

公 開 類		編 製 機 關	臺北市稅捐稽徵處
月 報	每月終了後4個工作日內編報	表 號	20903-02-03
		111年1月22日北市主公統字第1113000617號函修訂	

臺北市土地增值稅徵收

中華民國115年3月

單位：筆；平方公尺；新臺幣元

類 別		筆數	面積	土地漲價總數額	查定稅額	應納稅額	
總計		4,649	130,171.84	12,162,787,018	2,567,072,278	2,094,464,647	
應稅地	合計	3,189	85,969.22	11,110,642,575	2,267,276,427	2,094,464,647	
	自用住宅用地	392	7,021.82	1,358,321,003	135,831,924	128,308,545	
	一般用地	小計	2,797	78,947.40	9,752,321,572	2,131,444,503	1,966,156,102
		20%	1,985	53,466.86	5,020,070,667	1,004,013,346	947,145,466
		30%	299	20,000.37	3,626,097,439	795,672,819	746,826,559
		40%	513	5,480.17	1,106,153,466	331,758,338	272,184,077
		其他	-	-	-	-	-
免稅地	合計	1,460	44,202.62	1,052,144,443	299,795,851	-	
	公有土地	12	60.10	7,394,908	2,232,047	-	
	私有土地 無漲價數	716	12,455.90	17,547	3,286	-	
	私有土地 依法免徵	732	31,686.62	1,044,731,988	297,560,518	-	

資料來源：本處財產稅科。

中華民國 115 年 4 月 2 日編製