

權 號：  
保存年限：

臺北市政府 公告

發文日期：中華民國103年9月24日  
發文字號：府地籍字第10332924200號  
附件：開標結果一覽表



主旨：公告本府代為標售103年度第5批地籍清理未能釐清權屬土地之開標結果。

依據：本府103年6月12日府地籍字第10331917900號公告。

公告事項：

- 一、本批代為標售之各筆土地標示、登記名義人姓名或名稱、權利範圍、標售底價及決標金額：詳見附件開標結果一覽表。
- 二、公告起迄日期：自民國103年9月24日起至民國103年10月3日止。

市長 郝龍斌 公假  
副市長 丁庭宇 代行

地政局局長 黃榮峰 決行

臺北市政府代為標售103年度第5批地籍清理未能釐清權屬土地或建物開標結果一覽表

開標日期：103年9月23日

標號	土地/建物標示				登記名義人	權利範圍	標售底價(元)	標售總底價(元)	決標金額(元)	得標人
	鄉鎮市區	段/小段	地/建號	面積(m <sup>2</sup> )						
10305-01	南港區	舊莊段二小段	0146-0000	955.00	潘秀茂	全部	6,519,251	6,519,251	無人投標	流標
10305-02	南港區	舊莊段四小段	0447-0000	457.00	鄭倭	全部	3,119,683	3,119,683	無人投標	流標
10305-03	南港區	舊莊段四小段	0547-0000	898.00	鄭倭	全部	6,130,143	6,130,143	無人投標	流標
10305-04	南港區	麗山段一小段	0374-0000	43.00	蘇新本	全部	292,954	292,954	無人投標	流標
10305-05	南港區	麗山段二小段	0009-0000	8,862.00	蘇秀	4452/17450	15,434,243	15,434,243	無人投標	流標
10305-06	南港區	麗山段二小段	0148-0000	569.00	王蹻	全部	3,884,245	3,884,245	無人投標	流標
10305-07	南港區	麗山段二小段	0184-0000	208.00	王蹻	全部	1,419,900	1,419,900	無人投標	流標
10305-08	南港區	麗山段二小段	0186-0000	171.00	王蹻	全部	1,167,322	1,167,322	無人投標	流標
10305-09	南港區	麗山段二小段	0204-0000	320.00	王慶隆	全部	2,184,461	2,184,461	無人投標	流標
10305-10	南港區	麗山段二小段	0214-0000	570.00	王蹻	全部	3,891,071	3,891,071	無人投標	流標
10305-11	南港區	麗山段二小段	0219-0000	989.00	王蹻	全部	6,751,350	6,751,350	無人投標	流標
10305-12	南港區	麗山段二小段	0237-0000	223.00	王双川	全部	1,521,087	1,521,087	無人投標	流標
10305-13	南港區	麗山段二小段	0240-0000	367.00	王双川	全部	2,505,303	2,505,303	無人投標	流標
10305-14	南港區	麗山段二小段	0250-0000	320.00	王蹻	全部	2,184,461	2,184,461	無人投標	流標
10305-15	南港區	麗山段二小段	0266-0000	1,631.00	王權	全部	11,133,924	11,133,924	無人投標	流標
10305-16	南港區	麗山段二小段	0413-0000	2,618.00	王權	全部	17,871,620	17,871,620	無人投標	流標
10305-17	南港區	麗山段二小段	0433-0000	400.00	謝金木	1/2	1,364,203	1,364,203	無人投標	流標

臺北市政府代為標售103年度第5批地籍清理未能釐清權屬土地或建物開標結果一覽表

開標日期：103年9月23日

標號	土地/建物標示				登記名義人	權利範圍	標售底價(元)	標售總底價(元)	決標金額(元)	得標人
	鄉鎮市區	段/小段	地/建號	面積(m <sup>2</sup> )						
10305-18	南港區	麗山段二小段	0433-0001	7.00	謝金木	1/2	23,874	23,874	無人投標	流標
10305-19	南港區	麗山段三小段	0200-0000	2,411.00	吳水土	全部	16,445,470	16,445,470	無人投標	流標
10305-20	南港區	麗山段三小段	0207-0000	558.00	王恂	1/2	1,904,577	1,904,577	無人投標	流標
10305-21	南港區	麗山段三小段	0226-0000	2,359.00	吳水土	全部	16,090,777	16,090,777	無人投標	流標
10305-22	南港區	麗山段三小段	0228-0000	934.00	吳貓	全部	6,375,895	6,375,895	無人投標	流標
10305-23	南港區	麗山段三小段	0233-0000	3,017.00	吳林水火	全部	20,595,370	20,595,370	無人投標	流標
10305-24	南港區	麗山段三小段	0263-0000	1,855.00	吳貓	全部	12,663,047	12,663,047	無人投標	流標
10305-25	南港區	麗山段三小段	0345-0000	1,305.00	鄭深海	全部	8,897,887	8,897,887	無人投標	流標
10305-26	南港區	麗山段三小段	0359-0000	1,513.00	余鄭儉	全部	10,316,094	10,316,094	無人投標	流標
10305-27	南港區	麗山段三小段	0386-0000	693.00	鄭查某	全部	4,725,085	4,725,085	無人投標	流標
10305-28	南港區	麗山段三小段	0388-0000	365.00	余鄭儉	全部	2,480,762	2,480,762	無人投標	流標
10305-29	南港區	麗山段四小段	0027-0000	770.00	劉潘愛	全部	5,256,359	5,256,359	無人投標	流標
10305-30	南港區	麗山段四小段	0060-0000	245.00	黃厚	全部	1,672,478	1,672,478	無人投標	流標
10305-31	南港區	麗山段四小段	0069-0000	1,965.00	鄭倭	全部	13,413,955	13,413,955	無人投標	流標
10305-32	南港區	麗山段四小段	0153-0000	420.00	黃厚	全部	2,867,105	2,867,105	無人投標	流標
10305-33	南港區	麗山段四小段	0308-0000	233.00	周王菊	12/48	397,641	397,641	無人投標	流標
10305-34	南港區	麗山段四小段	0318-0000	92.00	陳國印	全部	627,533	627,533	無人投標	流標

臺北市政府代為標售103年度第5批地籍清理未能釐清權屬土地或建物開標結果一覽表

開標日期：103年9月23日

標號	土地/建物標示				登記名義人	權利範圍	標售底價(元)	標售總底價(元)	決標金額(元)	得標人
	鄉鎮市區	段/小段	地/建號	面積(m <sup>2</sup> )						
10305-35	南港區	麗山段四小段	0321-0000	2,070.00	陳國印	全部	14,119,503	14,119,503	無人投標	流標
10305-36	南港區	麗山段四小段	0325-0000	13.00	黃傳祿	1/2	44,372	88,744	無人投標	流標
					黃君	1/2	44,372			
10305-37	南港區	麗山段四小段	0325-0001	3,903.00	黃傳祿	1/2	12,759,766	25,519,532	無人投標	流標
					黃君	1/2	12,759,766			
10305-38	南港區	麗山段五小段	0012-0000	1,183.00	鄭查某	全部	8,075,679	8,075,679	無人投標	流標
10305-39	南港區	麗山段五小段	0050-0000	144.00	鄭倭	全部	983,008	983,008	無人投標	流標
10305-40	南港區	麗山段五小段	0056-0000	123.00	鄭林生癸	1/8	104,984	104,984	無人投標	流標
10305-41	南港區	麗山段五小段	0064-0000	1,154.00	鄭房	全部	7,877,712	7,877,712	無人投標	流標
10305-42	南港區	麗山段五小段	0083-0000	1,794.00	鄭查某	全部	12,246,633	12,246,633	無人投標	流標
10305-43	南港區	麗山段五小段	0122-0000	587.00	鄭倭	全部	4,007,121	4,007,121	無人投標	流標
10305-44	南港區	麗山段五小段	0278-0000	110.00	高海	全部	750,312	750,312	無人投標	流標
10305-45	南港區	麗山段五小段	0289-0000	26.00	鄭揚合	全部	177,347	177,347	無人投標	流標
10305-46	南港區	麗山段五小段	0298-0000	45.00	鄭揚合	全部	306,946	306,946	無人投標	流標
10305-48	內湖區	碧山段一小段	0158-0000	170.00	林火炎	1/8	128,106	128,106	無人投標	流標
10305-49	內湖區	碧山段一小段	0176-0000	4,457.00	林火炎	1/8	3,378,103	3,378,103	無人投標	流標
10305-50	內湖區	碧山段一小段	0177-0000	163.00	林火炎	1/8	123,543	123,543	無人投標	流標

臺北市政府代為標售103年度第5批地籍清理未能釐清權屬土地或建物開標結果一覽表

開標日期：103年9月23日

標號	土地/建物標示				登記名義人	權利範圍	標售底價(元)	標售總底價(元)	決標金額(元)	得標人
	鄉鎮市區	段/小段	地/建號	面積(m <sup>2</sup> )						
10305-51	內湖區	碧山段一小段	0230-0000	1,110.00	林火炎	1/8	841,305	841,305	無人投標	流標
10305-52	內湖區	碧山段一小段	0232-0000	1,239.00	林火炎	1/8	939,078	939,078	無人投標	流標
10305-53	內湖區	碧山段一小段	0252-0000	4,856.00	林火炎	1/8	3,680,518	3,680,518	無人投標	流標
10305-54	內湖區	碧山段一小段	0261-0000	58,712.00	林火炎	1/8	44,499,710	44,499,710	無人投標	流標
10305-55	內湖區	碧山段一小段	0484-0000	628.00	郭傳昌	3/24	444,342	444,342	無人投標	流標