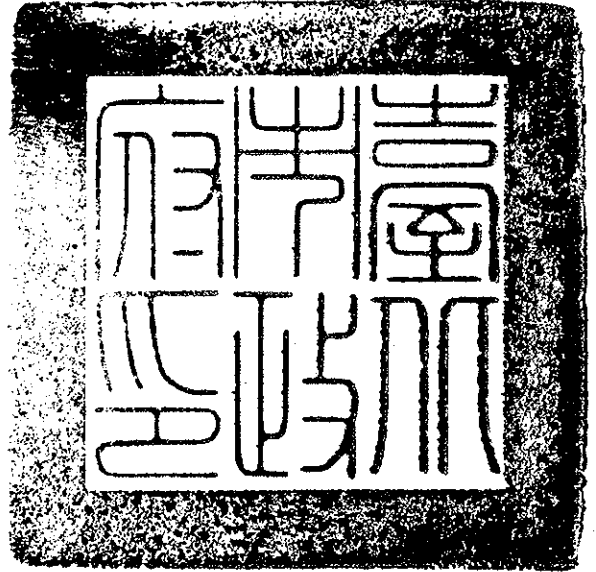


臺北市政府 公告

發文日期：中華民國104年10月12日  
發文字號：府地籍字第字第10432574300號  
附件：標售土地清冊1份



主旨：公告本府代為標售104年度第7批地籍清理未能釐清權屬土地。  
依據：地籍清理條例（以下簡稱本條例）第13條第1項、地籍清理  
未能釐清權屬土地代為標售辦法（以下簡稱標售辦法）第4  
條第6款。

公告事項：

- 一、本批代為標售土地之標示、面積、土地使用情形、他項權利  
設定、訂定耕地三七五租約、使用分區情形、標售底價及保  
證金金額詳後清冊。
- 二、公告起迄日期：自民國104年10月19日起至105年1月19日止  
共3個月。
- 三、受理投標期間：自民國104年1月7日起至105年1月25日上午9  
時30分開啟信箱時止，逾期寄達者，不予受理。
- 四、開標時間及地點：於民國105年1月25日上午10時正準時假本  
府市政大樓2樓低北區201會議室開標，惟當天如因颱風或其  
他突發事故而經本府相關單位宣布停止上班，則順延至恢復  
上班第1個上午10時正同地點開標，且不另行公告。
- 五、得參加投標之對象：

(一)依法得在中華民國領土內取得土地之公、私法人及自然人，均得參加投標。

(二)外國人參加投標，應受土地法第17條至第20條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第69條及相關法規之限制。

六、領取標單書件方式：具有投標資格者，請至本府地政局網站 (<http://www.land.gov.taipei/>) 地籍清理專區之代為標售資訊下載投標單、投標信封及投標須知，或於標售公告之日起至開標前1日辦公時間內，向本府地政局地籍及測量科 (地址：臺北市信義區市府路1號3樓北區) 免費領取投標單、投標信封及投標須知，並請依投標須知規定填寫，郵遞投標。

七、有關標售土地之最新土地使用管制情形及地籍資料，請投標人或主張優先購買權人，自行向本府都市發展局、本市各地政事務所等相關機關查詢。

八、已達標售底價且標價最高者為得標人；價額相同時，以抽籤決定得標人及次得標人；惟決標後10日內，若有依規定行使優先購買權者，自得由其主張之。

九、本公告依本條例第13條規定代替對優先購買權人之通知，決標後之決標金額將揭示於本府公告(布)欄及本府地政局網站10日，符合規定之優先購買人未於決標後10日內以書面向本府提出承買意思表示及繳納相當於保證金之價款者，視為放棄優先購買權。

十、相關權利人對標售之土地有需依本標售辦法第22條規定申請暫緩標售者，應檢具理由及證明文件以書面向本府提出，並於105年1月18日前送達本府地政局，逾期不予受理。

十一、標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情

形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

十二、其他事項詳見投標須知。

十三、本公告刊登事項如有錯誤，以本府公告（布）欄公告者為準。

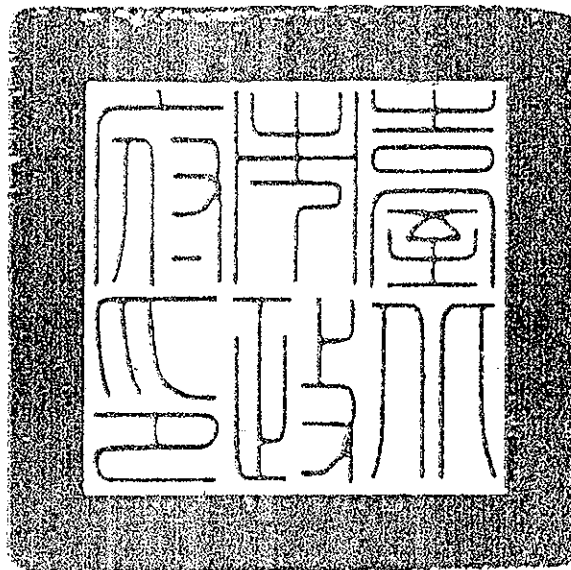
十四、本標售案相關資料請至本府地政局網站（<http://www.land.gov.taipei/>）地籍清理專區之代為標售資訊查詢。

市長 柯文哲

地政局局長 李得全 決行

臺北市政府 公告

發文日期：中華民國104年10月14日  
發文字號：府地籍字第10432575200號  
附件：更正後之標售土地清冊1份



主旨：本府104年10月12日府地籍字第10432574300號公告代為標售104年度第7批地籍清理未能釐清權屬土地之附件（標售土地清冊）中第10407-31、10407-32、10407-33、10407-34、10407-35標號原登記名義人姓名有罕見字缺漏，特此公告更正。

依據：本府104年10月12日府地籍字第10432574300號公告。

公告事項：更正後之標售土地清冊如附件。

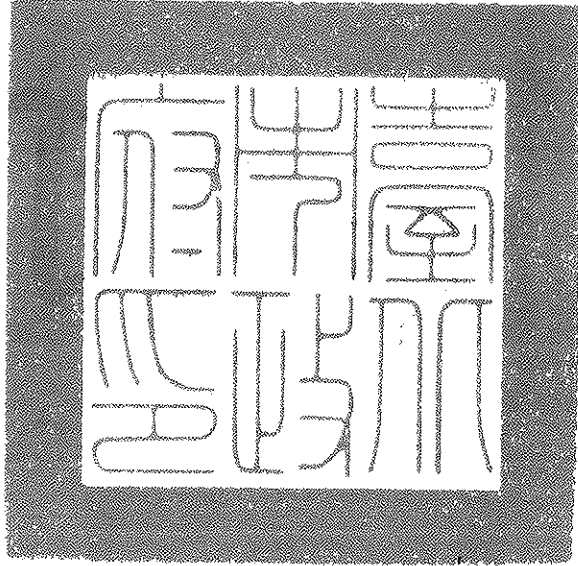
市長 柯文哲

地政局局長 李得全 執行

檔 號：  
保存年限：

## 臺北市政府 公告

發文日期：中華民國104年10月21日  
發文字號：府地籍字第10432575900號  
附件：更正後之標售土地清冊1份



主旨：更正本府104年10月12日府地籍字第10432574300號公告代為標售104年度第7批地籍清理未能釐清權屬土地之附件(標售土地清冊)及公告事項，特此公告。

依據：本府104年10月12日府地籍字第10432574300號公告。

公告事項：

- 一、更正後之標售土地清冊如附件，原標售土地清冊之萬華區直興段二小段439、440地號土地予以刪除。
- 二、原公告事項二「公告起迄日期：自民國104年10月『19』日起至105年1月『19』日止共3個月」，更改為「自民國104年10月『26』日起至105年1月『26』止共3個月」。
- 三、原公告事項三「受理投標期間：自民國『104』年1月『7』日起至105年1月『25』日……」，更改為「受理投標期間：自民國『105』年1月『11』日起至105年1月『28』日……」。
- 四、原公告事項四「開標時間及地點：於民國105年1月『25』日……」，更改為「開標時間及地點：於民國105年1月『28』日……」。
- 五、原公告事項十「申請暫緩標售者，應……，並於105年1月『

18』日前送達本府地政局」更改為「申請暫緩標售者，應…  
…，並於105年1月『21』日前送達本府地政局」

# 市長柯文哲

地政局局長 李得全 決行

## 臺北市政府代為標售 104 年度第 7 批地籍清理土地清冊

公告標售文號：府地籍字第 10432574300 號

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10407-01	萬華區	龍山段一小段	13	8	第三種商業區	1/1	吳有土	--	--	6,288,900	6,288,900	629,000	1. 第 1 次標售。 2. 位於桂林路 84 號附近，現場有施工圍籬。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-02	北投區	湖山段二小段	400	1155.68	保護區	全部	福德正神	--	--	3,940,104	3,940,104	395,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於紗帽路 82 號附近山谷，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-03	士林區	富安段三小段	99	160	遊樂區(細部計畫尚未完成，尚未能准許依變更後計畫用途使用)	40/280	陳塏	--	--	1,346,404	1,346,404	135,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於延平北路 242 巷 33、35、37 號房屋前既成道路，無法判斷其使用關係。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-04	士林區	芝蘭段四小段	165	124.45	保護區	1/4	楊長裕	--	--	800,162	1,600,324	161,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於芝玉路 1 段 220 巷 8 號後方，地上部分為廢棄雜項工作物、部分為雜木。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/4	楊連	--	--	800,162			

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10407-05	士林區	芝蘭段四小段	166	348.35	保護區	1/4	楊長裕	--	--	321,383	642,766	65,000	1. 第2次標售。 2. 位於芝玉路1段220巷8號後方，地上為已拆除之房屋地基，部分為雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/4	楊連	--	--	321,383			
10407-06	士林區	芝蘭段四小段	291	20.72	保護區	1/4	楊漢龍	--	--	49,144	49,144	5,000	1. 第2次標售。 2. 位於仰德大道1段國家安全局附近，部分為人行道，部分為國安局圍牆外坡坎，上有雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-07	士林區	芝蘭段四小段	294	4.72	保護區	1/4	楊漢龍	--	--	10,744	10,744	2,000	1. 第2次標售。 2. 位於仰德大道1段國家安全局附近，部分為人行道，部分為國安局圍牆外坡坎，上有雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-08	士林區	平等段一小段	20	933.29	陽明山國家公園區(核心特別景觀區)	4/56	林曹連	--	--	227,791	455,582	46,000	1. 第2次標售。 2. 位於平菁街43巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						4/56	林俊	--	--	227,791			
10407-09	士林區	平等段一小段	21	2047.45	陽明山國家公園區(核心特別景觀區)	4/56	林曹連	--	--	699,790	1,399,580	140,000	1. 第2次標售。 2. 位於平菁街43巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						4/56	林俊	--	--	699,790			



標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10407-10	士林區	平等段一小段	22	7541.51	陽明山國家公園區(核心特別景觀區)	4/56	林曹連	--	--	2,577,586	5,155,172	516,000	1. 第2次標售。 2. 位於平菁街43巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						4/56	林俊	--	--	2,577,586			
10407-11	士林區	平等段一小段	26	487.72	陽明山國家公園區(第四種一般管制區)	4/56	林曹連	--	--	119,040	238,080	24,000	1. 第2次標售。 2. 位於平菁街43巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						4/56	林俊	--	--	119,040			
10407-12	士林區	平等段一小段	36	1652.05	陽明山國家公園區(第四種一般管制區)	4/56	林曹連	--	--	403,219	806,438	81,000	1. 第2次標售。 2. 位於平菁街43巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						4/56	林俊	--	--	403,219			
10407-13	士林區	平等段一小段	37	14506.77	陽明山國家公園區(第四種一般管制區)	4/56	林曹連	--	--	3,540,698	7,081,396	709,000	1. 第2次標售。 2. 位於平菁街43巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						4/56	林俊	--	--	3,540,698			
10407-14	士林區	平等段一小段	115	495.92	陽明山國家公園區(第四種一般管制區)	1/2	林金生	--	--	847,916	847,916	85,000	1. 第2次標售。 2. 位於平菁街93巷底附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-15	士林區	天玉段一小段	147	83.25	保護區	1/10	吳明田	--	--	30,575	30,575	4,000	1. 第2次標售。 2. 位於中山北路7段190巷129號旁，部分為臨時性棚架，堆放雜物，部分為129號水泥庭院，部分為雜

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
													木。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-16	士林區	天玉段一小段	154	224.54	保護區	1/10	吳明田	--	--	82,407	82,407	9,000	1. 第2次標售。 2. 位於中山北路7段190巷131號右前方(水管路步道及天母產業道路交界處)，上為池塘，部分為鐵架搭建之臨時涼亭，堆放雜物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-17	士林區	天玉段一小段	159	1816.83	保護區	1/10	吳明田	--	--	667,707	667,707	67,000	1. 第2次標售。 2. 位於中山北路7段190巷139號前方，部分為天母產業道路，部分為竹林及種植蔬菜、香蕉。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-18	士林區	溪山段一小段	80	108.72	陽明山國家公園區(第四種一般管制區)	1/2	林光裕	--	--	187,001	374,002	38,000	1. 第2次標售。 2. 位於萬溪產業道路附近山坡，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/2	林友明	--	--	187,001			
10407-19	士林區	溪山段二小段	498	73.27	陽明山國家公園區(第四種一般管制區)	1/3	何紅成	--	--	83,893	83,893	9,000	1. 第2次標售。 2. 位於至善路3段371巷32號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-20	士林區	新安段五小段	629	2518.83	住宅區(原為保護區，經都	6/18	李息頭	--	--	16,341,799	16,341,799	1,635,000	1. 第2次標售。 2. 位於永公路315號後方山坡，部分地上有鐵皮屋、部分種植蔬菜、

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
					市計畫檢討主要計畫變更，但因細部計畫及整體開發作業尚未完成，尚未能准許依變更後計畫用途使用)							櫻花等。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。	
10407-21	內湖區	碧山段二小段	4	29,435	保護區	1/6	游隨	--	--	28,221,413	28,221,413	2,823,000	1. 第2次標售。 2. 地上為雜林，有小徑可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-22	內湖區	碧山段二小段	6	8,701	保護區	1/6	游隨	--	--	8,342,264	8,342,264	835,000	1. 第2次標售。 2. 地上為雜林，有小徑可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-23	內湖區	碧山段二小段	8	4,150	保護區	1/6	游隨	--	--	3,978,883	3,978,883	398,000	1. 第2次標售。 2. 碧山路60號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-24	內湖區	碧山段二小段	9	870	保護區	1/6	游隨	--	--	834,128	834,128	84,000	1. 第2次標售。 2. 碧山路60號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或 名稱	權利 種類				
													地形、地貌為界。
10407-25	內湖區	碧山段 二小段	15	4,231	保護區	1/6	游隨	--	--	4,056,544	4,056,544	406,000	1. 第2次標售。 2. 碧山路60號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-26	內湖區	碧山段 二小段	16	1,596	保護區	1/6	游隨	--	--	1,530,193	1,530,193	154,000	1. 第2次標售。 2. 碧山路60號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-27	內湖區	碧山段 二小段	18	812	保護區	1/6	游隨	--	--	778,518	778,518	78,000	1. 第2次標售。 2. 碧山路60號附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-28	內湖區	碧山段 二小段	68	682.00	保護區	1/4	黃烏獅	--	--	1,024,892	1,024,892	103,000	1. 第2次標售。 2. 地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-29	內湖區	碧山段 二小段	69	137.00	保護區	2/108	黃華榮	--	--	15,328	176,268	18,000	1. 第2次標售。 2. 地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						21/108	黃榮堦	--	--	160,940			
10407-30	內湖區	碧山段	72	23017.00	保護區	9/108	黃烏獅	--	--	11,588,154	56,653,197	5,666,000	1. 第2次標售。

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
		二小段				6/108	黃張全	--	--	7,725,436			2. 碧山路附近，地上部分為空地及雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						2/108	黃華榮	--	--	2,575,146			
						21/108	黃榮堦	--	--	27,039,025			
						6/108	黃阿粥	--	--	7,725,436			
10407-31	內湖區	碧山段二小段	75	1238.00	保護區	2/108	黃華榮	--	--	138,509	1,592,809	160,000	1. 第2次標售。 2. 碧山路附近，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						21/108	黃榮堦	--	--	1,454,300			
10407-32	內湖區	碧山段二小段	76	603.00	保護區	9/108	黃烏獅	--	--	303,588	1,281,813	129,000	
						6/108	黃張全	--	--	202,392			
						2/108	黃華榮	--	--	67,464			
						21/108	黃榮堦	--	--	708,369			
10407-33	內湖區	碧山段二小段	77	1452.00	保護區	9/108	黃烏獅	--	--	731,025	3,086,552	309,000	1. 第2次標售。 2. 碧山路附近，地上為雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						6/108	黃張全	--	--	487,351			
						2/108	黃華榮	--	--	162,450			
						21/108	黃榮堦	--	--	1,705,726			

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10407-34	內湖區	大湖段三小段	481	416.00	保護區	1/8	林火炎	--	--	313,908	313,908	32,000	1. 第2次標售。 2. 位於康樂街297號附近，地上部分為雜林及道路，部分種植蔬菜。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-35	文山區	富德段二小段	256	44	保護區	全部	高文選	--	--	738,264	738,264	74,000	1. 第2次標售。 2. 位於(舊)木柵路5段路旁，部分為道路，並包含水溝蓋以及部分邊坡。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-36	文山區	富德段二小段	257	56	保護區	全部	高文選	--	--	701,571	701,571	71,000	1. 第2次標售。 2. 位於(舊)木柵路5段路旁之部分邊坡以及雜木林處。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-37	文山區	博嘉段一小段	530	283	保護區	1/3	黃王英	--	--	651,665	1,954,995	196,000	1. 第2次標售。 2. 為雜木林及竹林，位於墓園旁，現場無路可通達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/3	王烏番	--	--	651,665			
						1/3	王天浩	--	--	651,665			
10407-38	文山區	博嘉段一小段	533	658	保護區	1/8	鄭南	--	--	568,192	1,136,384	114,000	1. 第2次標售。 2. 為雜木林及竹林，位於墓園旁，上有鐵皮屋占用。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分區/ 使用地類別			他項權 利 姓名或 名稱	權 利 種 類				
						1/8	鄭成	--	--	568,192		地形、地貌為界。	
10407-39	大同區	大龍段 二小段	767-2	115	第三種 住宅區	全部	玉皇 上帝  管理者 王慶忠	陳國華	地上 權	35,285,785	35,285,785	3,529,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於保安宮旁酒泉街 103 巷內， 其上有 2 棟建物占用。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。
10407-40	南港區	大豐段 二小段	379	1,834	保護區	6/36	白金木	--	--	1,978,378	1,978,378	198,000	1. 第 2 次標售。 2. 舊莊街 2 段 300 巷 1 號建物旁之 步道附近，入口處有柵欄鎖住，無 法至標的現場，現況可能有農作 使用，惟無法判定。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。
10407-41	南港區	大豐段 二小段	381	205	保護區	6/36	白金木	--	--	221,139	221,139	23,000	1. 第 2 次標售。 2. 舊莊街 2 段 300 巷 1 號建物旁之 步道附近，入口處有柵欄鎖住，無 法至標的現場，現況可能有農作 使用，惟無法判定。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。
10407-42	南港區	大豐段 二小段	783	302	保護區	1/4	潘豆乳	--	--	488,662	977,324	98,000	1. 第 2 次標售。 2. 位於舊莊街 2 段 122 巷 36 號附近

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
						1/4	潘鈴鐘	--	--	488,662			山區，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-43	南港區	大豐段二小段	806	673	保護區	1/4	潘豆乳	--	--	1,088,971	2,177,942	218,000	1. 第2次標售。 2. 位於舊莊街2段122巷附近山坡，上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/4	潘鈴鐘	--	--	1,088,971			
10407-44	南港區	大豐段三小段	483	112	保護區	60/360	林木	--	--	120,914	120,914	13,000	1. 第2次標售。 2. 南深路91巷附近之山谷，多為雜木、樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-45	南港區	大豐段三小段	509	142	保護區	60/360	林木	--	--	153,179	153,179	16,000	1. 第2次標售。 2. 南深路91巷附近，多為雜木、樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-46	南港區	大豐段三小段	511	455	保護區	60/360	林木	--	--	490,819	490,819	50,000	1. 第2次標售。 2. 南深路91巷附近，多為雜木、樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。



標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10407-47	南港區	大豐段三小段	528	310	保護區	60/360	林木	--	--	334,538	334,538	34,000	1. 第2次標售。 2. 南深路91巷附近之山谷，多為雜木、樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-48	南港區	麗山段二小段	300	468	保護區	1/8	許番	--	--	379,383	1,517,532	152,000	1. 第2次標售。 2. 位於研究院路4段80巷7號建物後方遠處山坡，多為雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/8	許云潭	--	--	379,383			
						1/8	許日昇	--	--	379,383			
						1/8	陳錢	--	--	379,383			
10407-49	南港區	麗山段二小段	303	140	保護區	全部	許成	--	--	1,085,677	1,085,677	109,000	1. 第2次標售。 2. 研究院路4段80巷7號附近之山坡，多為草地、雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-50	南港區	麗山段二小段	307	16,432	保護區	1/8	許番	--	--	13,320,535	53,282,140	5,329,000	1. 第2次標售。 2. 研究院路4段80巷7號附近之山坡地，多為雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/8	許云潭	--	--	13,320,535			
						1/8	許日昇	--	--	13,320,535			
						1/8	陳氏錢	--	--	13,320,535			
10407-51	南港區	麗山段二小段	493	127	保護區	全部	王英 管理者 王生地	--	--	822,639	822,639	83,000	1. 第2次標售。 2. 研究院路4段48號附近之山坡地，多為雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10407-52	南港區	麗山段三小段	60	1,681	保護區	全部	王永章	--	--	13,044,508	13,044,508	1,305,000	1. 第2次標售。 2. 研究院路4段80巷2號附近，地上有種植農作物，另有貨櫃屋、水塔及其他雜物，部分土地現做道路使用，餘為竹林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-53	南港區	麗山段三小段	122	2,386	保護區	全部	三官大帝	--	--	15,461,364	15,461,364	1,547,000	1. 第2次標售。 2. 櫻花山莊附近之山坡地，多為雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-54	南港區	麗山段三小段	124	319	保護區	全部	三官大帝	--	--	2,067,132	2,067,132	207,000	1. 第2次標售。 2. 山坡地，多為雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-55	南港區	麗山段三小段	171	538	保護區	全部	三官大帝	--	--	3,479,356	3,479,356	348,000	1. 第2次標售。 2. 櫻花山莊附近之山坡地，多為竹林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-56	南港區	麗山段三小段	172	2,856	保護區	全部	三官大帝	--	--	18,506,981	18,506,981	1,851,000	1. 第2次標售。 2. 地上有瞭望台(櫻花山莊)、水池，餘為雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10407-57	南港區	麗山段	173	126	保護區	1/8	許日昇	--	--	102,142	408,568	41,000	1. 第2次標售。

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
		三小段				1/8	許番	--	--	102,142		2. 研究院路4段80巷7號附近之山坡地，多為雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。	
						1/8	許云潭	--	--	102,142			
						1/8	陳錢	--	--	102,142			
10407-58	南港區	麗山段三小段	176	160	保護區	1/8	許日昇	--	--	129,704	518,816	52,000	1. 第2次標售。 2. 部分土地為研究院路4段80巷7號鐵皮屋占用，餘為建物後方山坡，多為雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/8	許番	--	--	129,704			
						1/8	許云潭	--	--	129,704			
						1/8	陳錢	--	--	129,704			
10407-59	南港區	麗山段三小段	193	4,781	保護區	1/8	許番	--	--	3,875,699	15,502,796	1,551,000	1. 第2次標售。 2. 研究院路4段80巷7號附近之山坡地，多為雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
						1/8	許云潭	--	--	3,875,699			
						1/8	陳錢	--	--	3,875,699			
						1/8	許日昇	--	--	3,875,699			