

中華民國 112 年度

(112 年 1 月 1 日至 112 年 12 月 31 日)



臺北市政府地政局主管

臺北市實施平均地權基金附屬單位決算

( 作 業 基 金 )

臺北市政府地政局編

# 臺北市實施平均地權基金112年度附屬單位決算

## 目 次

甲、財務摘要	第 1 頁
乙、總說明	第 3 至 6 頁
丙、主要表	
一、收支餘絀表	第 7 至 8 頁
二、餘絀撥補表	第 9 頁
三、現金流量表	第 10 至 12 頁
四、平衡表	第 14 至 15 頁
丁、附屬表	
一、投融資業務收入明細表	第 17 頁
二、財務收入明細表	第 18 頁
三、其他業務外收入明細表	第 19 頁
四、投融資業務成本明細表	第 20 至 23 頁
五、管理及總務費用明細表	第 24 至 26 頁
六、其他業務費用明細表	第 27 頁
七、財務費用明細表	第 28 頁
八、其他業務外費用明細表	第 29 頁
九、資產折舊明細表	第 30 至 31 頁
十、資產變賣明細表	第 32 至 33 頁
十一、資產報廢明細表	第 34 至 35 頁
十二、貸出款明細表	第 - - 頁
十三、公庫撥補款明細表	第 - - 頁
十四、固定資產建設改良擴充明細表	第 36 頁
十五、資本支出計畫預算與實際進度比較表 - 其他長期投資	第 38 至 39 頁
十六、資本支出計畫預算與實際進度比較表 - 無形資產	第 40 至 41 頁
十七、資本支出計畫預算與實際進度比較表 - 固定資產建設改良擴充	第 42 至 43 頁
十八、長期債務舉債與償還明細表	第 44 至 45 頁
十九、主要營運項目執行績效摘要表	第 46 頁
二十、基金數額增減明細表	第 47 頁
二十一、資金轉投資及其餘絀明細表	第 - - 頁
二十二、無形資產明細表	第 48 頁
二十三、成本彙總表	第 - - 頁
二十四、員工人數彙計表	第 49 頁
二十五、用人費用彙計表	第 50 至 51 頁
二十六、增購及汰舊換新各種公務車輛明細表	第 - - 頁

# 臺北市實施平均地權基金112 年度附屬單位決算

## 目 次

二十七、各項費用彙計表	第 52 至 54 頁
二十八、管制性項目及統計所需項目比較表	第 55 頁
二十九、市議會審議臺北市總預算附屬單位預算案所提審議意見辦理情形報告表	第 56 頁

## 財務摘要

單位：新臺幣元

項 目	本 年 度	上 年 度	比較增減	%
<b>經營成績：</b>				
業務總收入	1,643,041,118	819,472,117	823,569,001	100.50
業務總支出	176,333,042	573,520,995	-397,187,953	-69.25
賸餘(短絀)	1,466,708,076	245,951,122	1,220,756,954	496.34
<b>餘絀撥補：</b>				
解繳公庫淨額	2,100,000,000	2,100,000,000	-	-
未分配賸餘餘額	41,585,406,451	43,678,020,220	-2,092,613,769	-4.79
待填補之短絀餘額	-	-	-	--
<b>現金流量：</b>				
增加不動產、廠房及設備、礦產資源	-1,446,384	-79,990	-1,366,394	--
增加長期債務	-	-	-	--
現金及約當現金之淨增	263,934,489	-	-	--
現金及約當現金之淨減	-	344,270,108	-	--
<b>財務狀況：</b>				
營運資金餘額	35,584,736,401	37,134,479,680	-1,549,743,279	-4.17
不動產、廠房及設備餘額	84,254,785	85,803,671	-1,548,886	-1.81
長期負債餘額	288,180	86,903	201,277	231.61
淨值	43,081,307,234	45,173,993,428	-2,092,686,194	-4.63
<p>【附註】： 現金流量之現金及約當現金包括現金及自投資日起3個月內到期或清償之債權證券。            營運資金餘額=流動資產-流動負債。            以下各表百分比及細項數字之和與本表總數或有差異，係四捨五入關係。</p>				

本 頁 空 白

# 臺北市實施平均地權基金

## 總說明

中華民國 112 年度

### 一、業務計畫實施績效

為實施平均地權，於民國 67 年 7 月 1 日依平均地權條例施行細則第 14 條規定設立本基金，並依預算法規定編列附屬單位預算，本基金分別辦理市地重劃、區段徵收及照價收買等業務。

區段徵收：本年度預算數 60,308,188,000 元，連同以前年度保留數 200,425,251 元，合計可用預算數 60,508,613,251 元，執行結果，實際執行數為 446,841,878 元，占可用預算數 0.74%。以上辦理區段徵收業務，預算執行差異原因主要係：

- (一) 北投士林科技園區第 2 期道路工程（東基地零星標），因部分路段遭遇管線障礙，工程進度不如預期，致預算執行差異。
- (二) 木柵路四段、五段附近地區因都市計畫審議進度不如預期，配合調整相關作業辦理進度，致預算執行落後。
- (三) 社子島地區因區段徵收開發範圍及抵價地比例審議進度不如預期，影響後續區段徵收相關作業期程，致預算執行落後。

各分項計畫之執行情形如下：

#### 1. 北投士林科技園區

- (1) 已完成：全區用地取得、抵價地分配作業、專案住宅配售、交屋作業及地上物拆遷補償；第 1 期工程範圍-各項公共工程及土地點交；第 2 期工程範圍-各項公共工程規劃設計、填土整地工程、公園綠地新建工程、道路工程（東基地、西基地）及土地點交。
- (2) 未完成：第 2 期工程範圍-道路工程（東基地零星標）。
- (3) 因應改善措施：部分路段遭遇管線障礙一事，已積極召開相關會議研商相關策進作為，並請代辦機關督促廠商依研商結果積極辦理。

#### 2. 木柵路四段、五段附近地區

- (1) 已完成：地籍資料整理、範圍勘選、協調公有土地處理等區段徵收前置作業之準備；工程委託規劃設計及監造廠商之決標、基本資料調查與分析、地形測量作業、地質鑽探與試驗工作。
- (2) 未完成：公共工程及專案住宅工程規劃設計、土地改良物查估、土地徵收補償市價查估。
- (3) 因應改善措施：本案擬辦區段徵收範圍經檢討納入木柵路四段附近地區，全案納

# 臺北市實施平均地權基金

## 總說明

中華民國 112 年度

入本市文山區都市計畫通盤檢討，業於本市都市計畫委員會 109 年 6 月 18 日第 766 次會議審議修正通過，刻由內政部都市計畫委員會審議中；將配合審議進度預為準備區段徵收相關作業。

### 3. 社子島地區

- (1) 已完成：土地改良物歷史圖資及航空影像數值化作業、協力造屋委外研究案、公園綠地系統景觀總體規劃委託技術服務案、智慧建設總體規劃案、公共工程先期規劃及環境影響評估、第 1 階段公共工程及專案住宅工程 PCM 招標作業。
- (2) 未完成：樹保計畫委託技術服務、第 2 階段公共工程及專案住宅工程委託專案管理及統包、土地改良物查估、土地徵收補償市價查估。
- (3) 因應改善措施：本案刻由內政部審議區段徵收開發範圍及抵價地比例，將配合審議進度辦理工程規劃、土地改良物與土地徵收補償市價查估，及預為準備區段徵收相關作業。

## 二、收支餘絀情形

### (一) 收入決算數與收入預算數比較情形

本年度業務收入決算數 560,665,139 元，業務外收入 1,082,375,979 元，收入共計 1,643,041,118 元，較預算數 2,077,762,000 元，減少 434,720,882 元，計減少 20.92%。茲將收入各科目金額與預算增減情形分析如下：

1. 投融資業務收入：決算數為 560,665,139 元，較預算數 927,569,000 元，減少 366,903,861 元，計減少 39.56%，主要係因士林官邸北側地區區段徵收區範圍內士林區福林段二小段 598 地號其餘可建築土地標售案，經公開招標，無人投標而流標所致。
2. 財務收入：決算數為 1,730,917 元，較預算數 95,152,000 元，減少 93,421,083 元，計減少 98.18%，主要係因社子島地區區段徵收開發範圍及抵價地比例審議進度不如預期，影響區段徵收計畫報核期程，爰尚無須設算利息所致。
3. 其他業務外收入：決算數為 1,080,645,062 元，較預算數 1,055,041,000 元，增加 25,604,062 元，計增加 2.43%，主要係因新工處代辦北投士林科技園區區段徵收專案住宅新建工程水電工程之施工廠商，依法院判決應給付遲延利息，未編列預算；又因該廠商未請領之工程款，前經地方法院及高等法院判決扣留債權予第三人，終獲最高法院判定債權不存在，爰轉列雜項收入，未編列預算；108-110 年補助「內

# 臺北市實施平均地權基金

## 總說明

中華民國 112 年度

湖六期重劃區路面及側溝蓋更新工程」繳回結餘款，因應內湖六期重劃抵費地出售盈餘款專戶裁撤，移列本基金，未編列預算所致。

### (二) 支出決算數與支出預算數比較情形

本年度業務成本與費用決算數 174,810,948 元，業務外費用 1,522,094 元，共計 176,333,042 元，較預算數 237,382,000 元，減少 61,048,958 元，計減少 25.72%，茲將支出各科目金額與預算增減情形分析如下：

1. 投融資業務成本：決算數為 32,486,946 元，較預算數 76,425,000 元，減少 43,938,054 元，計減少 57.49%，主要係因士林官邸北側地區區段徵收區範圍內士林區福林段二小段 598 地號其餘可建築土地標售案，經公開招標，無人投標而流標；又因北投士林科技園區區段徵收範圍內北投區軟橋段 88、91 及 93 地號等土地之地價稅，依土地稅減免規則第 17 條及區段徵收實施辦法第 40 條規定，本年度尚無須繳納地價稅所致。
2. 管理及總務費用：決算數為 14,939,314 元，較預算數 20,036,000 元，減少 5,096,686 元，計減少 25.44%，主要係摶節開支所致。
3. 其他業務費用：決算數為 127,384,688 元，較預算數 140,897,000 元，減少 13,512,312 元，計減少 9.59%，主要係 112 年補助「南港生態綠廊暨立體連通平台建置工程」實際決標金額較預算分配低所致。
4. 財務費用：決算數為 4,070 元，較預算數 11,000 元，減少 6,930 元，計減少 63.00%，係個人電腦租賃採購案按實際租賃款攤銷利息，致實際執行數較預算數減少所致。
5. 其他業務外費用：決算數為 1,518,024 元，較預算數 13,000 元，增加 1,505,024 元，計增加 11,577.11%，主要係因臺北市內湖區第九期市地重劃工程委託規劃設計及監造技術服務」契約終止後結算服務費，未編列預算所致。

### (三) 決算與預算賸餘比較情形

本年度決算賸餘數 1,466,708,076 元，較預算賸餘數 1,840,380,000 元，減少 373,671,924 元，計減少 20.30%，主要係因士林官邸北側地區區段徵收區範圍內士林區福林段二小段 598 地號其餘可建築土地標售案，經公開招標，無人投標而流標，致賸餘低於預期。

### 三、餘絀撥補實況

本期賸餘 1,466,708,076 元，前期未分配賸餘 43,678,020,220 元，賸餘共計



# 臺北市實施平均地權基金

## 總說明

中華民國 112 年度

45,144,728,296 元，本年度解繳公庫淨額 2,100,000,000 元，本年度依平均地權條例施行細則第 84 條及市地重劃實施辦法第 56 條規定，重劃區之抵費地售出後所得價款應優先抵付重劃總費用，如有盈餘時，應以其半數撥充實施平均地權基金，故盈餘款半數撥付本局經營之「臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金」1,459,321,845 元；經過上述分配，本年度未分配賸餘 41,585,406,451 元。

### 四、現金流量結果

- (一)業務活動之現金流量：淨現金流入 3,283,999,539 元。
- (二)投資活動之現金流量：淨現金流入 544,625,005 元。
- (三)籌資活動之現金流量：淨現金流出 3,564,690,055 元。
- (四)期初現金及約當現金 40,860,857,503 元，本年度現金及約當現金淨增 263,934,489 元，期末現金及約當現金 41,124,791,992 元。

### 五、資產負債情況

- (一)決算日資產總額為 49,041,593,439 元：包括流動資產 41,376,297,320 元；投資、長期應收款、貸墊款及準備金 7,542,889,224 元；不動產、廠房及設備 84,254,785 元；無形資產 1,028,650 元；其他資產 37,123,460 元。
- (二)決算日負債總額為 5,960,286,205 元：包括流動負債 5,791,560,919 元；長期負債 288,180 元；其他負債 168,437,106 元。
- (三)決算日淨值總額為 43,081,307,234 元：包括基金 1,495,900,783 元；累積餘絀 41,585,406,451 元。

### 六、其他：

- (一)本年度併決算及奉准先行辦理並於以後年度補辦預算事項：併決算詳收支餘絀表附表（併決算資料明細表）、資本支出計畫預算與實際進度比較表及基金數額增減明細表，另無補辦以後年度預算事項。
- (二)預算所列未來承諾授權之執行情形：無
- (三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度內之支出事項及或有資產：無
- (四)自償性公共建設計畫營運與負擔狀況及自償率達成情形：無
- (五)推動各項業務計畫獲中央政府或國內外學術機構評鑑（選）優良事蹟：無
- (六)揭露公民提案參與式預算執行情形：無

## 臺北市實施平均地權基金

## 收支餘絀表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

上年度 決算審定數		科 目	本 年 度 預 算 數		本 年 度 決 算 數		比較增減	
金 額	%		金 額	%	金 額	%	金 額	%
538,687,016	100.00	<b>業務收入</b>	927,569,000	100.00	560,665,139	100.00	-366,903,861	-39.56
538,687,016	100.00	投融資業務收入	927,569,000	100.00	560,665,139	100.00	-366,903,861	-39.56
538,687,016	100.00	政策性開發不動產收入	927,569,000	100.00	560,665,139	100.00	-366,903,861	-39.56
560,344,249	104.02	<b>業務成本與費用</b>	237,358,000	25.59	174,810,948	31.18	-62,547,052	-26.35
159,789,594	29.66	投融資業務成本	76,425,000	8.24	32,486,946	5.79	-43,938,054	-57.49
159,789,594	29.66	政策性開發不動產成本	76,425,000	8.24	32,486,946	5.79	-43,938,054	-57.49
15,875,909	2.95	管理及總務費用	20,036,000	2.16	14,939,314	2.66	-5,096,686	-25.44
15,875,909	2.95	管理費用及總務費用	20,036,000	2.16	14,939,314	2.66	-5,096,686	-25.44
384,678,746	71.41	其他業務費用	140,897,000	15.19	127,384,688	22.72	-13,512,312	-9.59
384,678,746	71.41	雜項業務費用	140,897,000	15.19	127,384,688	22.72	-13,512,312	-9.59
-21,657,233	-4.02	<b>業務賸餘（短絀）</b>	690,211,000	74.41	385,854,191	68.82	-304,356,809	-44.10
280,785,101	52.12	<b>業務外收入</b>	1,150,193,000	124.00	1,082,375,979	193.05	-67,817,021	-5.90
92,438	0.02	財務收入	95,152,000	10.26	1,730,917	0.31	-93,421,083	-98.18
92,438	0.02	利息收入	95,152,000	10.26	1,730,917	0.31	-93,421,083	-98.18
280,692,663	52.11	其他業務外收入	1,055,041,000	113.74	1,080,645,062	192.74	25,604,062	2.43
470,991	0.09	違規罰款收入	600,000	0.06	630,219	0.11	30,219	5.04
280,221,672	52.02	雜項收入	1,054,441,000	113.68	1,080,014,843	192.63	25,573,843	2.43
13,176,746	2.45	<b>業務外費用</b>	24,000	0.00	1,522,094	0.27	1,498,094	6,242.06
4,045	0.00	財務費用	11,000	0.00	4,070	0.00	-6,930	-63.00
4,045	0.00	利息費用	11,000	0.00	4,070	0.00	-6,930	-63.00
13,172,701	2.45	其他業務外費用	13,000	0.00	1,518,024	0.27	1,505,024	11,577.11
4,060	0.00	財產交易短絀	5,000	0.00	5,379	0.00	379	7.58
13,168,641	2.44	雜項費用	8,000	0.00	1,512,645	0.27	1,504,645	18,808.06
267,608,355	49.68	<b>業務外賸餘（短絀）</b>	1,150,169,000	124.00	1,080,853,885	192.78	-69,315,115	-6.03
245,951,122	45.66	<b>本期賸餘（短絀）</b>	1,840,380,000	198.41	1,466,708,076	261.60	-373,671,924	-20.30

【附註】：本期其他綜合餘絀本年度預算數0元，本年度決算數0元，上年度決算審定數0元。

# 臺北市實施平均地權基金 併決算資料明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

總帳科目	說明	金額	簽奉核准日期
合計		27,109,086	
違規罰款收入	北投士林科技園區區段徵收公共工程等契約覈實認列違規罰款收入，較預算數600,000元增加部分。	23,997	112年9月19日
違規罰款收入	個人電腦租賃採購案因廠商遲延履約，收取違約罰款收入。	6,222	112年11月14日
雜項收入	日據時期重劃區保留地中山區中山段一小段500地號土地無權占用使用補償金收入。	1,640,124	112年2月4日
雜項收入	108-110年補助「內湖六期重劃區路面及側溝蓋更新工程」繳回結餘款，因應內湖六期重劃抵費地出售盈餘款專戶裁撤，移列本基金。	11,591,814	112年2月6日
雜項收入	財產報廢變賣收入。	6,290	112年4月13日
雜項收入	因「北投區洲美段一小段103地號土地地下廢棄物清理費用追訴求償事件」債務人依判決結果應給付以前年度遲延利息。	1,280,195	112年8月8日
雜項收入	新工處代辦北投士林科技園區區段徵收公共工程有價廢料變賣收入571,846元，於「雜項收入」項下調整441,846元，餘130,000元併入決算。	130,000	112年11月15日
雜項收入	財產報廢變賣收入覈實認列，較預算數1,730元增加部分。	1,736	112年12月12日
雜項收入	新工處代辦北投士林科技園區區段徵收專案住宅新建工程水電工程之施工廠商，依法院判決應給付以前年度遲延利息6,049,838元，於「雜項收入」項下調整128,154元，餘5,921,684元併入決算。	5,921,684	113年1月5日
雜項收入	新工處代辦北投士林科技園區區段徵收專案住宅新建工程水電工程施工廠商未請領之工程款，前經地方法院及高等法院判決扣留500萬元債權予第三人，終獲最高法院判定債權不存在，爰轉列雜項收入。	5,000,000	113年1月10日
雜項收入	北投區新洲美段87地號土地設定地上權公開招標案招標文件工本費。	2,000	113年2月17日
財產交易短絀	報廢事業用財產，拍賣金額不足抵扣帳面價值及部分廢品廢棄無收益所生之短絀。	379	113年1月19日
雜項費用	112年中山區中山段一小段500地號土地無權占用使用補償金收入應納營業稅。	78,082	112年2月4日
雜項費用	「臺北市內湖區第九期市地重劃工程委託規劃設計及監造技術服務」契約終止後結算服務費。	1,399,482	112年2月7日
雜項費用	北投士林科技園區區段徵收公共工程有價廢料變賣收入應納營業稅。	27,081	112年6月8日

## 臺北市實施平均地權基金

## 餘絀撥補表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

上年度 決算審定數		項 目	本年度預算數		本年度決算數		比較增減	
金額	%		金額	%	金額	%	金額	%
45,806,461,467	100.00	<b>賸餘之部</b>	45,686,397,000	100.00	45,144,728,296	100.00	-541,668,704	-1.19
245,951,122	0.54	本期賸餘	1,840,380,000	4.03	1,466,708,076	3.25	-373,671,924	-20.30
45,560,510,345	99.46	前期未分配賸餘	43,846,017,000	95.97	43,678,020,220	96.75	-167,996,780	-0.38
2,128,441,247	4.65	<b>分配之部</b>	3,559,322,000	7.79	3,559,321,845	7.88	-155	-0.00
2,100,000,000	4.58	解繳公庫淨額	2,100,000,000	4.60	2,100,000,000	4.65	0	0.00
28,441,247	0.06	其他依法分配數	1,459,322,000	3.19	1,459,321,845	3.23	-155	-0.00
43,678,020,220	95.35	<b>未分配賸餘</b>	42,127,075,000	92.21	41,585,406,451	92.12	-541,668,549	-1.29

## 臺北市實施平均地權基金

## 現金流量表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目	預 算 數	決 算 數	比較增減	
			金 額	%
<b>業務活動之現金流量</b>				
本期賸餘(短絀)	1,840,380,000	1,466,708,076	-373,671,924	-20.30
利息股利之調整	11,000	-1,726,847	-1,737,847	--
利息收入	-	-1,730,917	-1,730,917	--
利息費用	11,000	4,070	-6,930	-63.00
未計利息股利之本期賸餘(短絀)	1,840,391,000	1,464,981,229	-375,409,771	-20.40
調整項目	3,110,546,000	1,817,454,726	-1,293,091,274	-41.57
折舊、減損及折耗	3,300,000	3,297,179	-2,821	-0.09
攤銷	545,000	549,476	4,476	0.82
處理資產短絀(賸餘)	5,000	2,783	-2,217	-44.34
流動資產淨減(淨增)	499,267,000	115,323,947	-383,943,053	-76.90
流動負債淨增(淨減)	2,607,429,000	1,698,281,341	-909,147,659	-34.87
未計利息股利之現金流入(流出)	4,950,937,000	3,282,435,955	-1,668,501,045	-33.70
收取利息	-	1,563,584	1,563,584	--
<b>業務活動之淨現金流入(流出)</b>	<b>4,950,937,000</b>	<b>3,283,999,539</b>	<b>-1,666,937,461</b>	<b>-33.67</b>
<b>投資活動之現金流量</b>				
減少投資、長期應收款、貸墊款及準備金	1,008,995,000	987,835,062	-21,159,938	-2.10
減少不動產、廠房及設備、礦產資源	-	3,370	3,370	--
減少無形資產及其他資產	-	1,192,414	1,192,414	--
增加投資、長期應收款、貸墊款及準備金	-32,982,655,000	-407,678,033	32,574,976,967	--
增加不動產、廠房及設備、礦產資源	-1,816,000	-1,446,384	369,616	--
增加無形資產及其他資產	-	-35,281,424	-35,281,424	--
<b>投資活動之淨現金流入(流出)</b>	<b>-31,975,476,000</b>	<b>544,625,005</b>	<b>32,520,101,005</b>	<b>--</b>
<b>籌資活動之現金流量</b>				
減少短期債務、流動金融負債及其他負債	-377,000	-5,312,585	-4,935,585	--
減少長期負債	-78,000	-51,580	26,420	--
支付利息	-11,000	-4,045	6,955	--
賸餘分配款	-3,559,322,000	-3,559,321,845	155	--

## 臺北市實施平均地權基金

## 現金流量表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目	預 算 數	決 算 數	比較增減	
			金 額	%
籌資活動之淨現金流入(流出)	-3,559,788,000	-3,564,690,055	-4,902,055	--
現金及約當現金之淨增(淨減)	-30,584,327,000	263,934,489	30,848,261,489	--
期初現金及約當現金	41,149,102,000	40,860,857,503	-288,244,497	-0.70
期末現金及約當現金	10,564,775,000	41,124,791,992	30,560,016,992	289.26

# 臺北市實施平均地權基金

## 現金流量表附表

中華民國112年度

- 1.本年度增加準備金係應付退休及離職金10,350元。
- 2.不影響現金流量之投資及籌資活動：
  - (1)本年度其他長期投資各計畫案設算利息收入決算數為167,333元。
  - (2)109年採融資租賃方式取得資產246,357元，其中影響現金流量部分為本年度付款48,600元，另應付租賃款之利息費用1,769元及長期負債轉列短期債務48,600元，不影響現金流量。
  - (3)110年採融資租賃方式取得資產53,591元，其中影響現金流量部分為本年度付款10,620元，另應付租賃款之利息費用711元及長期負債轉列短期債務10,620元，不影響現金流量。
  - (4)112年採融資租賃方式取得資產380,487元，其中影響現金流量部分為本年度付款51,580元，另應付租賃款之利息費用1,590元、長期負債轉列短期債務72,480元，不影響現金流量。
  - (5)固定資產之交通運輸設備於112年11月24日簽報本府移撥予本局所屬臺北市士林地政事務所，並經本府同年月28日府授主事預字第1123010468號函核定辦理實物作價折減基金，依實際移撥日期（112年12月21日）帳面價值72,425元（成本541,250元—累計折舊468,825元）折減基金，不影響現金流量。

本 頁 空 白



科目	本年度決算數		上年度決算審定數		比較增減	
	金額	%	金額	%	金額	%
<b>資產</b>	<b>49,041,593,439</b>	<b>100.00</b>	<b>49,440,971,595</b>	<b>100.00</b>	<b>-399,378,156</b>	<b>-0.81</b>
流動資產	41,376,297,320	84.37	41,227,686,778	83.39	148,610,542	0.36
現金	41,124,791,992	83.86	40,860,857,503	82.65	263,934,489	0.65
銀行存款	41,124,791,992	83.86	40,860,857,503	82.65	263,934,489	0.65
應收款項	127,299,290	0.26	207,114,758	0.42	-79,815,468	-38.54
其他應收款	127,299,290	0.26	207,114,758	0.42	-79,815,468	-38.54
預付款項	124,206,038	0.25	159,714,517	0.32	-35,508,479	-22.23
預付費用	124,206,038	0.25	159,714,517	0.32	-35,508,479	-22.23
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	7,542,889,224	15.38	8,122,868,570	16.43	-579,979,346	-7.14
其他長期投資	4,908,400,231	10.01	4,508,469,177	9.12	399,931,054	8.87
什項長期投資	4,908,400,231	10.01	4,508,469,177	9.12	399,931,054	8.87
長期應收款	2,633,602,530	5.37	3,613,523,280	7.31	-979,920,750	-27.12
長期應收款	2,633,602,530	5.37	3,613,523,280	7.31	-979,920,750	-27.12
準備金	886,463	0.00	876,113	0.00	10,350	1.18
退休及離職準備金	886,463	0.00	876,113	0.00	10,350	1.18
不動產、廠房及設備	84,254,785	0.17	85,803,671	0.17	-1,548,886	-1.81
土地	74,665,310	0.15	74,665,310	0.15	-	-
土地	74,665,310	0.15	74,665,310	0.15	-	-
機械及設備	1,872,864	0.00	2,512,279	0.01	-639,415	-25.45
機械及設備	13,022,141	0.03	13,414,175	0.03	-392,034	-2.92
累計折舊 - 機械及設備	-11,149,277	-0.02	-10,901,896	-0.02	-247,381	--
交通及運輸設備	7,230,004	0.01	8,445,670	0.02	-1,215,666	-14.39
交通及運輸設備	30,380,910	0.06	29,686,160	0.06	694,750	2.34
累計折舊 - 交通及運輸設備	-23,150,906	-0.05	-21,240,490	-0.04	-1,910,416	--
什項設備	25,558	0.00	28,012	0.00	-2,454	-8.76
什項設備	1,268,813	0.00	1,281,413	0.00	-12,600	-0.98
累計折舊 - 什項設備	-1,243,255	0.00	-1,253,401	0.00	10,146	--
租賃資產	461,049	0.00	152,400	0.00	308,649	202.53
租賃資產	680,435	0.00	299,948	0.00	380,487	126.85
累計折舊 - 租賃資產	-219,386	0.00	-147,548	0.00	-71,838	--
無形資產	1,028,650	0.00	1,508,876	0.00	-480,226	-31.83
無形資產	1,028,650	0.00	1,508,876	0.00	-480,226	-31.83
電腦軟體	1,028,650	0.00	1,508,876	0.00	-480,226	-31.83
其他資產	37,123,460	0.08	3,103,700	0.01	34,019,760	1,096.10
什項資產	37,123,460	0.08	3,103,700	0.01	34,019,760	1,096.10
存出保證金	41,500	0.00	-	-	41,500	--
催收款項	35,170,674	0.07	-	-	35,170,674	--
暫付及待結轉帳項	1,911,286	0.00	3,103,700	0.01	-1,192,414	-38.42
<b>合計</b>	<b>49,041,593,439</b>	<b>100.00</b>	<b>49,440,971,595</b>	<b>100.00</b>	<b>-399,378,156</b>	<b>-0.81</b>

【附註】：1.本年度信託代理與保證資產（負債）835,750,347元，係保證品（應付保證品）之數。

2.上年度信託代理與保證資產（負債）370,300,698元，係保證品（應付保證品）之數。

3.因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出事項（包括或有負債）及或有資產計0元。

## 均地權基金

## 衡表

112年12月31日

單位：新臺幣元

科目	本年度決算數		上年度決算審定數		比較增減	
	金額	%	金額	%	金額	%
<b>負債</b>	<b>5,960,286,205</b>	<b>12.15</b>	<b>4,266,978,167</b>	<b>8.63</b>	<b>1,693,308,038</b>	<b>39.68</b>
流動負債	5,791,560,919	11.81	4,093,207,098	8.28	1,698,353,821	41.49
短期債務	131,700	0.00	59,220	0.00	72,480	122.39
應付到期長期負債	131,700	0.00	59,220	0.00	72,480	122.39
應付款項	110,611,258	0.23	147,732,778	0.30	-37,121,520	-25.13
應付帳款	105,143,719	0.21	131,855,311	0.27	-26,711,592	-20.26
應付代收款	604,858	0.00	1,830,764	0.00	-1,225,906	-66.96
應付費用	1,551,315	0.00	3,532,207	0.01	-1,980,892	-56.08
應付利息	-	-	13,296	0.00	-13,296	--
其他應付款	3,311,366	0.01	10,501,200	0.02	-7,189,834	-68.47
預收款項	5,680,817,961	11.58	3,945,415,100	7.98	1,735,402,861	43.99
預收收入	5,680,817,961	11.58	3,945,415,100	7.98	1,735,402,861	43.99
長期負債	288,180	0.00	86,903	0.00	201,277	231.61
長期債務	288,180	0.00	86,903	0.00	201,277	231.61
應付租賃款	288,180	0.00	86,903	0.00	201,277	231.61
其他負債	168,437,106	0.34	173,684,166	0.35	-5,247,060	-3.02
什項負債	168,437,106	0.34	173,684,166	0.35	-5,247,060	-3.02
存入保證金	2,061,485	0.00	2,492,803	0.01	-431,318	-17.30
應付保管款	165,489,158	0.34	166,669,856	0.34	-1,180,698	-0.71
應付退休及離職金	886,463	0.00	876,113	0.00	10,350	1.18
暫收及待結轉帳項	-	-	3,645,394	0.01	-3,645,394	--
<b>淨值</b>	<b>43,081,307,234</b>	<b>87.85</b>	<b>45,173,993,428</b>	<b>91.37</b>	<b>-2,092,686,194</b>	<b>-4.63</b>
基金	1,495,900,783	3.05	1,495,973,208	3.03	-72,425	0.00
基金	1,495,900,783	3.05	1,495,973,208	3.03	-72,425	0.00
基金	1,495,900,783	3.05	1,495,973,208	3.03	-72,425	0.00
累積餘絀	41,585,406,451	84.80	43,678,020,220	88.34	-2,092,613,769	-4.79
累積賸餘	41,585,406,451	84.80	43,678,020,220	88.34	-2,092,613,769	-4.79
累積賸餘	41,585,406,451	84.80	43,678,020,220	88.34	-2,092,613,769	-4.79
<b>合計</b>	<b>49,041,593,439</b>	<b>100.00</b>	<b>49,440,971,595</b>	<b>100.00</b>	<b>-399,378,156</b>	<b>-0.81</b>

4.債權憑證2份。

5.經管珍貴動產、不動產0元。

本 頁 空 白

# 臺北市實施平均地權基金

## 投融资業務收入明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金 額	%	
投融资業務收入	927,569,000	560,665,139	-366,903,861	-39.56	
政策性開發不動產收入	927,569,000	560,665,139	-366,903,861	-39.56	<p>1.北投士林科技園區區段徵收範圍內北投區軟橋段91及93地號土地（T16及T18）設定地上權開發案之租金收入，因預算編列與實際執行之進位方式不同，致實際執行數114,710,786元較預算數114,710,784元增加2元。</p> <p>2.士林官邸北側地區區段徵收範圍內士林區福林段二小段578、583、584、596、604、605地號及奇岩新社區區段徵收範圍內北投區三合段9、10、27、52、55、62、65、72、76地號等土地設定地上權開發案，經公開招標，因無人投標而流標，致租金收入及權利金收入實際執行數0元較預算數59,912,125元減少59,912,125元。</p> <p>3.士林官邸北側地區區段徵收範圍內士林區福林段二小段598地號其餘可建築土地標售收入，經公開招標，因無人投標而流標，致實際執行數0元較預算數355,804,138元減少355,804,138元。</p> <p>4.辦理本市中山區正義段一小段313地號照價收買土地讓售價款48,812,400元。</p>
合 計	927,569,000	560,665,139	-366,903,861	-39.56	

## 臺北市實施平均地權基金

## 財務收入明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金 額	%	
財務收入	95,152,000	1,730,917	-93,421,083	-98.18	1.本年度設算利息收入，主要因社子島地區區段徵收範圍及抵價地比例審議進度不如預期，影響區段徵收計畫報核期程，尚無須設算利息，致實際執行數167,333元較預算數95,152,000元減少94,984,667元。 2.北投區洲美段一小段103地號土地地下廢棄物清理費用追訴求償事件債務人依判決結果應給付延遲利息198,818元。 3.新工處代辦北投士林科技園區區段徵收專案住宅新建工程水電工程之施工廠商，依法院判決應給付延遲利息1,364,766元。
利息收入	95,152,000	1,730,917	-93,421,083	-98.18	
合 計	95,152,000	1,730,917	-93,421,083	-98.18	

# 臺北市實施平均地權基金

## 其他業務外收入明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金 額	%	
其他業務外收入	1,055,041,000	1,080,645,062	25,604,062	2.43	
違規罰款收入	600,000	630,219	30,219	5.04	
雜項收入	1,054,441,000	1,080,014,843	25,573,843	2.43	
合 計	1,055,041,000	1,080,645,062	25,604,062	2.43	

# 臺北市實施平均地權基金 投融資業務成本明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金 額	%	
<b>投融資業務成本</b>	<b>76,425,000</b>	<b>32,486,946</b>	<b>-43,938,054</b>	<b>-57.49</b>	
政策性開發不動產成本	76,425,000	32,486,946	-43,938,054	-57.49	<p>1.內湖區石潭段四小段288地號土地公共意外責任險投保費用17,307元。</p> <p>2.士林官邸北側地區區段徵收區範圍內士林區福林段二小段598地號其餘可建築土地標售成本，經公開招標，因無人投標而流標，致實際執行數0元較預算數29,074,000元減少29,074,000元。</p> <p>3.內湖區石潭段四小段288地號土地範圍內樹木安全檢測服務，及委託不動產估價師查估標售開發區範圍內土地標售價格之估價費用等專業服務費446,940元。</p> <p>4.北投士林科技園區區段徵收範圍內北投區軟橋段88、91及93地號等土地之地價稅，依土地稅減免規則第17條及區段徵收實施辦法第40條，因工程於112年4月19日驗收完成，本年度尚無須繳納土地地價稅，致實際執行數0元較預算數22,714,207元減少22,714,207元。</p> <p>5.士林官邸北側地區區段徵收範圍內士林區福林段二小段578、583、584、596、604、605地號及奇岩新社區區段徵收範圍內北投區三合段9、10、27、52、55、62、65、72、76地號等土地之地價稅，因土地尚未處分，尚無</p>

# 臺北市實施平均地權基金 投融資業務成本明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金 額	%	
					<p>須繳納土地地價稅，致實際執行數0元較預算數522元減少522元。</p> <p>6.北投士林科技園區區段徵收範圍內北投區軟橋段52地號土地之地價稅，依土地稅減免規則，公有土地設置為供公眾使用之停車場，地價稅全免，致實際執行數0元較預算數677,559元減少677,559元。</p> <p>7.內湖區石潭段四小段288地號土地自來水費覈實認列，致實際執行數875元較預算數1,200元減少325元。</p> <p>8.112年度經管市有土地割草、收草及廢棄物（含廢草、瓶罐、垃圾及雜物等）清理勞務採購，因決標單價較預算低且實際施作面積不如預期，致實際執行數88,630元較預算數271,486元減少182,856元。</p> <p>9.開發區範圍內土地圍籬汰換及維修費用，因權管土地圍籬均無汰換及維修需求，致實際執行數0元較預算數108,172元減少108,172元。</p> <p>10.委託不動產估價師查估標售開發區範圍內土地標售價格之估價費用，因用途別調整，致實際執行數0元較預算數30,142元減少30,142元。</p> <p>11.士林官邸北側地區區段徵收賸餘可建築土地活化利用方案</p>



# 臺北市實施平均地權基金 投融資業務成本明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金 額	%	
					評估委託專業服務案第2次契約變更服務費179,000元。 12.奇岩新社區區段徵收贖餘可建築土地活化利用方案評估委託專業服務案第1次契約變更服務費213,000元。 13.內湖區石潭段四小段288地號土地範圍內車阻移除及路緣石、水泥地坪修補工程等修繕費用147,525元。 14.辦理本市中山區正義段一小段313地號照價收買土地讓售成本7,914,312元及所有權移轉登記代書費用及規費28,065元。 15.因上開地號於納稅義務基準日(8月31日)已移轉土地權利範圍396,108分之372,156,本局僅需負擔殘餘持分土地地價稅,致實際執行數執行數4,884元較預算數101,304元減少96,420元。
服務費用	-	464,247	464,247	--	
保險費	-	17,307	17,307	--	
責任保險費	-	17,307	17,307	--	
專業服務費	-	446,940	446,940	--	
其他	-	446,940	446,940	--	
材料及用品費	29,074,000	7,914,312	-21,159,688	-72.78	
商品及醫療用品	29,074,000	7,914,312	-21,159,688	-72.78	
商品	29,074,000	7,914,312	-21,159,688	-72.78	
稅捐與規費(強制費)	46,724,000	23,240,357	-23,483,643	-50.26	
土地稅	46,724,000	23,235,292	-23,488,708	-50.27	
一般土地地價稅	46,724,000	23,235,292	-23,488,708	-50.27	

# 臺北市實施平均地權基金 投融資業務成本明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金 額	%	
規費	-	5,065	5,065	--	
行政規費與強制費	-	5,065	5,065	--	
其他	627,000	868,030	241,030	38.44	
其他費用	627,000	868,030	241,030	38.44	
其他	627,000	868,030	241,030	38.44	
合 計	76,425,000	32,486,946	-43,938,054	-57.49	

# 臺北市實施平均地權基金

## 管理及總務費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金 額	%	
<b>管理及總務費用</b>	<b>20,036,000</b>	<b>14,939,314</b>	<b>-5,096,686</b>	<b>-25.44</b>	主要係因擲節開支所致。
管理費用及總務費用	20,036,000	14,939,314	-5,096,686	-25.44	
用人費用	2,642,000	1,627,215	-1,014,785	-38.41	
正式員額薪資	30,000	10,000	-20,000	-66.67	
管理會委員報酬	30,000	10,000	-20,000	-66.67	
聘僱及兼職人員薪資	809,328	793,764	-15,564	-1.92	
約僱職員薪金	809,328	793,764	-15,564	-1.92	
超時工作報酬	1,470,654	491,958	-978,696	-66.55	
加班費	1,470,654	491,958	-978,696	-66.55	
獎金	101,166	99,221	-1,945	-1.92	
年終獎金	101,166	99,221	-1,945	-1.92	
退休及卹償金	50,400	49,032	-1,368	-2.71	
職員退休及離職金	50,400	49,032	-1,368	-2.71	
福利費	180,452	183,240	2,788	1.55	
分擔員工保險費	110,220	117,057	6,837	6.20	
傷病醫藥費	9,000	-	-9,000	--	
員工通勤交通費	29,232	27,808	-1,424	-4.87	
其他福利費	32,000	38,375	6,375	19.92	
服務費用	12,529,000	8,654,743	-3,874,257	-30.92	
郵電費	1,043,460	146,905	-896,555	-85.92	
郵費	1,043,460	110,236	-933,224	-89.44	
電話費	-	14,565	14,565	--	
數據通信費	-	22,104	22,104	--	
旅運費	10,850	1,400	-9,450	-87.10	
國內旅費	10,850	1,400	-9,450	-87.10	
印刷裝訂與廣告費	1,270,041	150,664	-1,119,377	-88.14	
印刷及裝訂費	1,270,041	111,814	-1,158,227	-91.20	
業務宣導費	-	38,850	38,850	--	
修理保養及保固費	1,935,814	1,683,410	-252,404	-13.04	
機械及設備修護費	331,447	326,180	-5,267	-1.59	
交通及運輸設備修護費	1,604,367	1,357,230	-247,137	-15.40	

# 臺北市實施平均地權基金 管理及總務費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金 額	%	
保險費	49,000	37,276	-11,724	-23.93	
交通及運輸設備保險費	49,000	37,276	-11,724	-23.93	
一般服務費	6,159,365	5,081,588	-1,077,777	-17.50	
計時與計件人員酬金	6,155,365	5,077,588	-1,077,777	-17.51	預算編列進用臨時人員9人，實際進用8人，預算數6,155,365元，決算數5,077,588元。
體育活動費	4,000	4,000	0	0.00	
專業服務費	2,060,470	1,553,500	-506,970	-24.60	
法律事務費	360,000	-	-360,000	--	
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	45,500	21,500	-24,000	-52.75	
電腦軟體服務費	1,523,720	1,392,350	-131,370	-8.62	
其他	131,250	139,650	8,400	6.40	
材料及用品費	851,000	473,137	-377,863	-44.40	
使用材料費	199,760	226,466	26,706	13.37	
油脂	157,760	184,516	26,756	16.96	
設備零件	42,000	41,950	-50	-0.12	
用品消耗	651,240	246,671	-404,569	-62.12	
辦公(事務)用品	251,480	201,196	-50,284	-20.00	
報章什誌	9,760	-	-9,760	--	
其他	390,000	45,475	-344,525	-88.34	
租金與利息	24,000	-	-24,000	--	
房租	24,000	-	-24,000	--	
一般房屋租金	24,000	-	-24,000	--	
折舊、折耗及攤銷	3,845,000	3,846,655	1,655	0.04	
不動產、廠房及設備折舊	3,299,852	3,297,179	-2,673	-0.08	
機械及設備折舊	773,253	843,772	70,519	9.12	
交通及運輸設備折舊	2,422,463	2,379,241	-43,222	-1.78	
什項設備折舊	2,328	2,328	0	0.00	
租賃資產折舊	101,808	71,838	-29,970	-29.44	
攤銷	545,148	549,476	4,328	0.79	

# 臺北市實施平均地權基金 管理及總務費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金 額	%	
攤銷電腦軟體費	545,148	549,476	4,328	0.79	
稅捐與規費(強制費)	142,000	329,164	187,164	131.81	
土地稅	-	200,727	200,727	--	
一般土地地價稅	-	200,727	200,727	--	
消費與行為稅	78,610	78,612	2	0.00	
印花稅	-	2	2	--	
使用牌照稅	78,610	78,610	0	0.00	
規費	63,390	49,825	-13,565	-21.40	
行政規費與強制費	16,380	3,265	-13,115	-80.07	
汽車燃料使用費	43,260	43,260	0	0.00	
其他	3,750	3,300	-450	-12.00	
其他	3,000	8,400	5,400	180.00	
其他費用	3,000	8,400	5,400	180.00	
其他	3,000	8,400	5,400	180.00	
<b>合 計</b>	<b>20,036,000</b>	<b>14,939,314</b>	<b>-5,096,686</b>	<b>-25.44</b>	

# 臺北市實施平均地權基金

## 其他業務費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金 額	%	
<b>其他業務費用</b>	<b>140,897,000</b>	<b>127,384,688</b>	<b>-13,512,312</b>	<b>-9.59</b>	
雜項業務費用	140,897,000	127,384,688	-13,512,312	-9.59	
會費、捐助、補助、分攤、救助(濟 )與交流活動費	140,897,000	127,384,688	-13,512,312	-9.59	
捐助、補助與獎助	140,897,000	126,884,688	-14,012,312	-9.95	
補(協)助政府機關(構)	140,897,000	126,884,688	-14,012,312	-9.95	
分擔	-	500,000	500,000	--	
分擔其他費用	-	500,000	500,000	--	
<b>合 計</b>	<b>140,897,000</b>	<b>127,384,688</b>	<b>-13,512,312</b>	<b>-9.59</b>	

# 臺北市實施平均地權基金

## 財務費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金 額	%	
<b>財務費用</b>	<b>11,000</b>	<b>4,070</b>	<b>-6,930</b>	<b>-63.00</b>	個人電腦租賃採購案按實際租賃款攤銷利息，致實際數執行數4,070元較預算數11,000元減少6,930元。
利息費用	11,000	4,070	-6,930	-63.00	
租金與利息	11,000	4,070	-6,930	-63.00	
利息	11,000	4,070	-6,930	-63.00	
其他利息	11,000	4,070	-6,930	-63.00	
<b>合 計</b>	<b>11,000</b>	<b>4,070</b>	<b>-6,930</b>	<b>-63.00</b>	

# 臺北市實施平均地權基金

## 其他業務外費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金 額	%	
<b>其他業務外費用</b>	<b>13,000</b>	<b>1,518,024</b>	<b>1,505,024</b>	<b>11,577.11</b>	
財產交易短絀	5,000	5,379	379	7.58	
短絀、賠償與保險給付	5,000	5,379	379	7.58	
各項短絀	5,000	5,379	379	7.58	
資產短絀	5,000	5,379	379	7.58	
雜項費用	8,000	1,512,645	1,504,645	18,808.06	1.日據時期重劃區保留地中山區中山段一小段500地號土地依無權占用使用補償金收入覈實繳納營業稅78,082元。 2.北投士林科技園區區段徵收公共工程有價廢料變賣收入覈實繳納營業稅27,230元。 3.惜物網拍賣收入應納營業稅297元。 4.「臺北市內湖區第九期市地重劃工程委託規劃設計及監造技術服務」契約終止後結算服務費1,399,482元。 5.惜物網拍賣管理費及手續費674元。 6.惜物網拍賣費用及營業稅依實際收入繳納，致實際執行數6,880元較預算數8,000元減少1,120元。
稅捐與規費(強制費)	7,000	112,048	105,048	1,500.69	
消費與行為稅	7,000	112,048	105,048	1,500.69	
營業稅	7,000	112,048	105,048	1,500.69	
其他	1,000	1,400,597	1,399,597	139,959.7	
其他費用	1,000	1,400,597	1,399,597	139,959.7	
其他	1,000	1,400,597	1,399,597	139,959.7	
<b>合 計</b>	<b>13,000</b>	<b>1,518,024</b>	<b>1,505,024</b>	<b>11,577.11</b>	



臺北市實施平  
資產折舊  
中華民國

項目	不動產、			
	土地改良物	房屋及建築	機械及設備	交通及運輸設備
原值	-	-	13,414,175	29,686,160
減:以前年度已提折舊數	-	-	10,901,896	21,240,490
上年度期末帳面價值	-	-	2,512,279	8,445,670
加:本年度新增資產價值	-	-	210,384	1,236,000
減:本年度減少資產價值	-	-	6,027	72,425
加減:調整數	-	-	-	-
減:本年度提列折舊數	-	-	843,772	2,379,241
本年度期末帳面價值	-	-	1,872,864	7,230,004
本年度提列折舊數	-	-	843,772	2,379,241
管理及總務費用	-	-	843,772	2,379,241
<b>合 計</b>	-	-	<b>843,772</b>	<b>2,379,241</b>

【附註】： 1.本年度新增資產價值1,826,871元係增置機械及設備210,384元、交通及運輸設備1,236,000元、租賃資產380,487元。

2.本年度減少資產價值78,578元係報廢機械及設備602,418元及其累計折舊596,391元、撥出交通及運輸設備541,250元及其累計折舊468,825元、報廢什項設備12,600元及其累計折舊12,474元互抵後之淨值。

## 均地權基金

## 明細表

112年度

單位：新臺幣元

廠房及設備				投資性不動產	其他	合計
什項設備	租賃資產	租賃權益改良	生產性植物			
1,281,413	299,948	-	-	-	-	44,681,696
1,253,401	147,548	-	-	-	-	33,543,335
28,012	152,400	-	-	-	-	11,138,361
-	380,487	-	-	-	-	1,826,871
126	-	-	-	-	-	78,578
-	-	-	-	-	-	-
2,328	71,838	-	-	-	-	3,297,179
25,558	461,049	-	-	-	-	9,589,475
2,328	71,838	-	-	-	-	3,297,179
2,328	71,838	-	-	-	-	3,297,179
<b>2,328</b>	<b>71,838</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,297,179</b>

臺北市實施平  
資產變賣  
中華民國

科目	變賣餘絀預算數	決 算		
		帳 面 價 值		
		成本或重估價值 (1)	已提折舊額 (2)	淨額 (3)=(1)-(2)
不動產、廠房及設備	-	-	-	-
土地	-	-	-	-
合計	-	-	-	-

註：以前年度保留數「不動產、廠房及設備-土地」44,422,000元（核准文號：112年2月15日北市地會字第1126003267號函）

## 均地權基金

## 明細表

112年度

單位：新臺幣元

數					比較增減	
變 賣 收 入			未實現重估增值 減少數 (7)	變賣餘絀 (8)=(6)-(3)+(7)	金額	%
總收入 (4)	處理費用 (5)	淨收入 (6)=(4)-(5)				
-	-	-	-	-	-	--
-	-	-	-	-	-	--
-	-	-	-	-	-	--

臺北市實施平  
資產報廢  
中華民國

科 目	報廢損失 預算數	決 算	
		帳 面 價	
		成本或重估價值 (1)	已提折舊額 (2)
不動產、廠房及設備	4,761	615,018	608,865
機械及設備	4,761	602,418	596,391
什項設備	-	12,600	12,474
合計	4,761	615,018	608,865

## 均地權基金

## 明細表

112年度

單位：新臺幣元

數				比較增減	
值	殘餘價值 (4)	未實現重估 增值減少數 (5)	報廢短絀 (6)=(3)-(4)-(5)	金額	%
淨額 (3)=(1)-(2)					
6,153	774	-	5,379	618	12.98
6,027	774	-	5,253	492	10.33
126	-	-	126	126	--
6,153	774	-	5,379	618	12.98

# 臺北市實施平均地權基金 固定資產建設改良擴充明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目	可 用 預 算 數						決算數	比較增減	本年度 保留數
	以 前 年 度 保留數	本 年 度 法 定 預 算 數	奉 准 先 行 辦 理 俟 以 後 年 度 補 辦 預 算 數	配 合 總 預 算 追 加 預 算 辦 理 之 固 定 資 產	調 整 數	合 計			
<b>一般建築及設備計畫小計</b>	-	2,246,000	-	-	-	2,246,000	1,826,871	-419,129	-
<b>一次性項目</b>	-	2,246,000	-	-	-	2,246,000	1,826,871	-419,129	-
<b>機械及設備</b>	-	216,000	-	-	-	216,000	210,384	-5,616	-
<b>機械及設備</b>	-	-	-	-	-	-	210,384	-	-
<b>交通及運輸設備</b>	-	1,600,000	-	-	-	1,600,000	1,236,000	-364,000	-
<b>交通及運輸設備</b>	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	-
<b>租賃資產</b>	-	430,000	-	-	-	430,000	380,487	-49,513	-
<b>租賃資產</b>	-	-	-	-	-	-	380,487	-	-
<b>合計</b>	-	2,246,000	-	-	-	2,246,000	1,826,871	-419,129	-
<b>不動產、廠房及設備小計</b>	-	2,246,000	-	-	-	2,246,000	1,826,871	-419,129	-
<b>機械及設備</b>	-	216,000	-	-	-	216,000	210,384	-5,616	-
<b>機械及設備</b>	-	-	-	-	-	-	210,384	-	-
<b>交通及運輸設備</b>	-	1,600,000	-	-	-	1,600,000	1,236,000	-364,000	-
<b>交通及運輸設備</b>	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	-
<b>租賃資產</b>	-	430,000	-	-	-	430,000	380,487	-49,513	-
<b>租賃資產</b>	-	-	-	-	-	-	380,487	-	-
<b>合計</b>	-	2,246,000	-	-	-	2,246,000	1,826,871	-419,129	-

本 頁 空 白



臺北市實施平  
資本支出計畫預算  
中華民國

項 目	全 部 計 畫			可 用 預 算 數			
	金 額	目標能量	進度起訖 年 月	本 年 度			
				以前年度 保留數	法定預算數	奉准先行辦理 俟以後年度補 辦預算數	配合總預算追 加預算辦理之 固定資產
其他長期投資							
區段徵收	264,586,537,781			200,425,251	60,308,188,000	-	-
北投士林科技園區區段徵收	36,355,897,615		9201-11312	200,425,251	276,597,000	-	-
奇岩新社區區段徵收	3,750,103,429		9401-10212	-	-	-	-
木柵路四段、五段附近地區區 段徵收	6,328,785,080		9601-11812	-	31,591,000	-	-
社子島地區區段徵收	218,151,751,657		9901-12512	-	60,000,000,000	-	-
合 計	264,586,537,781			200,425,251	60,308,188,000	-	-

【附註】：工程管理費本年度可支用預算數9,141,393元（含保留數8,479,528元），決算數2,000,547元。

# 均地權基金 與實際進度比較表

112年度

單位：新臺幣元

可 用 預 算 數					決 算 數				未達成或超過 預算之原因	
本 年 度			截至本年度累計數		本 年 度		截至本年度累計數			
調 整 數	合 計	占全部 計畫(%)	金 額	占全部 計畫 (%)	金 額	占預算 數(%)	金 額	占預算 數(%)		
-	60,508,613,251	22.87	92,288,304,098	34.88	446,841,878	0.74	33,744,107,636	36.56	截至上年度累計決算數29,783,392,033元，加本年度決算數433,458,860元，合計30,216,850,893元，較截至本年度累計決算數30,177,854,381元，差異38,996,512元，係收回以前年度工程費。	
-	477,022,251	1.31	28,327,189,357	77.92	433,458,860	90.87	30,177,854,381	106.53		
-	-	-	3,645,972,767	97.22	496,864	--	3,423,067,949	93.89		本區段徵收案前已辦竣財務結算，惟土木工程施工廠商因契約變更爭議提起工程款給付訴訟，經法院判決本局土地開發總隊應給付工程款及衍生之相關費用，不足之經費已併入本年度決算辦理。
-	31,591,000	0.50	56,635,638	0.89	167,333	0.53	10,770,050	19.02		
-	60,000,000,000	27.50	60,258,506,336	27.62	12,718,821	0.02	132,415,256	0.22		因本案都市計畫尚未經內政部審定，影響後續區段徵收作業期程，導致相關委託技術服務費等費用均無法如期執行。
-	60,508,613,251	22.87	92,288,304,098	34.88	446,841,878	0.74	33,744,107,636	36.56	主要因本案區段徵收範圍及抵價地比例審議進度不如預期，未及於本年度完成區段徵收公告，致補償費相關預算無法執行。	

臺北市實施平  
資本支出計畫預算  
中華民國

項 目	全 部 計 畫			可 用 預 算 數			
	金 額	目標能量	進度起訖 年 月	本 年 度			
				以前年度 保留數	法定預算數	奉准先行辦理 俟以後年度補 辦預算數	配合總預算追 加預算辦理之 固定資產
無形資產 臺北市平均地權及重劃抵費地出 售盈餘款基金管理系統擴增	-		11201-11212	-	-	-	-
合 計	-			-	-	-	-

# 均地權基金 與實際進度比較表

112年度

單位：新臺幣元

可 用 預 算 數					決 算 數				未達成或超過 預算之原因
本 年 度			截至本年度累計數		本 年 度		截至本年度累計數		
調 整 數	合 計	占全部 計畫(%)	金 額	占全部 計畫 (%)	金 額	占預算 數(%)	金 額	占預算 數(%)	
-	-	--	-	--	69,250	--	69,250	--	「基金補助e點通」系統配合本府員工愛上網相容驗證模式停用前進行增修，因未編列預算，依規定併入決算。
-	-	--	-	--	69,250	--	69,250	--	

臺北市實施平  
資本支出計畫預算  
中華民國

項 目	全 部 計 畫			可 用 預 算 數			
				本 年 度			
	金 額	目標能量	進度起訖 年 月	以前年度 保留數	法定預算數	奉准先行辦理 俟以後年度補 辦預算數	配合總預算追 加預算辦理之 固定資產
一般建築及設備計畫小計				-	2,246,000	-	-
一次性項目				-	2,246,000	-	-
機械及設備				-	216,000	-	-
機械及設備				-	216,000	-	-
交通及運輸設備				-	1,600,000	-	-
交通及運輸設備				-	1,600,000	-	-
租賃資產				-	430,000	-	-
租賃資產				-	430,000	-	-
合 計	-			-	2,246,000	-	-

# 均地權基金 與實際進度比較表

112年度

單位：新臺幣元

可 用 預 算 數					決 算 數				未達成或超過 預算之原因
本 年 度			截至本年度累計數		本 年 度		截至本年度累計數		
調 整 數	合 計	占全部 計畫(%)	金 額	占全部 計畫(%)	金 額	占預算 數(%)	金 額	占預算數 (%)	
-	2,246,000	--	2,246,000	--	1,826,871	81.34	1,826,871	81.34	採購節餘款。 因租賃資產依共同 供應契約價格 現值認列，致預 算執行差異。
-	2,246,000	--	2,246,000	--	1,826,871	81.34	1,826,871	81.34	
-	216,000	--	216,000	--	210,384	97.40	210,384	97.40	
-	216,000	--	216,000	--	210,384	97.40	210,384	97.40	
-	1,600,000	--	1,600,000	--	1,236,000	77.25	1,236,000	77.25	
-	1,600,000	--	1,600,000	--	1,236,000	77.25	1,236,000	77.25	
-	430,000	--	430,000	--	380,487	88.49	380,487	88.49	
-	430,000	--	430,000	--	380,487	88.49	380,487	88.49	
-	2,246,000	--	2,246,000	--	1,826,871	81.34	1,826,871	81.34	

臺北市實施平  
長期債務舉借  
中華民國

借(還)款項目	債權人	借款年度	償還時間		截至上年度終了借款餘額	本年度舉借金額		
			起	止		預算數	決算數	比較增減
					-	-	-	-
合計					-	-	-	-

# 均地權基金 與償還明細表

112年度

單位：新臺幣元

本年度償還金額			本年度調整數		本年度終了借款 餘額	備 註
預算數	決算數	比較增減	增加	減少		
-	-	-	-	-	-	1.109年採融資租賃方式取得資產246,357元，期初及期末應付租賃款為63,194元及16,363元，期初及期末應付到期長期負債為48,600元及48,600元。 2.110年採融資租賃方式取得資產53,591元，期初及期末應付租賃款為23,709元及13,800元，期初及期末應付到期長期負債為10,620元及10,620元。 3.112年採融資租賃方式取得資產380,487元，期初及期末應付租賃款為0元及258,017元，期初及期末應付到期長期負債為0元及72,480元。
-	-	-	-	-	-	



# 臺北市實施平均地權基金

## 主要營運項目執行績效摘要表

中華民國112年度

貨幣單位：新臺幣元

項目	數量 單位	預算數		決算數		比較增減				備註	
		數量	金額	數量	金額	數量	%	金額	%		
其他長期投資		-	60,508,613,251	-	446,841,878	-	--	-60,061,771,373	-99.26	詳資本支出計畫預算與實際進度比較表。	
區段徵收		-	60,508,613,251	-	446,841,878	-	--	-60,061,771,373	-99.26		
北投士林科技園區		-	477,022,251	-	433,458,860	-	--	-43,563,391	-9.13		本年度可用預算數為477,022,251元，包含本年度法定預算數276,597,000元及以前年度保留數200,425,251元。
木柵路四段、五段附近地區		-	31,591,000	-	167,333	-	--	-31,423,667	-99.47		本年度可用預算數為31,591,000元，包含本年度法定預算數31,591,000元及以前年度保留數0元。
社子島地區		-	60,000,000,000	-	12,718,821	-	--	-59,987,281,179	-99.98		本年度可用預算數為60,000,000,000元，包含本年度法定預算數60,000,000,000元及以前年度保留數0元。
奇岩新社區		-	-	-	496,864	-	--	496,864	--	本年度無可用預算數，惟已依規定程序簽准先行辦理，並併入決算。	
			60,508,613,251		446,841,878			-60,061,771,373	-99.26		

# 臺北市實施平均地權基金 基金數額增減明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目	預算數	決算數	比較增減	備註
期初基金數額	1,495,973,000	1,495,973,208	208	
加：				
以前年度公積撥充	-	-	-	
賸餘撥充	-	-	-	
以公有財產撥充	-	-	-	
公庫增撥數	-	-	-	
其他	-	-	-	
減：				
填補短絀	-	-	-	
折減基金繳庫	-	-	-	
其他	-	72,425	72,425	本局主管臺北市實施平均地權基金公務車輛AKM-8053配合駕駛移撥本府秘書處，為達物盡其用，於112年11月24日簽報本府移撥予本局所屬臺北市士林地政事務所，並經本府同年月28日府授主事預字第1123010468號函核定辦理實物作價折減基金76,890元，依實際移撥日期（112年12月21日）帳面價值72,425元折減基金，併入112年度決算。
期末基金數額	1,495,973,000	1,495,900,783	-72,217	

【附註】：期初基金數額1,495,973,208元，本年度減少72,425元，期末基金數額1,495,900,783元，本表配合預算編列至千元調整表達。

## 臺北市實施平均地權基金

## 無形資產明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科目及業務名稱	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金額	%	
<b>無形資產</b>	-	69,250	69,250	--	
臺北市平均地權及重劃抵費地出售盈餘款	-	69,250	69,250	--	
基金管理系統擴增	-				
電腦軟體	-	69,250	69,250	--	
電腦軟體	-	69,250	-	--	「基金補助e點通」系統配合本府員工愛上網相容驗證模式停用前進行增修，因未編列預算，依規定併入決算。

## 臺北市實施平均地權基金

## 員工人數彙計表

中華民國112年度

單位：人

項 目	預算數	決算數	比較增減	備註
業務總支出部分	2	2	-	
管理、研發及其他部分	2	2	-	
約僱	2	2	-	
合計	2	2	-	

【附註】：管理費用及總務費用（服務費用）及工作費可進用臨時人員12人，其中管理費用及總務費用（服務費用）進用8人、工作費進用2人。

臺北市實施平  
用人費用  
中華民國

項 目	預 算 數										兼任 人員 費用	總計
	正式 員額 薪資	聘僱 人員 薪資	超時 工作 報酬	津貼	獎金	退休 及卹 償金	資遣 費	福利 費	提繳 費	合計		
業務總支出部分	30,000	809,328	1,470,654	-	101,166	50,400	-	180,452	-	2,642,000	-	2,642,000
管理費用及總務費用	30,000	809,328	1,470,654	-	101,166	50,400	-	180,452	-	2,642,000	-	2,642,000
正式人員	-	-	1,425,742	-	-	-	-	-	-	1,425,742	-	1,425,742
聘僱人員	-	809,328	44,912	-	101,166	50,400	-	180,452	-	1,186,258	-	1,186,258
管理委員會	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000
合計	30,000	809,328	1,470,654	-	101,166	50,400	-	180,452	-	2,642,000	-	2,642,000

【附註】：1.年終獎金係依據行政院112年12月18日院授人給字第1124002162號函訂定發布「一百一十二年軍公教人員年終工作獎金發給注意事項」第1條規定核發，112年度預算編列2人，計101,166元，執行結果，決算2人，計99,221元。

## 均地權基金

## 彙計表

112年度

單位：新臺幣元

決 算 數											
正式 員額 薪資	聘僱 人員 薪資	超時 工作 報酬	津貼	獎金	退休及 卹償金	資遣費	福利費	提繳費	合計	兼任 人員 用人 費用	總計
10,000	793,764	491,958	-	99,221	49,032	-	183,240	-	1,627,215	-	1,627,215
10,000	793,764	491,958	-	99,221	49,032	-	183,240	-	1,627,215	-	1,627,215
-	-	461,404	-	-	-	-	-	-	461,404	-	461,404
-	793,764	30,554	-	99,221	49,032	-	183,240	-	1,155,811	-	1,155,811
10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000
10,000	793,764	491,958	-	99,221	49,032	-	183,240	-	1,627,215	-	1,627,215

2.可進用臨時人員12人，其中管理費用及總務費用（服務費用）進用臨時人員8人，預算數6,155,365元，決算數5,077,588元；工作費進用臨時人員2人，預算數1,351,433元，決算數1,159,276元。

# 臺北市實施平均地權基金

## 各項費用彙計表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科目名稱	預算數	決算數	比較增減	
			金額	%
用人費用	2,642,000	1,627,215	-1,014,785	-38.41
正式員額薪資	30,000	10,000	-20,000	-66.67
管理會委員報酬	30,000	10,000	-20,000	-66.67
聘僱及兼職人員薪資	809,328	793,764	-15,564	-1.92
約僱職員薪金	809,328	793,764	-15,564	-1.92
超時工作報酬	1,470,654	491,958	-978,696	-66.55
加班費	1,470,654	491,958	-978,696	-66.55
獎金	101,166	99,221	-1,945	-1.92
年終獎金	101,166	99,221	-1,945	-1.92
退休及卹償金	50,400	49,032	-1,368	-2.71
職員退休及離職金	50,400	49,032	-1,368	-2.71
福利費	180,452	183,240	2,788	1.55
分擔員工保險費	110,220	117,057	6,837	6.20
傷病醫藥費	9,000	-	-9,000	--
員工通勤交通費	29,232	27,808	-1,424	-4.87
其他福利費	32,000	38,375	6,375	19.92
服務費用	12,529,000	9,118,990	-3,410,010	-27.22
郵電費	1,043,460	146,905	-896,555	-85.92
郵費	1,043,460	110,236	-933,224	-89.44
電話費	-	14,565	14,565	--
數據通信費	-	22,104	22,104	--
旅運費	10,850	1,400	-9,450	-87.10
國內旅費	10,850	1,400	-9,450	-87.10
印刷裝訂與廣告費	1,270,041	150,664	-1,119,377	-88.14
印刷及裝訂費	1,270,041	111,814	-1,158,227	-91.20
業務宣導費	-	38,850	38,850	--
修理保養及保固費	1,935,814	1,683,410	-252,404	-13.04
機械及設備修護費	331,447	326,180	-5,267	-1.59
交通及運輸設備修護費	1,604,367	1,357,230	-247,137	-15.40

# 臺北市實施平均地權基金

## 各項費用彙計表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科目名稱	預算數	決算數	比較增減	
			金額	%
保險費	49,000	54,583	5,583	11.39
交通及運輸設備保險費	49,000	37,276	-11,724	-23.93
責任保險費	-	17,307	17,307	--
一般服務費	6,159,365	5,081,588	-1,077,777	-17.50
計時與計件人員酬金	6,155,365	5,077,588	-1,077,777	-17.51
體育活動費	4,000	4,000	0	0.00
專業服務費	2,060,470	2,000,440	-60,030	-2.91
法律事務費	360,000	-	-360,000	--
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	45,500	21,500	-24,000	-52.75
電腦軟體服務費	1,523,720	1,392,350	-131,370	-8.62
其他	131,250	586,590	455,340	346.93
材料及用品費	29,925,000	8,387,449	-21,537,551	-71.97
使用材料費	199,760	226,466	26,706	13.37
油脂	157,760	184,516	26,756	16.96
設備零件	42,000	41,950	-50	-0.12
用品消耗	651,240	246,671	-404,569	-62.12
辦公(事務)用品	251,480	201,196	-50,284	-20.00
報章什誌	9,760	-	-9,760	--
其他	390,000	45,475	-344,525	-88.34
商品及醫療用品	29,074,000	7,914,312	-21,159,688	-72.78
商品	29,074,000	7,914,312	-21,159,688	-72.78
租金與利息	35,000	4,070	-30,930	-88.37
房租	24,000	-	-24,000	--
一般房屋租金	24,000	-	-24,000	--
利息	11,000	4,070	-6,930	-63.00
其他利息	11,000	4,070	-6,930	-63.00
折舊、折耗及攤銷	3,845,000	3,846,655	1,655	0.04
不動產、廠房及設備折舊	3,299,852	3,297,179	-2,673	-0.08
機械及設備折舊	773,253	843,772	70,519	9.12



# 臺北市實施平均地權基金

## 各項費用彙計表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科目名稱	預算數	決算數	比較增減	
			金額	%
交通及運輸設備折舊	2,422,463	2,379,241	-43,222	-1.78
什項設備折舊	2,328	2,328	0	0.00
租賃資產折舊	101,808	71,838	-29,970	-29.44
攤銷	545,148	549,476	4,328	0.79
攤銷電腦軟體費	545,148	549,476	4,328	0.79
稅捐與規費(強制費)	46,873,000	23,681,569	-23,191,431	-49.48
土地稅	46,724,000	23,436,019	-23,287,981	-49.84
一般土地地價稅	46,724,000	23,436,019	-23,287,981	-49.84
消費與行為稅	85,610	190,660	105,050	122.71
營業稅	7,000	112,048	105,048	1,500.69
印花稅	-	2	2	--
使用牌照稅	78,610	78,610	0	0.00
規費	63,390	54,890	-8,500	-13.41
行政規費與強制費	16,380	8,330	-8,050	-49.15
汽車燃料使用費	43,260	43,260	0	0.00
其他	3,750	3,300	-450	-12.00
會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費	140,897,000	127,384,688	-13,512,312	-9.59
捐助、補助與獎助	140,897,000	126,884,688	-14,012,312	-9.95
補(協)助政府機關(構)	140,897,000	126,884,688	-14,012,312	-9.95
分擔	-	500,000	500,000	--
分擔其他費用	-	500,000	500,000	--
短絀、賠償與保險給付	5,000	5,379	379	7.58
各項短絀	5,000	5,379	379	7.58
資產短絀	5,000	5,379	379	7.58
其他	631,000	2,277,027	1,646,027	260.86
其他費用	631,000	2,277,027	1,646,027	260.86
其他	631,000	2,277,027	1,646,027	260.86
合計	237,382,000	176,333,042	-61,048,958	-25.72

# 臺北市實施平均地權基金

## 管制性項目及統計所需項目比較表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

項目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
管制性項目：	-	38,850	38,850	--	為辦理本市社子島地區開發之政策宣導，委外製播「明日社子島」Podcast一案。
業務宣導費	-	38,850	38,850	--	
統計所需項目：	176,201,097	139,925,896	-36,275,201	-20.59	
員工通勤交通費	29,232	27,808	-1,424	-4.87	
計時與計件人員酬金	6,155,365	5,077,588	-1,077,777	-17.51	
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	45,500	21,500	-24,000	-52.75	
商品	29,074,000	7,914,312	-21,159,688	-72.78	
補(協)助政府機關(構)	140,897,000	126,884,688	-14,012,312	-9.95	

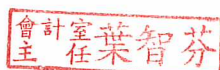
## 臺北市實施平均地權基金

市議會審議臺北市總預算附屬單位預算案所提審議意見辦理情形報告表

中華民國112年度

審議意見		辦理情形
項次	內容	
綜合決議	市民普遍反映本市停車空間不足，市府機關於辦理興建或改建工程均應積極尋求增加停車空間，以符市民停車需求。	依照貴會意見辦理。
附帶決議	實施平均地權基金之使用應符合使用目的，市府公共建設經費編列應回歸業務單位。	依照貴會意見辦理。
	社子島開發案之防洪、都計、環評等審議程序均已完成，請地政局積極推動區段徵收作業，落實依照原計畫執行已編列之相關預算。	依照貴會意見辦理。

主辦會計人員： 葉智芬



機關長官： 陳信良

