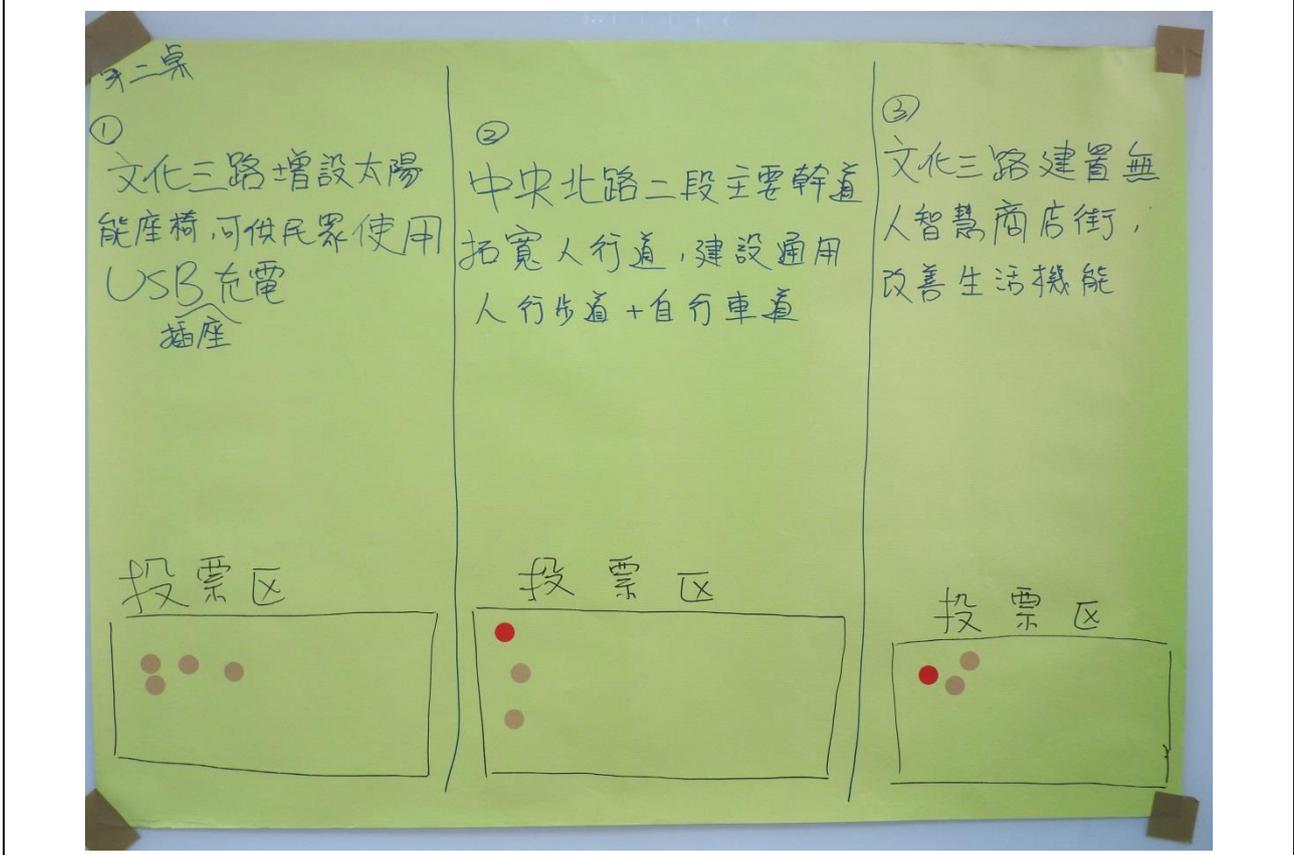
前述各組議題中，得票數最高的三項回應如下表：

票數	組別及議題	機關回應討論
14	3-2 文化二期乙區(文化里永續環境、社區公共空間可辦理市集、垃圾不落地)。	地政局： 相關意見後續將帶回去由權責機關進行研議。
13	3-1 社區安全與高齡照護、公園改善(42 巷文化七期)	地政局： 監視器設施若為道路附屬設施，可由權責機關申請抵費地基金支應進行改善。 公園處： 1. 文化三號公園使用率問題、防蚊因應措施、體健設施增設與空間的規劃等建議，公園處後續會依照居民需求及建議進行評估及改善。 2. 防蚊措施主要會以植栽方式處理。
11	4-2 天然瓦斯管線鋪設	地政局：天然管線的鋪設若屬公有空間，相關意見後續將帶回去由權責機關進行研議。
11	5-2 社區硬體設備改善	地政局：汙水下水道為公共設施，可由權責機關申請抵費地基金支應進行改善。 區公所：區民活動中心與里辦公室硬體設施改善建議，如冷氣不冷、動線不明，後續會由區公所研議改善。 資訊局： 1. WIFI 設置建議可以透過里民向 TAIPEI FREE 申請設置。 2. 有關太陽能充電器與智慧手環等建議，目前資訊局與局處間正在進行媒合，並選定地點與相關單位實驗，若文化里里民有需求，可透過里長向資訊局聯繫，提出申請。
其他意見	老舊社區公寓增設電梯	臺北市政府有與崔媽媽基金合作，提供老舊社區公寓增設電梯的諮詢與相關補助說明，建議民眾多加利用。

四、成果海報



▲ 第一組議題海報



▲ 第二組議題海報

① 42巷 (文化七期):

(1) 社區安全

- ▲ 增加監視器
- ▲ 監視系統
- ▲ 警牌
- ▲ 智慧安全手環 or 項鍊

(2) 高齡照護系統

- ▲ 於三號公園設置涼亭
- ▲ 設置適合高齡使用運動器材
- ▲ 防蚊措施

② 文化二期乙區:

(1) 永續環境 (含路燈)

- a. 中庭公共空間美化及防漏 / f. 人行道美化
- b. 無障礙空間設置 (電梯)
- c. 全區門禁安全監控
- d. 智慧型交通號誌系統
- e. 消防系統改善

(2) 社區公共空間 / 設置市集

(3) 垃圾不落地

- a. 垃圾車增加彈性時間
- b. 寵物衛生改善

▲ 第三組議題海報

4-1

① 綠美化計畫

①-1 文化3號公園中遊樂設施前

- ▲ 目前是空地
- ▲ 希望重新綠化規劃
- ex. 小樹叢

①-2 68-5 號厝 (國有財產局)

- ▲ 目前垃圾堆積 衛生不佳
- ▲ 老鼠 蛇類出現
- ▲ 希望增建水溝蓋 增加安全及衛生

①-3 樹木過高 應定期修剪

② 天然瓦斯管線

- 地點: 中央北路二段 68-2 / 3.1-5 艾IP
- 目前使用桶裝瓦斯
- 希望增設天然瓦斯管線

③ 設施改善

③-1 文化國宅電梯增建

- 目前有66戶 5樓高 老人家居住 蓋至
- 希望能增建電梯 協助老人家

③-2 文化里民活動中心 3F 冷氣改善

- 目前多數里民活動在此辦理
- 希望加強冷氣設備 給居民更好的空間

③-3 文化國小公托不足

- 目前住戶幼兒比率 高但公托僅2個班級
- 希望能依比率增設班級

▲ 第四組議題海報

Table 5

① 老人及幼兒照護

1. 日托中心 ●
2. 增設公立幼兒園 (國防路) ●
3. 祖孫同樂 (設施桌遊) ● ●

投票區

② 硬體設備改善

1. 污水管 (巷道內) 整理
2. 68、42巷口 (611巷和弄) 增設監視器 ● ●
3. 68號之(3號) 中央北路二段, 拉瓦斯管線

投票區

③ 社區空間重整

1. 公園內空間 增加運動器材
2. 文化國小增建 游泳池

投票區

4. 社區wifi

5. 電梯增建 文化三路5號-23號 2樓

6. 運動器材

▲ 第五組議題海報

第一組

文化三號公園

國防大學管理學院

文化三號公園

文化甲區

中央北路

大業路

文化園

▲ 第一組議題地圖



▲ 第二組議題地圖



▲ 第三組議題地圖



▲ 第四組議題地圖

※ 註：第五組因議題已整合至海報，故不另行拍攝地圖

五、類別統計與分析

1. 討論議題統計

本場次工作坊建議每位桌員提供 1-3 則個人關心議題，經統整後共蒐集 62 條建議，分類如下：

構面	類別	第一組	第二組	第三組	第四組	第五組	合計
環境生態	生態設施	2	1	1	1	0	5
	環境維護管理	0	0	1	2	1	4
	屋頂綠化	2	1	0	0	0	3
合計							12
交通旅遊	停車設備	1	0	0	0	0	1
	交通設施	1	0	2	0	0	3
	單車設施	0	1	0	0	1	2
	人行空間	0	2	1	0	0	3
合計							9
綠能產業	電子看板 (含智慧站牌)	1	0	0	0	0	1
	智慧設施	0	1	1	0	1	3
	綠能設施	2	1	0	0	0	3
合計							7
安全防災	街區照明	1	0	1	1	1	4
	監視系統	1	1	3	0	2	7
	防災預警	0	0	1	0	0	1
合計							12
健康生活	社福資源	0	0	0	1	4	5
	友善設施	1	0	4	2	4	11
合計							16
人文藝術	景觀改善	0	0	1	0	1	2
	特色文創	0	1	1	0	1	3
	設施活化	0	0	0	0	1	1
合計							6
總計							62

2. 討論議題彙整

北投三期（文化國小）、北投七期（國防大學東南側）重劃區



人文藝術

- 建置無人商店與市集
- 公共空間美化路燈及防漏

活動中心改善

- 動線改善
- 空調設備改善

文化三號公園改善

- 提升公園使用率
- 設置涼亭
- 設置高齡用之運動器材
- 閒置空地綠美化

安全防災

- 增設監視系統/警示牌
- 智慧安全手環或項鍊
- 全區門禁安全監控
- 消防系統改善

交通旅遊

- 夜歸安全注意
- 住戶停車費用
- 公車電子看板設置
- 設置行人腳踏車道
- 智慧型交通號誌系統
- U-BIKE地點增設

健康生活

- 無障礙及照護系統設置
- CARE 增設公立幼兒園及日照中心
- 電梯增建

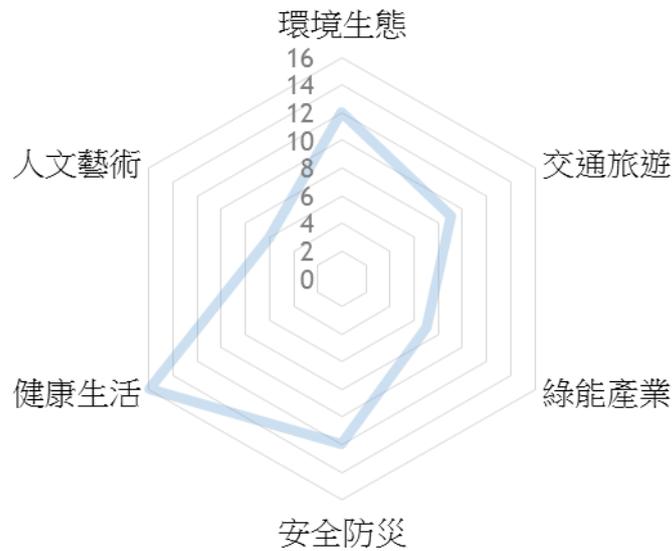
生態環境

- 道路透水鋪面改善
- 空氣盒子設立
- 屋頂花園
- 防蚊措施
- 太陽能板(座椅)設置
- 提供USB充電插座
- 垃圾車增加彈性時間
- 寵物衛生改善
- 增建水溝蓋及汙水管整理

文化國小改善

- 家長接送區
- 增建游泳池

3. 討論議題分析



整體而言，民眾討論範圍主要集中於活動中心、文化國小、文化國宅三處，提出的建議聚焦於社區的安全設施增設及公共環境的改善與空間再活化，如監視系統的設置、交通號誌系統、文化 3 號公園閒置空地綠美化、增建水溝蓋及環境維護管理等。

另外，於健康生活的面向亦有提出如文化國小增建游泳池、公園的重新規劃包含增設體健器材，防蚊植栽等、日照或日托中心、祖孫同樂(桌遊設計)等建議。

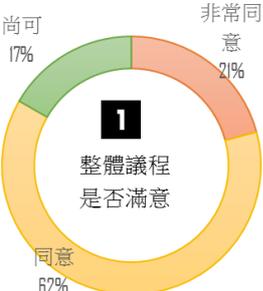
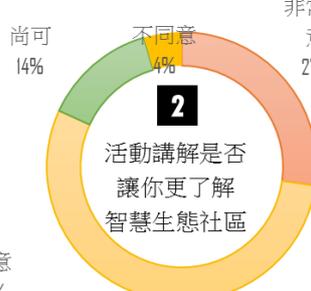
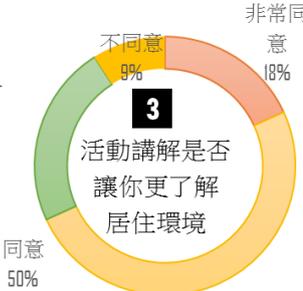
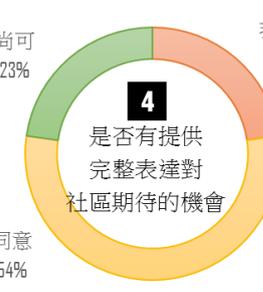
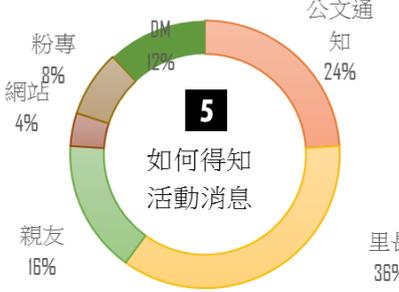
4. 工作坊參與人數統計

本次活動參與人員共 41 人(不含工作人員、地政局人員及政治大學團隊)，組成身份別、桌別及人數如下：

身份 / 人數	第 1 桌	第 2 桌	第 3 桌	第 4 桌	第 5 桌	總計
1) 里民 (含里長、鄰長)	6	5	5	6	8	30
2) NGO	0	0	0	0	0	0
3) 設計競圖參賽者	1	0	0	0	0	1
4) 機關及學校 (開會通知)	2	3	2	2	1	10
總計	9	8	7	8	9	41

5. 問卷統計

本場次活動共回收問卷 27 份，整體而言參與者對活動反應均相當正面。宣傳管道方面，由機關通知與里長、親友分享佔 8 成，里民參與主要仍仰賴里長宣導或親友分享。

 <p>1 整體議程 是否滿意</p>	 <p>2 活動講解是否 讓你更了解 智慧生態社區</p>	 <p>3 活動講解是否 讓你更了解 居住環境</p>
<p>1) 參與工作坊對象對活動整體議程滿意的同意比例達到 88%</p>	<p>2) 參與工作坊對象活動講解後，更了解智慧生態社區內容的同意比例達到 78%</p>	<p>3) 參與工作坊對象活動講解後，更了解居住環境的同意比例達到 78%</p>
 <p>4 是否有提供 完整表達對 社區期待的機會</p>	 <p>5 如何得知 活動消息</p>	
<p>4) 參與工作坊對象對是否有提供表達對社區期待的機會同意的比例達到 79%</p>	<p>5) 參與工作坊對象主要由里長、與親友分享佔參與民眾的 52%</p>	

六、在地工作坊各場次成果彙整

1. 各場次討論議題彙整

(1) 松山場次		(2) 南港場次	
構面	合計	構面	合計
環境生態	21	環境生態	21
交通旅遊	26	交通旅遊	10
綠能產業	11	綠能產業	18
安全防災	12	安全防災	13
健康生活	16	健康生活	5
人文藝術	12	人文藝術	2
總計	98	總計	69
關心議題重點摘要			
<p>松山一期(民生社區)、五期(塔悠路東側)重劃區，橫跨 11 個里、占地 120 公頃，區內居住人口密度高，綠帶多且有良好的服務性設施。</p> <p>本場次討論聚焦於環境生態與交通旅遊，社區內綠帶串聯、公園空間地景、道路、人行空間改善與環境的清潔維管。</p> <p>另外，因應社區高齡化與在地特色，提出無障礙的友善空間、社區內空間的多元使用(公園戶外展演、市集、街道彩繪等)。</p>		<p>南港二期(中研院東北側)於 95 年重劃完畢，為新興重劃區，總開發面積 1.05 公頃。區域內公有設施為鄰里性的公園及道路與人行道空間。</p> <p>本場次討論聚焦於提升公園服務品質改善道路、人行空間，建議公園應有監測系統建置、智慧路燈(節能、監測、WIFI 或充電功能)、水資源循環(透水鋪面、雨撲滿等等)，提升使用公園意願；以及於道路、人行道更換鋪面材質、街道家具智慧化、停車議題與定期維管等。</p>	

(3) 信義場次		(4) 北投場次	
構面	合計	構面	合計
環境生態	17	環境生態	12
交通旅遊	23	交通旅遊	9
綠能產業	8	綠能產業	7
安全防災	3	安全防災	12
健康生活	9	健康生活	16
人文藝術	0	人文藝術	6
總計	60	總計	62
關心議題重點摘要		關心議題重點摘要	
<p>松山二期(信義計畫區)重劃區，占地 151.69 公頃為多元土地使用的重劃區(含機關、商業、住宅用地等)及公園、廣場等多樣開放空間。</p> <p>本場次討論聚焦於交通路網、觀光的串連，例如人行與自行車道系統、道路指標的智慧化整合，能夠明確結合信義計畫區內的重要觀光景點(象山、商業區、公園、廣場等)，並在商業區設置 AR、VR 等智慧科技，提升遊憩品質。開放空間方面，建議公園提升的服務品質，包含調整栽種的植被、設置地下化停車場、公園應兼具防災功能，其中以中強公園為優先希望改善的地方；另外，希望活化閒置空間建立智慧生活館，供居民做 圖書館、日照、市場、停車場使用。</p>		<p>北投三期及七期重劃區，占地 2.63 公頃，重劃區內有文化三號公園、區民活動中心等社區開放空間。</p> <p>本場次討論主題集中於活動中心、文化國小、文化國宅三處，聚焦於社區的安全設施增設、公共環境的改善及空間再活化，如監視系統的設置、交通號誌系統、文化 3 號公園閒置空地綠美化、增建水溝蓋及環境維護管理、垃圾不落地等建議。</p> <p>在健康生活面向，民眾提出文化國小增建游泳池、公園增設遊樂及運動器材、日照或日托中心、祖孫同樂(桌遊設計)等建議。</p>	

2. 各場次工作坊參與人數統計

場次 / 身分	1) 里民	2) NGO	3) 設計競圖 參賽者	4) 機關及 學校	5)其他	總計
1) 松山場次	19	6	9	25	1	60
2) 南港場次	15	1	7	6	0	29
3) 信義場次	11	0	1	17	1	30
4) 北投場次	30	0	1	10	0	41
總計	75	7	18	58	2	160

3. 各場次工作坊問卷統計

場次 / 問題	1) 整體議程是否 滿意	2) 活動講解是否 讓你更了解智 慧生態社區	3) 活動講解是否 讓你更了解居 住環境	4) 是否有提供完 整表達對社區 期待的機會
1) 松山場次 (同意比例)	85%	90%	90%	90%
2) 南港場次 (同意比例)	89%	95%	95%	79%
3) 信義場次 (同意比例)	88%	78%	78%	79%
4) 北投場次 (同意比例)	88%	78%	78%	79%

七、現場影像紀錄



(1) 在地工作坊活動報到



(2) 臺北市政府地政局與里長說明活動流程



(3) 臺北智慧城市專案辦公室進行簡報



(4) 第三桌進行在地議題分享、繪製



(5) 第四桌桌長收整在地議題



(6) 第二桌繪製在地工作坊成果圖



(7)第一桌分享在地工作坊成果



(8)第二桌分享在地工作坊成果



(9) 在地工作坊最關注議題票選活動



(10) 在地工作坊北投場大合照