

# 111年臺北市政府地政局優秀員工



姓名：葉彥廷

現職：土地開發總隊

區段徵收科 專員

## 事蹟簡介：

- 一. 督辦北投士林科技園區區段徵收，於110年6月完成第2期東基地第二區53筆土地點交，如期達成府管進度，並積極協調代辦機關，每季定期提市長室會議報告進度，加速工程進度及園區開發。
- 二. 督辦社子島地區區段徵收，滾動式檢討精進拆遷安置計畫，具體保障約5,000戶拆遷戶及弱勢戶居住權益，加強公民參與、地方溝通及公開資訊，總服務逾2,000人次及發放約15,000份宣傳資料。
- 三. 督辦木柵路四段、五段附近地區區段徵收，配合都市計畫評估財務可行性及訂定抵價地比例，並調查579位地主參與區段徵收意願，以多元創新方式提升問卷回收率至66%，有助行政計畫審議。
- 四. 積極處分本府取得之區段徵收賸餘可建築土地及專案住宅，創造市府總收益205億元，發揮最大效益。