數位櫃臺指定送達處所操作攻略

跟著精靈輕鬆完成線上申請，讓地政公文精準送達

什麼是「指定送達處所」魔法？

精準投遞：讓地政機關的重要公文書，精準送到您指定的國內特定門牌地址。

不怕漏接：解決戶籍地無人收信，或不想寄到戶籍地的困擾。

適用對象：土地或建物登記名義人（限自然人）。

開始申請前，先準備這 3 樣

STEP 1

一台電腦與穩定網路

建議在網路順暢的環境操作

STEP 2

自然人憑證

這是登入與申請的專屬鑰匙

STEP 3

進入數位櫃臺

內政部地政司數位櫃臺

https://dcland.moi.gov.tw/

4步完成指定送達處所申請

跟著精靈一步一步操作，快速完成線上申請

1. 申請作業

開啟申請流程

2. 申請人資料

核對身分與聯絡方式

3. 登記機關

選擇申請的地政機關

4. 預覽申請書

確認資料無誤後送出

關卡一：開啟專屬傳送門

先進入申請作業，選擇本次要辦理的項目

1. 在左側選單找到「**指定送達處所**」，並點擊「**申請作業**」。

2. 選擇本次申請目的：**新增**、**變更**或**廢止**。

關卡二：設定精準送達座標

確認申請人資料，填寫指定送達處所與聯絡資訊

1. 先確認「**申請人姓名**」與「**統一編號**」，系統會依憑證資料自動帶入。

2. 再填寫「**申請指定送達處所**」、「**聯絡電話**」與「**電子郵件信箱**」。

3. 「**電子郵件信箱**」一定要填寫正確，這是接收系統通知的重要資訊。

關卡三：選擇魔法涵蓋範圍

先選縣市，再勾選要納入的地政事務所

A 縣市選擇

臺北市

1. 新北市
2. 臺北市
3. 桃園市

B 地政事務所選擇

- [x] 大安地政事務所
- [x] 古亭地政事務所
- [ ] 松山地政事務所
- [ ] 建成地政事務所
- [x] 中山地政事務所
- [x] 士林地政事務所

新增

1. **選縣市**：先選「**臺北市**」，系統會帶出臺北市可選的地政事務所。

2. **勾機關**：勾選要納入的地政事務所，可依需求複選。

3. **點新增**：確認無誤後，按「**新增**」加入清單。

避坑指南：系統防護機制

遇到重複申請提醒時，先查詢、再確認

提醒通知

申請人先前已於『臺北市古亭地政事務所』
申請指定送達處所。

如需查看詳細資料，請前往
『已申請指定送達處所查詢』功能查詢。

重複申請警示！

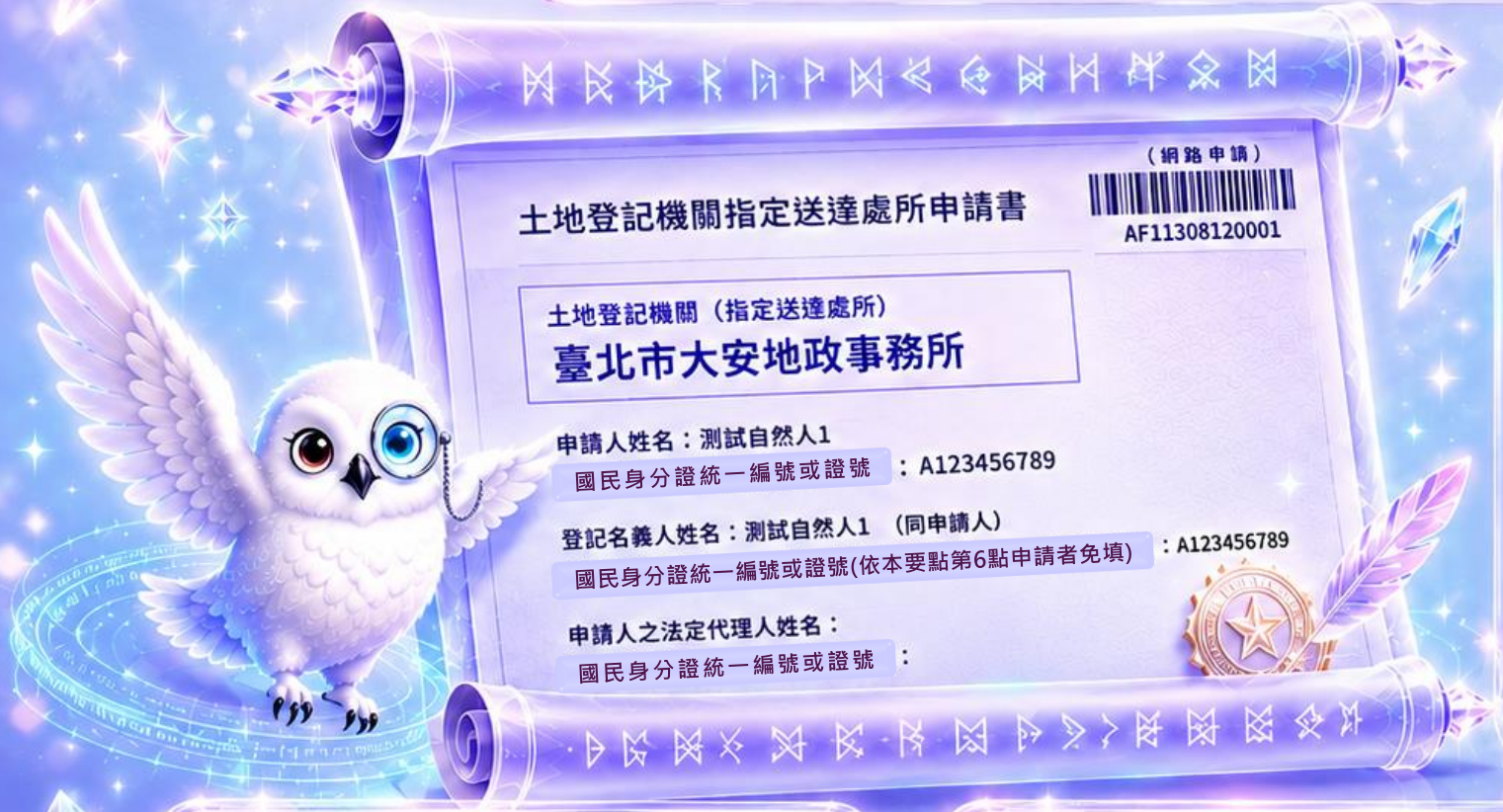
1. **系統提醒：**
若先前已申請過，
系統會自動跳出提醒視窗。

2. **先去查詢：**
前往『已申請指定送達處所查詢』確認目前資料。

3. **避免重複：**
確認後再決定是否重新申請，
避免重複送件。

關卡四：檢視最終魔法卷軸

系統會產生申請書，送出前請仔細核對資料



- 系統會自動產製專屬的申請書。
- 請仔細核對卷軸上的資料是否正確。
- 發現錯誤？點選『回上頁』隨時修改。
- 確認無誤？準備進行最後的簽章儀式！

1 先看內容：
確認申請書上姓名、機關與地址是否正確。

2 有錯就改：
若資料有誤，可回上頁立即修正。

3 再送出：
確認全部正確後，再進入最後簽章步驟。

最終確認：注入憑證魔力

輸入憑證 PIN 碼，完成最後簽章送出

請輸入憑證 PIN 碼：

簽章送出

最後一步：輸入自然人憑證 PIN 碼，
按下「簽章送出」後，
系統就會自動將申請送至對應的地政事務所。

確認內容無誤
先確認申請資料都正確

輸入 PIN 碼
輸入自然人憑證密碼

完成送出
申請送至對應的地政事務所

任務完成！捷報雙重送達

網站送件成功，信箱也會同步收到通知

申辦案件送件完成

網路申辦流水號： **AF**11308120001**

【網路申辦指定送達處所案件已傳送通知】

信箱也會同步收到案件傳送通知。

網路申辦流水號： AF**11308120001

1 **網站確認：**
完成送件後，畫面會顯示專屬的網路申辦流水號。

2 **信箱通知：**
系統會同步寄送案件傳送通知到您的電子郵件信箱。

3 **妥善保存：**
請保存流水號與通知信，方便後續查詢與確認。

恭喜！您將在網頁獲得專屬的「網路申辦流水號」，信箱也會同步收到案件傳送通知。

魔法追蹤雷達：查詢作業

送件後可隨時回到系統查詢案件進度

- 網路申辦案件
- 線上支付規費
- 線上聲明登錄
- 地籍異動即時通
- 申請(解除)住址隱匿
- MyData查驗
- 地政案件辦理情形
- 人工登記簿謄本申請
- 臨櫃申請書產製
- 指定送達處所
- 申請作業
- **申請進度查詢**
- 已申請指定送達處所查詢

- 送件後想隨時掌握進度？
- 回到系統左側選單，點選「申請進度查詢」。
- 系統會自動列出所有與您的憑證相關的申請案件。

查詢更方便，進度一目了然。

系統狀態解碼矩陣

一眼看懂案件目前狀態與後續操作

狀態：【待辦】

案件已成功送達，
地政事務所正在為您處理中，
請稍候。

狀態：【結案】

魔法已生效！設定完成，
未來的重要公文，
都會精準送到指定地址。

動作：【檢視／處理】

隨時可以點擊此處，
下載您的申請書 PDF，
作為備份留存。

看懂狀態更安心