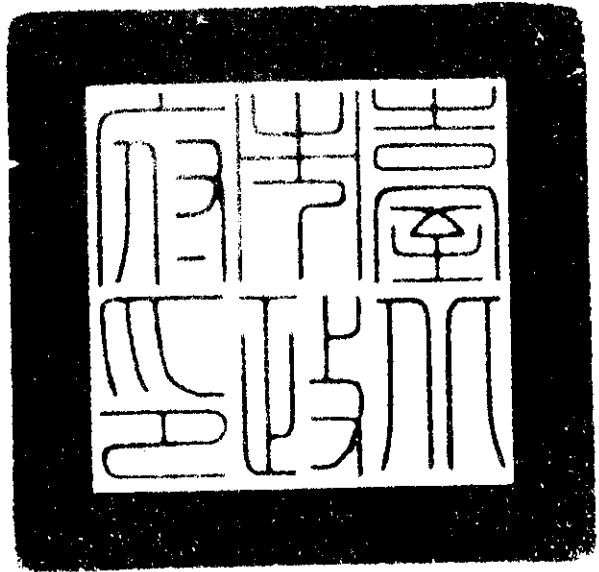


臺北市政府 公告

發文日期：中華民國102年3月8日
發文字號：府地籍字第10230663500號
附件：標售土地清冊1份



主旨：公告本府代為標售102年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地。
依據：地籍清理條例（以下簡稱本條例）第13條第1項、地籍清理
未能釐清權屬土地代為標售辦法（以下簡稱標售辦法）第4
條第6款。

公告事項：

- 一、本批代為標售土地之標示、面積、土地使用情形、他項權利
設定、訂定耕地三七五租約、使用分區情形、標售底價及保
證金金額詳後清冊。
- 二、公告起迄日期：自民國102年3月11日起至102年6月11日止共
3個月。
- 三、受理投標期間：自民國102年6月3日起至102年6月18日上午9
時30分開啟信箱時止，逾期寄達者，不予受理。
- 四、開標時間及地點：於民國102年6月18日上午10時正準時假本
府市政大樓4樓北區402會議室開標，惟當天如因颱風或其他
突發事故而經本府相關單位宣布停止上班，則順延至恢復上
班第1個上午10時正同地點開標，且不另行公告。
- 五、得參加投標之對象：

(一)依法得在中華民國領土內取得土地之公、私法人及自然人，均得參加投標。

(二)外國人參加投標，應受土地法第17條至第20條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第69條及相關法規之限制。

- 六、領取標單書件方式：具有投標資格者，請至本府地政局網站 (<http://www.land.taipei.gov.tw/>) 地籍清理專區之代為標售資訊下載投標單、投標信封及投標須知，或於標售公告之日起至開標前1日辦公時間內，向本府地政局地籍及測量科（地址：臺北市信義區市府路1號3樓北區）免費領取投標單、投標信封及投標須知，並請依投標須知規定填寫，郵遞投標。
- 七、有關標售土地之最新土地使用管制情形及地籍資料，請投標人或主張優先購買權人，自行向本府都市發展局、本市各地政事務所等相關機關查詢。
- 八、已達標售底價且標價最高者為得標人；價額相同時，以抽籤決定得標人及次得標人；惟決標後10日內，若有依規定行使優先購買權者，自得由其主張之。
- 九、本公告依本條例第13條規定代替對優先購買權人之通知，決標後之決標金額將揭示於本府公告（布）欄及本府地政局網站10日，符合規定之優先購買人未於決標後10日內以書面向本府提出承買意思表示及繳納相當於保證金之價款者，視為放棄優先購買權。
- 十、相關權利人對標售之土地有需依本標售辦法第19條規定申請暫緩標售者，應檢具理由及證明文件以書面向本府提出，並於102年6月11日前送達本府地政局，逾期不予受理。

- 十一、標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。
- 十二、其他事項詳見投標須知。
- 十三、本公告刊登事項如有錯誤，以本府公告（布）欄公告者為準。
- 十四、本標售案相關資料請至本府地政局網站（<http://www.land.taipei.gov.tw/>）地籍清理專區之代為標售資訊查詢。

市長郝龍斌

地政局兼代局長 黃榮峰 決行

更正後

臺北市政府代為標售 102 年度第 2 批地籍清理土地清冊

公告標售文號：府地籍字第 10230663500 號

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記 名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 標售總底 價(元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|----------|------------|-----|-------------------------|----------------|------|------------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|--|
| | 鄉鎮 市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10202-01 | 北投區 | 泉源段 三小段 | 330 | 3,156.99 | 保護區 | 2/20 | 高賴查某 | -- | -- | 1,183,044 | 1,183,044 | 118,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 地上有登山路 104 之 8 號門牌房屋，栽種果樹及蔬菜。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-02 | 北投區 | 桃源段 二小段 | 598 | 2,107.00 | 保護區 | 全部 | 劉明富 | -- | -- | 6,736,624 | 6,736,624 | 674,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 鄰近中央北路 3 段 220 巷附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-03 | 北投區 | 秀山段 三小段 | 262 | 165.00 | 保護區 | 全部 | 凌財 | -- | -- | 488,139 | 488,139 | 49,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 鄰近秀山路及石先路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-04 | 北投區 | 秀山段 三小段 | 264 | 35.00 | 保護區 | 全部 | 高玉火 | -- | -- | 103,544 | 103,544 | 10,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 鄰近石先路及稻香路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|------|--------|-----|---------------------|--|------|------|-----------|------|---------|----------|---------|---|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10202-05 | 北投區 | 秀山段三小段 | 265 | 58.00 | 保護區 | 全部 | 高銘利 | -- | -- | 171,588 | 171,588 | 17,000 | 1. 第1次標售。 2. 鄰近石先路及稻香路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-06 | 北投區 | 秀山段三小段 | 266 | 3.00 | 住宅區(原為保護區，經都市計畫檢討主要計畫變更，但因細部計畫及整體開發作業尚未完成，尚未能准許依變更後計畫用途使用) | 全部 | 高銘利 | -- | -- | 50,636 | 50,636 | 5,000 | 1. 第1次標售。 2. 鄰近石先路及稻香路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-07 | 北投區 | 秀山段三小段 | 267 | 337.00 | 保護區 | 全部 | 高金忠 | -- | -- | 996,986 | 996,986 | 100,000 | 1. 第1次標售。 2. 鄰近石先路及稻香路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-08 | 北投區 | 秀山段三小段 | 274 | 15.00 | 住宅區(原為保護區，經都市計畫檢討主要計畫變更，但因細部計畫及整體開發作業尚未完成，尚未能准許依變更後計畫用途使用) | 全部 | 高銘利 | -- | -- | 253,176 | 253,176 | 25,000 | 1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-09 | 北投區 | 秀山段三小段 | 283 | 41.00 | 住宅區(原為保護區，經都市計畫檢討主要計畫變更，但因細部計畫及整體開發作業尚未完成，尚未能准許依變更後計畫用途使用) | 全部 | 高土火 | -- | -- | 692,015 | 692,015 | 69,000 | 1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|------|--------|-----|---------------------|--|------|------|-----------|------|-----------|-----------|---------|---|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10202-10 | 北投區 | 秀山段三小段 | 287 | 128.00 | 住宅區(原為保護區,經都市計畫檢討主要計畫變更,但因細部計畫及整體開發作業尚未完成,尚未能准許依變更後計畫用途使用) | 全部 | 白番 | -- | -- | 2,160,438 | 2,160,438 | 216,000 | 1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路附近山區,地上為雜林,無路可達。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-11 | 北投區 | 秀山段三小段 | 289 | 78.00 | 住宅區(原為保護區,經都市計畫檢討主要計畫變更,但因細部計畫及整體開發作業尚未完成,尚未能准許依變更後計畫用途使用) | 全部 | 高生印 | -- | -- | 1,316,516 | 1,316,516 | 132,000 | 1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路附近山區,地上為雜林,無路可達。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-12 | 北投區 | 秀山段三小段 | 291 | 230.00 | 住宅區(原為保護區,經都市計畫檢討主要計畫變更,但因細部計畫及整體開發作業尚未完成,尚未能准許依變更後計畫用途使用) | 全部 | 高樹發 | -- | -- | 3,882,036 | 3,882,036 | 388,000 | 1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路附近山區,地上為雜林,無路可達。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-13 | 北投區 | 秀山段三小段 | 296 | 31.00 | 住宅區(原為保護區,經都市計畫檢討主要計畫變更,但因細部計畫及整體開發作業尚未完成,尚未能准許依變更後計畫用途使用) | 全部 | 高土火 | -- | -- | 4,339,231 | 4,339,231 | 434,000 | 1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路附近山區,地上為雜林,無路可達。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-14 | 北投區 | 秀山段三小段 | 374 | 18.00 | 住宅區(原為保護區,經都市計畫檢討主要計畫變更,但因細部計畫及整體開發作業尚未完成,尚未能准許依變更後計畫用途使用) | 全部 | 陳玉金 | -- | -- | 297,674 | 297,674 | 30,000 | 1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路214號路旁,地上為雜林,無路可達。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|------|--------|-----|---------------------|--------------------|------|--------|-----------|------|------------|------------|-----------|--|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10202-15 | 北投區 | 秀山段三小段 | 375 | 495.00 | 保護區 | 全部 | 陳玉金 | -- | -- | 1,460,884 | 1,460,884 | 146,000 | 1. 第1次標售。 2. 鄰近稻香路214號路旁，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-16 | 士林區 | 陽明段一小段 | 213 | 86.00 | 第三種住宅區 | 全部 | 何黃燕涼 | -- | -- | 35,137,866 | 35,137,866 | 3,514,000 | 1. 第1次標售。 2. 地上有前街137巷1號及135號等門牌建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-17 | 士林區 | 溪山段一小段 | 223 | 73.27 | 陽明山國家公園區(一般管制區(四)) | 全部 | 吳金山 | -- | -- | 338,928 | 338,928 | 34,000 | 1. 第1次標售。 2. 地上有至善路3段336巷47號、49號門牌建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-18 | 士林區 | 溪山段一小段 | 224 | 23.43 | 陽明山國家公園區(一般管制區(四)) | 全部 | 吳金山 | -- | -- | 108,424 | 108,424 | 11,000 | 1. 第1次標售。 2. 地上有至善路3段336巷49號門牌建物圍牆部分坐落，部分為雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-19 | 士林區 | 至善段一小段 | 111 | 85.00 | 保護區 | 全部 | 駱玉女 | -- | -- | 275,543 | 275,543 | 28,000 | 1. 第1次標售。 2. 鄰近永公路340巷74號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|------|--------|-----|---------------------|------------|------|------|-----------|------|-------------|-------------|------------|---|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10202-20 | 士林區 | 至善段四小段 | 104 | 161.00 | 保護區 | 2/12 | 吳武 | -- | -- | 848,521 | 848,521 | 85,000 | 1. 第1次標售。 2. 地上有莊頂路99號、91號等門牌建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-21 | 士林區 | 永平段二小段 | 206 | 877.00 | 第三種住宅區 | 全部 | 陳深湖 | -- | -- | 205,042,240 | 205,042,240 | 20,504,000 | 1. 第1次標售。 2. 鄰近社子公園，位於永平街80巷及社中街251巷6號私人停車場旁，地上為竹林及雜草。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-22 | 士林區 | 華岡段四小段 | 228 | 23.15 | 保護區 | 全部 | 魏阿保 | -- | -- | 208,542 | 208,542 | 21,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於仰德大道3段路上，近避車道。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-23 | 士林區 | 翠山段一小段 | 80 | 46.00 | 保護區 | 全部 | 謝登樹 | -- | -- | 148,993 | 148,993 | 15,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於大崙頭尾山親山步道旁，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-24 | 士林區 | 翠山段二小段 | 411 | 293.00 | 保護區 | 全部 | 曾浚深 | -- | -- | 1,302,320 | 1,302,320 | 130,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於劍南路登山小徑旁，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-25 | 士林區 | 翠山段二小段 | 413 | 48.00 | 保護區 | 全部 | 顏堯 | -- | -- | 213,350 | 213,350 | 21,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於劍南路登山小徑旁，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記 名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 標售總底 價(元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|----------|------------|-------|-------------------------|----------------|------|------------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|--|
| | 鄉鎮 市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | 形、地貌為界。 |
| 10202-26 | 士林區 | 翠山段 二小段 | 654 | 53.00 | 保護區 | 全部 | 何阿祖 | -- | -- | 166,493 | 166,493 | 17,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於劍南路 231 號鄭成功廟入口處附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-27 | 士林區 | 翠山段 二小段 | 685-1 | 39.00 | 保護區 | 全部 | 郭興順 | -- | -- | 123,430 | 123,430 | 12,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於劍南路 231 號鄭成功廟入口處附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-28 | 士林區 | 翠山段 二小段 | 838 | 49.00 | 文教區 | 全部 | 張清源 | -- | -- | 236,506 | 236,506 | 24,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-29 | 士林區 | 翠山段 二小段 | 839 | 90.00 | 文教區 | 全部 | 張本 | -- | -- | 433,341 | 433,341 | 43,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-30 | 士林區 | 翠山段 二小段 | 840 | 78.00 | 文教區 | 全部 | 高泉吉 | -- | -- | 377,395 | 377,395 | 38,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-31 | 士林區 | 翠山段 二小段 | 841 | 22.00 | 文教區 | 全部 | 連錫津 | -- | -- | 106,315 | 106,315 | 11,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|------|--------|-----|---------------------|------------|------|------|-----------|------|---------|----------|---------|---|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-32 | 士林區 | 翠山段二小段 | 842 | 198.00 | 文教區 | 全部 | 曹劉草 | -- | -- | 955,677 | 955,677 | 96,000 | 1.第1次標售。 2.位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-33 | 士林區 | 翠山段二小段 | 846 | 6.00 | 文教區 | 全部 | 蔡要 | -- | -- | 253,589 | 253,589 | 25,000 | 1.第1次標售。 2.位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-34 | 士林區 | 翠山段二小段 | 847 | 7.00 | 文教區 | 全部 | 蔡要 | -- | -- | 32,944 | 32,944 | 3,000 | 1.第1次標售。 2.位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-35 | 士林區 | 翠山段二小段 | 907 | 24.00 | 文教區 | 全部 | 黃文川 | -- | -- | 997,585 | 997,585 | 100,000 | 1.第1次標售。 2.位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-36 | 士林區 | 翠山段二小段 | 914 | 19.00 | 文教區 | 全部 | 高泉吉 | -- | -- | 801,025 | 801,025 | 80,000 | 1.第1次標售。 2.位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-37 | 士林區 | 翠山段二小段 | 916 | 1.00 | 保護區 | 全部 | 高泉吉 | -- | -- | 3,337 | 3,337 | 0 | 1.第1次標售。 2.位於東吳大學入口附近山區，地上為 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|------|--------|-----|---------------------|--|------|------|-----------|------|-----------|-----------|---------|--|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | 雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-38 | 士林區 | 翠山段二小段 | 933 | 52.00 | 第一種住宅區(已發布細部計畫地區，都市計畫書規定應實施市地重劃，於公告實施市地重劃計畫前，尚未能依變更後之計畫用途申請建築使用) | 全部 | 蔡水芋 | -- | -- | 2,122,343 | 2,122,343 | 212,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-39 | 士林區 | 翠山段二小段 | 945 | 24.00 | 第一種住宅區(已發布細部計畫地區，都市計畫書規定應實施市地重劃，於公告實施市地重劃計畫前，尚未能依變更後之計畫用途申請建築使用) | 全部 | 蔡要 | -- | -- | 1,011,539 | 1,011,539 | 101,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-40 | 士林區 | 翠山段二小段 | 950 | 13.00 | 第一種住宅區(已發布細部計畫地區，都市計畫書規定應實施市地重劃，於公告實施市地重劃計畫前，尚未能依變更後之計畫用途申請建築使用) | 全部 | 陳地 | -- | -- | 531,808 | 531,808 | 53,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-41 | 士林區 | 翠山段二小段 | 958 | 89.00 | 保護區 | 全部 | 陳佛 | -- | -- | 300,628 | 300,628 | 30,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-42 | 士林區 | 翠山段二小段 | 964 | 27.00 | 保護區 | 全部 | 黃普燧 | -- | -- | 91,757 | 91,757 | 9,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|------|--------|-------|---------------------|---|------|------|-----------|------|------------|------------|-----------|---|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | 雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-43 | 士林區 | 翠山段二小段 | 965 | 33.00 | 保護區 | 全部 | 邱益三 | -- | -- | 111,565 | 111,565 | 11,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-44 | 士林區 | 翠山段二小段 | 967 | 21.00 | 文教區 | 全部 | 蔡水芋 | -- | -- | 100,928 | 100,928 | 10,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-45 | 士林區 | 翠山段二小段 | 973 | 41.00 | 文教區 | 全部 | 邱既明 | -- | -- | 196,809 | 196,809 | 20,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於東吳大學入口附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-46 | 南港區 | 南港段二小段 | 353 | 26.00 | 第參種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理，始得作第參種商業區使用)(原屬第參種住宅區) | 全部 | 黃泉 | -- | -- | 5,396,300 | 5,396,300 | 540,000 | 1. 第2次標售。 2. 位於市民大道8段與中南街路口一帶，地上有市民大道8段593-1號門牌建物。 3. 本筆土地領有本市52營字第63號營造執照。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-47 | 大安區 | 復興段二小段 | 423-1 | 9.00 | 敦化南北路特定專用區(A區)(依都市計畫說明書圖定) | 全部 | 林志 | -- | -- | 11,007,449 | 11,007,449 | 1,101,000 | 1. 第2次標售。 2. 位於仁愛路4段26巷巷口，鄰近仁愛路4段1號房屋，土地部分有豎立公司行號招牌，部分供公眾通行。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|------|--------|-------|---------------------|---------------|--------|--------|-----------|------|-----------|-----------|---------|--|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| | | | | | 辦理)(原屬第四種住宅區) | | | | | | | | 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-48 | 大安區 | 辛亥段四小段 | 557 | 364.00 | 保護區 | 全部 | 陳科送 | -- | -- | 5,053,670 | 5,053,670 | 505,000 | 1.第2次標售。 2.位於和平東路3段606巷(原臥龍街426巷)90、95及99號門牌建物附近，地上有部分建物及鐵皮棚架。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-49 | 大安區 | 辛亥段四小段 | 560 | 450.00 | 保護區 | 全部 | 陳高幼 | -- | -- | 6,006,477 | 6,006,477 | 601,000 | 1.第2次標售。 2.位於和平東路3段606巷(原臥龍街426巷)內，地上有部分建物及雜林，部分供公眾通行。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-50 | 大安區 | 辛亥段四小段 | 560-1 | 240.00 | 保護區 | 全部 | 陳高幼 | -- | -- | 2,476,779 | 2,476,779 | 248,000 | 1.第2次標售。 2.位於和平東路3段606巷(原臥龍街426巷)，地上有部分建物及雜林，部分供公眾通行。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-51 | 大安區 | 辛亥段四小段 | 560-2 | 3.00 | 保護區 | 全部 | 陳高幼 | -- | -- | 41,247 | 41,247 | 4,000 | 1.第2次標售。 2.位於和平東路3段606巷(原臥龍街426巷)內，地上為雜林。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-52 | 內湖區 | 潭美段一小段 | 589 | 186.00 | 科技工業區(B區)(特) | 3/80 | 林諸 | -- | -- | 1,483,679 | 4,718,867 | 472,000 | 1.第2次標售。 2.地上有潭美街495號及497號門牌建物。 3.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 49/600 | 林知 | -- | -- | 3,235,188 | | | |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|------|--------|-----|---------------------|------------|------|------|-----------|------|------------|------------|-----------|--|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10202-53 | 內湖區 | 潭美段一小段 | 677 | 360.00 | 科技工業區(B區) | 1/24 | 林換 | -- | -- | 2,433,067 | 2,433,067 | 243,000 | 1. 第2次標售。 2. 地上有安康路85號、89號及91號等門牌建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-54 | 內湖區 | 西湖段二小段 | 70 | 35.00 | 保護區 | 全部 | 李丙丁 | -- | -- | 210,249 | 210,249 | 21,000 | 1. 第2次標售。 2. 鄰近文湖街21巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-55 | 內湖區 | 西湖段二小段 | 375 | 122.00 | 保護區 | 全部 | 許好飲 | -- | -- | 732,869 | 732,869 | 73,000 | 1. 第2次標售。 2. 鄰近文湖街21巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-56 | 內湖區 | 西湖段二小段 | 381 | 71.00 | 保護區 | 全部 | 廖阿朝 | -- | -- | 426,506 | 426,506 | 43,000 | 1. 第2次標售。 2. 鄰近內湖路1段91巷附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-57 | 內湖區 | 大湖段三小段 | 574 | 3,282.00 | 保護區 | 全部 | 廖謝真 | -- | -- | 19,873,066 | 19,873,066 | 1,987,000 | 1. 第2次標售。 2. 鄰近康樂街238巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-58 | 內湖區 | 大湖段三小段 | 581 | 1,845.00 | 保護區 | 全部 | 廖謝真 | -- | -- | 11,657,171 | 11,657,171 | 1,166,000 | 1. 第2次標售。 2. 鄰近康樂街238巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記 名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 標售總底 價(元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|----------|------------|-----|-------------------------|----------------|------|------------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|---|
| | 鄉鎮 市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10202-59 | 內湖區 | 大湖段 四小段 | 127 | 1,300.00 | 保護區 | 全部 | 林樹森 | -- | -- | 7,865,404 | 7,865,404 | 787,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 鄰近東湖高爾夫練習場附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-60 | 內湖區 | 大湖段 四小段 | 329 | 23.00 | 保護區 | 全部 | 陳錦標 | -- | -- | 139,157 | 139,157 | 14,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 鄰近康樂街 146 巷附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10202-61 | 內湖區 | 大湖段 四小段 | 446 | 76 | 保護區 | 全部 | 廖水 | -- | -- | 459,003 | 459,003 | 46,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 鄰近安泰街 168 號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |