

臺北市政府（地政組）市政顧問座談會建議事項列管表

議題一：臺北市衛星定位基準網系統優化與服務

編號	建議事項	權責單位	執行情形
1	導入多星系系統之必要性： 以系統前瞻發展性為考量，QZSS 已得實證可提升都會區定位精度，建議考量擴充多星系系統。(曾清涼、王聖鐸、韓仁毓、江渾欽)	地政局、地政局土地開發總隊	本局土地開發總隊業已納入本市衛星定位基準網系統升級，編列108年度預算辦理。
2	提供使用者各項功能服務： (1)建議提供加密或圖根控制測量之解算服務。(邱式鴻) (2)建議提供求解可靠度資訊，以利使用者掌握測量成果之可靠度。(王啟鋒) (3)建議提供後端座標轉換處理機制，或提供明確說明資訊供使用者參考。(王聖鐸) (4)基準網目的應為快速求解，建議提供線上資料後處理定位功能。(韓仁毓)	地政局、地政局土地開發總隊	本局土地開發總隊業已納入本市衛星定位基準網(107)年度系統擴充案辦理。
3	高樓遮蔽訊號優化方向： 建議可以結合現有建置之三維建物模型，配合衛星星曆資料來確認訊號遮蔽死角區域，再擇其它方案改善該區域定位問題。(曾清涼、邱式鴻、饒見有)	地政局、地政局土地開發總隊	本局土地開發總隊業規劃於本(107)年辦理本市區域衛星訊號遮蔽區域計算及解決方案之自行研究。
4	擴大系統應用： (1)建議提供各項有定位需求產業作為實驗場域，有限度開放外界發展新式應用服務。(廖法銘、王聖鐸) (2)透過舉辦相關活動請市民或相關產業專業人員提供可行之應用。(廖法銘、韓仁毓)	地政局、地政局土地開發總隊	為拓展服務應用範圍，已推動相關方案如下： (1)為協助廠商開發有即時定位需求之應用服務，免費提供相關公私部門申請本市衛星定位基準網服務帳號進行開發測試。 (2)於本局或公會舉辦之相關會議及研討會加強宣導本市衛星定位基準網服務。

議題二：三維都市模型建置與應用發展

編號	建議事項	權責單位	執行情形
----	------	------	------

1	<p>三維模型資料標準：</p> <p>(1)現行建築 BIM 檔案結構與地政業務之三維地籍格式有別，圖資勢須進行轉換始能利用，業界已有相當經驗，建議研商訂立兩者的轉換機制。(曾清涼、王啟鋒、王聖鐸)</p> <p>(2)資料標準未定，建議選擇圖臺兼容各式資料格式，若無國際標準，建議暫以行業標準為資料收納標的，建議透過訂定相關規範自源頭管理，以利圖資 e 化之目標。(曾清涼、廖法銘、王聖鐸)</p>	地政局	<p>目前中央機關尚未研訂統一之建築 BIM 資料標準格式，且內政部亦刻正著手研擬將 BIM 檔案轉換至地政之三維地籍檔案機制與作法，本局將配合內政部研擬標準作業程序後，後續將配合就本市新成屋 BIM 檔案轉換至地政之三維地籍，作為本市智慧城市發展之基礎資料。</p>
2	<p>資料應用需求面向：</p> <p>(1)建議從需求面著手，以便確立建置三維模型或三維地理資訊系統之方向。(王聖鐸、韓仁毓、王啟鋒)</p> <p>(2)細緻建物模型應對防災、公眾安全較有助益，建議可以優先針對有公眾安全考量之特殊建物建立三維建物模型，以因應急難情形。(邱式鴻)</p>	地政局	<p>本局於106年度試辦新成屋之三維建物建模，成果已證實可行，並現存有北投士林科技園區專案住宅資料。另已規劃於108年完成信義段全段之公私有建物三維細緻產權模型，作為需求規劃示範區段。</p>
3	<p>快速建置三維建物模型之方法：</p> <p>(1)建議發展多鏡頭攝影測量系統結合無人飛行載具 UAV (Unmanned Aerial Vehicle)，進行三維建物模型之視覺優化。(曾清涼)</p> <p>(2)三維模型之真實貼圖會影響觀感，建議透過攝影測量萃取擬真外觀資訊，作為加速建立模型之作法。(邱式鴻、饒見有)</p> <p>(3)從法規面規定申請人未來須繳交規定資料格式之數值資料，過往資料則尋求技術面自動化逐年編列預算執行 E 化。(曾清涼、王啟鋒、韓仁毓)</p>	地政局	<p>資料蒐集方法依各顧問之建議，後續考量納入辦理；在法規面，本市登記機關辦理建物第一次測量作業已全面採向量化方式製圖，另內政部亦刻正研議建物委外轉繪應繳付數值檔之相關規定，可作為後續規劃轉換三維成果之基礎資料。</p>