

...

[🏠 首頁](#) > [公告資訊](#) > [新聞發布](#)

新聞發布

友善屋源 開啟青銀安居臺北城

發布機關：臺北市府地政局

聯絡人：地權及不動產交易科陳怡如科長 發稿日期114年8月4日

聯絡資訊：02-27287465

想快速了解文章資訊嗎？體驗閱讀AI生成的摘要吧！

摘要生成

臺北市為優化租賃環境，打造信任可見的友善租屋市場，蔣萬安市長在今天（8/4）發布「友善屋源」標示，以及邀請房東、業者及廣告平台把愛大聲說出來，加入「歡迎長者、歡迎學生、歡迎青年、歡迎設籍、歡迎租補」的行列，讓租屋族可以精準辨識友善屋源，讓租屋之路更快更安心。

弱勢族群的租屋隱憂是市府應積極回應的課題

蔣萬安表示，根據《經濟學人》2024年全球宜居城市評比，臺北市名列第66名，宜居程度是全球的前段班。而租屋，是許多人選擇定居臺北的生活起點，但長者、學生、青年等族群在租屋時，常因年齡、設戶籍或申請租金補貼被房東婉拒，這些挑戰是市府應該積極回應的課題。

安居臺北 從一看就懂的「友善屋源」標示開始

為了健全租屋市場，臺北市除以公私協力的方式，確保租賃服務及仲介業者，提供給顧客正確且最新的租屋資訊，以維護民眾的租屋權益外，今天進一步推出「友善屋源」標示。蔣萬安市長表示，臺北市推出「友善屋源」標示，讓租屋族可以一看就懂，成為容易辨識的租屋資訊，縮短房東租屋、房客找屋的媒合時間。

讓友善屋源「5個歡迎」成為租屋搜尋新的熱門關鍵字

除了「友善屋源」標示，臺北市攜手臺北市不動產租賃服務、仲介業、租屋廣告平台等示範業者，推出5個歡迎租屋條件關鍵字，讓「歡迎長者、歡迎學生、歡迎青年、歡迎設籍、歡迎租補」的房東及租賃仲介業者，能夠在刊登租屋廣告時使用，成為友善屋源租屋廣告的共通語言，讓租屋不再是一場資訊黑箱的摸索，而是從第一眼就能辨識屋源是否適合自己的智慧選擇。

邀請房東業者共創友善租屋生態圈

蔣萬安特別說明，「友善屋源」標示不只是個解決租屋問題的政策設計，而是將「租屋話術」導向「友善租屋生態圈」的關鍵起點。為了讓更多租屋資訊都能說清楚、講明白、傳遞善意，蔣萬安誠摯邀請更多的房東、業者及廣告平台，把愛大聲說出來，提供更多的友善屋源，多加使用5大歡迎刊登租屋廣告，為長者、學生、青年，及需要設戶籍、申請租金補貼的租屋族，開一條邁向青銀安居臺北城的快速通道。（詳情請洽詢臺北市政府地政局，亦可透過臺北市政府地政局[「友善屋源專區」](#)查詢相關資訊）。

點閱數：753 | 資料更新：114-08-04 08:28 | 資料檢視：114-08-04 08:28 |
資料維護：臺北市政府地政局 | 發布日期：114-08-04 |