

臺北市110年預售建案銷售資訊及契約受理情形表
(110年7月1日實價登錄三法修正實施後)

統計至110年8月31日

序號	行政區	建案名稱	建設公司	建物用途	資訊備查	契約備查	備註
1	士林區	原禾賦	朋記建設股份有限公司	住家	✓		
2	士林區	天母桓瑤	桓鉅建設股份有限公司	住家	✓		
3	士林區	山隱曼曼	三穎建設開發股份有限公司	住家	✓		
4	大同區	城心曜曜	士林開發股份有限公司	住家	✓		
5	大同區	雲極	三豐建設股份有限公司	住家			
6	大同區	亞昕華威	亞昕國際開發股份有限公司	住家	✓		
7	大同區	宏國大道城B區	億隆開發建設股份有限公司...等2家	住家	✓		
8	大安區	潤泰大安富陽	潤泰創新國際股份有限公司	住家	✓	✓	
9	大安區	富邦藝樹	富邦建設股份有限公司	住家	✓		
10	大安區	敦南竣	騰竣建設有限公司	住家	✓		
11	大安區	大安謙筠	興富謙建設股份有限公司	住家	✓	✓	
12	中山區	南京莊	復翔建設股份有限公司	住家	✓		
13	中山區	序東騰	東騰開發股份有限公司	住家	✓	✓	
14	中山區	裏山	廣陞建設股份有限公司	住家	✓		
15	中山區	原樹	璞石開發股份有限公司	住家			
16	中山區	中山直美	鐵冠建設股份有限公司	住家	✓		
17	中山區	中山鴻鼎	利大建設股份有限公司	住家	✓		
18	中正區	信義路二段79巷32號	佳毅國際有限公司	住家			
19	內湖區	金砂谷NO.25	耀達建設股份有限公司	非住家	✓		
20	內湖區	金砂谷NO.26	耀達建設股份有限公司	非住家	✓		
21	內湖區	麗湖嵐天	邑軒建設股份有限公司	住家	✓		
22	內湖區	濃鈺12	品宣建設有限公司	住家			
23	文山區	蔚來之森	恆德建設股份有限公司	住家			
24	文山區	和暘W	和暘建設股份有限公司	住家			
25	北投區	康寶日出印象	康寶建設股份有限公司	住家	✓		
26	北投區	天母常玉	立樺建設股份有限公司	住家	✓		
27	北投區	捷運晶鑽	金鑽號事業有限公司	住家	✓		
28	北投區	旺德福	德旺開發建設股份有限公司	住家	✓		
29	北投區	春聚	永陞建設股份有限公司	住家	✓		
30	北投區	遠雄商舟	遠雄建設事業股份有限公司	非住家	✓		
31	北投區	達永豐盛學	達永開發股份有限公司	住家	✓		
32	北投區	力麒天沐	力麒建設股份有限公司	住家	✓		
33	北投區	一青。悠	巴迪資產管理股份有限公司	住家			
34	北投區	璞暎	璞慶建設股份有限公司等2名	住家			
35	北投區	奇岩綠境	嘉興發股份有限公司	住家			
36	松山區	敦北南京	敦年建設股份有限公司	住家	✓		
37	松山區	敦仰	璞永建設股份有限公司等5名	住家	✓	✓	
38	松山區	筑丰興匯	筑丰興業股份有限公司	住家	✓		
39	南港區	國泰悠陽	國泰建設股份有限公司	住家	✓	✓	
40	南港區	遠雄宜進I-CITY	遠雄建設事業股份有限公司	非住家	✓		
41	南港區	八方玥	佳宸建設股份有限公司	住家			
42	萬華區	友座哲園	塚華建設股份有限公司	住家	✓		
43	萬華區	萬大境	峰禾建設開發股份有限公司	住家	✓	✓	

行政區	件數
士林區	3
大同區	4
大安區	4
中山區	6
中正區	1
內湖區	4
文山區	2
北投區	11
松山區	3
信義區	0
南港區	3
萬華區	2

- 註：
1. 本表每月更新，同一建案若經撤案或退回將不再表列。
 2. 若建案用途非住家者，無須申報預售屋買賣定型化契約。
 3. 若欲查詢建案核備詳細資訊或契約者，請見內政部不動產交易實價查詢服務網(網址：<https://lvr.land.moi.gov.tw/>)。