

附件

臺北市各項建築造價單價表

製表日期：109.4.8

構造 單價 總層數	臺北市房屋 構造標準單價 (103年7月1日起適用)	臺北市房屋 構造標準單價 (緩漲適用期間： 108年7月至110年6月)	臺北市建築物 工程造價標準單價 (107年8月27日起適用)	臺北市地價調查用建 築改良物標準單價 (105年1月25日起適用)	臺北市公共 工程拆遷補 償重建單價 基準	臺北市營造或 施工費標準
	鋼骨造(P) 鋼骨混凝土造(A) 鋼骨鋼筋混凝土造(S)	鋼骨造(P) 鋼骨混凝土造(A) 鋼骨鋼筋混凝土造(S)	鋼骨鋼筋混凝土造	鋼骨造及 鋼骨鋼筋混凝土造	無	無
40	24,450	19,560	54,000	49,800		
39	24,450	19,560	54,000	49,800		
38	23,500	18,800	54,000	49,800		
37	23,500	18,800	54,000	49,800		
36	23,500	18,800	54,000	49,800		
35	22,650	18,120	51,400	47,400		
34	22,500	18,000	51,400	47,400		
33	22,250	17,800	51,400	47,400		
32	22,000	17,600	51,400	47,400		
31	21,700	17,360	51,400	47,400		
30	21,000	16,800	48,900	45,100		
29	20,800	16,640	48,900	45,100		
28	20,500	16,400	48,900	45,100		
27	20,250	16,200	48,900	45,100		
26	20,100	16,080	48,900	45,100		
25	19,300	15,440	45,900	42,300		
24	19,200	15,360	45,900	42,300		
23	19,000	15,200	45,900	42,300		
22	18,850	15,080	45,900	42,300		
21	18,650	14,920	45,900	42,300		
20	17,650	14,120	42,000	38,700		
19	17,450	13,960	42,000	38,700		
18	17,250	13,800	42,000	38,700		
17	17,000	13,600	42,000	38,700		
16	16,750	13,400	42,000	38,700		
15	15,700	12,560	37,700	34,700		
14	15,500	12,400	37,700	34,700		
13	15,350	12,280	37,700	34,700		
12	15,250	12,200	37,700	34,700		
11	14,900	11,920	37,700	34,700		
10	14,100	11,280	34,800	32,100		
9	13,900	11,120	34,800	32,100		
8	13,650	10,920	34,800	32,100		
7	13,450	10,760	34,800	32,100		
6	13,150	10,520	34,800	32,100		
5	12,650	10,120				
4	12,150	9,720				
3	11,750	9,400				
2	11,350	9,080				
1	10,900	8,720				

臺北市各項建築造價單價表

製表日期：109.4.8

構造 單價 總層數	臺北市房屋 構造標準單價 (103年7月1日起適用)	臺北市房屋 構造標準單價 (緩漲適用期間： 108年7月至110年6月)	臺北市建築物 工程造價標準單價 (107年8月27日起適用)	臺北市地價調查用建 築改良物標準單價 (105年1月25日起適用)	臺北市公共工程拆遷 補償重建單價基準 (102年3月1日起適用)	臺北市營造 或施工費標準 (107年11月12日起適用)
	鋼筋混凝土造(B) 預鑄混凝土造(T)	鋼筋混凝土造(B) 預鑄混凝土造(T)	鋼筋混凝土造	鋼筋混凝土造	鋼筋混凝土造	鋼筋混凝土造
40						如附表
39						
38						
37						
36						
35	20,400	16,320				
34	20,050	16,040				
33	19,750	15,800				
32	19,400	15,520				
31	19,050	15,240				
30	18,450	14,760				
29	18,200	14,560				
28	17,900	14,320				
27	17,650	14,120				
26	17,200	13,760				
25	16,800	13,440	37,800	34,800		
24	16,650	13,320	37,800	34,800		
23	16,500	13,200	37,800	34,800		
22	16,450	13,160	37,800	34,800		
21	16,200	12,960	37,800	34,800		
20	15,350	12,280	34,500	31,800		
19	15,250	12,200	34,500	31,800		
18	15,050	12,040	34,500	31,800	30,570	
17	14,850	11,880	34,500	31,800	30,570	
16	14,600	11,680	34,500	31,800	30,570	
15	13,800	11,040	31,400	29,000	27,670	
14	13,600	10,880	31,400	29,000	27,670	
13	13,400	10,720	31,400	29,000	27,670	
12	13,200	10,560	31,400	29,000	26,380	
11	12,950	10,360	31,400	29,000	26,380	
10	12,150	9,720	28,000	25,800	25,100	
9	11,900	9,520	28,000	25,800	25,100	
8	11,600	9,280	28,000	25,800	25,100	
7	11,350	9,080	28,000	25,800	23,810	
6	11,150	8,920	28,000	25,800	23,810	
5	9,500	7,600	21,700	20,100	19,960	
4	9,350	7,480	21,700	20,100	19,250	
3	9,100	7,280	21,700	20,100	19,250	
2	8,850	7,080	21,700	20,100	17,860	
1	8,550	6,840	21,700	20,100	17,860	

