

本市地價及標準地價評議委員會第90次會議紀錄（節本）

壹、時間：110年7月13日（星期二）下午2時30分

貳、地點：視訊會議

參、主席：彭振聲主任委員

紀錄：蔡仲凱

肆、出席委員：詳簽到表

伍、列席單位及人員：詳簽到表

陸、前次會議決議事項執行情形：

- 一、土地所有權人○○○之部分繼承人○○○等3人為本市中正區○○段○○小段○○地號土地，對本府公告徵收補償地價提出異議，並不服本府查處情形一案，經貴會第89次會議決議維持原評議結果，復經本府以110年7月5日府授地用字第1106015863號函，就徵收補償地價查估過程等事項，併同貴會決議內容函復復議人。
- 二、評議本市110年市價變動幅度評議表一案，業依「土地徵收補償市價查估辦法」第30條規定，於110年6月15日將市價變動幅度表函送用地機關。

決議：洽悉。

柒、討論提案

第一案

提案單位：本府工務局水利工程處

案由：為110年「文山區實踐段三小段569、569-1及570地號土地徵收案」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：照案通過。

## 第二案

提案單位：本市殯葬管理處

案由：為110年「第二殯儀館三期整建工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：本案預定徵收土地分屬殯儀館用地及殯葬設施用地，依其所屬用地範圍劃分地價區段，較為公平，且能反映其應有土地價值，亦符本市公共設施保留地地價區段劃分原則之但書規定，爰本案採預定徵收土地所屬用地範圍劃分地價區段，並照該方案查估結果評議通過。

## 第三案

提案單位：本府工務局新建工程處

案由：為110年「延平北路5段257巷4弄道路新築工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：照案通過。

## 第四案

提案單位：本府工務局新建工程處

案由：為110年「林森北路399巷道路新築工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：照案通過。

## 第五案

提案單位：本府工務局新建工程處

案由：為110年「錦州街基地公共住宅西南側道路新築工程」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：照案通過。

#### 第六案

提案單位：本府工務局新建工程處

案由：為110年「國家生技研究園區及周邊交通系統改善計畫（國家生技研究園區聯外道路工程）」土地徵收補償市價查估案，提請評議。

決議：照案通過。

捌、散會。（下午4時）