

臺北市區段徵收及市地重劃委員會第21次會議紀錄

時間：中華民國113年6月21日（星期五）下午2時

地點：本市市政大樓2樓北區 N211會議室

主席：李主任委員四川

紀錄：高婕玲

出席（列）席單位及人員：詳簽到表

壹、報告事項

前次會議結論執行情形：洽悉。

貳、審議事項

審議案：北投士林科技園區區段徵收賸餘可建築土地（北投區軟橋段52及56地號等2筆）設定地上權權利金底價案。

決議：

一、本案地上權權利金底價經與會委員共識評議為：

（一）北投區軟橋段 52 地號土地：新臺幣 3 億 8,616 萬 4,521 元
（約 51.06 萬元/坪）。

（二）北投區軟橋段 56 地號土地：新臺幣 7 億 5,115 萬 9,964 元
（約 51.71 萬元/坪）。

二、請提案單位綜合審視潛在投資廠商回饋意見及近期不動產市場景氣動向等，評估辦理本案設定地上權招商作業。

參、散會：下午2時25分