

檔 號：

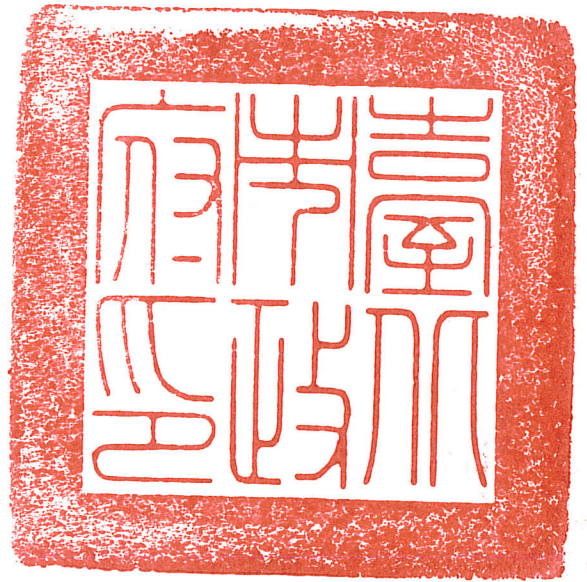
保存年限：

臺北市政府 公告

發文日期：中華民國109年3月3日

發文字號：府地登字第10960049561號

附件：清冊1份



主旨：有關本府辦竣地籍清理囑託登記為國有之土地，權利人應自登記完畢之日起10年內，依規定填具申請書向本府申請發給價金，公告周知。

依據：地籍清理條例第15條第2項及地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法第20條第2項

公告事項：

- 一、囑託登記為國有之土地標示、登記名義人、第二次標售底價：詳見案附土地囑託登記國有公告清冊。
- 二、公告起訖日期：自民國109年3月3日起至109年6月3日止共3個月。
- 三、地籍清理土地權利價金保管處所及保管款名稱：本府設立於台北富邦商業銀行股份有限公司公庫處之「臺北市政府一地籍清理保管款303專戶」。
- 四、得申請發給土地價金之期限：自各土地登記完畢之日（詳如清冊）起10年內。
- 五、土地權利人應依地籍清理條例及其施行細則等相關規定，填具申請書並檢附相關證明文件，向本府申請發給。

六、申請發給之土地價金，經審查無誤並經公告期滿無人異議後，依該土地第二次標售底價扣除應納稅賦後之餘額，加計儲存於保管款專戶之應收利息發給之。

市長柯文哲

地政局局長張治祥決行



臺北市政府辦竣地籍清理土地囑託登記國有公告清冊

列印日期:109年02月21日

單位:平方公尺

序號	土地 / 建物標示		原登記名義人			囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積	姓名或名稱 (管理人)	住址	權利範圍	
1	中正區	永昌段 三小段	0475-0000	552.00	歐清俊	台北市新富町二丁目五番地	1/9	26,522,330
2					王尊德	台北市八甲町三丁目五番地	1/9	26,522,330
3	文山區	華興段 一小段	0155-0000	460.00	陳振盛		1/6	413,527
4					陳振泰		1/6	413,527
5	文山區	華興段 一小段	0155-0003	65.00	陳振盛		1/6	58,433
6					陳振泰		1/6	58,433
7	文山區	老泉段 三小段	0102-0000	5,488.00	鳳岩佛祖		全部	29,989,603
8	文山區	指南段 三小段	0982-0001	21.00	土地公		全部	175,289
9	文山區	指南段 四小段	0315-0000	484.00	土地公		全部	2,646,054
10	文山區	政大段 二小段	0297-0000	100.00	高傳水		全部	25,084,082
11	大安區	金華段 二小段	0113-0000	41.00	謝金鳳		1/3	12,311,362
12					謝金鑾		1/3	12,311,362
13					謝金鶯		1/3	12,311,362
14	大安區	瑞安段 三小段	0191-0000	55.00	周朝祿		1/4	10,706,462
15					周朝宗		1/4	10,706,462
16					周朝珍		1/4	10,706,462
17	大安區	瑞安段 三小段	0443-0000	48.00	周朝祿		1/4	9,322,981
18					周朝宗		1/4	9,322,981
19					周朝珍		1/4	9,322,981

臺北市政府辦竣地籍清理土地囑託登記國有公告清冊

列印日期:109年02月21日

單位:平方公尺

序號	土地 / 建物標示		原登記名義人			囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積	姓名或名稱(管理人)	住址	權利範圍	
20	萬華區	直興段二小段	0439-0005	15.01	林蒲		全部	6,458,261
21	萬華區	直興段二小段	0439-0006	17.91	林蒲		全部	7,706,026
22	萬華區	直興段二小段	0440-0003	64.85	林蒲		全部	27,902,610
23	萬華區	直興段二小段	0440-0004	39.26	林蒲		全部	16,892,159
24	大同區	迪化段二小段	0204-0000	19.00	合資會社聯華影業公司		186/4032	731,711
25	大同區	迪化段二小段	0205-0000	277.00	合資會社聯華影業公司		186/4032	6,366,823
26	大同區	迪化段二小段	0205-0001	23.00	合資會社聯華影業公司		186/4032	885,996
27	北投區	泉源段四小段	0463-0000	6,415.82	高賴查某		2/20	3,155,819
28	中正區	南海段五小段	0666-0000	329.00	福德正神		全部	208,720,045
29	中正區	南海段五小段	0686-0000	67.00	福德正神		全部	42,437,955
30	文山區	指南段四小段	0345-0000	316.00	土地公		全部	1,727,584
31	文山區	指南段四小段	0345-0001	2.00	土地公		全部	19,417
32	文山區	指南段四小段	0347-0000	894.00	土地公		全部	4,887,531
33	士林區	永新段四小段	0445-0000	484.00	陳狗		1/8	15,842,849

臺北市政府辦理地籍清理土地囑託登記國有公告清冊

列印日期:109年02月21日

單位:平方公尺

序號	土地 / 建物 標 示		原登記名義人		權利範圍	囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積	姓名或名稱 (管理人)	住址		
34	士林區	永新段 四小段	0372-0000	1,893.00	陳狗		69,677,824	
35	士林區	永平段 二小段	0055-0000	1.00	陳狗		36,807	
36	信義區	犁和段 一小段	0495-0000	92.00	高添喜	文山郡深坑庄坡內坑	996,604	
37	信義區	犁和段 一小段	0495-0018	188.00	高添喜	文山郡深坑庄坡內坑	2,036,511	
38	士林區	陽明段 一小段	0623-0000	103.00	謝隆	台北市士林區	18,331,425	
39					蘇碧東	台北市士林區	18,331,425	
40	士林區	陽明段 一小段	0625-0000	51.00	謝隆	台北市士林區	8,743,950	
41					蘇碧東	台北市士林區	8,743,950	
42	士林區	陽明段 一小段	0637-0000	68.00	謝隆	台北市士林區	11,934,000	
43					蘇碧東	台北市士林區	11,934,000	
44	內湖區	東湖段 一小段	0029-0006	118.00	王守固		4,839,686	
45					王守在		4,839,686	
46					王財霖		4,839,686	
47					王學而		4,839,686	
48					王扁		4,839,686	
49					王包雀		4,839,686	
50					王海		4,839,686	

