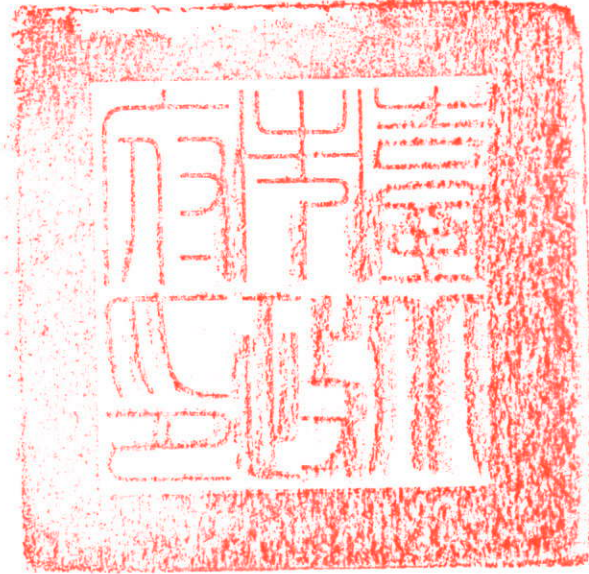


臺北市政府 公告

發文日期：中華民國104年12月7日
發文字號：府地籍字第10433361000號
附件：標售土地清冊1份



主旨：公告本府代為標售104年度第8批地籍清理未能釐清權屬土地。
依據：地籍清理條例（以下簡稱本條例）第13條第1項、地籍清理
未能釐清權屬土地代為標售辦法（以下簡稱標售辦法）第4
條第6款。

公告事項：

- 一、本批代為標售土地之標示、面積、土地使用情形、他項權利設定、訂定耕地三七五租約、使用分區情形、標售底價及保證金金額詳後清冊。
- 二、公告起迄日期：自民國104年12月14日起至105年3月14日止共3個月。
- 三、受理投標期間：自民國105年2月26日起至105年3月17日上午9時30分開啟信箱時止，逾期寄達者，不予受理。
- 四、開標時間及地點：於民國105年3月17日上午10時正準時假本府市政大樓2樓西北區201會議室開標，惟當天如因颱風或其他突發事故而經本府相關單位宣布停止上班，則順延至恢復上班第1個上午10時正同地點開標，且不另行公告。
- 五、得參加投標之對象：

(一)依法得在中華民國領土內取得土地之公、私法人及自然人，均得參加投標。

(二)外國人參加投標，應受土地法第17條至第20條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第69條及相關法規之限制。

六、領取標單書件方式：具有投標資格者，請至本府地政局網站（<http://www.land.gov.taipei/>）地籍清理專區之代為標售資訊下載投標單、投標信封及投標須知，或於標售公告之日起至開標前1日辦公時間內，向本府地政局地籍及測量科（地址：臺北市信義區市府路1號3樓北區）免費領取投標單、投標信封及投標須知，並請依投標須知規定填寫，郵遞投標。

七、有關標售土地之最新土地使用管制情形及地籍資料，請投標人或主張優先購買權人，自行向本府都市發展局、本市各地政事務所等相關機關查詢。

八、已達標售底價且標價最高者為得標人；價額相同時，以抽籤決定得標人及次得標人；惟決標後10日內，若有依規定行使優先購買權者，自得由其主張之。

九、本公告依本條例第13條規定代替對優先購買權人之通知，決標後之決標金額將揭示於本府公告（布）欄及本府地政局網站10日，符合規定之優先購買人未於決標後10日內以書面向本府提出承買意思表示及繳納相當於保證金之價款者，視為放棄優先購買權。

十、相關權利人對標售之土地有需依本標售辦法第22條規定申請暫緩標售者，應檢具理由及證明文件以書面向本府提出，並於105年3月10日前送達本府地政局，逾期不予受理。

十一、標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情

形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

十二、其他事項詳見投標須知。

十三、本公告刊登事項如有錯誤，以本府公告（布）欄公告者為準。

十四、本標售案相關資料請至本府地政局網站（<http://www.land.gov.taipei/>）地籍清理專區之代為標售資訊查詢。

市長柯文哲

地政局局長 李得全 執行

臺北市政府代為標售 104 年度第 8 批地籍清理土地清冊

公告標售文號：府地籍字第 10433361000 號

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-01	文山區	興隆段 三小段	513	490	第三種 住宅區	全部	天上 聖母	陳福金	地上 權	181,282,224	181,282,224	18,129,000	1. 第 1 次標售。 2. 上有建物門牌萬盛街 65 號、67 號、71 號及庭院。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-02	內湖區	碧山段 二小段	10	6,955	保護區	1/13	黃天為	--	--	3,401,977	3,401,977	341,000	1. 第 1 次標售。 2. 碧山路 60 號附近遠方山坡，地上為山坡、雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-03	內湖區	碧山段 二小段	19	731	保護區	1/13	黃天為	--	--	357,562	357,562	36,000	1. 第 1 次標售。 2. 碧山路 60 號附近遠方山坡，地上為山坡、雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-04	南港區	麗山段 三小段	196	1,627	保護區	全部	福德爺	--	--	10,551,369	10,551,369	1,056,000	1. 第 2 次標售。 2. 山坡地，多為雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-05	南港區	麗山段 三小段	210	1,718	保護區	全部	福德爺	--	--	11,141,519	11,141,519	1,115,000	1. 第2次標售。 2. 山坡地，多為雜木林，部分 土地為四獸山登山步道。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-06	南港區	麗山段 三小段	225	4,935	保護區	全部	福德爺	--	--	32,004,304	32,004,304	3,201,000	1. 第2次標售。 2. 山坡地，多為竹林、雜木林 。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-07	南港區	麗山段 三小段	243	1,322	保護區	全部	福德爺	--	--	8,573,393	8,573,393	858,000	1. 第2次標售。 2. 位於聖德宮後方山坡，多為 雜木、樹林覆蓋。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-08	南港區	麗山段 三小段	279	370	保護區	1/2	吳金土	--	--	1,197,383	1,197,383	120,000	1. 第2次標售。 2. 山坡地，多為雜木、樹林覆 蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-09	南港區	麗山段 三小段	281	701	保護區	1/2	吳金土	--	--	2,268,554	2,268,554	227,000	1. 第2次標售。 2. 山坡地，多為雜木、樹林覆 蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-10	南港區	麗山段 三小段	284	2,006	保護區	1/2	吳金土	--	--	6,491,754	6,491,754	650,000	1. 第2次標售。 2. 山坡地，多為雜木、樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-11	南港區	麗山段 三小段	300	142	保護區	1/2	吳金土	--	--	459,537	459,537	46,000	1. 第2次標售。 2. 山坡地，多為雜木、樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-12	南港區	麗山段 三小段	375	73	保護區	全部	鄭桂	--	--	472,856	472,856	48,000	1. 第2次標售。 2. 研究院路4段157號附近，現為道路及其邊坡。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-13	南港區	麗山段 三小段	379	55	保護區	全部	鄭桂	--	--	356,261	356,261	36,000	1. 第2次標售。 2. 研究院路4段157號附近，現為道路及其邊坡。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-14	南港區	麗山段 三小段	384	557	保護區	全部	鄭桂	--	--	3,607,951	3,607,951	361,000	1. 第2次標售。 2. 研究院路4段157號附近之山坡地，多為雜木林，少部分現做道路使用。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-15	南港區	麗山段 三小段	392	119	保護區	全部	鄭桂	--	--	923,437	923,437	93,000	1. 第 2 次標售。 2. 研究院路 4 段 138 號建物後 方竹林。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-16	南港區	麗山段 三小段	395	603	保護區	全部	鄭桂	--	--	4,679,261	4,679,261	468,000	1. 第 2 次標售。 2. 地上有研究院路 4 段 138 號 之鐵皮屋占用，其餘為建物 後方竹林、樹林。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-17	南港區	麗山段 三小段	429	5,002	保護區	全部	鄭桂	--	--	32,400,299	32,400,299	3,241,000	1. 第 2 次標售。 2. 研究院路 4 段附近之山坡地 ，多為樹林、竹林。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-18	南港區	麗山段 三小段	477	1,388	保護區	全部	鄭桂	--	--	8,990,727	8,990,727	900,000	1. 第 2 次標售。 2. 研究院路 4 段 146 號附近之 山坡地，多為雜木林，無路 可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-19	南港區	麗山段 四小段	1	2,292	保護區	全部	鄭倭	--	--	14,864,005	14,864,005	1,487,000	1. 第2次標售。 2. 位於聖德宮右側之山坡地，部分土地為建物、金爐占用，其餘多為雜木、樹林覆蓋。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-20	南港區	麗山段 四小段	235	1,643	保護區	全部	三界公	--	--	12,753,846	12,753,846	1,276,000	1. 第2次標售。 2. 研究院路4段路旁，地上有種植農作物及其他雜物，另有鐵皮棚架占用，餘為樹林、竹林。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-21	南港區	麗山段 四小段	237	560	保護區	全部	三界公	--	--	3,628,820	3,628,820	363,000	1. 第2次標售。 2. 研究院路4段之道路及路旁邊坡。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-22	南港區	麗山段 五小段	81	1,953	保護區	全部	鄭桂	--	--	12,665,533	12,665,533	1,267,000	1. 第2次標售。 2. 面對研究院路4段159號建物之右側遠處山坡地，多為雜木、樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-23	南港區	麗山段 五小段	85	1,487	保護區	全部	鄭桂	--	--	9,643,445	9,643,445	965,000	1. 第2次標售。 2. 面對研究院路4段159號建物之右側遠處山坡地，多為雜木、樹林覆蓋，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-24	南港區	麗山段 五小段	263	48	保護區	全部	三界公	--	--	372,602	372,602	38,000	1. 第2次標售。 2. 研究院路4段旁草地，有少部分農作物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-25	南港區	麗山段 五小段	306	26	保護區	全部	三界公	--	--	201,827	201,827	21,000	1. 第2次標售。 2. 研究院路4段旁草地。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-26	大安區	仁愛段 三小段	45	167	第四種 住宅區	1/5	林章木	--	--	31,595,773	31,595,773	3,160,000	1. 第2次標售。 2. 地上有延吉街240號房屋。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-27	大安區	辛亥段 三小段	352	158	第三之一 種住宅區 及第三種 住宅區	全部	林杉	--	--	83,356,687	83,356,687	8,336,000	1. 第2次標售。 2. 上有和平東路3段212巷3號建物。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-28	內湖區	碧山段 二小段	10	6,955	保護區	1/13	黃烏獅	--	--	3,232,202	3,232,202	324,000	1. 第 2 次標售。 2. 碧山路 60 號附近遠方山坡，地上為山坡、雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-29	內湖區	碧山段 二小段	19	731	保護區	1/13	黃烏獅	--	--	339,719	339,719	34,000	1. 第 2 次標售。 2. 碧山路 60 號附近遠方山坡，地上為山坡、雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-30	內湖區	碧山段 二小段	32	1,876	保護區	9/108	黃烏獅	--	--	944,488	944,488	95,000	1. 第 2 次標售。 2. 碧山路 60 號、62 號、龍船岩步道登山口附近遠方山坡，地上為山坡、雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-31	內湖區	碧山段 二小段	33	147	保護區	9/108	黃烏獅	--	--	73,912	73,912	8,000	1. 第 2 次標售。 2. 碧山路 60 號、62 號、龍船岩步道登山口附近遠方山坡，地上為山坡、雜林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-32	內湖區	碧山段 二小段	39	330	保護區	1/4	黃烏獅	--	--	495,847	495,847	50,000	1. 第 2 次標售。 2. 碧山路 60 號附近遠方山坡，上為山坡、雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-33	文山區	華興段 一小段	163	63	保護區	全部	鄭興	--	--	358,791	358,791	36,000	1. 第 2 次標售。 2. 仙跡岩光輝路登山路口，永建國小預定地附近，部份為邊坡雜木林、部份為柏油路。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-34	文山區	華興段 一小段	498	4	保護區	全部	鄭興	--	--	19,354	19,354	2,000	1. 第 2 次標售。 2. 仙跡岩光輝路登山路口，永建國小預定地附近，部份為邊坡雜木林、部份為石階梯。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。
10408-35	文山區	實踐段 二小段	420	5	第三種住 宅區	1/8	高太山	--	--	355,778	355,778	36,000	1. 第 2 次標售。 2. 木新路 3 段 161 號華泰銀行右前方人行道處。 3. 一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-36	文山區	老泉段 二小段	7	579	保護區	全部	張本	--	--	3,424,948	3,424,948	343,000	1. 第 2 次標售。 2. 樟山寺往政大步道 24 號路 燈左方 60 至 70 公尺斜坡 下方，雜木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-37	文山區	老泉段 三小段	135	1,046	保護區	全部	陳傑	--	--	6,184,704	6,184,704	619,000	1. 第 2 次標售。 2. 電線桿樟湖幹 40 附近雜木 林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-38	文山區	老泉段 三小段	136	1,057	保護區	全部	陳傑	--	--	6,252,451	6,252,451	626,000	1. 第 2 次標售。 2. 電線桿樟湖幹 40 附近竹 林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-39	文山區	老泉段 三小段	156	163	保護區	全部	陳安	--	--	1,223,100	1,223,100	123,000	1. 第 2 次標售。 2. 部分上有老泉街 45 巷 5 之 1 號建物、部分為老泉街 5 號 及 5 之 1 號間防火巷道。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-40	文山區	老泉段 三小段	171	863	保護區	全部	陳傑	--	--	5,104,886	5,104,886	511,000	1. 第 2 次標售。 2. 老泉街 45 巷 5 號~5 之 5 號 巷子對面山坡上檳榔樹 林，無路可達。。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-41	文山區	老泉段 三小段	178-1	16	保護區	全部	陳傑	--	--	143,772	143,772	15,000	1. 第 2 次標售。 2. 老泉街 45 巷 5 號~5 之 5 號 巷子口產業道路。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-42	文山區	老泉段 四小段	149	315	保護區	全部	高英偉	--	--	1,863,314	1,863,314	187,000	1. 第 2 次標售。 2. 老泉街 24 號建物後方 50 公 尺處小坡上之竹木林，無路 可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-43	文山區	指南段 一小段	17	1,416	保護區	1/2	張和尚	--	--	4,175,327	8,350,654	836,000	1. 第 2 次標售。 2. 指南三 13 號電線桿附近斜 坡、山坡及產業道路。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
						1/2	張萬生	--	--	4,175,327			

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-44	文山區	指南段 三小段	144	94	風景區	全部	謝扁	--	--	1,163,373	1,163,373	117,000	1. 第 2 次標售。 2. 指南路 3 段 33 巷 72 號前方 100 公尺，福德祠附近石階 往下階梯 15 公尺轉角處， 左右方山溝及雜林地。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-45	文山區	指南段 三小段	220	479	風景區	全部	廖槌	--	--	868,016	868,016	87,000	1. 第 2 次標售。 2. 指南慈惠堂步道約 255 公尺 右轉角處坡道前方 20 公尺 附近，斜坡雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-46	文山區	指南段 三小段	235	118	風景區	全部	廖槌	--	--	695,888	695,888	70,000	1. 第 2 次標售。 2. 指南慈惠堂步道約 250 公尺 轉彎處右方，雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-47	文山區	指南段 三小段	536	170	保護區	全部	張意	--	--	1,002,550	1,002,550	101,000	1. 第 2 次標售。 2. 指南茶路親山步道指南國 小登山口約 80 公尺處，於 步道階梯旁，上有墓及墓後 方坡地雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-48	文山區	頭延段 三小段	88	122	保護區	全部	鄭英	--	--	719,478	719,478	72,000	1. 第 2 次標售。 2. 萬壽路 67 之 3 號大門柵欄 進入 20 公尺，該棟建物前 方空地。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-49	文山區	草湳段 三小段	468	903	保護區	3/9	張正	--	--	738,125	738,125	74,000	1. 第 2 次標售。 2. 茶研發推廣中心公車站，貓 空往草湳方向道路 41 號路 燈附近斜坡下，雜木林，無 路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-50	文山區	草湳段 三小段	490-1	26	保護區	1/2	高慈	--	--	157,306	157,306	16,000	1. 第 2 次標售。 2. 指南路 3 段 40 巷 8 之 2 號 (茶研發推廣中心) 前方產 業道路。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-51	文山區	草湳段 三小段	739	1,478	保護區	7/21	張溪圳	--	--	1,208,138	1,208,138	121,000	1. 第 2 次標售。 2. 指南路 2 段 45 巷 12 弄 8 號 (木柵區觀光茶園示範戶) 後方約 421 公尺山凹處，雜 木林，無路可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-52	文山區	草湍段 三小段	743	2,306	保護區	全部	張匏	--	--	5,654,865	5,654,865	566,000	1. 第2次標售。 2. 指南路2段45巷12弄8號 (木柵區觀光茶園示範戶) 後方約483公尺山凹處，與 新店交界處，雜木林，無路 可達。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-53	文山區	萬芳段 四小段	7	6.03	第二種住 宅區	1/4	高泉	--	--	40,736	162,944	17,000	1. 第2次標售。 2. 位於萬安街70之4號左前 方、和平東路4段道路旁上 方邊坡處，現況為雜木林。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
						1/4	高要	--	--	40,736			
						1/4	高再添	--	--	40,736			
						1/4	高桂	--	--	40,736			
10408-54	文山區	博嘉段 四小段	358	141.45	第二種住 宅區	1/3	許友土	--	--	1,484,496	1,484,496	149,000	1. 第2次標售。 2. 木柵路5段「風動石」公車 站附近之步道小徑內，雜木 林。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-55	文山區	博嘉段 四小段	375	67.58	第二種住 宅區	1/7	林祿	--	--	253.981	507,911	51,000	1. 第2次標售。 2. 位於木柵路5段1之6號建 物後方之山坡，雜木林，無 路可通達。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
						1/7	林柱	--	--	253.930			

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-56	文山區	博嘉段 四小段	462	311	第二種住 宅區	1/14	林篇	--	--	1,475,571	1,475,571	148,000	1. 第2次標售。 2. 位於信義快速道路開道旁 的大型石頭店家(娜魯灣) 內，上有鐵皮屋(台灣國賓 館)、庭院及大型石塊。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-57	文山區	博嘉段 四小段	471	270.74	第二種住 宅區	1/14	林篇	--	--	508,006	508,006	51,000	1. 第2次標售。 2. 木柵路4段98號對面山 頭，信義快速道路開道口 旁，雜木林，無路可通達。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。
10408-58	文山區	木柵段 一小段	507	260	第三種商 業區	全部	土地公	--	--	139,468,275	139,468,275	13,947,000	1. 第2次標售。 2. 木柵路3段77號建物(木柵 農會信用部)之後方柏油空 地。位於依都市更新條例劃 定之更新地區範圍內，目前 無實施者擬訂事業計畫報 核。 3. 一律按現狀標售，不以現場 圍籬、地形、地貌為界。

標號	土地標示					權利範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分區/ 使用地類 別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
10408-59	中正區	永昌段 三小段	283	200	第壹種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理,始得作第壹種商業區使用)(原屬第參種住宅區)	1/9	廣澤尊 王	--	--	8,818,488	8,818,488	882,000	<ol style="list-style-type: none"> 第2次標售。 上有詔安街65、67號及中華路2段467巷40、42、44、46號等多棟建築物。位於依都市更新條例劃定之更新地區範圍內,目前無實施者擬訂事業計畫報核。 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。