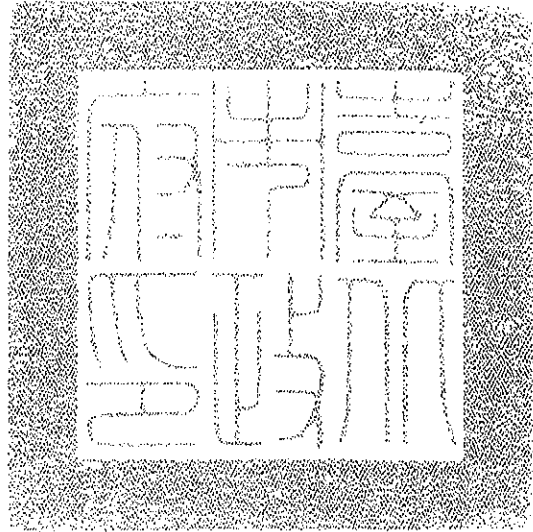


臺北市政府 公告

發文日期：中華民國103年12月9日
發文字號：府地籍字第10333540200號
附件：標售土地清冊1份



主旨：公告本府代為標售103年度第10批地籍清理未能釐清權屬土地。

依據：地籍清理條例（以下簡稱本條例）第13條第1項、地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法（以下簡稱標售辦法）第4條第6款。

公告事項：

- 一、本批代為標售土地之標示、面積、土地使用情形、他項權利設定、訂定耕地三七五租約、使用分區情形、標售底價及保證金金額詳後清冊。
- 二、公告起迄日期：自民國103年12月15日起至104年3月15日止共3個月。
- 三、受理投標期間：自民國104年3月2日起至104年3月17日上午9時30分開啟信箱時止，逾期寄達者，不予受理。
- 四、開標時間及地點：於民國104年3月17日上午10時正準時假本府市政大樓4樓北區402會議室開標，惟當天如因颱風或其他突發事故而經本府相關單位宣布停止上班，則順延至恢復上班第1個上午10時正同地點開標，且不另行公告。

五、得參加投標之對象：

(一)依法得在中華民國領土內取得土地之公、私法人及自然人，均得參加投標。

(二)外國人參加投標，應受土地法第17條至第20條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第69條及相關法規之限制。

六、領取標單書件方式：具有投標資格者，請至本府地政局網站 (<http://www.land.taipei.gov.tw/>) 地籍清理專區之代為標售資訊下載投標單、投標信封及投標須知，或於標售公告之日起至開標前1日辦公時間內，向本府地政局地籍及測量科（地址：臺北市信義區市府路1號3樓北區）免費領取投標單、投標信封及投標須知，並請依投標須知規定填寫，郵遞投標。

七、有關標售土地之最新土地使用管制情形及地籍資料，請投標人或主張優先購買權人，自行向本府都市發展局、本市各地政事務所等相關機關查詢。

八、已達標售底價且標價最高者為得標人；價額相同時，以抽籤決定得標人及次得標人；惟決標後10日內，若有依規定行使優先購買權者，自得由其主張之。

九、本公告依本條例第13條規定代替對優先購買權人之通知，決標後之決標金額將揭示於本府公告（布）欄及本府地政局網站10日，符合規定之優先購買人未於決標後10日內以書面向本府提出承買意思表示及繳納相當於保證金之價款者，視為放棄優先購買權。

十、相關權利人對標售之土地有需依本標售辦法第19條規定申請暫緩標售者，應檢具理由及證明文件以書面向本府提出，並

於104年3月9日前送達本府地政局，逾期不予受理。

十一、標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

十二、其他事項詳見投標須知。

十三、本公告刊登事項如有錯誤，以本府公告（布）欄公告者為準。

十四、本標售案相關資料請至本府地政局網站（<http://www.land.taipci.gov.tw/>）地籍清理專區之代為標售資訊查詢。

市長郝龍斌

地政局局長 黃榮峰 決行

臺北市政府代為標售 103 年度第 10 批地籍清理土地清冊

公告標售文號：府地籍字第 10333540200 號

標號	土地標示					權 利 範 圍	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-01	內湖區	大湖段 三小段	371	286	保護區	全部	廖謝真	--	--	2,361,890	2,361,890	236,000	1. 第1次標售。 2. 康樂街238巷附近空地，地上置放雜物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-02	內湖區	大湖段 三小段	406	222	保護區	全部	廖謝真	--	--	1,343,020	1,343,020	134,000	1. 第1次標售。 2. 康樂街238巷附近山區，地上為雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-03	內湖區	大湖段 三小段	541	1,176	保護區	全部	廖謝真	--	--	7,120,215	7,120,215	712,000	1. 第1次標售。 2. 康樂街238巷附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-04	內湖區	大湖段 三小段	551	3,768	保護區	全部	廖謝真	--	--	22,813,746	22,813,746	2,281,000	1. 第1次標售。 2. 康樂街238巷附近山區，地上為雜林，山間小徑可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-05	內湖區	大湖段 三小段	566	2,291	保護區	全部	廖謝真	--	--	13,871,097	13,871,097	1,387,000	1. 第1次標售。 2. 康樂街238巷附近山區，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。
10310-06	文山區	頭廷段 一小段	293	5,277	保護區	1/13	林積善	--	--	2,465,772	24,657,720	2,466,000	1. 第1次標售。 2. 部分為雜木林，部分為竹林，部 分為新光路2段74巷道路。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。
						1/13	林玉建	--	--	2,465,772			
						1/13	林木土	--	--	2,465,772			
						1/13	林立	--	--	2,465,772			
						1/13	林金火	--	--	2,465,772			
						1/13	林水元	--	--	2,465,772			
						1/13	林炎	--	--	2,465,772			
						1/13	林國治	--	--	2,465,772			
						1/13	林必達	--	--	2,465,772			
						1/13	林必別	--	--	2,465,772			

標號	土地標示					權利範圍	原登義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-07	文山區	頭廷段 一小段	302	1,790	保護區	1/13	林積善	--	--	836,409	8,364,090	836,000	1. 第1次標售。 2. 雜木林，無路可通達，遙指。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/13	林玉建	--	--	836,409			
						1/13	林木土	--	--	836,409			
						1/13	林立	--	--	836,409			
						1/13	林金火	--	--	836,409			
						1/13	林水元	--	--	836,409			
						1/13	林炎	--	--	836,409			
						1/13	林國治	--	--	836,409			
						1/13	林必達	--	--	836,409			
1/13	林必別	--	--	836,409									

標號	土地標示					權利範圍	原登記人 原 名 義 人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-08	文山區	頭廷段 一小段	308	569	保護區	1/13	林積善	--	--	265,876	2,658,760	266,000	1. 第1次標售。 2. 雜木林，無路可通達，遙指。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
							林玉建	--	--	265,876			
							林木土	--	--	265,876			
							林立	--	--	265,876			
							林金火	--	--	265,876			
							林水元	--	--	265,876			
							林炎	--	--	265,876			
							林國治	--	--	265,876			
							林必達	--	--	265,876			
							林必別	--	--	265,876			
10310-09	南港區	舊莊段 二小段	146	955	保護區	全部	潘秀茂	--	--	6,193,288	6,193,288	619,000	1. 第2次標售。 2. 位於研究院路3段161巷上之山谷，多樹林覆蓋。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-10	南港區	舊莊段 四小段	447	457	保護區	全部	鄭倭	--	--	2,963,699	2,963,699	296,000	1. 第2次標售。 2. 位於研究院路4段鐵皮屋旁，水溝後方山坡地，多為樹林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-11	南港區	舊莊段 四小段	547	898	保護區	全部	鄭倭	--	--	5,823,636	5,823,636	582,000	1. 第2次標售。 2. 位於研究院路4段157號建物後方遠處之山坡，多為樹林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-12	南港區	麗山段 一小段	374	43	保護區	全部	蘇新本	--	--	278,306	278,306	28,000	1. 第2次標售。 2. 位於研究院路4段，18羅漢洞西北邊山坡，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-13	南港區	麗山段 二小段	9	8,862	保護區	4452/17450	蘇秀	--	--	14,662,531	14,662,531	1,466,000	1. 第2次標售。 2. 近山稜線，多為山坡、樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-14	南港區	麗山段 二小段	204	320	保護區	全部	王慶隆	--	--	2,075,238	2,075,238	208,000	1. 第2次標售。 2. 為山坡地、多樹林覆蓋。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-15	南港區	麗山段 二小段	237	223	保護區	全部	王双川	--	--	1,445,033	1,445,033	145,000	1. 第2次標售。 2. 皆為山坡地、多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-16	南港區	麗山段 二小段	240	367	保護區	全部	王双川	--	--	2,380,038	2,380,038	238,000	1. 第2次標售。 2. 皆為山坡地、多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-17	南港區	麗山段 二小段	266	1,631	保護區	全部	王權	--	--	10,577,228	10,577,228	1,058,000	1. 第2次標售。 2. 大部分為山坡地，多樹林覆蓋，部分為步道，步道旁疑有墓地。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-18	南港區	麗山段 二小段	413	2,618	保護區	全部	王權	--	--	16,978,039	16,978,039	1,698,000	1. 第2次標售。 2. 較低之山谷，多雜木林，自福和宮旁麗山橋口親山步道往上走至南港山鞍部附近。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-19	南港區	麗山段 二小段	433	400	保護區	1/2	謝金木	--	--	1,295,993	1,295,993	130,000	1. 第2次標售。 2. 步道旁至水溝處之斜坡，多為雜草、雜林、雜物並有農作物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 名 登 義 記 人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-20	南港區	麗山段 二小段	433-1	7	保護區	1/2	謝金木	--	--	22,680	22,680	2,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於麗山橋旁斜坡，部份土地包含橋。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-21	南港區	麗山段 三小段	200	2,411	保護區	全部	吳水土	--	--	15,623,197	15,623,197	1,562,000	1. 第 2 次標售。 2. 為山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-22	南港區	麗山段 三小段	207	558	保護區	1/2	王恂	--	--	1,809,348	1,809,348	181,000	1. 第 2 次標售。 2. 為山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-23	南港區	麗山段 三小段	226	2,359	保護區	全部	吳水土	--	--	15,286,238	15,286,238	1,529,000	1. 第 2 次標售。 2. 為山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-24	南港區	麗山段 三小段	228	934	保護區	全部	吳猫	--	--	6,057,100	6,057,100	606,000	1. 第 2 次標售。 2. 為山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-25	南港區	麗山段 三小段	233	3,017	保護區	全部	吳林水火	--	--	19,565,602	19,565,602	1,957,000	1. 第2次標售。 2. 為山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-26	南港區	麗山段 三小段	263	1,855	保護區	全部	吳猫	--	--	12,029,895	12,029,895	1,203,000	1. 第2次標售。 2. 位於南港聖德宮附近之山坡地，多樹林覆蓋。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-27	南港區	麗山段 三小段	345	1,305	保護區	全部	鄭深海	--	--	8,452,993	8,452,993	845,000	1. 第2次標售。 2. 位於研究院路4段101號鐵皮屋附近，為山坡地，多樹林覆蓋。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-28	南港區	麗山段 三小段	359	1,513	保護區	全部	余鄭儉	--	--	9,800,289	9,800,289	980,000	1. 第2次標售。 2. 位於研究院路4段101號鐵皮屋附近，為山坡地，多樹林覆蓋。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-29	南港區	麗山段 三小段	386	693	保護區	全部	鄭查某	--	--	4,488,831	4,488,831	449,000	1. 第2次標售。 2. 位於研究院路4段157號建物附近，為山坡地，多樹林覆蓋。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-30	南港區	麗山段 三小段	388	365	保護區	全部	余鄭儉	--	--	2,356,724	2,356,724	236,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於研究院路 4 段 157 號建物附近，為山坡地，多樹林覆蓋。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-31	南港區	麗山段 四小段	27	770	保護區	全部	劉潘愛	--	--	4,993,541	4,993,541	499,000	1. 第 2 次標售。 2. 為山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-32	南港區	麗山段 四小段	60	245	保護區	全部	黃厚	--	--	1,588,854	1,588,854	159,000	1. 第 2 次標售。 2. 為山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-33	南港區	麗山段 四小段	69	1,965	保護區	全部	鄭倭	--	--	12,743,257	12,743,257	1,274,000	1. 第 2 次標售。 2. 為山頂旁之山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-34	南港區	麗山段 四小段	153	420	保護區	全部	黃厚	--	--	2,723,750	2,723,750	272,000	1. 第 2 次標售。 2. 似無道路可供通行，標的現況大多作為農業使用。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-35	南港區	麗山段 四小段	308	233	保護區	12/48	周王菊	--	--	377,759	377,759	38,000	1. 第2次標售。 2. 為山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-36	南港區	麗山段 四小段	318	92	保護區	全部	陳國印	--	--	596,156	596,156	60,000	1. 第2次標售。 2. 為山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-37	南港區	麗山段 四小段	321	2,070	保護區	全部	陳國印	--	--	13,413,528	13,413,528	1,341,000	1. 第2次標售。 2. 為山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-38	南港區	麗山段 四小段	325	13	保護區	1/2	黃傳祿	--	--	42,153	84,306	8,000	1. 第2次標售。 2. 為山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/2	黃君	--	--	42,153			
10310-39	南港區	麗山段 四小段	325-1	3,903	保護區	1/2	黃傳祿	臺北市	地上 權	12,121,778	24,243,556	2,424,000	1. 第2次標售。 2. 為山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/2	黃君	臺北市	地上 權	12,121,778			

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-40	南港區	麗山段 五小段	12	1,183	保護區	全部	鄭查某	--	--	7,671,895	7,671,895	767,000	1. 第2次標售。 2. 位於研究院路4段157號附近之山坡地，多樹林覆蓋。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-41	南港區	麗山段 五小段	50	144	保護區	全部	鄭倭	--	--	933,858	933,858	93,000	1. 第2次標售。 2. 位於研究院路4段，部分為竹林，有小部分種植農作物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-42	南港區	麗山段 五小段	56	123	保護區	1/8	鄭林生癸	--	--	99,735	99,735	10,000	1. 第2次標售。 2. 研究院路4段159之1號建物後方，位於臨時便橋尾端，包含部分便橋及菜園、有雜林覆蓋。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-43	南港區	麗山段 五小段	64	1,154	保護區	全部	鄭房	--	--	7,483,826	7,483,826	748,000	1. 第2次標售。 2. 位於研究院路4段之山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-44	南港區	麗山段 五小段	83	1,794	保護區	全部	鄭查某	--	--	11,634,301	11,634,301	1,163,000	1. 第2次標售。 2. 位於研究院路4段之山坡地，多樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 名 登 義 記 人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-45	南港區	麗山段 五小段	122	587	保護區	全部	鄭倭	--	--	3,806,765	3,806,765	381,000	1. 第 2 次標售。 2. 研究院路 4 段 159 之 1 號建物後方附近山坡地，多樹林覆蓋，便橋尾端處有設置柵欄不便入內。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-46	南港區	麗山段 五小段	278	110	保護區	全部	高海	--	--	712,796	712,796	71,000	1. 第 2 次標售。 2. 山坡地，多樹林覆蓋，近山稜線。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-47	南港區	麗山段 五小段	289	26	保護區	全部	鄭揚合	--	--	168,480	168,480	17,000	1. 第 2 次標售。 2. 山坡地，多樹林覆蓋，近山稜線。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-48	南港區	麗山段 五小段	298	45	保護區	全部	鄭揚合	--	--	291,599	291,599	29,000	1. 第 2 次標售。 2. 山坡地，多樹林覆蓋，近山稜線。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-49	內湖區	碧山段 一小段	158	170	保護區	1/8	林火炎	--	--	121,701	121,701	12,000	1. 第 2 次標售。 2. 康樂街 252 號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-50	內湖區	碧山段 一小段	176	4,457	保護區	1/8	林火炎	--	--	3,209,198	3,209,198	321,000	1. 第 2 次標售。 2. 康樂街 297 號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-51	內湖區	碧山段 一小段	177	163	保護區	1/8	林火炎	--	--	117,366	117,366	12,000	1. 第 2 次標售。 2. 康樂街 297 號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-52	內湖區	碧山段 一小段	230	1,110	保護區	1/8	林火炎	--	--	799,240	799,240	80,000	1. 第 2 次標售。 2. 大湖街 141 號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-53	內湖區	碧山段 一小段	232	1,239	保護區	1/8	林火炎	--	--	892,124	892,124	89,000	1. 第 2 次標售。 2. 大湖街 141 號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-54	內湖區	碧山段 一小段	252	4,856	保護區	1/8	林火炎	--	--	3,496,492	3,496,492	350,000	1. 第 2 次標售。 2. 大湖街 141 號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-55	內湖區	碧山段 一小段	261	58,712	保護區	1/8	林火炎	--	--	42,274,725	42,274,725	4,227,000	1. 第2次標售。 2. 大湖街141號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-56	內湖區	碧山段 二小段	4	29,435	保護區	1/6	黃勝文	--	--	28,221,413	56,442,826	5,644,000	1. 第2次標售。 2. 地上為雜林，有小徑可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/6	黃志德	--	--	28,221,413			
10310-57	內湖區	碧山段 二小段	6	8,701	保護區	1/6	黃勝文	--	--	8,342,264	16,684,528	1,668,000	1. 第2次標售。 2. 地上為雜林，有小徑可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/6	黃志德	--	--	8,342,264			
10310-58	士林區	翠山段 一小段	204	22	保護區	全部	開漳聖王	--	--	56,502	56,502	6,000	1. 第2次標售。 2. 位於至善路3段對面山坡，地上係竹林，無路可達，無法判斷其使用關係。 3. 有耕地三七五租約。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-59	士林區	翠山段 一小段	206-1	355	保護區	全部	開漳聖王	--	--	899,431	899,431	90,000	1. 第2次標售。 2. 位於至善路3段150巷，係道路，無法判斷其使用關係。 3. 有耕地三七五租約。 4. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-60	士林區	翠山段 一小段	210	61	保護區	全部	開漳聖王	--	--	197,935	197,935	20,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於至善路 3 段 150 巷下方山坡，地上係雜林，無路可達，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-61	士林區	翠山段 一小段	211	223	保護區	全部	開漳聖王	--	--	729,969	729,969	73,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於至善路 3 段 150 巷下方山坡，地上係雜林，無路可達，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-62	士林區	翠山段 一小段	213	133	保護區	全部	開漳聖王	--	--	432,254	432,254	43,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於至善路 3 段 150 巷，係道路，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-63	士林區	翠山段 一小段	215	18,493	保護區	全部	開漳聖王	--	--	60,438,919	60,438,919	6,044,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於至善路 3 段 150 巷上方山區，地上係雜林，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍	原 登 記 人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-64	士林區	翠山段 一小段	215-1	1,055	保護區	全部	開漳聖王	--	--	3,447,957	3,447,957	345,000	1. 第2次標售。 2. 位於至善路3段150巷，係道路，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-65	士林區	翠山段 一小段	225	101	保護區	全部	曹進	--	--	330,876	330,876	33,000	1. 第2次標售。 2. 位於至善路「臺北自來水事業處雙溪淨水廠」對面山區，地上係竹林，無路可達，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-66	士林區	福林段 二小段	143	204	保護區	1/4	吳大麵	--	--	177,208	531,624	53,000	1. 第2次標售。 2. 位於自祥街36號內政部警政署保安警察第六總隊第一警官隊後方山區，地上係雜林，無路可達，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/4	吳黃快	--	--	177,208			
						1/4	吳查某	--	--	177,208			
10310-67	士林區	溪洲段 三小段	232	50	住宅區(細部計畫尚未完成，尚未能准許依變更後計畫用途使用)	1/3	謝南兵	--	--	982,402	982,402	98,000	1. 第2次標售。 2. 位於延平北路7段241巷路旁，地上是雜草，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍	原 登 記 人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-68	士林區	富安段 三小段	99	160	遊樂區(細 部計畫尚 未完成,尚 未能准許 依變更後 計畫用途 使用)	40/280	陳塏	--	--	1,346,404	2,692,808	269,000	1. 第2次標售。 2. 位於延平北路242巷33、35、 37號房屋前既成道路,無法判 斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍 籬、地形、地貌為界。
						40/280	陳君旺	--	--	1,346,404			
10310-69	士林區	至善段 五小段	175	1,193	保護區	1/4	楊敦訓	--	--	1,402,835	1,402,835	140,000	1. 第2次標售。 2. 位於至善路2段11之1、11之 2號房屋後方山區,地上係雜 林,無路可達,無法判斷其使 用關係。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍 籬、地形、地貌為界。
10310-70	士林區	至善段 五小段	176	1,670	保護區	1/4	楊敦訓	--	--	1,947,174	1,947,174	195,000	1. 第2次標售。 2. 位於至善路2段11之1、11之 2號房屋後方山區,地上係雜 林,無路可達,無法判斷其使 用關係。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍 籬、地形、地貌為界。
10310-71	士林區	至善段 五小段	243	57	保護區	1/4	楊敦訓	--	--	46,598	46,598	5,000	1. 第2次標售。 2. 位於仰德大道2段2巷「臺北市 至善老人安養護中心」後方無 路可達,雜林。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍 籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍	原 登 記 人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註		
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類						
10310-72	士林區	力行段 一小段	12	196.42	陽明山國 家公園區 (第四種 一般管制 區)	1/3	張魁鶴	--	--	84,750	254,250	25,000	1. 第2次標售。 2. 位於竹子湖路 271 巷 7 號對面山 區，地上係雜林，無路可達， 無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬 、地形、地貌為界。		
								1/3	張印通	--				--	84,750
								1/3	張印鐘	--				--	84,750
10310-73	士林區	力行段 一小段	23	453.86	陽明山國 家公園區 (核心特 別景觀 區)	4/56	張印國	--	--	84,289	84,289	8,000	1. 第2次標售。 2. 位於竹子湖路 271 巷 7 號房屋 對面山區，地上係雜林，無路 可達，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬 、地形、地貌為界。		
10310-74	士林區	力行段 一小段	24	1,599.4	陽明山國 家公園區 (核心特 別景觀 區)	4/56	張印國	--	--	297,034	297,034	30,000	1. 第2次標售。 2. 位於竹子湖路 271 巷 7 號房屋 對面山區，地上係雜林，無路 可達，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬 、地形、地貌為界。		
10310-75	士林區	力行段 一小段	25	587.82	陽明山國 家公園區 (核心特 別景觀 區)	4/56	張印國	--	--	109,167	109,167	11,000	1. 第2次標售。 2. 竹子湖 271 巷 7 號房屋後方山 區雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬 、地形、地貌為界。		

標號	土地標示					權 利 圍	原 登 記 人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-76	士林區	力行段 一小段	65	105.35	陽明山國 家公園區 (第四種 一般管制 區)	1/3	張印鐘	--	--	45,273	135,819	14,000	1. 第2次標售。 2. 位於陽金公路對面山區，地上係 雜林，無路可達，無法判斷其 使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。
						1/3	張印通	--	--	45,273			
						1/3	張魁鶴	--	--	45,273			
10310-77	士林區	力行段 一小段	67	111.13	陽明山國 家公園區 (第四種 一般管制 區)	1/3	張印鐘	--	--	47,757	143,271	14,000	1. 第2次標售。 2. 位於陽金公路對面山區，地上係 雜林，無路可達，無法判斷其 使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。
						1/3	張印通	--	--	47,757			
						1/3	張魁鶴	--	--	47,757			
10310-78	士林區	力行段 一小段	79	2,285.72	陽明山國 家公園區 (第三種 一般管制 區)	4/56	張印國	--	--	424,918	424,918	42,000	1. 第2次標售。 2. 位於竹子湖路251巷20號「馬槽 花藝村」附近山區，地上係雜 林，無路可達，無法判斷其使 用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。
10310-79	士林區	力行段 一小段	83	128.29	陽明山國 家公園區 (遊憩 區)	4/56	張印國	--	--	387,422	387,422	39,000	1. 第2次標售。 2. 位於竹子湖路211巷「日月農莊」 入口處前方，部分道路部分草 地，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍	原 登 記 人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-80	士林區	力行段 三小段	31	54.96	陽明山國 家公園區 (第三種 一般管制 區)	2/14	施錫田	--	--	136,960	136,960	14,000	1. 第2次標售。 2. 位於菁山路101巷路旁，地上係 雜林，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬 、地形、地貌為界。
10310-81	士林區	力行段 三小段	39	3,242.18	陽明山國 家公園區 (第三種 一般管制 區)	2/14	施錫田	--	--	8,079,458	8,079,458	808,000	1. 第2次標售。 2. 位於菁山路101巷50號房屋路 旁，地上種植樹木，查無使用 人也無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬 、地形、地貌為界。
10310-82	北投區	桃源段 一小段	180-1	31	第三種住 宅區	全部	保儀尊王	--	--	7,024,124	7,024,124	702,000	1. 第2次標售。 2. 位於稻香路及重三路交叉路旁， 部分空地部分圍牆，無法判斷 其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。
10310-83	北投區	桃源段 一小段	180-2	3	第三種住 宅區	全部	保儀尊王	--	--	679,754	679,754	68,000	1. 第2次標售。 2. 位於稻香路及重三路交叉路旁， 部分空地部分圍牆，無法判斷 其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-84	北投區	泉源段 一小段	272	194.89	陽明山國 家公園區 (第三種 一般管制 區)	全部	六使尊王	--	--	1,774,661	1,774,661	177,000	1. 第2次標售。 2. 位於十八分產業道路風尾步道旁 之山區，上為雜林，無法判斷其 使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。
10310-85	北投區	泉源段 四小段	198	4,055.18	陽明山國 家公園區 (核心特 別景觀 區)	1/3	黃萬在	--	--	4,209,905	4,209,905	421,000	1. 第2次標售。 2. 位於中正山公園附近山區，地 上為雜林，無路可達，無法判斷 其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。
10310-86	北投區	泉源段 四小段	219	2,266.18	陽明山國 家公園區 (核心特 別景觀區)	1/3	黃萬在	--	--	2,352,647	2,352,647	235,000	1. 第2次標售。 2. 位於登山路 81 之 43 號房屋後方 山區，中正山步道旁雜林，無 法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。
10310-87	北投區	泉源段 四小段	486	23,242.39	保護區	2/20	高賴查某	--	--	8,321,661	8,321,661	832,000	1. 第2次標售。 2. 位於珠海路 21 號後面山區，地 上為雜林，無路可達，無法判斷其 使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-88	北投區	泉源段 四小段	501	1,509.55	保護區	108/2160	高木號	--	--	270,239	608,036	61,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於珠海路 233 號房屋後方山區，地上為雜林，無路可達，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						135/2160	高水能	--	--	337,797			
10310-89	北投區	泉源段 四小段	513	406.96	保護區	2/20	高賴查某	--	--	145,708	145,708	15,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於珠海路 233 號房屋後方山區，地上為雜林，無路可達，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-90	北投區	泉源段 四小段	543	526.37	保護區	2/20	高賴查某	--	--	449,906	449,906	45,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於珠海路 21 號房屋後方山區，地上為雜林，無路可達，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-91	北投區	泉源段 四小段	744	11.67	保護區	1/4	黃根旺	--	--	25,120	25,120	3,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於登山路旁，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 名 登 義 記 人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-92	北投區	泉源段 四小段	744-2	438.86	保護區	1/4	黃根旺	--	--	944,610	944,610	94,000	1. 第2次標售。 2. 位於登山路旁，地上種植竹林，查無使用人也無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-93	北投區	泉源段 四小段	744-3	163.21	保護區	1/4	黃根旺	--	--	351,297	351,297	35,000	1. 第2次標售。 2. 位於登山路，地上部分是道路、部分是竹林、部分是雜林，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-94	北投區	泉源段 四小段	744-4	24.11	保護區	1/4	黃根旺	--	--	51,895	51,895	5,000	1. 第2次標售。 2. 位於登山路旁，地上種植竹林，查無使用人也無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10310-95	北投區	泉源段 四小段	753	2,171.11	保護區	1/4	黃根旺	--	--	2,379,563	2,379,563	238,000	1. 第2次標售。 2. 位於登山路，地上部分是道路，部分是雜林，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權 利 圍 範	原 登 記 人 名 義	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10310-96	北投區	崇仰段 四小段	670-1	107.02	第一種住宅區 (已發布細部 計畫地區,都市 計畫書規定應 實施市地重劃 於公告實施市 地重劃計畫 前,尚未能依變 更後之計畫用 途申請建築使 用)	1/5	謝朝廈	--	--	727,684	727,684	73,000	1. 第2次標售。 2. 位於東華街2段390號門牌建 物前方及左側,地上部分是道 路、部分是雜草及部分坡坎, 無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍 籬、地形、地貌為界。
10310-97	北投區	大屯段 一小段	580	105.29	保護區	全部	陳元明	--	--	311,078	311,078	31,000	1. 第2次標售。 2. 位於復興3路521巷280號門 牌建物後方山區,地上是雜林, 無路可達,無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍 籬、地形、地貌為界。