

臺北市房屋稅籍
中華民國112年

單位：件；平方公尺；新臺幣元

類別		總計			鋼骨混凝土造			鋼骨造			鋼骨鋼筋混凝土造			鋼筋混凝土造			加強磚造			預鑄混凝土造			
		件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	
總計	公有	24,829	29,203,026.62	154,042,706,300	112	654,004.92	5,014,844,500	466	2,548,488.18	24,549,780,800	920	3,181,600.27	31,517,761,400	18,015	21,577,562.21	90,964,789,400	1,748	631,279.98	864,586,000	-	-	-	
	私有	1,190,438	181,381,175.67	1,047,645,209,458	2,810	1,976,594.55	21,501,306,100	21,843	14,602,312.57	270,704,633,900	22,973	9,059,101.54	124,088,141,700	993,583	139,694,043.69	613,002,790,308	107,162	11,815,958.35	13,770,563,900	7	99,144.30	317,598,900	
小計	公有	6,734	5,701,863.14	34,809,415,800	14	122,266.05	920,629,500	304	683,113.39	6,063,730,200	147	1,068,562.38	9,438,443,200	5,761	3,700,334.15	17,754,495,500	242	44,374.27	69,562,700	-	-	-	
	私有	996,987	134,489,713.69	860,050,679,458	2,731	1,668,581.04	19,833,353,100	21,165	11,141,704.13	237,654,485,900	21,749	6,040,970.02	100,474,411,900	877,661	105,661,672.42	489,187,021,708	57,334	7,509,241.57	9,638,343,500	7	98,203.00	315,967,600	
住家	自住或公益出租用	公有	715	68,176.79	254,327,400	-	-	-	1	1,543.90	11,117,100	1	453.03	15,660,300	713	66,179.86	227,550,000	-	-	-	-	-	-
	私有	687,394	72,930,673.15	353,327,889,908	328	65,476.16	1,990,982,900	7,588	1,354,337.80	45,062,246,300	11,854	1,846,832.17	39,538,026,400	630,823	64,686,058.16	260,646,042,808	30,820	4,125,766.39	5,038,697,700	2	174.80	255,400	
非住家	非自用	公有	3,379	297,396.12	1,432,133,800	1	29.70	72,200	55	4,892.90	151,818,300	5	2,235.66	24,518,600	3,109	275,633.22	1,238,711,500	116	7,989.44	9,761,700	-	-	-
	私有	86,165	9,435,848.26	77,592,853,500	210	46,866.90	819,006,500	2,606	579,571.11	28,174,295,100	2,435	449,133.42	13,539,144,400	71,727	7,129,797.48	33,520,288,500	7,428	996,718.09	1,272,976,000	-	-	-	
營業用	公有	1,730	2,126,554.33	20,366,392,300	8	79,642.07	720,146,800	183	307,577.09	3,556,998,400	66	541,951.37	7,277,425,700	1,246	1,148,419.17	8,730,276,700	96	29,405.80	50,563,800	-	-	-	
	私有	164,828	35,512,576.70	279,890,634,700	1,801	1,209,759.36	14,526,383,400	6,170	5,688,026.81	99,680,638,400	4,034	2,318,237.50	29,363,350,000	128,166	23,084,883.82	131,799,059,600	17,283	2,066,097.53	2,902,607,800	5	59,436.70	249,731,900	
私人醫院、診所或自由職業事務所用	公有	42	19,828.79	144,307,700	-	-	-	6	2,461.87	32,664,300	2	1,471.50	16,404,700	32	15,627.72	94,979,600	-	-	-	-	-	-	
	私有	6,599	1,504,608.14	9,279,208,000	41	18,460.87	182,485,800	124	62,940.87	1,574,669,700	124	28,959.63	337,974,100	5,667	1,315,561.12	7,082,538,700	584	74,154.26	96,085,100	-	-	-	
非住家非營業用	公有	760	2,953,485.13	11,161,602,300	5	42,594.28	200,410,500	53	277,625.31	1,910,056,000	69	483,254.48	1,949,479,300	579	2,138,454.52	7,086,431,900	30	6,979.03	9,237,200	-	-	-	
	私有	43,993	13,567,812.83	97,447,163,950	350	312,340.65	2,248,595,900	3,197	2,904,535.92	37,857,093,700	1,988	1,221,169.30	12,031,254,900	36,101	8,672,202.33	44,682,318,100	1,203	230,007.94	310,850,300	-	38,591.50	65,980,300	
住家減半	自住或公益出租用減半	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	私有	3,759	462,576.70	11,655,428,100	-	-	-	524	71,088.38	3,260,715,200	515	60,012.00	2,429,535,900	2,715	330,902.94	5,964,492,400	2	384.30	482,200	-	-	-	
非自用減半	公有	43	7,468.30	139,351,300	-	-	-	-	-	-	-	-	43	7,468.30	139,351,300	-	-	-	-	-	-	-	
	私有	3,031	452,701.07	18,661,794,300	-	-	-	569	180,215.94	12,783,286,000	654	93,220.91	2,584,060,400	1,805	179,143.18	3,294,218,700	-	-	-	-	-	-	
營業用減半	公有	46	210,029.17	1,190,531,400	-	-	-	4	75,866.12	354,685,500	3	36,926.80	144,245,000	23	45,642.59	173,525,100	-	-	-	-	-	-	
	私有	505	363,784.92	4,760,202,200	1	15,677.10	65,898,600	156	125,179.97	3,674,137,200	32	3,560.38	108,581,700	289	199,730.61	892,547,300	14	16,113.06	16,644,400	-	-	-	
私人醫院、診所或自由職業事務所用減半	公有	2	603.19	13,148,700	-	-	-	-	-	-	-	-	2	603.19	13,148,700	-	-	-	-	-	-	-	
	私有	52	19,713.84	749,305,000	-	-	-	43	17,494.07	691,754,400	5	1,505.09	46,449,600	4	714.68	11,101,000	-	-	-	-	-	-	
非住家非營業用減半	公有	17	18,321.32	107,620,900	-	-	-	2	13,146.20	46,390,600	1	2,869.54	10,709,600	14	2,305.58	50,520,700	-	-	-	-	-	-	
	私有	661	239,418.08	6,686,199,800	-	-	-	188	158,313.26	4,895,649,900	108	18,339.62	496,034,500	364	62,678.10	1,294,414,600	-	-	-	-	-	-	
小計	公有	18,095	23,501,163.48	119,233,290,500	98	531,738.87	4,094,215,000	162	1,865,374.79	18,486,050,600	773	2,113,037.89	22,079,318,200	12,254	17,877,228.06	73,210,293,900	1,506	586,905.71	795,023,300	-	-	-	
	私有	193,451	46,891,461.98	187,594,530,000	79	308,013.51	1,667,953,000	678	3,460,608.44	33,050,148,000	1,224	3,018,131.52	23,613,729,800	115,922	34,032,371.27	123,815,768,600	49,828	4,306,716.78	4,132,220,400	-	941.30	1,631,300	
住家用	公有	12,723	2,970,784.33	17,129,740,000	49	31,706.32	173,613,400	6	7,119.03	106,275,800	616	206,945.88	4,247,024,300	8,304	2,287,566.06	12,186,551,300	1,080	211,863.42	261,010,300	-	-	-	
	私有	168,611	12,653,921.20	22,867,595,200	-	-	-	34	151,156.62	3,582,399,900	34	68,123.78	1,101,800,400	94,670	6,813,507.88	13,323,300,200	49,232	4,031,187.60	3,772,740,900	-	-	-	
非住家用	公有	5,372	20,530,379.15	102,103,550,500	49	500,032.55	3,920,601,600	156	1,858,255.76	18,379,774,800	157	1,906,092.01	17,832,293,900	3,950	15,589,662.00	61,023,742,600	426	375,042.29	534,013,000	-	-	-	
	私有	24,840	34,237,540.78	164,726,934,800	79	308,013.51	1,667,953,000	644	3,309,451.82	29,467,748,100	1,190	2,950,007.74	22,511,929,400	21,252	27,218,863.39	110,492,468,400	596	275,529.18	359,479,500	-	941.30	1,631,300	

臺北市房屋稅籍(續1)

中華民國112年

單位：件；平方公尺；新臺幣元

類別		磚 石 造			鋼鐵造(未達200平方公尺)			鋼鐵造(200平方公尺以上)			雜木以外			雜木			卵石混凝土造			磚石造			
		件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	
總計	公有	11	1,013.40	576,100	158	34,612.38	55,280,300	76	137,941.60	703,513,900	524	60,578.13	49,503,200	1,032	70,826.77	37,855,300	1	136.00	57,600	1,747	304,179.28	284,129,300	
	私有	366	21,063.12	12,944,800	7,598	996,015.53	1,211,067,350	1,042	612,810.81	929,518,300	2,288	156,157.25	116,745,000	3,208	167,954.34	91,045,000	62	7,659.90	5,496,700	26,039	2,084,686.47	1,887,326,600	
小計	公有	-	-	-	25	8,338.32	13,306,200	17	51,100.99	524,925,600	44	4,361.68	3,824,400	45	4,124.85	2,501,000	1	136.00	57,600	134	15,151.06	17,939,900	
	私有	103	6,488.67	5,039,100	4,822	669,610.69	879,736,750	1,002	579,664.58	871,072,700	645	59,554.88	53,085,400	641	46,817.97	29,628,900	22	4,103.80	3,184,300	9,086	999,152.02	1,103,673,400	
住家	自住或公益出租用	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		私有	15	1,289.84	1,209,700	2,312	326,170.23	434,781,800	112	44,711.99	57,002,400	75	9,827.67	10,322,300	52	7,770.33	6,714,000	8	1,634.50	1,216,600	3,403	459,856.61	539,803,900
	非自家用	公有	-	-	-	2	494.10	607,900	-	-	-	12	854.26	646,100	17	1,256.30	653,000	1	136.00	57,600	61	3,874.54	5,286,900
		私有	5	589.82	348,400	464	61,720.64	81,278,700	53	14,261.14	18,006,600	47	8,171.17	8,115,800	17	5,080.26	4,046,500	11	1,775.50	1,485,700	1,159	141,307.33	153,011,600
	營業用	公有	-	-	-	13	1,006.82	2,854,300	8	4,774.63	13,420,400	30	3,272.52	3,008,500	24	2,300.96	1,578,200	-	-	-	56	8,803.90	10,119,500
		私有	75	3,742.71	2,857,100	1,575	217,680.58	278,722,000	742	468,043.23	704,553,400	464	36,708.17	29,430,700	529	28,987.82	16,056,300	1	226.50	123,000	3,970	328,548.97	336,950,500
私人醫院、診所或自由職業事務所用	公有	-	-	-	1	128.90	131,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	138.80	127,700	
	私有	-	-	-	8	1,015.90	1,089,400	-	3.68	3,700	2	111.00	59,000	3	229.02	162,100	-	-	-	46	3,171.79	4,140,400	
非住家非營業用	公有	-	-	-	4	239.10	126,200	2	1,513.80	3,297,400	2	234.90	169,800	4	567.59	269,800	-	-	-	12	2,022.12	2,124,200	
	私有	8	866.30	623,900	458	61,995.84	83,195,150	91	50,817.54	90,063,700	57	4,736.87	5,157,600	38	4,315.34	2,494,600	2	467.30	359,000	499	65,636.00	69,109,600	
住家減半	自住或公益出租用減半	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		私有	-	-	-	1	122.00	146,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	67.08	56,200	
	非自家用減半	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		私有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	121.04	229,200
非住家減半	營業用減半	公有	-	-	-	5	6,469.40	9,586,400	7	44,812.56	508,207,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	311.70	281,600
		私有	-	-	-	4	905.50	523,500	4	1,827.00	1,442,900	-	-	-	2	435.20	155,400	-	-	-	3	356.10	271,200
	私人醫院、診所或自由職業事務所用減半	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		私有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非住家非營業用減半	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	私有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	87.10	100,800	
小計	公有	11	1,013.40	576,100	133	26,274.06	41,974,100	59	86,840.61	178,588,300	480	56,216.45	45,678,800	987	66,701.92	35,354,300	-	-	-	1,613	289,028.22	266,189,400	
	私有	263	14,574.45	7,905,700	2,776	326,404.84	331,330,600	40	33,146.23	58,445,600	1,643	96,602.37	63,659,600	2,567	121,136.37	61,416,100	40	3,556.10	2,312,400	16,953	1,085,534.45	783,653,200	
住家用	公有	6	319.60	211,400	24	3,172.00	3,281,200	1	584.10	860,600	413	39,567.54	25,873,200	935	54,430.52	27,018,800	-	-	-	1,271	126,727.56	97,991,900	
	私有	258	14,212.25	7,624,400	2,477	285,708.59	265,169,800	7	1,895.50	1,903,500	1,568	85,273.88	54,243,700	2,484	114,079.90	57,105,700	37	2,865.10	1,794,900	16,484	1,007,150.14	695,308,700	
非住家用	公有	5	693.80	364,700	109	23,102.06	38,692,900	58	86,256.51	177,727,700	67	16,648.91	19,805,600	52	12,271.40	8,335,500	-	-	-	342	162,300.66	168,197,500	
	私有	5	362.20	281,300	299	40,696.25	66,160,800	33	31,250.73	56,542,100	75	11,328.49	9,415,900	83	7,056.47	4,310,400	3	691.00	517,500	469	78,384.31	88,344,500	

臺北市房屋稅籍 (續2完)

中華民國112年

單位：件；平方公尺；新臺幣元

類別		土磚混合造			竹造			冷氣機			升降機			純土造			充氣屋			油槽			其他			
		件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	件數	面積	現值	
總計		-	-	-	5	205.70	8,400	-	-	-	-	-	-	14	597.80	20,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
公有		-	-	-	5	205.70	8,400	-	-	-	-	-	-	14	597.80	20,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
私有		126	7,653.37	1,724,800	166	6,586.70	452,300	-	-	-	-	-	-	1,165	73,433.18	3,853,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
小計		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
應稅房屋	住家	自住或公益出租用	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		私有	4	1,011.40	1,002,000	8	1,569.00	158,600	-	-	-	-	-	-	7	1,368.50	514,600	-	-	-	-	-	-	-	-	
	非住家	營業用	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		私有	1	567.70	476,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	198.80	111,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	非住家	私人醫院、診所或自由職業事務所用	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		私有	1	258.20	507,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	597.20	342,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	非住家	非住家非營業用	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		私有	1	130.00	67,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	住家減半	自住或公益出租用減半	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		私有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	非住家減半	營業用減半	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		私有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	非住家減半	私人醫院、診所或自由職業事務所用減半	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		私有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	非住家減半	非住家非營業用減半	公有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		私有	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	小計		-	-	-	5	205.70	8,400	-	-	-	-	-	-	14	597.80	20,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	住家用		-	-	-	5	205.70	8,400	-	-	-	-	-	-	13	576.60	19,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非住家用		110	6,439.99	715,800	142	4,374.20	270,000	-	-	-	-	-	-	1,074	67,945.77	3,217,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
免稅房屋		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	21.20	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
小計		12	201.98	7,000	16	643.50	23,700	-	-	-	-	-	-	84	4,118.91	121,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

資料來源：本處財產稅科。