

臺北市政府代為標售109年度第1批地籍清理土地及建物清冊

公告標售文號：府地登字第10960127561號

單位：平方公尺；元

標號	土地 / 建物 標示				權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註	
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(m <sup>2</sup> )			使用分區/使用地類別	權利人姓名或名稱					權利種類
109-01-01	北投區	關渡段三小段	0209-0000	131.72	第壹種商業區 (依都市計畫說明書圖規定辦理,始得作第壹種商業區使用)(原屬第貳種住宅區)	1/1	福德爺	徐盛信	地上權	6,353,966	6,353,966	636,000	1. 第2次標售。 2. 地上有建物門牌為大度路3段301巷161號,標售標的不含地上建物。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。
109-01-02	大同區	橋北段三小段	0206-0000	40.05	第三種住宅區	1/1	陳王玖			10,031,340	10,031,340	1,004,000	1. 第2次標售。 2. 地上有未登記建物門牌為迪化街2段146巷2之2號,標售標的不含地上建物。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。
109-01-03	大同區	橋北段三小段	0206-0004	39.95	第三種住宅區	1/1	陳王玖			10,006,293	10,006,293	1,001,000	1. 第2次標售。 2. 地上有未登記建物門牌迪化街2段146巷2之1號,標售標的不含地上建物。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。
109-01-04	中正區	永昌段三小段	0475-0000	552.00	第三種住宅區	1/9	廣澤尊王			15,095,017	15,095,017	1,510,000	1. 第2次標售。 2. 位於中華路2段467巷32之1號、30號、26號(天竺宮少部分未占)、24號部分及467巷28弄1號、詔安街112號少部分其上之木造及磚造房屋數棟;另含467巷道路部分及天竺宮旁巷道部分,標售標的不含地上建物。 3. 一律按現狀標售,不以現場圍籬、地形、地貌為界。