

# 114年臺北市政府地政局優秀員工



姓名：李宥羚

現職：地政局地價科 科員

## 事蹟簡介：

- 一、主辦「都更/地政資訊平台」新增「周邊房地行情」功能，創新提供都市更新基地周邊不動產市場價格統計資訊，助益民眾掌握行情、提升都更決策效率，獲多家媒體報導。
- 二、辦理實價登錄新制推動，參與修法與系統建置，擔任種子人員制定流程，編製範例協助申報，研擬預售屋解約資訊揭露流程，強化內部作業流程與跨科室一致性作業方式，確保申報順暢並降低錯誤率。
- 三、辦理地政雲全圖台改版不動產價格資訊功能建置，強化價格資訊查詢介面及操作流程，成功建置更直覺化、親民化之查詢模式，顯著提升平台整體使用體驗。
- 四、協助審查北投士林科技園區市有土地設定地上權權利金估價報告，詳實檢視報告書內容提出修正意見，有助審慎評估合理地上權權利金價值，維護公產權益。