

檔 號：

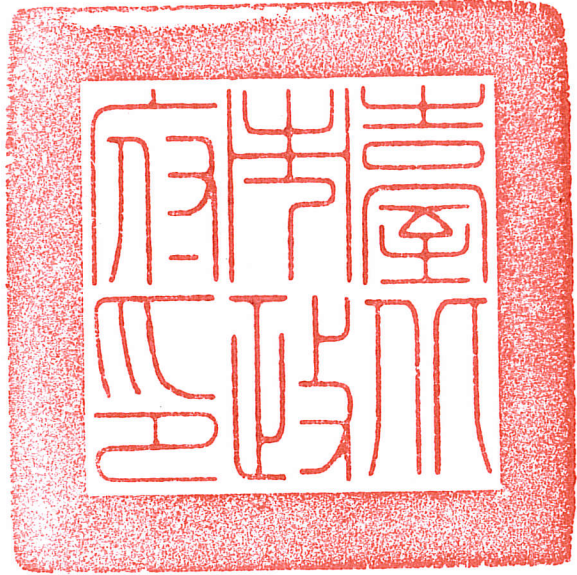
保存年限：

臺北市政府 公告

發文日期：中華民國113年10月7日

發文字號：府地登字第11360243094號

附件：囑託登記國有公告清冊1份



主旨：本府辦竣地籍清理囑託登記為國有之土地，其權利人應自登記完畢之日起10年內，依規定填具申請書申請發還土地，公告周知。

依據：地籍清理條例第15條第2項及地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法第20條第2項。

公告事項：

- 一、囑託登記為國有之土地標示、原登記名義人、囑託登記完畢日期、第二次標售底價金額：詳見案附囑託登記國有公告清冊。
- 二、公告起訖日期：自民國113年10月8日起至民國114年1月7日止共3個月。
- 三、得申請發還土地之期限：自各土地登記完畢之日（詳如清冊）起10年內。
- 四、土地權利人應依地籍清理條例及其施行細則等相關規定，填具申請書並檢附相關證明文件，向本府地政局暨所屬地政事務所申請發還。
- 五、申請發還之土地，經審查無誤並公告期滿無人異議後，

囑託登記為權利人或全體繼承人所有。

六、應發還之土地已為公用財產、處分或有其他無法發還之情事者，直轄市或縣（市）主管機關應依該土地最後一次標售底價扣除應納稅賦後之餘額，並加計自登記國有之日起儲存於保管款專戶之應收利息發給權利人土地價金。但該土地因不可抗力滅失致無法發還者，不發給價金。

市長蔣萬安

本案依分層負責規定授權人員決行

臺北市政府辦竣地籍清理土地囑託登記國有公告清冊

列印日期:113年9月20日

單位：平方公尺；元

序號	土地 / 建物 標示				原 登 記 名 義 人			囑託登記 完畢日期	第二次標售 底標金額	備 註
	鄉鎮市 區	段 / 小段	地 / 建號	面積	姓名或名稱 (管理人)	住址	權利範圍			
1	南港區	舊莊段三小段	0088-0000	1,910.00	曾塗生		1/4	1130819	1,733,516	
					曾時		1/4	1130819	1,733,516	
					曾分		1/4	1130819	1,733,516	
					曾天恩		1/4	1130819	1,733,516	
2	南港區	舊莊段三小段	0090-0000	370.00	曾塗生		1/4	1130819	325,748	
					曾時		1/4	1130819	325,748	
					曾分		1/4	1130819	325,748	
					曾天恩		1/4	1130819	325,748	
3	南港區	舊莊段三小段	0283-0000	70.00	潘王珠		1/3	1130819	88,948	
					潘陳鵬		1/3	1130819	88,948	
					潘貢		1/3	1130819	88,948	
4	南港區	舊莊段三小段	0290-0000	32.00	潘王珠		1/3	1130819	38,725	
					潘陳鵬		1/3	1130819	38,725	
					潘貢		1/3	1130819	38,725	
5	士林區	天母段二小段	0245-0002	2.00	吳采元		8/224	1130820	24,542	
					吳金樹	台北市士林區三角埔里318號	4/224	1130820	10,518	
6	士林區	天母段二小段	0264-0000	4.00	吳番薯	台北市士林區三角埔里318號	12/224	1130820	73,626	
					吳金樹	台北市士林區三角埔里318號	4/224	1130820	24,542	
7	萬華區	龍山段一小段	0673-0000	36.00	黃西姑		1/1	1130821	18,040,493	
8	萬華區	龍山段一小段	0683-0000	31.00	陳沈兩家		1/1	1130821	15,855,682	
9	萬華區	龍山段一小段	0827-0000	71.00	吳姜		1/2	1130821	10,185,092	
10	萬華區	直興段一小段	0716-0000	99.00	江成基	臺北市艋舺王公宮口街3番戶	29/106	1130821	9,242,860	
					溫陵城隍爺		77/106	1130821	24,547,504	
11	大同區	橋北段三小段	0234-0000	35.00	陳門黃玉		1/1	1130821	10,885,420	
12	大同區	橋北段三小段	0266-0000	1.00	郭江連		1/1	1130821	418,027	
13	大同區	橋北段三小段	0266-0001	3.00	郭江連		1/1	1130821	1,254,080	