

網路申報地價操作說明

連至內政部地政司「數位櫃臺」系統 (<https://dc.land.moi.gov.tw/>)，並依下述步驟操作。

STEP 1：選取數位櫃臺登錄系統



STEP 2：輸入統一編號及密碼



STEP 3：於「申請作業」流程選取「全程 (簡易案件)」



STEP 4 : 於「同意書」流程勾選「我同意以上之規定」

中華民國內政部地政司 數位櫃臺
Dept. of Land Administration, M.O.I.

原路申請案件申請作業

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

同意書

本同意書說明使用現款申請案件服務所應瞭解的事項，請勾選或閱讀：

- 一、使用本服務時應注意本機關對於系統及系統公佈情形。
- 二、本人同意將電子檔案及影像資料提供，並同意本機關將電子檔案之電子文件代申請案件之(部分)紙本檔案文件及地名地籍圖等之相關法律責任。
- 三、本人瞭解同意書，本系統作業紀錄使用一切申請紀錄。
- 四、本人同意對於使用後提供之個人資料及資料會妥善保存，並依個人資料保護法相關規定辦理。
- 五、本機關將提供之申請資料，如不可供公開之資料、影像、通訊聯絡單據等予使用及傳播用途，但經提供及各項管理不負任何責任。
- 六、使用本系統時應遵守本機關各項規定及主權義務，應自行負責。
- 七、為次查閱並保證使用權限，本系統提供使用權限有修改本同意書及使用權限之權利，如有修改或更新將於網頁公布。
- 八、本同意書自公告之日起生效，應注意相關之相關法律規定辦理。
- 九、勾選「同意」後，表示使用本系統後，明白以上各項規定並同意遵守。

我同意以上之規定

上一步 下一步 不閱讀

中華民國內政部地政司版權所有 高壓專線：0800-080212

STEP 5 : 於「讀取檔案」流程勾選「手動填寫 (自行輸入相關申辦內容)」

中華民國內政部地政司 數位櫃臺
Dept. of Land Administration, M.O.I.

原路申請案件申請作業

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

讀取檔案

您可以選擇以下二種讀取：

手動填寫 (自行輸入相關申辦內容)

新上傳檔案 (請輸入本系統申請作業系統輸入內容所產生之json檔上傳)

代辦軟體讀入 (請輸入本系統之市代辦軟體所匯出之檔案)

讀取檔案 未選擇任何檔案

上一步 下一步

中華民國內政部地政司版權所有 高壓專線：0800-080212

STEP 6 : 於「申請身分」流程勾選身分別

中華民國內政部地政司 數位櫃臺
Dept. of Land Administration, M.O.I.

原路申請案件申請作業

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

申請身分

本人 代理人 連代理人

上一步 下一步

中華民國內政部地政司版權所有 高壓專線：0800-080212

STEP 7 : 於「申請類別」流程勾選「申報地價案件」

中華民國內政部地政司 數位櫃臺
Dept. of Land Administration, M.O.I.

原路申請案件申請作業

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

申請類別

<input type="radio"/> 登記案件	<input type="radio"/> 土地權狀案件	<input type="radio"/> 土地權狀登記案件	<input type="radio"/> 建物測繪登記案件	<input checked="" type="radio"/> 申報地價案件
可申請 • 出生日期更正 • 住址變更 • 姓名 • 配偶更正 • 門牌號碼 • 統一編號更正 (以上均需經戶政機關變更或更正海峽，且地政機關以電腦處理後或備查詢)	可申請 • 土地權界	可申請 • 土地移及共有登記	可申請 • 建物門牌號碼及門牌號碼登記 • 建物基地權界及基地權界登記 • 建物共有及共有登記	辦理申報地價案件

上一步 下一步

中華民國內政部地政司版權所有 高壓專線：0800-080212

STEP 8 : 於「申請原因」流程選取資料管轄機關，選取「辦理申報地價案件」

中華民國內政部地政司 數位櫃臺
Dept. of Land Administration, M. O. I.

顯示時間: 20 分鐘 字級: 小 中 大 張家銘 駱客人次: 1073160
首頁 系統退出 下載專區 使用手冊 相關連結

網路申辦案件申辦作業

1 2 3 4 5 6 7 8 9

資料管轄機關: 臺北市 | 申請原因: 辦理申報地價案件

申請原因: 臺北市 | 申請原因: 辦理申報地價案件

上一步 下一步

中華民國內政部地政司版權所有 駱客專線: 0800-080212

STEP 9 : 於「權利人資料」流程填載相關個人資料

中華民國內政部地政司 數位櫃臺
Dept. of Land Administration, M. O. I.

顯示時間: 20 分鐘 字級: 小 中 大 張家銘 駱客人次: 1073162
首頁 系統退出 下載專區 使用手冊 相關連結

網路申辦案件申辦作業

1 2 3 4 5 6 7 8 9

權利人資料

*權利人姓名:

*身分證統一編號:

*地址:

*行動電話/聯絡電話: (例: 02-12345678 / 0212345678 / 0900123456)

*傳真電話:

*電子郵件信箱: (請填寫有效的電子郵件信箱, 以利系統發送相關通知)

*資料傳輸方式: 紙本權限

上一步 下一步

中華民國內政部地政司版權所有 駱客專線: 0800-080212

STEP 10 : 於「土地資料」流程填載土地標示及權屬相關資料，並按「手動新增」

中華民國內政部地政司 數位櫃臺
Dept. of Land Administration, M. O. I.

顯示時間: 11 分鐘 字級: 小 中 大 張家銘 駱客人次: 1073164
首頁 系統退出 下載專區 使用手冊 相關連結

網路申辦案件申辦作業

1 2 3 4 5 6 7 8 9

土地資料

鄉鎮市區 段小段 地號 登記次序 面積 申報地價

*鄉鎮市區: 臺北市 | *段小段: 中正區一小段 | *地號: 6-1

*面積(平方公尺): 699 | *公營地價(元/平方公尺): 121000 | *申報地價(元/平方公尺): 84800

*權利範圍: 持權 | 670 / 20000

自動輸入地號 手動新增 修改後儲存

上一步 下一步

中華民國內政部地政司版權所有 駱客專線: 0800-080212

中華民國內政部地政司 數位櫃臺
Dept. of Land Administration, M. O. I.

顯示時間: 10 分鐘 字級: 小 中 大 張家銘 駱客人次: 1073164
首頁 系統退出 下載專區 使用手冊 相關連結

網路申辦案件申辦作業

1 2 3 4 5 6 7 8 9

土地資料

鄉鎮市區 段小段 地號 登記次序 面積 申報地價

中正區 中正區一小段

*鄉鎮市區: 請選擇 | *段小段: 請選擇 | *地號:

*面積(平方公尺): | *公營地價(元/平方公尺): | *申報地價(元/平方公尺):

*權利範圍: |

自動輸入地號 手動新增 修改後儲存

上一步 下一步

中華民國內政部地政司版權所有 駱客專線: 0800-080212

STEP 11：於「申請書預覽」流程檢閱後，按「簽章送件」

申請書預覽

1 2 3 4 5 6 7 8 9

申請書預覽 下載 簽章送件 回上頁

地價申報書

臺北市 110 年 重新規定地價地價申報書

所有權人：
 住址：臺北市中正
 統一編號：

茲按照平均地權條例暨施行細則有關申報地價規定，將下列土地辦理申報地價，請其申報書如下：

項次	土 地 標 示				面積 (平方公尺)	權利範圍 分子/分母	公告地價 (元/平方公尺)	每平方公尺 申報地價	核定申報地價 每平方公尺 單價	申報地價 情形分析
	鄉鎮 市區	段小段	地號	登記 次序						
1	中正區	中正段一小段	01	14	699.00	670 / 20000	121,000.00	84,800.00		

申報人簽章： 初審 複審 核定

收件： 年 月 日 第 號 收件人簽章： 列印日期： 年 月 日
 列印人員：

申報地價書願收件收據

地價申報書 份 (收件 號) 地價申報處：
 茲收到 君 委託書 份 經收人：

中華民國內政部地政司版權所有 監製專線：0800-080212

下午 03:59 2021/10/12