

# 114 年度臺北市政府優良爸媽員工



姓名：彭竹君

職稱：股長

服務單位：地政局土地登記科

## 簡要事蹟

### 壹、工作表現

#### 一、積極推動地籍清理，本市清理率達9成

- (一) 主辦清查本市大安區地籍清理房地權屬，積極查找資料並與管理機關分享，歷經10年終獲管理機關肯認接管，守護公產價值近2億。
- (二) 訂定地所挑選代為標售標的前置作業程序、修訂標售價格調整作業通則，113年第1批代為標售獲7家電視平面媒體報導，成功宣導業務，吸引民眾投標，促進土地利用。

#### 二、革新地籍管理流程，地籍類連2年獲內政部地政業務督導考評特優肯定

- (一) 推動未辦繼承登記建物移送標售前，地所主動現勘建物存歿情形，維護交易安全，並擴散至全國。
- (二) 防堵「地面師」案源，規劃建議中央限縮未辦繼承公告資訊揭露程度及列冊管理查詢條件獲參採，保障民眾財產權。
- (三) 推動將本市死亡除戶資料納入未辦繼承登記列冊管理，促使逾500筆棟不動產釐正所有權人。

### 貳、親職合作

#### 一、重視親子教育，公餘陪伴孩子適性發展

- (一) 親子共學舞蹈近5年，113年陪伴孩子第2次同台展演，逾600人欣賞；鼓勵參加烘焙營隊／社團，孩子假日主動製作點心分享，增強獨立性並增進感情。

(二) 認領幼園飼育獨角仙，透過睡前親子共讀共學相關知識，引發閱讀興趣，復於113年重新飼養。

## 二、參與在校活動，示範如何平衡工作、家庭與社交

出席班親、校慶活動，支援校外教學及節慶活動，113學年度擔任說故事志工，關心孩子在校生活。

## 三、共同分擔親職，促進家庭成員間相互理解

(一) 和先生分工家務，並帶領孩子備菜，提升孩子成就感。遇需加班時則協調分工，保留親子時光。

(二) 善用本府親子日活動，使孩子理解媽媽工作環境，並激發對社會的想像。