

## 市長與里長市政座談會紀錄

一、會議時間：111年1月18日(星期二)下午2時

二、會議地點：南港區行政中心10樓大禮堂

三、主持人：柯文哲市長

紀錄：莊銀屏

四、出席單位及人員：如簽到表

五、個案裁示：

編號	提案人	案由	權責機關	主席裁示
1110101	中南里 詹坤隆里長	中南里親山步道綠美化。	大地處	本案請大地處先與里長討論栽種時程後辦理，列管1個月。
1110102	三重里 江輝吉里長	有關港東街橫跨大坑溪自行車便橋於汐止對岸橋墩請移位。	新工處	自行車道民眾抗爭之處理，請新工處再與住戶溝通及說明。
1110103	南港里 李志錦里長	建請都發局規劃南港高工側邊廊帶(南港路1段277巷至惠民街)新建多功能綜合大樓(包含南港區行政中心、消防局第二大隊南港分隊、南港高工教學大樓及多功能市場)。	都發局 教育局	本案請都發局擔任PM，邀集相關單位研議並納入東區門戶計畫之子計畫，以EOD方式辦理，列管3個月。
1110104	仁福里 吳肇輝里長	為改善本里南港花園社區地下1樓、地下2樓長期手機訊號不通，請設置「強波器」，以改善手機訊號不通問題。	建管處 中華電信 台灣大哥大 遠傳電信 台灣之星 亞太電信	本案請管委會召開區分所有權人會議。

編號	提案人	案由	權責機關	主席裁示
1110105	合成里 巫永仁里長	請將位於本里台北方舟提昇為商展中心。	產發局 文化局 商業處 都發局	1110105與1110106併案辦理；請彭振聲副市長擔任召集人，由區長蒐集里長意見，再邀集相關單位共同研議，提出整合性規劃方案並納入東區門戶計畫之子計畫，列管3個月。
1110106	合成里 巫永仁里長	請將位於本里變電所位置改為立體停車場，並取消特定用地。	台電 都發局 停管處	
1110107	新光里 龔睿堉里長	新庄仔埤溼地設置生態觀景平台延伸。	公園處	里長同意撤案
1110108	玉成里 黃聰智里長	陳請支持本里戮力推動「台北市青銀共榮基地」計畫案。	體育局 社會局	1110108與1110109併案辦理；請社會局長、區長及里長共同商議具體可行方案，列管3個月。
1110109	玉成里 黃聰智里長	陳請支持本里建立區域型「城市定向基地」計畫，並協助舉辦社區「銀髮定向尋寶比賽」。	體育局 社會局	
1110110	成福里 卜學明里長	南港區成福里27鄰併予仁福里一案，建請民政局專案辦理。	民政局	請民政局研議後再與里長討論可行方案。

六、臨時動議：

編號	提案人	案由	內容
臨1	合成里 巫永仁里長	產業生活特區專案目前之瓶頸，需要法令鬆綁。	<ol style="list-style-type: none"> <li>105年8月之前有設籍，可登記住宅為第1類。</li> <li>105年8月以後沒有設籍為第2類，登記為工業區，室內建坪數為70坪以上，需要2戶人以上共同持有，實為困難。</li> <li>還需要繳保證金，這是建管處所設立，請取消，有違規再以法條處罰之。</li> </ol> 建議： <ol style="list-style-type: none"> <li>取消坪數限制。</li> <li>取消保證金，如有違反規定以罰款處之。</li> <li>因工業區不能設籍，為了產專區能夠早日實現，請取消設籍規定。</li> <li>如購屋到現在未買賣，設籍可登記為第1類。</li> </ol> 本案請都發局與里長研議，列管3個月。
臨2	合成里 巫永仁里長	請禁止15米道路開闢貫穿8號公園綠地。	<ol style="list-style-type: none"> <li>因種植樹木的空地越少，節能減碳刻不容緩，不要破壞製造空氣的樹木，請都發局與里長討論道路開闢事宜，列管1個月。</li> <li>從東新街到忠孝東路6段159巷，3個紅綠燈會讓忠孝東路6段交通壅塞（附上圖示說明），請交通局與里長研議，列管1個月。</li> </ol>
臨3	中南里 詹坤隆里長	東區門戶經貿特區都市計畫通盤檢討放寬案。	<ol style="list-style-type: none"> <li>會展中心特區都市更新的使用分區交錯，阻礙整體發展。</li> <li>中南里位置夾雜。</li> <li>東區門戶計畫中被遺忘的老舊城區街廓。</li> <li>老邁緩慢的交通瓶頸。</li> <li>土地所有權人的期待。</li> <li>土地所有權人與地上權人不同人。</li> <li>土地零碎，土地所有權人眾多，成發展絆腳石。</li> </ol>

編號	提案人	案由	內容
			8. 建議提高容積率及容積轉移。 詳如附件說明。  本案請都發局與里長研議，列管3個月。

七、散會：16時30分