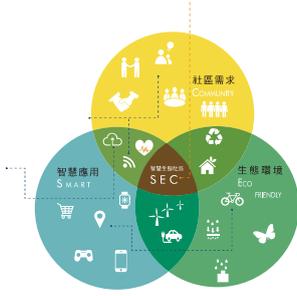


臺北智慧生態社區

在地工作坊紀錄



場次：信義場 - 松山二期重劃區 (信義計畫區)
 時間：106年7月9日(日)
 地點：信義公民會館D館

一、工作坊說明

1. 重劃區範圍及設施

本場次工作坊範圍為松山二期 (信義計畫區) 重劃區，其基本資料如下圖所示。



2. 工作人員名單

職務	姓名	任職單位 / 職稱
主持人 / 主講人	蕭雁文	國土規劃及不動產資訊中心 / 協理
主講人	曾能穎	臺北市政府地政局 / 專門委員
	丁英仁	臺北市政府地政局土地開發科 / 股長

主講人	簡志穎	臺北智慧城市辦公室 / 研究員
桌長 (第一桌)	王耀東	太玥工作室 / 社區營造工作坊資深規劃師
桌長 (第二桌)	林奎妙	信義社區大學 / 信義區參與式預算工作坊桌長
桌長 (第三桌)	陳奕峰	信義社區大學 / 信義區參與式預算工作坊桌長
桌長 (第四、五桌)	黃立品 羅琪承	信義社區大學 / 信義區參與式預算工作坊桌長 信義區地方文史工作者

3. 議程

時間	流程
13:00-13:30	桌長會議 (內部)
13:30-14:00	活動報到
14:00-14:30	開場及說明 1) 臺北智慧生態社區計畫說明 2) 重劃區概況與議題 3) 工作坊進行方式說明
14:30-15:50	分組討論
15:50-16:00	休息
16:00-16:30	綜合討論 1) 各組成果發表 2) 議題票選 3) 相關單位回應
16:30	賦歸

二、討論內容摘要

組別	共同關心議題	具體改善項目及區位	票數
第一組	1-1 智慧通訊與交通指標強化 <ul style="list-style-type: none"> • 旅遊指標加強、周邊自行車道及景觀系統串聯 (例：前往象山的指標系統、腳踏車道串聯系統、重點路線植栽規劃、交通景觀整體改善等) • 重要景點建物進行 AR、VR 導覽及建置大型數位看板，輔助呈現旅遊資訊 (例：掃描程式馬上就能知道建物裡的餐廳) • 主要幹道及人行步道排水系統改善 • GPS WIFI 定位加強準確率 	象山⇄捷運站標示 大型百貨商場	8
	1-2 智慧交通串聯觀光意象 <ul style="list-style-type: none"> • 參考新加坡生命樹，於公園綠地及景點設置生命樹的造形藝術，利用空中步道將生命樹及相關景點串聯在一起 (象山、後面的夜市)，往西接國父紀念館、松山文創，往北接到吳興街商圈，從南接到象山，可供人行、自行車及單人電動車通行，同時建置立體自行車停車塔 	國父紀念館—松菸—夜市—象山間區塊	2
	1-3 智慧生態 馬路透水鋪面、排水系統建置、人行道植栽規劃	重劃區內道路系統	10
第二組	2-1 交通路線標示指引 現有標示不連貫，走到一半會斷掉，對外來遊客不便。在地人常被觀光客問路，標示不清問題嚴重(三犁里里長)	象山登山路線 百貨公司商圈路線	8
	2-2 安全及智慧的自行車行車及停車空間 自行車道不連貫，自行車及人行道遇到路口沒有紅綠燈指標，自用自行車找不到停車位，應增設並納入 APP 智慧停車系統	全區自行車道	1
	2-3 中強公園植栽繽紛化 中強公園目前樹木不漂亮，建議可種植不同樹種的行道樹、進行公園美化，成為台北市的地標	中強公園	4

組別	共同關心議題	具體改善項目及區位	票數
第三組	3-1 智慧生活館 於松德路 168 巷公有空地設置圖書館、日照設施、社區超市、運動場館、停車場(三張里里長報告)	松德路 168 巷	12
	3-2 公園硬體設施與用途改善 中強公園建置卡洛里消耗告示、生態觀測點 松德公園、安康公園因使用率較低，可由四個社區認養為市民農園	中強公園 松德公園、安康公園	3
	3-3 塞車問題改善 <ul style="list-style-type: none"> 建置道路流量 app，提供用路人了解路況資訊的服務，提前避開塞車路段 博愛國小校門口以及松勇路、信義路快速道路下橋進市區方向車道常塞車，莊敬路因秒數短常會造成回堵 	博愛國小、快速道路出口、莊敬路	5
第四組 台北綠都心	4-1 友善綠公園 <ul style="list-style-type: none"> 植栽避免種植有毒、有刺植物 結合防災防洪的公園設計，如雨撲滿、滯洪池 智慧節能照明、公園提供足量的垃圾桶與公廁 於中強公園結合生態進行環教課程，並建立相關空間設施 	景平公園、眷村公園、中強公園、景興公園(無地下停車場之公園)	4
	4-2 暢行綠通道 改善世貿三館及市府周邊鋪面(磁磚易滑)、松智路人車分道設計、信義分局附近人行道高差順平	世貿三館、市府周邊人行道改善 松智路自行車道 信義分局附近人行道	3
	4-3 樂活綠社區 串聯中強公園、信義國中、三張里公園、地政事務所、信義運動中心作為綠色社區示範點，加強建置綠色設施、通用設施及無障礙空間	中強公園、信義國中、三張里公園、地政事務所、信義運動中心區域	7

三、綜合討論

前述各組議題中，得票數最高的三項回應如下表：

票數	組別及議題	機關回應討論
12	3-1 智慧生活館	<ol style="list-style-type: none"> 1. 松德路 168 巷內之公有土地原為醫療用地，現為住商特區，土地價值高，地方民意代表也有些推動的想法。建議透過專案協調的方式，了解土地所有權人和主管機關的想法，以及是否可以將社區意見納入考量，並協調融入建築規劃。 2. 居民建議興建設施及日後管理營運等日後將進一步評估可行性，並和中央及相關機關協調。
10	1-3 道路人行空間改造	<p>市政大樓周邊人行道日前已經開始施工，明年將繼續編列預算，進行南側、東側和北側的改善。有關居民的建議，將與交通局和新工處等機關進行橫向協調，針對信義計畫區整體人行鋪面進行整體規劃，分年分期進行。</p>
8	1-1 智慧通訊	<p>有關信義商圈是否能夠組成共同商圈組織，日前已和觀傳局及商業處討論過。此外，建置 APP 的最大問題為設定使用者及後續維護管理，這部分是有商業應用的層面，須有商業機制介入。政府在這邊的角色是提供的是公用設施和公有土地，並跨領域與相關組織合作，促進系統改善。</p>
其他工作坊討論：		<ol style="list-style-type: none"> 1. 信義計畫區是市政創新實驗和國際化的重要場域。過去包括 You Bike、招牌改善及導覽設施等具想像性和系統性的規劃，皆率先在此試辦。「臺北智慧生態社區」計畫中，台北市電腦同業工會與台北智慧城市辦公室皆為本案合作夥伴，討論中所提到的智慧應用後續皆可研擬如何與人行通道規劃結合；應用面則可向元老院智囊團蕭博文顧問與台北電腦同業工會林執行長請教，或循民間提案、政府配合的方式辦理。 2. 元老院智囊團蕭博文顧問提到 Taipei free Wifi 設施常被各種免費網路蓋台，以致收訊不良；不但造成一般市民在智慧平等設施上權利受損，也會受到網站病毒的威脅，後續應向資訊局提出建議。 3. 有關信義區游區長提及市長對公園設施的三個期待：遊憩、教育、生態復育。目前中強公園在整建，將導入共融性遊具，日後希望這部分能多一些討論，對未來市政建設帶來更多的助益。

四、成果海報

智慧通訊 1-1

- WIFI 服務
- GPS 定位
- 3D 街道模擬
- AR 場域 (建築物)
- 大型數位看板
- 旅遊路線 (指標)
- 象山 → 捷運站

智慧交通 1-2

- 空中步道 (連結區內景點)
- 市政府轉運站改點
- 交通觀光路線整合
- 立體自行車停車塔 (井)

智慧生態 1-3

- 馬路透水 (人行道)
- 排水系統
- 人行道植栽
- 自行車
- 地下水庫

Diagram 1: A red '3' shape on a white paper, with arrows pointing from the '3' to the '智慧交通' and '智慧生態' sections.

Diagram 2: A red 'Z' shape on a white paper, with arrows pointing from the 'Z' to the '智慧交通' and '智慧生態' sections.

▲ 第一組議題海報

2-1: 交通路線標示

- 1. 象山登山路線
- 2. 百貨公司、商圈路線

ex. 現有標示不連貫, 走到一半會斷掉, 然後就迷路.....

ex. 常被觀光客問路, 顯示標示不清.

2-2: 安全及智慧的自行車行車及停車空間

- ex. 自行車道不連貫.
- ex. 自行車與人行道遇到路口沒有紅綠燈
- ex. 自家自行車找不到停車位, 應增設並納入APP智慧系統

2-3: 中強公園 ~~增設急救設施~~ 及植栽

續紛化

- ~~ex. AED 增設 AED 在公廁~~
- 增設緊急按鈕
- ex. 依四季規劃植栽, 一年四季有不同顏色的植物了欣賞

▲ 第二組議題海報

3-1 設立智慧生活館 (松德168巷)
 結合圖書館、日照設施
 社區型超級市場
 運動場館、停車場

3-2 中強公園 - 生態保育中心
 卡路里消耗告示牌、生態觀測桌設置

3-3 塞車問題改善 (莊敬路、信義路)
 道路流量即時APP (松仁路95巷)
 加強取締、交通管制 (松勇路與信義路)

▲ 第三組議題海報

4-1 友善綠公園

- ① 植栽 避免有毒有刺
- ② 防災公園設計 (滯洪)
 景平公園、眷村文化公園、中強公園、景新公園
 (地下無停車場)
- ③ 增加智慧照明、垃圾筒、廁所
- ④ 環境教育活動空間及解說設施

4-2 暢行綠通道

- ① 自行車道鋪面改善
- ② 吸引行人願走人行道 (松仁路、松智路)

4-3 樂活綠社區

- ① 串聯 中強公園、信義國中、地政事務所 (災害中心)、三民公園、運動中心
- ② 綠色設施: 綠屋頂、雨水收集、太陽能、透水鋪面……
- ③ 校園內通用設施

4-4 綠色設施

- ③ 世貿三館、市府周邊鋪面改善與自行車導引
- ④ 信義分局人行道高差順平、鋪面改善

台北 綠 都心

▲ 第四組議題海報



▲ 議題地圖

五、類別統計與分析

1. 討論議題統計

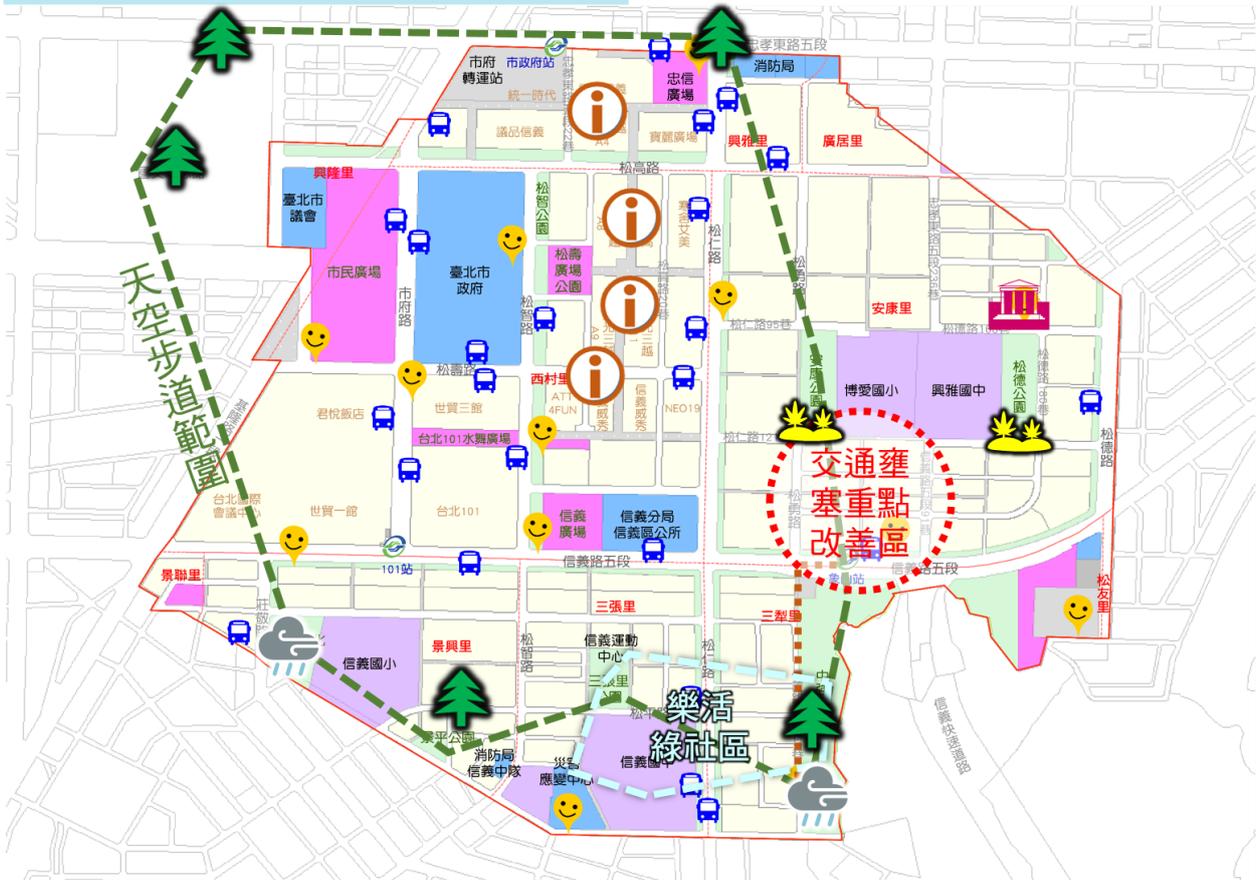
本場次工作坊建議每位桌員提供 1-3 則個人關心議題，經統整後共蒐集 60 條建議，其分類如下：

構面	類別	第一組	第二組	第三組	第四組	合計
環境生態	生態設施	3	1	0	3	7
	環境維護管理	1	2	0	3	6
	都市農園	0	1	0	0	1
	屋頂綠化	0	0	0	0	0
	環境教育	0	1	0	2	3
合計		4	5	0	8	17
交通旅遊	公共交通	0	1	0	0	1
	停車設備	0	1	0	0	1
	交通設施	2	5	3	1	11
	單車設施	1	2	1	2	6
	人行空間	1	0	0	3	4
	專用道路	0	0	0	0	0
合計		4	9	4	6	23
綠能產業	APP、AR、VR 應用	1	0	1	0	2
	電子看板（智慧站牌）	1	0	0	0	1
	智慧設施	2	2	0	0	4
	綠能設施	0	0	0	1	1
合計		4	2	1	1	8
安全防災	街區照明	0	0	0	1	1
	監視系統	1	0	0	0	1
	防災預警	0	0	0	1	1
合計		1	0	0	2	3

構面	類別	第一組	第二組	第三組	第四組	合計	
健康生活	社福資源	0	2	2	0	4	
	健康照護	1	0	1	0	2	
	友善設施	0	0	0	2	2	
	噪音控管	0	1	0	0	1	
合計		1	3	3	2	9	
人文藝術	景觀改善	0	0	0	0	0	
	特色文創	0	0	0	0	0	
	設施活化	0	0	0	0	0	
合計		0	0	0	0	0	
總計							60

2. 討論議題彙整

松山二期（信義計畫區）重劃區



交通旅遊

- 重要商場設置AR、VR、電子看板
- 人行道排水改善
- 加強GPS、WIFI定位準確度
- 建置自行車停車塔
- 道路透水鋪面、建置排水系統
- 交通標線重新規劃
- 自行車道串聯
- 博愛國小、信義快速道路接平面處交通壅塞改善
- 世貿三館、市府周邊自行車道鋪面改善
- 松智路人車分道

未來城市一天空步道

- 重點公園設置生命樹
- 環繞生命樹及重要景點設置天空步道，供人行、自行車、單人電動車等運具

智慧生活館

- 松德路168巷空地活化設置圖書館、日照、超市、運動場館、停車場等多功能場館

樂活綠社區

- 串連中強公園、信義國中、三張里公園、地政事務所、信義運動中心作為綠色社區示範點

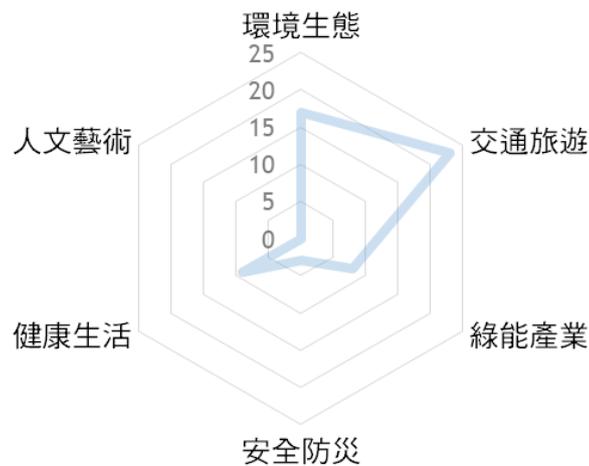
中強公園改善

- 植栽繽紛化
- 避免有毒有刺植物
- 卡路里消耗告示

生態環境

- 安康公園、松德公園設置市民農園
- 公園防災防洪
- 智慧照明、垃圾桶、廁所
- 設置環教場所

3. 討論議題分析



由於信義計畫區兼具商業、觀光等屬性，往來人車眾多，且公園、綠地等開放空間相對完善，因此多數參與者對環境生態及交通旅遊較為有感；其中又以生態設施、環境維管、交通設施（含燈號系統）及單車設施等議題最為廣泛討論，例如針對植栽種類的具體建議（色彩多樣化、避免有毒有刺...等）、自行車道具體改善區位、人車爭道情形、交通標誌問題（如號誌停等時間、資訊標示）等。另外社區居民也提出許多關於便民設施的建議，例如增設圖書館、親子中心、活動中心等。

4. 工作坊參與人數統計

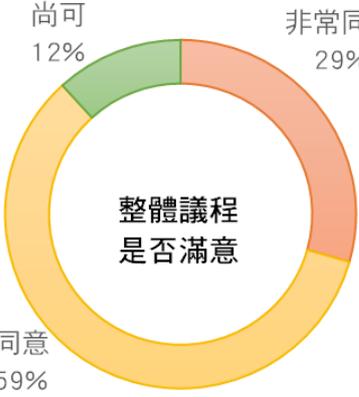
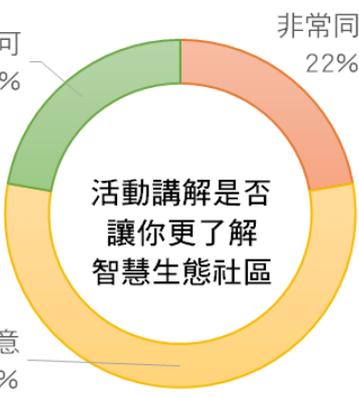
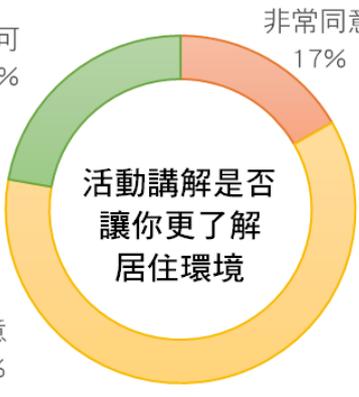
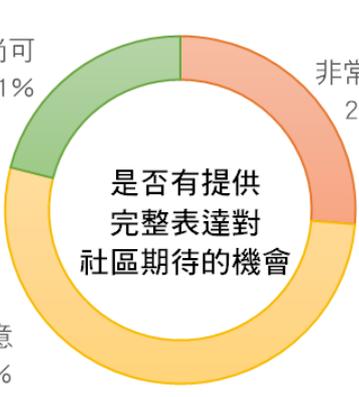
本次活動參與人員共 30 人(不含工作人員、地政局人員及政治大學團隊)，組成身份別、桌別及人數如下：

身份 / 人數	第 1 桌	第 2 桌	第 3 桌	第 4 桌	旁聽	總計
1) 里民 (含里長、管委會)	2	3	2	4	0	11
2) 設計競圖參賽者	0	0	0	1	0	1
3) 機關及 MOU 學校	4	3	3	7	0	17
4) 其他 (含 NGO、一般學生)	1	0	0	0	0	1
總計	7	6	5	12	0	30

※第 4、5 桌整併

5. 問卷統計

本場次活動共回收問卷 19 份，整體而言參與者對活動反應均相當正面。

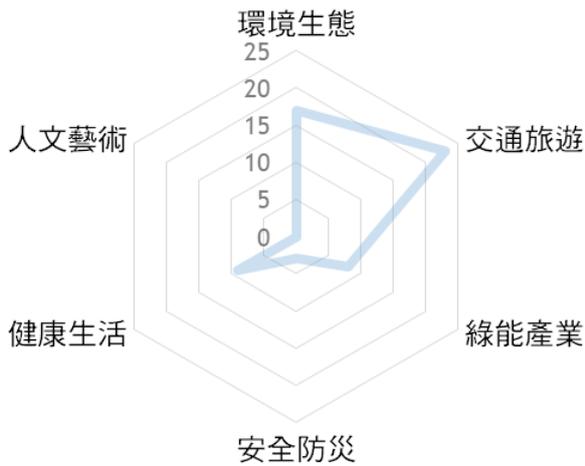
 <p>尚可 12%</p> <p>非常同意 29%</p> <p>同意 59%</p> <p>整體議程是否滿意</p>	 <p>尚可 22%</p> <p>非常同意 22%</p> <p>同意 56%</p> <p>活動講解是否讓你更了解智慧生態社區</p>
<p>1. 參與工作坊對象對活動整體議程滿意的同意比例達到 88%</p>	<p>2. 參與工作坊對象活動講解後，更了解智慧生態社區內容的同意比例達到 78%</p>
 <p>尚可 22%</p> <p>非常同意 17%</p> <p>同意 61%</p> <p>活動講解是否讓你更了解居住環境</p>	 <p>尚可 21%</p> <p>非常同意 26%</p> <p>同意 53%</p> <p>是否有提供完整表達對社區期待的機會</p>
<p>3. 參與工作坊對象活動講解後，更了解居住環境的同意比例達到 78%</p>	<p>4. 參與工作坊對象對是否有提供表達對社區期待的機會同意的比例達到 79%</p>

六、在地工作坊各場次成果彙整

1. 各場次討論議題彙整

(1) 松山場次		(2) 南港場次	
構面	合計	構面	合計
環境生態	21	環境生態	21
交通旅遊	26	交通旅遊	10
綠能產業	11	綠能產業	18
安全防災	12	安全防災	13
健康生活	16	健康生活	5
人文藝術	12	人文藝術	2
總計	98	總計	69
關心議題重點摘要			
<p>松山一期(民生社區)、五期(塔悠路東側)重劃區，橫跨 11 個里、占地 120 公頃，區內居住人口密度高，綠帶多且有良好的服務性設施。本場次討論聚焦於環境生態與交通旅遊，社區內綠帶串聯、公園空間地景、道路、人行空間改善與環境的清潔維管。</p> <p>另外，因應社區高齡化與在地特色，提出無障礙的友善空間、社區內空間的多元使用(公園戶外展演、市集、街道彩繪等)。</p>		<p>南港二期(中研院東北側)於 95 年重劃完畢，為新興重劃區，總開發面積 1.05 公頃。區域內公有設施為鄰里性的公園及道路與人行道空間。</p> <p>本場次討論聚焦於提升公園服務品質改善道路、人行空間，建議公園應有監測系統建置、智慧路燈(節能、監測、WIFI 或充電功能)、水資源循環(透水鋪面、雨撲滿等等)，提升使用公園意願；以及於道路、人行道更換鋪面材質、街道家具智慧化、停車議題與定期維管等。</p>	

(3) 信義場次



構面	合計
環境生態	17
交通旅遊	23
綠能產業	8
安全防災	3
健康生活	9
人文藝術	0
總計	60

關心議題重點摘要

松山二期(信義計畫區)重劃區，占地 151.69 公頃為多元土地使用的重劃區(含機關、商業、住宅用地等)及公園、廣場等多樣開放空間。

本場次討論聚焦於交通路網、觀光的串連，例如人行與自行車道系統、道路指標的智慧化整合，能夠明確結合信義計畫區內的重要觀光景點(象山、商業區、公園、廣場等)，並在商業區設置 AR、VR 等智慧科技，提升遊憩品質。開放空間方面，建議公園提升的服務品質，包含調整栽種的植被、設置地下化停車場、公園應兼具防災功能，其中以中強公園為優先希望改善的地方；另外，希望活化閒置空間建立智慧生活館，供居民做圖書館、日照、市場、停車場使用。

2. 各場次工作坊參與人數統計

場次 / 身分	1) 里民	2) NGO	3) 設計競圖 參賽者	4) 機關及 學校	5)其他	總計
松山場次	19	6	9	25	1	60
南港場次	15	1	7	6	0	29
信義場次	11	0	1	17	1	30
總計	45	7	17	48	2	119

3. 各場次工作坊問卷統計

場次 / 問題	1) 整體議 程是否 滿意	2) 活動講解是否讓 你更了解智慧生 態社區	3) 活動講解是否讓 你更了解居住環 境	4) 是否有提供完整 表達對社區期待 的機會
松山場次 (同意比例)	85%	90%	90%	90%
南港場次 (同意比例)	89%	95%	95%	79%
信義場次 (同意比例)	88%	78%	78%	79%

七、現場影像紀錄



(1) 在地工作坊活動報到



(2) 臺北市政府地政局說明活動內容



(3) 臺北智慧城市專案辦公室進行簡報



(4) 第三桌進行在地議題分享



(5) 第三桌提出三個共同關心的議題



(6) 第二桌三犁里里長進行工作坊成果分享



(7) 票選各組成果最受矚目的建議方案



(8) 臺北市政府地政局回應各組建議方案



(9) 在地工作坊信義場次大合照



(10) 有獎徵答贈送參與民眾小禮物