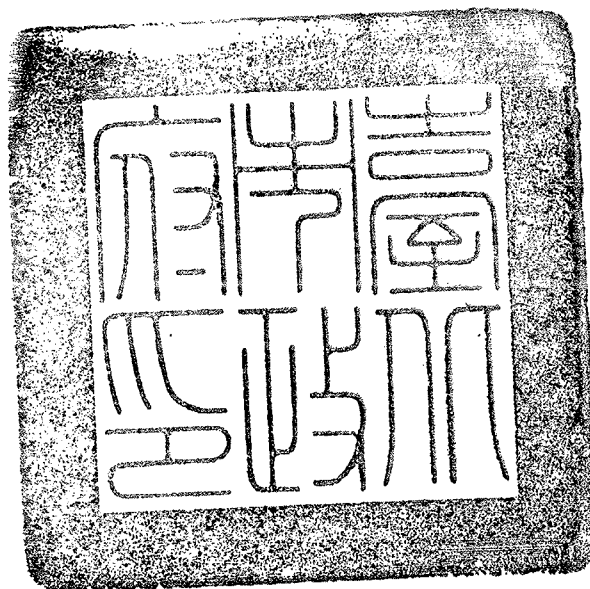


臺北市政府 公告

發文日期：中華民國104年6月3日
發文字號：府地籍字第10431509800號
附件：標售土地清冊1份



主旨：公告本府代為標售104年度第4批地籍清理未能釐清權屬土地。
依據：地籍清理條例（以下簡稱本條例）第13條第1項、地籍清理
未能釐清權屬土地代為標售辦法（以下簡稱標售辦法）第4
條第6款。

公告事項：

- 一、本批代為標售土地之標示、面積、土地使用情形、他項權利設定、訂定耕地三七五租約、使用分區情形、標售底價及保證金金額詳後清冊。
- 二、公告起迄日期：自民國104年6月10日起至104年9月10日止共3個月。
- 三、受理投標期間：自民國104年8月28日起至104年9月14日上午9時30分開啟信箱時止，逾期寄達者，不予受理。
- 四、開標時間及地點：於民國104年9月14日上午10時正準時假本府市政大樓4樓北區402會議室開標，惟當天如因颱風或其他突發事故而經本府相關單位宣布停止上班，則順延至恢復上班第1個上午10時正同地點開標，且不另行公告。
- 五、得參加投標之對象：



(一)依法得在中華民國領土內取得土地之公、私法人及自然人，均得參加投標。

(二)外國人參加投標，應受土地法第17條至第20條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第69條及相關法規之限制。

六、領取標單書件方式：具有投標資格者，請至本府地政局網站 (<http://www.land.gov.taipei/>) 地籍清理專區之代為標售資訊下載投標單、投標信封及投標須知，或於標售公告之日起至開標前1日辦公時間內，向本府地政局地籍及測量科 (地址：臺北市信義區市府路1號3樓北區) 免費領取投標單、投標信封及投標須知，並請依投標須知規定填寫，郵遞投標。

七、有關標售土地之最新土地使用管制情形及地籍資料，請投標人或主張優先購買權人，自行向本府都市發展局、本市各地政事務所等相關機關查詢。

八、已達標售底價且標價最高者為得標人；價額相同時，以抽籤決定得標人及次得標人；惟決標後10日內，若有依規定行使優先購買權者，自得由其主張之。

九、本公告依本條例第13條規定代替對優先購買權人之通知，決標後之決標金額將揭示於本府公告(布)欄及本府地政局網站10日，符合規定之優先購買人未於決標後10日內以書面向本府提出承買意思表示及繳納相當於保證金之價款者，視為放棄優先購買權。

十、相關權利人對標售之土地有需依本標售辦法第22條規定申請暫緩標售者，應檢具理由及證明文件以書面向本府提出，並於104年9月7日前送達本府地政局，逾期不予受理。

十一、標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情

形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

十二、其他事項詳見投標須知。

十三、本公告刊登事項如有錯誤，以本府公告（布）欄公告者為準。

十四、本標售案相關資料請至本府地政局網站（<http://www.land.gov.taipei/>）地籍清理專區之代為標售資訊查詢。

市長柯文哲

地政局局長 李得全 決行



臺北市政府代為標售 104 年度第 4 批地籍清理土地清冊

公告標售文號：府地籍字第 10431509800 號

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 標售總底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|------|------------|-----|-------------------------|-----------------------------|-------|------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|--|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10404-01 | 大安區 | 辛亥段 三小段 | 352 | 158 | 第三之一 種住宅區 及第三種 住宅區 | 全部 | 林杉 | -- | -- | 87,743,881 | 87,743,881 | 8,774,000 | 1. 第1次標售。 2. 上有和平東路3段212巷3號建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 |
| 10404-02 | 內湖區 | 碧山段 二小段 | 10 | 6,955 | 保護區 | 1/13 | 黃烏獅 | -- | -- | 3,402,318 | 3,402,318 | 340,000 | 1. 第1次標售。 2. 碧山路60號附近遠方山坡，地上為 山坡、雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 |
| 10404-03 | 內湖區 | 碧山段 二小段 | 19 | 731 | 保護區 | 1/13 | 黃烏獅 | -- | -- | 357,599 | 357,599 | 36,000 | 1. 第1次標售。 2. 碧山路60號附近遠方山坡，地上為 山坡、雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 |
| 10404-04 | 內湖區 | 碧山段 二小段 | 32 | 1,876 | 保護區 | 9/108 | 黃烏獅 | -- | -- | 994,198 | 994,198 | 99,000 | 1. 第1次標售。 2. 碧山路60號、62號、龍船岩步道登 山口附近遠方山坡，地上為山坡、 雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權 利 圍 | 原 登 義 人 | 他項權利情 形 | | 標售底價 (元) | 標售總底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|----------|------------|-----|-------------------------|----------------|-------------|------------------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|--|
| | 鄉鎮 市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10404-05 | 內湖區 | 碧山段 二小段 | 33 | 147 | 保護區 | 9/108 | 黃烏獅 | -- | -- | 77,802 | 77,802 | 8,000 | 1. 第1次標售。 2. 碧山路60號、62號、龍船岩步道登山口附近遠方山坡，地上為山坡、雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-06 | 內湖區 | 碧山段 二小段 | 39 | 330 | 保護區 | 1/4 | 黃烏獅 | -- | -- | 521,944 | 521,944 | 52,000 | 1. 第1次標售。 2. 碧山路60號附近遠方山坡，上為山坡、雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-07 | 文山區 | 華興段 一小段 | 163 | 63 | 保護區 | 全部 | 鄭興 | -- | -- | 377,675 | 377,675 | 38,000 | 1. 第1次標售。 2. 仙跡岩光輝路登山路口，永建國小預定地附近，部份為邊坡雜木林、部份為柏油路。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-08 | 文山區 | 華興段 一小段 | 498 | 4 | 保護區 | 全部 | 鄭興 | -- | -- | 20,373 | 20,373 | 2,000 | 1. 第1次標售。 2. 仙跡岩光輝路登山路口，永建國小預定地附近，部份為邊坡雜木林、部份為石階梯。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權 利 圍 | 原 登 記 人 | 他項權利情 形 | | 標售底價 (元) | 標售總底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|----------|------------|-----|-------------------------|----------------|-------------|------------------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|--|
| | 鄉鎮 市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10404-09 | 文山區 | 實踐段 二小段 | 420 | 5 | 第三種住 宅區 | 1/8 | 高太山 | -- | -- | 374,503 | 374,503 | 37,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 木新路 3 段 161 號華泰銀行右前 方人行道處。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-10 | 文山區 | 老泉段 一小段 | 330 | 46 | 農業區 | 全部 | 張連恂 | -- | -- | 971,317 | 971,317 | 97,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 老泉街 43 號門口與土地公廟間 之轉角處柏油道路，現為道路使 用。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-11 | 文山區 | 老泉段 二小段 | 7 | 579 | 保護區 | 全部 | 張本 | -- | -- | 3,605,208 | 3,605,208 | 361,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 樟山寺往政大步道 24 號路燈左 方 60 至 70 公尺斜坡下方，雜木 林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-12 | 文山區 | 老泉段 三小段 | 135 | 1,046 | 保護區 | 全部 | 陳傑 | -- | -- | 6,510,215 | 6,510,215 | 651,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 電線桿樟湖幹 40 附近雜木林，無 路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登義人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 標售總底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|------|------------|-----|-------------------------|----------------|------|------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|--|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10404-13 | 文山區 | 老泉段 三小段 | 136 | 1,057 | 保護區 | 全部 | 陳傑 | -- | -- | 6,581,527 | 6,581,527 | 658,000 | 1. 第1次標售。 2. 電線桿樟湖幹40附近竹林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-14 | 文山區 | 老泉段 三小段 | 156 | 163 | 保護區 | 全部 | 陳安 | -- | -- | 1,287,474 | 1,287,474 | 129,000 | 1. 第1次標售。 2. 部分上有老泉街45巷5之1號建物、部分為老泉街5號及5之1號間防火巷道。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-15 | 文山區 | 老泉段 三小段 | 171 | 863 | 保護區 | 全部 | 陳傑 | -- | -- | 5,373,564 | 5,373,564 | 537,000 | 1. 第1次標售。 2. 老泉街45巷5號~5之5號巷子對面山坡上檳榔樹林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-16 | 文山區 | 老泉段 三小段 | 178 | 149 | 保護區 | 全部 | 陳傑 | -- | -- | 1,409,334 | 1,409,334 | 141,000 | 1. 第1次標售。 2. 老泉街45巷5號~5之5號巷子旁菜園前半部分。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登義人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 標售總底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|------|------------|-------|-------------------------|----------------|------|------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|--|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10404-17 | 文山區 | 老泉段 三小段 | 178-1 | 16 | 保護區 | 全部 | 陳傑 | -- | -- | 151,339 | 151,339 | 15,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 老泉街 45 巷 5 號~5 之 5 號巷子口產業道路。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-18 | 文山區 | 老泉段 四小段 | 149 | 315 | 保護區 | 全部 | 高英偉 | -- | -- | 1,961,383 | 1,961,383 | 196,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 老泉街 24 號建物後方 50 公尺處小坡上之竹木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-19 | 文山區 | 指南段 一小段 | 17 | 1,416 | 保護區 | 1/2 | 張和尚 | -- | -- | 4,395,081 | 8,790,162 | 879,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 指南三 13 號電線桿附近斜坡、山坡及產業道路。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 1/2 | 張萬生 | -- | -- | 4,395,081 | | | |
| 10404-20 | 文山區 | 指南段 三小段 | 144 | 94 | 風景區 | 全部 | 謝扁 | -- | -- | 1,224,603 | 1,224,603 | 122,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 指南路 3 段 33 巷 72 號前方 100 公尺，福德祠附近石階往下階梯 15 公尺轉角處，左右方山溝及雜林地。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權 利 圍 | 原 登 義 人 | 他項權利情 形 | | 標售底價 (元) | 標售總底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|----------|------------|-----|-------------------------|----------------|-------------|------------------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|--|
| | 鄉鎮 市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10404-21 | 文山區 | 指南段 三小段 | 220 | 479 | 風景區 | 全部 | 廖槌 | -- | -- | 913,701 | 913,701 | 91,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 指南慈惠堂步道約 255 公尺右轉 角處坡道前方 20 公尺附近，斜 坡雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-22 | 文山區 | 指南段 三小段 | 235 | 118 | 風景區 | 全部 | 廖槌 | -- | -- | 732,514 | 732,514 | 73,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 指南慈惠堂步道約 250 公尺轉彎 處右方，雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-23 | 文山區 | 指南段 三小段 | 536 | 170 | 保護區 | 全部 | 張意 | -- | -- | 1,055,316 | 1,055,316 | 106,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 指南茶路親山步道指南國小登山 口約 80 公尺處，於步道階梯旁， 上有墓及墓後方坡地雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-24 | 文山區 | 頭延段 三小段 | 88 | 122 | 保護區 | 全部 | 鄭英 | -- | -- | 757,345 | 757,345 | 76,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 萬壽路 67 之 3 號大門柵欄進入 20 公尺，該棟建物前方空地。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍 籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權 利 圍 | 原 登 義 人 | 他項權利情 形 | | 標售底價 (元) | 標售總底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|----------|------------|-------|-------------------------|----------------|-------------|------------------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|--|
| | 鄉鎮 市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10404-25 | 文山區 | 草湍段 三小段 | 468 | 903 | 保護區 | 3/9 | 張正 | -- | -- | 776,974 | 776,974 | 78,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 茶研發推廣中心公車站，貓空往草湍方向道路 41 號路燈附近斜坡下，雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-26 | 文山區 | 草湍段 三小段 | 490-1 | 26 | 保護區 | 1/2 | 高慈 | -- | -- | 165,585 | 165,585 | 17,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 指南路 3 段 40 巷 8 之 2 號(茶研發推廣中心)前方產業道路。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-27 | 文山區 | 草湍段 三小段 | 595 | 109 | 保護區 | 1/2 | 張溪圳 | -- | -- | 694,184 | 694,184 | 69,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 指南路 3 段 40 巷 12 之 1 號建物與水池間之空地。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-28 | 文山區 | 草湍段 三小段 | 739 | 1,478 | 保護區 | 7/21 | 張溪圳 | -- | -- | 1,271,724 | 1,271,724 | 127,000 | 1. 第 1 次標售。 2. 指南路 2 段 45 巷 12 弄 8 號(木柵區觀光茶園示範戶)後方約 421 公尺山凹處，雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登義人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 標售總底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|------|------------|-----|-------------------------|----------------|------|------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|---|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10404-29 | 文山區 | 草湳段 三小段 | 743 | 2,306 | 保護區 | 全部 | 張匏 | -- | -- | 5,952,489 | 5,952,489 | 595,000 | 1. 第1次標售。 2. 指南路2段45巷12弄8號(木柵區觀光茶園示範戶)後方約483公尺山凹處，與新店交界處，雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-30 | 文山區 | 政大段 二小段 | 7 | 5,428 | 保護區 | 全部 | 蘇梅 | -- | -- | 33,695,616 | 33,695,616 | 3,370,000 | 1. 第1次標售。 2. 政大一街210巷115號建物後方周圍山坡地雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-31 | 文山區 | 政大段 二小段 | 7-1 | 837 | 保護區 | 全部 | 蘇梅 | -- | -- | 5,195,879 | 5,195,879 | 520,000 | 1. 第1次標售。 2. 上有政大一街210巷115號建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-32 | 文山區 | 萬芳段 四小段 | 7 | 6.03 | 第二種住宅區 | 1/4 | 高泉 | -- | -- | 42,880 | 171,520 | 17,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於萬安街70之4號左前方、和平東路4段道路旁上方邊坡處，現況為雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 1/4 | 高要 | -- | -- | 42,880 | | | |
| | | | | | | 1/4 | 高再添 | -- | -- | 42,880 | | | |
| | | | | | | 1/4 | 高桂 | -- | -- | 42,880 | | | |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權 利 圍 | 原 登 義 人 | 他項權利情 形 | | 標售底價 (元) | 標售總底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|----------|------------|-----|-------------------------|----------------|-------------|------------------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|--|
| | 鄉鎮 市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10404-33 | 文山區 | 博嘉段 四小段 | 358 | 141.45 | 第二種住 宅區 | 1/3 | 許友土 | -- | -- | 1,562,627 | 1,562,627 | 156,000 | 1. 第1次標售。 2. 木柵路5段「風動石」公車站附近之步道小徑內，雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-34 | 文山區 | 博嘉段 四小段 | 372 | 1.95 | 第二種住 宅區 | 1/14 | 林篇 | -- | -- | 3,870 | 3,870 | 0 | 1. 第1次標售。 2. 位於木柵路5段1之6號往信義快速道路方向，前方20尺處汽車修理廠旁，現況上有鐵皮屋頂、水泥磚牆、大石塊、木棧板、雜草。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-35 | 文山區 | 博嘉段 四小段 | 375 | 67.58 | 第二種住 宅區 | 1/7 | 林祿 | -- | -- | 267,348 | 534,643 | 53,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於木柵路5段1之6號建物後方之山坡，雜木林，無路可通達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 1/7 | 林柱 | -- | -- | 267,295 | | | |
| 10404-36 | 文山區 | 博嘉段 四小段 | 461 | 3,292.95 | 第二種住 宅區 | 1/14 | 林篇 | -- | -- | 6,503,947 | 6,503,947 | 650,000 | 1. 第1次標售。 2. 部分位於信義快速道路開道旁的石頭店家(娜魯灣)內之鐵皮屋(台灣國賓館)，其餘大部分為該鐵皮屋後方雜木林，其上有堆放大型石塊。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|------|--------|-----|---------------------|------------|------|------|-----------|------|-------------|-------------|------------|--|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10404-37 | 文山區 | 博嘉段四小段 | 462 | 311 | 第二種住宅區 | 1/14 | 林篇 | -- | -- | 1,553,233 | 1,553,233 | 155,000 | 1. 第1次標售。 2. 位於信義快速道路閘道旁的大型石頭店家(娜魯灣)內，上有鐵皮屋(台灣國賓館)、庭院及大型石塊。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-38 | 文山區 | 博嘉段四小段 | 471 | 270.74 | 第二種住宅區 | 1/14 | 林篇 | -- | -- | 534,743 | 534,743 | 53,000 | 1. 第1次標售。 2. 木柵路4段98號對面山頭，信義快速道路閘道口旁，雜木林，無路可通達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-39 | 文山區 | 木柵段一小段 | 507 | 260 | 第三種商業區 | 全部 | 土地公 | -- | -- | 146,808,710 | 146,808,710 | 14,681,000 | 1. 第1次標售。 2. 木柵路3段77號建物(木柵農會信用部)之後方柏油空地。位於依都市更新條例劃定之更新地區範圍內，目前無實施者擬訂事業計畫報核。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登義人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 標售總底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|------|------------|-----|-------------------------|---|--------|------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|---|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10404-40 | 中正區 | 永昌段 三小段 | 283 | 200 | 第壹種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理,始得作第壹種商業區使用)(原屬第參種住宅區) | 1/9 | 廣澤尊王 | -- | -- | 9,282,619 | 9,282,619 | 928,000 | 1. 第1次標售。 2. 上有詔安街65、67號及中華路2段467巷40、42、44、46號等多棟建築物。位於依都市更新條例劃定之更新地區範圍內,目前無實施者擬訂事業計畫報核。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-41 | 內湖區 | 碧山段 二小段 | 32 | 1,876 | 保護區 | 6/108 | 黃張全 | -- | -- | 599,513 | 2,897,643 | 290,000 | 1. 第2次標售。 2. 碧山路60號、62號、龍船岩步道登山口附近遠方山坡,地上為山坡、雜林,無路可達。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 2/108 | 黃華榮 | -- | -- | 199,838 | | | |
| | | | | | | 21/108 | 黃榮墻 | -- | -- | 2,098,292 | | | |
| 10404-42 | 內湖區 | 碧山段 二小段 | 33 | 147 | 保護區 | 6/108 | 黃張全 | -- | -- | 47,016 | 227,241 | 23,000 | 1. 第2次標售。 2. 碧山路60號、62號、龍船岩步道登山口附近遠方山坡,地上為山坡、雜林,無路可達。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 2/108 | 黃華榮 | -- | -- | 15,672 | | | |
| | | | | | | 21/108 | 黃榮墻 | -- | -- | 164,553 | | | |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登義人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 標售總底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|------|------------|----|-------------------------|----------------|--------|------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|---|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10404-43 | 內湖區 | 碧山段 二小段 | 34 | 30,500 | 保護區 | 2/108 | 黃華榮 | -- | -- | 3,248,953 | 37,362,953 | 3,736,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 位於龍船岩步道碧山路 62 號登山口附近，無路可達，地上為山坡、雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 21/108 | 黃榮墻 | -- | -- | 34,114,000 | | | |
| 10404-44 | 內湖區 | 碧山段 二小段 | 37 | 166 | 保護區 | 2/108 | 黃華榮 | -- | -- | 17,684 | 203,354 | 20,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 位於龍船岩步道碧山路 62 號登山口附近，地上為山坡、雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 21/108 | 黃榮墻 | -- | -- | 185,670 | | | |
| 10404-45 | 內湖區 | 碧山段 二小段 | 59 | 190 | 保護區 | 2/108 | 黃華榮 | -- | -- | 20,241 | 232,755 | 23,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 位於龍船岩步道碧山路 62 號登山口附近，無路可達，地上為山坡、雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 21/108 | 黃榮墻 | -- | -- | 212,514 | | | |
| 10404-46 | 內湖區 | 碧山段 二小段 | 63 | 6,267 | 保護區 | 2/108 | 黃華榮 | -- | -- | 667,581 | 7,677,170 | 768,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 位於龍船岩步道碧山路 62 號登山口附近，無路可達，地上為山坡、雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 21/108 | 黃榮墻 | -- | -- | 7,009,589 | | | |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登義人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 標售總底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 |
|----------|------|------------|-----|-------------------------|----------------|--------|------|---------------|----------|-------------|--------------|------------|---|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積 (m ²) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利 姓名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 10404-47 | 內湖區 | 碧山段 二小段 | 66 | 458 | 保護區 | 2/108 | 黃華榮 | -- | -- | 48,787 | 561,057 | 56,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 位於龍船岩步道碧山路 62 號登山口附近，無路可達，地上為山坡、雜林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 21/108 | 黃榮墻 | -- | -- | 512,270 | | | |
| 10404-48 | 內湖區 | 碧山段 二小段 | 67 | 143 | 保護區 | 2/108 | 黃華榮 | -- | -- | 15,233 | 175,152 | 18,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 位於龍船岩步道碧山路 62 號登山口附近，地上為山坡、雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 21/108 | 黃榮墻 | -- | -- | 159,919 | | | |
| 10404-49 | 內湖區 | 大湖段 三小段 | 406 | 222 | 保護區 | 全部 | 廖謝真 | -- | -- | 1,275,869 | 1,275,869 | 128,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 康樂街 238 巷附近山區，地上為雜林 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-50 | 內湖區 | 大湖段 三小段 | 541 | 1,176 | 保護區 | 全部 | 廖謝真 | -- | -- | 6,764,204 | 6,764,204 | 676,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 康樂街 238 巷附近山區，地上為雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-51 | 內湖區 | 大湖段 三小段 | 551 | 3,768 | 保護區 | 全部 | 廖謝真 | -- | -- | 21,673,059 | 21,673,059 | 2,167,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 康樂街 238 巷附近山區，地上為雜林，山間小徑可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|------|--------|-----|---------------------|------------|------|------|-----------|------|------------|------------|-----------|---|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10404-52 | 內湖區 | 大湖段三小段 | 566 | 2,291 | 保護區 | 全部 | 廖謝真 | -- | -- | 13,177,542 | 13,177,542 | 1,318,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 康樂街 238 巷附近山區，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 10404-53 | 文山區 | 頭延段一小段 | 293 | 5,277 | 保護區 | 1/13 | 林積善 | -- | -- | 2,342,483 | 23,424,830 | 2,342,000 | 1. 第 2 次標售。 2. 部分為雜木林，部分為竹林，部分為新光路 2 段 74 巷道路。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 1/13 | 林玉建 | -- | -- | 2,342,483 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林木土 | -- | -- | 2,342,483 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林立 | -- | -- | 2,342,483 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林金火 | -- | -- | 2,342,483 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林水元 | -- | -- | 2,342,483 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林炎 | -- | -- | 2,342,483 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林國治 | -- | -- | 2,342,483 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林必達 | -- | -- | 2,342,483 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林必別 | -- | -- | 2,342,483 | | | |

| 標號 | 土地標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記者姓名 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|------|--------|-----|---------------------|------------|------|--------|-----------|------|---------|-----------|---------|--|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10404-54 | 文山區 | 頭廷段一小段 | 302 | 1,790 | 保護區 | 1/13 | 林積善 | -- | -- | 794,589 | 7,945,890 | 795,000 | 1. 第2次標售。 2. 雜木林，無路可通達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 1/13 | 林玉建 | -- | -- | 794,589 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林木土 | -- | -- | 794,589 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林立 | -- | -- | 794,589 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林金火 | -- | -- | 794,589 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林水元 | -- | -- | 794,589 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林炎 | -- | -- | 794,589 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林國治 | -- | -- | 794,589 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林必達 | -- | -- | 794,589 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林必別 | -- | -- | 794,589 | | | |
| 10404-55 | 文山區 | 頭廷段一小段 | 308 | 569 | 保護區 | 1/13 | 林積善 | -- | -- | 252,582 | 2,525,820 | 253,000 | 1. 第2次標售。 2. 雜木林，無路可通達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| | | | | | | 1/13 | 林玉建 | -- | -- | 252,582 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林木土 | -- | -- | 252,582 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林立 | -- | -- | 252,582 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林金火 | -- | -- | 252,582 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林水元 | -- | -- | 252,582 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林炎 | -- | -- | 252,582 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林國治 | -- | -- | 252,582 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林必達 | -- | -- | 252,582 | | | |
| | | | | | | 1/13 | 林必別 | -- | -- | 252,582 | | | |