

# 105 年度本府模範公務人員



姓名：吳秀玫

職稱：股長

服務單位：土地登記科

## 簡要事蹟

一、督導登記團隊推辦跨界跨域創新簡政便民服務：

- (一) 臺北地政通全國-跨縣市雙向代收人民申請案件服務：為解決民眾無法親自到管轄地政事務所的困擾，主動出擊聯繫全國其他 21 縣市、109 個地政事務所攜手跨域合作，提供跨縣市雙向代收代寄人民申請案件服務。
- (二) 跨縣市地政戶所合作-傳真查對印鑑證明登記日期：為防止偽造相關證件確保民眾財產安全，本市與北基桃宜等 4 個縣市、50 個戶政事務所合作，以傳真方式向他縣市戶政事務所查詢印鑑登記日期。
- (三) 地政與稅捐合作-買賣一站式窗口服務：本市各地所設置稅捐服務櫃檯，整合地政及稅捐機關，民眾辦理買賣案件登記僅須網路申報稅捐並向地政單位辦理登記即可。又本案配合國家發展委員會持續推動之經商環境改革方案，於 2016 年經商環境報告之名次貢獻部分，於財產登記指標之土地登記行政系統品質細項獲得 28.5 分(滿分 30 分)，使本項指標獲得全球排名第 18 名(進步 22 名)。
- (四) 地政與財團法人聯合信用卡處理中心合作-開辦臨櫃刷卡繳納地政規費及罰鍰服務，免除攜帶現金風險。

二、為完成內政部規定本市地籍清理代為標售目標值，訂定執行計畫，共計辦理 9 批標售公告，標售 317 筆棟；另為利民眾申領地籍清理代為標售價金，督導製作填寫範例，提供民眾下載參考。