

108 年度臺北市政府模範公務人員



姓名：陳小玲

職稱：股長

服務單位：地政局土地登記科

簡要事蹟

107 年度督導團隊推辦跨界跨域創新簡政便民服務，包括〈智慧地所優先辦〉、〈跨機關網實整合〉及〈提前通知安全把關〉。

- 一、在〈智慧地所優先辦〉方面：推動地政業務申辦方式轉型，參與系統研發並於 107 年 3 月 29 日完成建置「臺北智慧地所」系統，讓原須臨櫃申辦登記案件，簡化為 24 小時均可透過自然人憑證登入智慧地所服務系統，完成網路申辦，大幅降低排隊等候送件時間及減少交通成本，自開辦以來至 107 年 11 月 30 日止，受理件數已逾 7,600 件。
- 二、在〈跨機關網實整合〉方面：參與財政部「不動產移轉網實整合服務」計畫並於 107 年推動初期試辦作業，透過網實系統查欠稅款，免除民眾在稅捐機關與地政事務所之間往返奔波。後期將持續推動登記案件免附稅單，簡化書證，讓更多案件可透過「臺北智慧地所」系統突破距離的限制。
- 三、在〈提前通知安全把關〉方面：為推廣使用地籍異動即時通，讓產權安全即時通，主動建議內政部增加產權登記前地籍異動通知併案申請方式受理方式並獲參採，107 年 12 月 1 日起，民眾新取得產權登記後即可開始接受通知服務；另外，為擴大受理方式主動訂定「臺北市各地政事務所加強推動地籍異動即時通服務實施計畫」，讓無暇親自申請的民眾，可委託代理人臨櫃提出申請，提供更多樣的服務選擇。