

111年臺北市預售建案銷售資訊及契約受理情形表  
(110年7月1日實價登錄三法修正實施後)

統計至111年3月31日

序號	行政區	建案名稱	建設公司(出賣人)	建物用途	資訊備查	契約備查	備註
1	士林區	絃石仰格	絃石建設股份有限公司	住家	✓		
2	士林區	有川翩翩	長澤建設股份有限公司	住家			
3	士林區	天畝	榮洲建設股份有限公司	住家			
4	士林區	宏築天蘊	聯築開發股份有限公司	住家	✓		
5	大同區	峰源	廣朋實業股份有限公司	住家	✓	✓	
6	大同區	永筑埕曦	永筑建設股份有限公司	住家			
7	大同區	宏國大道城A區	冠宏開發股份有限公司	住家			
8	大同區	民權首富II	華誼建設股份有限公司	住家			
9	大安區	師大浦玉	樺璋建設股份有限公司	住家	✓	✓	
10	大安區	親家JIA	親家地產股份有限公司	住家	✓		
11	大安區	大安信藝館	御翔開發建設股份有限公司	住家	✓		
12	大安區	附中仁	茂勝建設有限公司	住家	✓		
13	大安區	大安富御	贊暘建設開發股份有限公司	住家			
14	大安區	友座安森	源座建設開發股份有限公司	住家	✓		
15	大安區	青琉	雙華建設股份有限公司	住家			
16	大安區	大安得逸	眾達建設股份有限公司	住家			
17	中山區	躍大直	聖得福建設開發股份有限公司	住家	✓	✓	
18	中山區	基泰大直	基泰建設股份有限公司	住家	✓		
19	中山區	世田安	世田建築股份有限公司	住家	✓	✓	
20	中山區	長安馥	康喬建設股份有限公司	住家	✓		
21	中山區	鉞舍	新合茂建設股份有限公司	住家	✓		
22	中山區	上城若水	若水環境整合股份有限公司	住家	✓		
23	中山區	國揚吉麟	國揚實業股份有限公司	住家			
24	中山區	震大懷真	震一建設股份有限公司	住家			
25	中山區	中山、吉美	富百世建設股份有限公司	住家			
26	中正區	中星紹興南街案	中星建設股份有限公司	住家	✓		
27	中正區	紀州樂章	黃○○	住家	✓		
28	內湖區	長虹豐匯商業科技大樓	長虹建設股份有限公司	非住家	✓	—	
29	內湖區	蓮園心邑	蓮園建設股份有限公司	住家			
30	文山區	天成河悅	新添成建設股份有限公司	住家	✓	✓	
31	文山區	青耘上	鴻暘建設股份有限公司	住家			
32	北投區	富域	豐圓欣業股份有限公司	住家	✓	✓	
33	北投區	禾碩沐晴	禾碩建設股份有限公司	住家	✓	✓	
34	北投區	神隱村	富永營造股份有限公司	住家	✓	✓	
35	北投區	華固文臨	華固建設股份有限公司	住家	✓	✓	
36	北投區	新碩大砌	新碩建設股份有限公司	住家	✓		
37	信義區	潤泰信義	潤泰創新國際股份有限公司	住家	✓		
38	萬華區	和平首璽	佳宸建設股份有限公司	住家	✓		

行政區	件數
士林區	4
大同區	4
大安區	8
中山區	9
中正區	2
內湖區	2
文山區	2
北投區	5
松山區	0
信義區	1
南港區	0
萬華區	1

註： 1. 本表每月更新，同一建案若經撤案或退回將不再表列。  
2. 若建案用途非住家用者，無須申報預售屋買賣定型化契約。