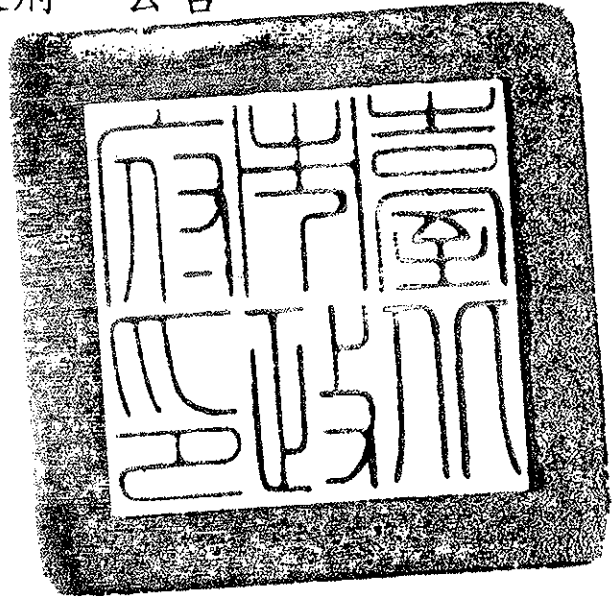


臺北市政府 公告

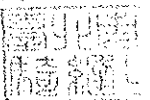
發文日期：中華民國104年3月6日
發文字號：府地籍字第10430508100號
附件：標售土地清冊1份



主旨：公告本府代為標售104年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地。
依據：地籍清理條例（以下簡稱本條例）第13條第1項、地籍清理
未能釐清權屬土地代為標售辦法（以下簡稱標售辦法）第4
條第6款。

公告事項：

- 一、本批代為標售土地之標示、面積、土地使用情形、他項權利
設定、訂定耕地三七五租約、使用分區情形、標售底價及保
證金金額詳後清冊。
- 二、公告起迄日期：自民國104年3月11日起至104年6月11日止共
3個月。
- 三、受理投標期間：自民國104年5月27日起至104年6月15日上午
9時30分開啟信箱時止，逾期寄達者，不予受理。
- 四、開標時間及地點：於民國104年6月15日上午10時正準時假本
府市政大樓4樓北區402會議室開標，惟當天如因颱風或其他
突發事故而經本府相關單位宣布停止上班，則順延至恢復上
班第1個上午10時正同地點開標，且不另行公告。
- 五、得參加投標之對象：



(一)依法得在中華民國領土內取得土地之公、私法人及自然人，均得參加投標。

(二)外國人參加投標，應受土地法第17條至第20條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第69條及相關法規之限制。

六、領取標單書件方式：具有投標資格者，請至本府地政局網站 (<http://www.land.gov.taipei/>) 地籍清理專區之代為標售資訊下載投標單、投標信封及投標須知，或於標售公告之日起至開標前1日辦公時間內，向本府地政局地籍及測量科 (地址：臺北市信義區市府路1號3樓北區) 免費領取投標單、投標信封及投標須知，並請依投標須知規定填寫，郵遞投標。

七、有關標售土地之最新土地使用管制情形及地籍資料，請投標人或主張優先購買權人，自行向本府都市發展局、本市各地政事務所等相關機關查詢。

八、已達標售底價且標價最高者為得標人；價額相同時，以抽籤決定得標人及次得標人；惟決標後10日內，若有依規定行使優先購買權者，自得由其主張之。

九、本公告依本條例第13條規定代替對優先購買權人之通知，決標後之決標金額將揭示於本府公告(布)欄及本府地政局網站10日，符合規定之優先購買人未於決標後10日內以書面向本府提出承買意思表示及繳納相當於保證金之價款者，視為放棄優先購買權。

十、相關權利人對標售之土地有需依本標售辦法第22條規定申請暫緩標售者，應檢具理由及證明文件以書面向本府提出，並於104年6月10日前送達本府地政局，逾期不予受理。

十一、標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情

形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

十二、其他事項詳見投標須知。

十三、本公告刊登事項如有錯誤，以本府公告(布)欄公告者為準。

十四、本標售案相關資料請至本府地政局網站 (<http://www.land.gov.taipei/>) 地籍清理專區之代為標售資訊查詢。



市長柯文哲

地政局局長 李得全 決行

臺北市政府代為標售 104 年度第 1 批地籍清理土地清冊

公告標售文號：府地籍字第 10430508100 號

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-01	士林區	福林段 一小段	215	118.00	第三種住 宅區	1/3	賴進明	-	-	20,664,185	61,992,555	6,199,000	1. 第 1 次標售。 2. 福林路 255 巷 38 號後方及圍牆，福 林路 329 巷 2 弄 29 號、31 號建物部 分占用，部分為空地。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地 形、地貌為界。
							賴門品 諒	-	-	20,664,185			
							賴門焘 涼	-	-	20,664,185			
10401-02	士林區	陽明段 一小段	213	35.03	第三種住 宅區	全部	何黃焘 涼	-	-	17,877,009	17,877,009	1,788,000	1. 第 1 次標售。 2. 上有前街 135 號建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地 形、地貌為界。
10401-03	士林區	陽明段 一小段	213-1	50.97	第三種住 宅區	全部	何黃焘 涼	-	-	26,011,737	26,011,737	2,601,000	1. 第 1 次標售。 2. 上有前街 137 巷 1 號建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地 形、地貌為界。
10401-04	士林區	中洲段	190	12.00	遊樂區(細部 計畫尚未完 成，尚未能 准許依變更 計畫用途使 用)	4/24	李春塗	-	-	135,434	135,434	14,000	1. 第 1 次標售。 2. 延平北路 9 段 66 巷及 64 號前三角空 地。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地 形、地貌為界。
10401-05	士林區	溪洲段 一小段	268	63.00	產業服務區 (細部計畫尚 未完成，尚 未能准許依 變更計畫用 途使用)	1/4	謝安相	-	-	960,317	960,317	96,000	1. 第 1 次標售。 2. 延平北路 7 段 1 號營建混合物分類處 理廠內，似存放砂石，以圍籬分隔。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地 形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-06	北投區	大屯段 一小段	89	5,999.60	陽明山國家 公園區(第三 種一般管制 區及第四種 一般管制區)	1/6	陳火生	-	-	4,326,632	4,326,632	433,000	1. 第1次標售。 2. 上有復興三路316巷20號建物部分坐落，部分種植蔬菜、部分雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-07	北投區	大屯段 二小段	31-1	19.28	陽明山國家 公園區(第三 種一般管制 區)	1/6	陳火生	-	-	45,637	45,637	5,000	1. 第1次標售。 2. 位於復興三路316巷7-2號與大屯國小間，上為階梯步道，鋪設石塊。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-08	北投區	大屯段 二小段	167	333.10	保護區	全部	張四記	-	-	3,209,157	3,209,157	321,000	1. 第1次標售。 2. 上有復興三路152巷85號、87號建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-09	北投區	大屯段 三小段	26	1,131.72	陽明山國家 公園區(第三 種一般管制 區)	1/6	陳火生	-	-	2,690,038	2,690,038	269,000	1. 第1次標售。 2. 復興三路316巷3號附近，部分為道路、部分上有鐵皮建物等，因有柵門阻隔無從進入確認門牌。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-10	北投區	桃源段 二小段	391	569.00	第三種住 宅區	全部	福德爺	-	-	149,811,381	149,811,381	14,981,000	1. 第1次標售。 2. 中央北路3段40巷20弄附近，上有部分木造廢棄建物，部分空地，上有雜草、竹林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-11	北投區	豐年段 三小段	178	1,457.00	農業區	全部	玉皇大帝	-	-	66,610,868	66,610,868	6,661,000	1. 第 1 次標售。 2. 近大業路 527 巷貴子坑溪旁，部分種植蔬果、部分雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-12	北投區	關渡段 三小段	210	221.00	第壹種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理，始得作第壹種商業區使用)(原屬第貳種住宅區)	全部	林有傳	-	-	38,600,839	38,600,839	3,860,000	1. 第 1 次標售。 2. 上有大度路 3 段 301 巷 163 號、163 之 1 號、165 號門牌建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-13	北投區	關渡段 三小段	212	112.00	第二種住宅區	全部	林有傳	-	-	19,926,646	19,926,646	1,993,000	1. 第 1 次標售。 2. 上有大度路 3 段 301 巷 160 號建物(聖天宮)。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-14	南港區	大豐段 一小段	109	1,881.00	保護區	全部	陳清溪	-	-	12,840,408	12,840,408	1,284,000	1. 第 1 次標售。 2. 舊莊街 2 段 318 之 2 號附近山區，上為雜林，部分為道路。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-15	南港區	大豐段 一小段	114	134.00	保護區	全部	陳清溪	-	-	912,908	912,908	91,000	1. 第 1 次標售。 2. 舊莊街 2 段 318 之 2 號附近山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-16	南港區	大豐段 一小段	266	7,735.00	保護區	全部	陳丁元	-	-	52,801,992	52,801,992	5,280,000	1. 第 1 次標售。 2. 舊莊街 2 段 310 臨附近山區，接近山稜線，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-17	南港區	大豐段 二小段	252	353.00	保護區	全部	鄭紅牛	-	-	2,406,824	2,406,824	241,000	1. 第 1 次標售。 2. 位於舊莊街 2 段 232 巷附近山區，上為雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-18	南港區	大豐段 二小段	255	442.00	保護區	1/5	魏王對 娘	-	-	602,729	602,729	60,000	1. 第 1 次標售。 2. 位於舊莊街 2 段 232 巷 10 號附近山坡地，種植農作，上有農具間。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-19	南港區	大豐段 二小段	256	577.00	保護區	1/5	魏王對 娘	-	-	786,821	786,821	79,000	1. 第 1 次標售。 2. 上有舊莊街 2 段 232 巷 10 號建物部分占用，部分種植農作、搭建鐵皮工寮。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-20	南港區	大豐段 二小段	280	337.00	保護區	1/5	魏王對 娘	-	-	455,372	455,372	46,000	1. 第 1 次標售。 2. 上有舊莊街 2 段 232 巷 14 號、臨 14 之 1 號、臨 12 之 1 號門牌建物，部分土地現作道路使用。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-21	南港區	大豐段 二小段	282	183.00	保護區	1/5	魏王對 娘	-	-	249,347	249,347	25,000	1. 第 1 次標售。 2. 部分土地為舊莊街 2 段 232 巷 14 號、臨 14 之 1 號、臨 12 之 1 號建物及鐵皮屋占用，部分為山坡雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-22	南港區	大豐段 二小段	292-1	5.00	保護區	全部	鄭紅牛	-	-	34,101	34,101	3,000	1. 第 1 次標售。 2. 舊莊街 2 段 200 巷臨路小坡，多雜木。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-23	南港區	大豐段 二小段	292-2	150.00	保護區	全部	鄭紅牛	-	-	1,023,016	1,023,016	102,000	1. 第 1 次標售。 2. 位於舊莊街 2 段 200 巷，現作道路使用。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-24	南港區	大豐段 二小段	303	6,877.00	保護區	全部	鄭紅牛	-	-	46,888,735	46,888,735	4,689,000	1. 第 1 次標售。 2. 位於舊莊街 2 段 232 巷附近山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-25	南港區	大豐段 二小段	467	3,325.00	保護區	全部	潘仁	-	-	22,670,503	22,670,503	2,267,000	1. 第 1 次標售。 2. 為於舊莊街 2 段 122 巷更寮古道附近山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-26	南港區	大豐段 二小段	783	302.00	保護區	1/4	潘仁	-	-	514,363	1,543,089	154,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷36號附近山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
							潘豆乳	-	-	514,363			
							潘鈴鏞	-	-	514,363			
10401-27	南港區	大豐段 二小段	785	1,568.00	保護區	全部	潘鈴鏞	-	-	10,682,385	10,682,385	1,068,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷36號附近山溝，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-28	南港區	大豐段 二小段	796	1,848.00	保護區	全部	潘仁	-	-	12,600,027	12,600,027	1,260,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷附近山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-29	南港區	大豐段 二小段	799	1,283.00	保護區	全部	潘仁	-	-	8,751,243	8,751,243	875,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷旁雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-30	南港區	大豐段 二小段	799-1	421.00	保護區	全部	潘仁	-	-	2,871,608	2,871,608	287,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷，現況作道路使用。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-31	南港區	大豐段 二小段	799-2	214.00	保護區	全部	潘仁	-	-	1,459,678	1,459,678	146,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷旁山坡，上為雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-32	南港區	大豐段 二小段	800	4,341.00	保護區	1/3	潘榮太	-	-	9,869,874	9,869,874	987,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷旁山坡，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-33	南港區	大豐段 二小段	800-1	311.00	保護區	1/3	潘榮太	-	-	707,103	707,103	71,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷，現況作道路使用。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-34	南港區	大豐段 二小段	800-2	487.00	保護區	1/3	潘榮太	-	-	1,107,263	1,107,263	111,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷旁山坡，上為雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-35	南港區	大豐段 二小段	804	182.00	保護區	3/12	潘仁	-	-	309,980	309,980	31,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷附近山坡，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-36	南港區	大豐段 二小段	805	600.00	保護區	3/12	潘仁	-	-	1,021,913	1,021,913	102,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷附近山坡，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-37	南港區	大豐段 二小段	806	673.00	保護區	1/4	潘仁	-	-	1,146,245	3,438,735	344,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷附近山坡，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/4	潘豆乳	-	-	1,146,245			
						1/4	潘鈴鑼	-	-	1,146,245			
10401-38	南港區	大豐段 二小段	807	648.00	保護區	全部	潘仁	-	-	4,418,192	4,418,192	442,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷附近山坡，上為竹、雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-39	南港區	大豐段 二小段	819	997.00	保護區	全部	潘仁	-	-	6,797,742	6,797,742	680,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷24號附近山區，上有鐵皮屋及水塔，餘為雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-40	南港區	大豐段 二小段	835	446.00	保護區	全部	潘魚頭	-	-	3,040,916	3,040,916	304,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷附近山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-41	南港區	大豐段 二小段	836	519.00	保護區	全部	潘魚鰓	-	-	3,538,645	3,538,645	354,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷附近山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-42	南港區	大豐段 二小段	843	384.00	保護區	全部	潘魚鰵	--	--	2,618,188	2,618,188	262,000	1. 第 1 次標售。 2. 位於南深路 91 巷附近山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-43	南港區	大豐段 二小段	844	1,551.00	保護區	全部	潘魚鰵	-	-	10,575,023	10,575,023	1,058,000	1. 第 1 次標售。 2. 位於南深路 91 巷附近山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-44	南港區	大豐段 三小段	345	2,791.00	保護區	1/3	潘榮太	-	-	6,343,196	6,343,196	634,000	1. 第 1 次標售。 2. 位於南深路 91 巷附近山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-45	南港區	大豐段 三小段	346	4,613.00	保護區	1/3	潘榮太	-	-	10,484,113	10,484,113	1,048,000	1. 第 1 次標售。 2. 位於南深路 91 巷附近山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-46	南港區	大豐段 三小段	353	625.00	保護區	1/2	林柿	-	-	2,128,983	2,128,983	213,000	1. 第 1 次標售。 2. 位於南深路 91 巷 31 號建物附近山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-47	南港區	中南段 四小段	658	216.00	第二種住宅區	全部	潘高凸	-	-	4,383,593	4,383,593	438,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街1段290巷2弄16號附近，田園社區機車棚後方之山坡，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-48	南港區	中南段 四小段	658-1	202.00	保護區	全部	潘高凸	-	-	1,372,872	1,372,872	137,000	1. 第1次標售。 2. 位於舊莊街1段290巷2弄16號附近，田園社區機車棚後方之山坡，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-49	南港區	舊莊段 三小段	274	591.00	保護區	1/2	賴溪忠	-	-	2,017,194	2,017,194	202,000	1. 第1次標售。 2. 研究院路3段高速公路另一側山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-50	南港區	舊莊段 三小段	292	290.00	保護區	1/2	賴溪忠	-	-	989,904	989,904	99,000	1. 第1次標售。 2. 研究院路3段高速公路另一側山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-51	南港區	舊莊段 三小段	292-2	2,597.00	保護區	1/2	賴溪忠	-	-	8,864,753	8,864,753	886,000	1. 第1次標售。 2. 位於研究院路3段附近山坡，上為雜林，依航照圖所示地上似有棚架之工作物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記人姓名	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10401-52	南港區	麗山段一小段	142	13.00	保護區	1/2	賴溪忠	-	-	44,372	44,372	4,000	1. 第1次標售。 2. 位於研究院路3段路旁邊坡，部分為小溪。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-53	南港區	麗山段一小段	142-1	340.00	保護區	1/2	賴溪忠	-	-	1,160,484	1,160,484	116,000	1. 第1次標售。 2. 位於研究院路3段，道路使用，部分為道路旁邊坡草地。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-54	內湖區	碧山段二小段	10	6,955.00	保護區	1/13	黃查某	-	-	3,402,171	20,413,026	2,041,000	1. 第1次標售。 2. 位於龍船岩步道碧山路62號登山口附近，無路可達，地上為山坡、雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/13	黃雷	-	-	3,402,171			
						1/13	黃勝文	-	-	3,402,171			
						1/13	黃土墘	-	-	3,402,171			
						1/13	黃倉	-	-	3,402,171			
						1/13	黃啟	-	-	3,402,171			
10401-55	內湖區	碧山段二小段	19	731.00	保護區	1/13	黃查某	-	-	357,583	2,145,498	215,000	1. 第1次標售。 2. 位於龍船岩步道碧山路62號登山口附近，無路可達，地上為山坡、雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/13	黃雷	-	-	357,583			
						1/13	黃勝文	-	-	357,583			
						1/13	黃土墘	-	-	357,583			
						1/13	黃倉	-	-	357,583			
						1/13	黃啟	-	-	357,583			

標號	土地標示					權利範圍	原登記人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-56	內湖區	東湖段一小段	31-11	196.00	第三種住宅區	全部	呂阿茅	湯覺之 謝慧芬 張景仁 黃貴美 洪秀琴 陳淑華 謝金津 余柏篁 余金城 余玉英 曾儀彰 陳杏君	地上權	63,131,464	63,131,464	6,313,000	1. 第1次標售。 2. 上有東湖路113巷49弄45、47號1至5樓(東湖段一小段2743至2753建號)建物。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-57	內湖區	東湖段一小段	31-20	85.00	第三種住宅區	全部	呂阿茅	-	-	27,585,678	27,585,678	2,759,000	1. 第1次標售。 2. 位於東湖路113巷49弄45、47號建物旁鐵皮屋,現為車庫及倉庫使用。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-58	文山區	草湳段一小段	239	566.00	保護區	全部	高乞食	--	--	1,936,401	1,936,401	194,000	1. 第2次標售。 2. 部分道路使用,部分雜木林,附近建物門牌為指南路3段195號。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-59	文山區	草湳段一小段	273	194.00	保護區	1/2	陳匏	--	--	237,864	237,864	24,000	1. 第2次標售。 2. 部分雜木林,部分為水道。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-60	文山區	草湳段 三小段	19	347.00	保護區	3/6	張德興	--	--	593,579	593,579	59,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於建物門牌指南路 3 段 40 巷 28 之 1 號及 30 號中間，部分菜園使用，部分雜木林，附近有棕 15 及小 10 公車站圓山站。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-61	文山區	頭廷段 一小段	355	373.00	保護區	全部	張乞	--	--	2,152,511	2,152,511	215,000	1. 第 2 次標售。 2. 雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-62	文山區	頭廷段 一小段	524	114.00	保護區	全部	張象火	--	--	657,576	657,576	66,000	1. 第 2 次標售。 2. 雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-63	文山區	頭廷段 三小段	6	2,904.00	保護區	1/2	吳長春	--	--	8,379,210	8,379,210	838,000	1. 第 2 次標售。 2. 雜木林，部分為水塘，鄰近門牌新光路 2 段 74 巷 14 號。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-64	文山區	頭廷段 三小段	85	3,185.00	保護區	全部	鄭有振	--	--	18,338,654	18,338,654	1,834,000	1. 第 2 次標售。 2. 部分道路使用，部分雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-65	文山區	頭廷段 三小段	94	1,586.00	保護區	全部	鄭有振	--	--	9,131,902	9,131,902	913,000	1. 第 2 次標售。 2. 雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-66	文山區	頭廷段 三小段	100	1,623.00	保護區	全部	鄭有振	--	--	9,344,941	9,344,941	934,000	1. 第 2 次標售。 2. 雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-67	文山區	頭廷段 三小段	113	1,509.00	保護區	全部	鄭有振	--	--	8,688,549	8,688,549	869,000	1. 第 2 次標售。 2. 雜木林，附近門牌為萬壽路 71 號。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-68	文山區	頭廷段 三小段	116	124.00	保護區	全部	鄭明遠	--	--	713,970	713,970	71,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於猴山岳步道附近，雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-69	文山區	指南段 二小段	113	133.00	保護區	全部	張金泰	--	--	767,517	767,517	77,000	1. 第 2 次標售。 2. 雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-70	文山區	指南段 二小段	140	5.00	保護區	1/4	張再來	--	--	16,861	16,861	2,000	1. 第 2 次標售。 2. 雜木林，鄰近建物門牌指南路 3 段 38 巷 37-1 號。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10401-71	文山區	指南段 二小段	140-1	51.00	保護區	1/4	張再來	--	--	171,980	171,980	17,000	1. 第 2 次標售。 2. 道路使用，鄰近建物門牌指南路 3 段 38 巷 37-1 號。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-72	文山區	指南段 二小段	576	357.00	保護區	全部	張迺洋	--	--	875,436	875,436	88,000	1. 第 2 次標售。 2. 雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10401-73	文山區	指南段 二小段	585	3,028.00	保護區	全部	張佳遠	--	--	7,425,270	7,425,270	743,000	1. 第 2 次標售。 2. 雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。