

110年臺北市預售建案銷售資訊及契約受理情形表
(110年7月1日實價登錄三法修正實施後)

統計至111年3月31日

序號	行政區	建案名稱	建設公司(出賣人)	建物用途	資訊備查	契約備查	備註
1	士林區	山隱曼曼	三穎建設開發股份有限公司	住家	✓	✓	
2	士林區	天母桓瑤	桓鉅建設股份有限公司	住家	✓	✓	
3	士林區	日日好日	誠寬建設股份有限公司等二家建設公司	住家	✓	✓	
4	士林區	原禾賦	朋記建設股份有限公司	住家	✓	✓	
5	士林區	樂行館	全樂建設股份有限公司	住家	✓	✓	
6	士林區	樂行館	三樂建設股份有限公司	住家	✓	✓	
7	士林區	璞知溪	璞永建設股份有限公司	住家	✓	✓	
8	士林區	璞詠川	璞永建設股份有限公司等2名	住家	✓	✓	
9	大同區	大承	弘千建設股份有限公司 等兩間	住家	✓	✓	
10	大同區	永保安康	金騰開發建設股份有限公司	住家	✓	✓	
11	大同區	有鄰	年豐建設股份有限公司	住家	✓	✓	
12	大同區	有鄰	陽光士林開發股份有限公司	住家	✓	✓	
13	大同區	宏國大道城B區	億隆開發建設股份有限公司...等2家	住家	✓	✓	
14	大同區	亞昕華威	亞昕國際開發股份有限公司	住家	✓	✓	
15	大同區	城心曜曜	士林開發股份有限公司	住家	✓	✓	
16	大同區	城心曜曜	龍邦國際興業股份有限公司	住家	✓	✓	
17	大同區	雲極	三豐建設股份有限公司	住家	✓	✓	
18	大同區	嘉源埕驛	嘉源建設股份有限公司	住家	✓	✓	
19	大安區	Diamond Towers-台北之星	三圓建設股份有限公司等三間公司	住家	✓	✓	
20	大安區	大安謙筠	興富謙建設股份有限公司	住家	✓	✓	
21	大安區	太平洋敦南麗舍	太平洋建設股份有限公司	住家	✓	✓	
22	大安區	青田618	潤泰建設股份有限公司	住家	✓	✓	
23	大安區	嵩序	大陸建設股份有限公司	住家	✓	✓	
24	大安區	富邦藝樹	富邦建設股份有限公司	住家	✓	✓	
25	大安區	敦南竣	騰竣建設有限公司	住家	✓	✓	
26	大安區	華固大安學府	華固建設股份有限公司	住家	✓	✓	
27	大安區	潤泰大安富陽	潤泰創新國際股份有限公司	住家	✓	✓	
28	中山區	中山·吉美	吉美建設事業股份有限公司	住家	✓	✓	
29	中山區	中山直美	鐵冠建設股份有限公司	住家	✓	✓	
30	中山區	中山鴻鼎	利大建設股份有限公司	住家	✓	✓	
31	中山區	日安吉林	鉅興建設開發股份有限公司	住家	✓	✓	
32	中山區	序東騰	東騰開發股份有限公司	住家	✓	✓	
33	中山區	忠泰旭美	忠泰建設股份有限公司	住家	✓	✓	
34	中山區	南京莊	復翔建設股份有限公司	住家	✓	✓	
35	中山區	原樹	順天利實業股份有限公司	住家	✓	✓	
36	中山區	襄山	廣陞建設股份有限公司	住家	✓	✓	
37	中山區	誠美知寓	誠美建築開發股份有限公司	住家	✓	✓	
38	中山區	璞真之道	璞真建設股份有限公司	住家	✓	✓	
39	中山區	璞園·榮	施○○等2人	住家	✓	✓	
40	中正區	Vigorlin 東門	佳毅國際有限公司	住家	✓	✓	
41	中正區	紀州樂章	盧○○	住家	✓	✓	
42	中正區	紀州樂章	曾○○	住家	✓	✓	

行政區	件數
士林區	8
大同區	10
中山區	9
中正區	12
內湖區	6
文山區	10
文山區	5
北投區	21
松山區	11
信義區	4
南港區	6
萬華區	11

110年臺北市預售建案銷售資訊及契約受理情形表
(110年7月1日實價登錄三法修正實施後)

統計至111年3月31日

序號	行政區	建案名稱	建設公司(出賣人)	建物用途	資訊備查	契約備查	備註
43	中正區	國雄中正	總業建設股份有限公司	住家	✓	✓	
44	中正區	富享榮華	富享建設股份有限公司	住家	✓	✓	
45	中正區	寶舖care	寶舖建設股份有限公司	住家	✓	✓	
46	內湖區	光里蘊	富樂群建設股份有限公司	住家	✓	✓	
47	內湖區	光里蘊	隆遠股份有限公司	住家	✓	✓	
48	內湖區	金矽谷NO. 25	耀達建設股份有限公司	非住家	✓	—	
49	內湖區	金矽谷NO. 26	耀達建設股份有限公司	非住家	✓	—	
50	內湖區	悅己誠群	誠群建設股份有限公司	住家	✓	✓	
51	內湖區	基泰碧湖	基泰建設股份有限公司	住家	✓	✓	
52	內湖區	義泰吾境	義泰建設股份有限公司	住家	✓	✓	
53	內湖區	輕山敘	姪興開發股份有限公司	住家	✓	✓	
54	內湖區	澧鈺12	品宣建設有限公司	住家	✓	✓	
55	內湖區	麗湖嵐天	邑軒建設股份有限公司	住家	✓	✓	
56	文山區	和暘W	和暘建設股份有限公司	住家	✓	✓	
57	文山區	岳泰峰悅	岳泰建設股份有限公司	住家	✓	✓	
58	文山區	忠泰湛	忠泰建設股份有限公司	住家	✓	✓	
59	文山區	蔚來之森	恆德建設股份有限公司	住家	✓	✓	
60	文山區	樹語院	和暘建設股份有限公司	住家	✓	✓	
61	北投區	一青。悠	巴迪資產管理股份有限公司	住家	✓	✓	
62	北投區	力麒天沐	力麒建設股份有限公司	住家	✓	✓	
63	北投區	天母常玉	立樺建設股份有限公司	住家	✓	✓	
64	北投區	奇岩綠境	嘉興發股份有限公司	住家	✓	✓	
65	北投區	岳泰峰晴	岳泰建設股份有限公司	住家	✓	✓	
66	北投區	旺德福	德旺開發建設股份有限公司	住家	✓	✓	
67	北投區	春聚	永陞建設股份有限公司	住家	✓	✓	
68	北投區	原禾御	朋記建設股份有限公司	住家	✓	✓	
69	北投區	家居璽玉	家居建設股份有限公司等5名	住家	✓	✓	
70	北投區	康寶日出印象	康寶建設股份有限公司	住家	✓	✓	
71	北投區	捷運晶鑽	金鑽號事業有限公司	住家	✓	✓	
72	北投區	富域	麗源建設股份有限公司	住家	✓	✓	
73	北投區	華固文臨	華固建設股份有限公司	住家	✓	✓	
74	北投區	華固樂富中心	華固建設股份有限公司	非住家	✓	—	
75	北投區	睦昇天朗	睦昇國際股份有限公司	住家	✓	✓	
76	北投區	達永豐盛學	達永開發股份有限公司	住家	✓	✓	
77	北投區	遠雄商舟	遠雄建設事業股份有限公司	非住家	✓	—	
78	北投區	璞玥	璞全建設股份有限公司	住家	✓	✓	
79	北投區	璞暎	璞慶建設股份有限公司等2名	住家	✓	✓	
80	北投區	龍霖初心	龍霖開發建設股份有限公司	住家	✓	✓	
81	北投區	馥御中央	品嘉建設股份有限公司等20人	住家	✓	✓	
82	松山區	吉美艾麗	吉美建設事業股份有限公司	住家	✓	✓	
83	松山區	南京&光北	油桐花坊建設股份有限公司	非住家	✓	—	
84	松山區	揚昇君隆	揚昇建設股份有限公司	住家	✓	✓	

110年臺北市預售建案銷售資訊及契約受理情形表
(110年7月1日實價登錄三法修正實施後)

統計至111年3月31日

序號	行政區	建案名稱	建設公司(出賣人)	建物用途	資訊備查	契約備查	備註
85	松山區	敦北南京	敦年建設股份有限公司	住家	✓	✓	
86	松山區	敦仰	國美投資股份有限公司等5人	住家	✓	✓	
87	松山區	敦仰	香港商新富泰發展有限公司	住家	✓	✓	
88	松山區	敦仰	英屬維京群島商潤成發展有限公司	住家	✓	✓	
89	松山區	敦仰	香港商基萬有限公司	住家	✓	✓	
90	松山區	敦仰	香港商滿保有限公司	住家	✓	✓	
91	松山區	敦仰	海悅國際開發股份有限公司	住家	✓	✓	
92	松山區	筑丰敦匯	筑丰興業股份有限公司	住家	✓	✓	
93	信義區	全坤x101	全坤建設開發股份有限公司	住家	✓	✓	
94	信義區	全坤X101	吳○○	住家	✓	✓	
95	信義區	全坤X101	匯泰開發股份有限公司	住家	✓	✓	
96	信義區	信義藏豐	君壘建設股份有限公司	住家	✓	✓	
97	南港區	八方玥	佳宸建設股份有限公司	住家	✓	✓	
98	南港區	日新好好	義華建設開發有限公司等2筆	住家	✓	✓	
99	南港區	全陽靄	全陽建設股份有限公司	住家	✓	✓	
100	南港區	國泰悠陽	國泰建設股份有限公司	住家	✓	✓	
101	南港區	國泰悠境	國泰建設股份有限公司	住家	✓	✓	
102	南港區	遠雄宜進I-CITY	遠雄建設事業股份有限公司	非住家	✓	—	
103	萬華區	久年慕舍	久年置地股份有限公司	住家	✓	✓	
104	萬華區	久年慕舍	李○○	住家	✓	✓	
105	萬華區	久年慕舍	李○○	住家	✓	✓	
106	萬華區	久年慕舍	李○○	住家	✓	✓	
107	萬華區	久年慕舍	李○○	住家	✓	✓	
108	萬華區	友座哲園	壕華建設股份有限公司	住家	✓	✓	
109	萬華區	華造峰格	華造建設股份有限公司	住家	✓	✓	
110	萬華區	華穗	華南金資產管理(股)公司	住家	✓	✓	
111	萬華區	萬大境	峰禾建設開發股份有限公司	住家	✓	✓	
112	萬華區	萬錦	民凱建設股份有限公司	住家	✓	✓	
113	萬華區	萬錦	黃○○	住家	✓	✓	

註： 1. 本表每月更新，同一建案若經撤案或退回將不再表列。
2. 若建案用途非住家用者，無須申報預售屋買賣定型化契約。