

# 市政統計週報

## (第 102 號)

臺北市政府主計處  
90年4月25日  
聯絡人：游騰益 2720-3231  
林瓊兒 2759-5117

【提要】本市 89 年底公有傳統零售市場數仍為 66 處，各行政區中，以萬華區設立 14 處為最多；總營業攤位 12,157 個，亦以萬華區設立 3,261 個攤位為最多；各攤位中四分之一販賣果菜，近二成賣日用品；平均每一攤位供應 218 位市民。同期本市除市郊已有多家大型量販店，在轄區內亦有 123 家超級市場提供市民日常生活必需品，其中以大安區設立 26 家為最多。

傳統市場係集中零售農產品、雜貨及飲食等之場所，它有著濃厚的鄉土人情，亦是傳統社區訊息交換中心所在。隨著時代變遷，職業婦女就業人口增加，傳統市場營業時間與職業婦女工作時間無法配合，加上消費習慣改變，市民在外伙食比例提高，使得傳統市場消費人口老化、消費者流失，而超級市場、連鎖商店乃至大型量販店因應而生。

本市公有傳統零售市場由 57 年之 35 處，逐年增加，至 81~83 年之高峰期計有 71 處，而後漸減至 89 年底之 66 處。現有 66 處營業中之公有傳統零售市場，其建物總面積為 193,276 平方公尺；總營業攤位數計 12,157 個，依營業種類分，以賣果菜者計 3,065 攤，占 25.21% 為最多，賣日用品者 2,270 攤，占 18.67% 次之；而就行政區觀之，則以萬華區計 3,261 個攤位為最多（轄內之環南市場為本市規模最大的零售市場，設有 1,325 個攤位），中山、中正、大同三區皆在 1,500 個攤位以上，最少者為南港區僅 209 攤。若就每一攤位服務市民人數分析，全市平均每攤供應人數為 218 人，其中以內湖區每攤供應 1,142 人最高，松山、信義、南港等三區每攤平均供應人數均在 500 人以上，而萬華區因市場設立多、規模較大，故平均每攤僅供應 63 人。

超級市場因應現代都會生活需求而產生，本府市場管理處隨著社區更新、傳統市場改建，自 70 年起亦開辦公有超級市場，至 89 年底已有 28 家，連同 95 家私有超級市場，全市計有 123 家超級市場，其中以大安區設立 26 家為最多，內湖區 13 家次之，而萬華、大同及南港三區最少各僅 5 家。

市場是提供市民日常生活必需品的場所，隨著所得提高，民眾消費習慣改變，高品質的生鮮食品供應及乾淨、舒適、方便之購物空間，為現代化市場必備的條件。大型量販店兼具購物、休閒功能，多往市郊發展，而傳統市場則以老舊市區密度較高；面對快速多變的社會，本府市場管理處除加速推動老舊公有市場改建，並積極輔導市場攤位多目標使用、建立良好購物環境及市場營運社區化與企業化，在保留傳統市場原有之優點下，配合現代化經營理念，逐步提高傳統市場之競爭力。

\*本週報自 88.5.11 起透過下列網際網路發行。

\*\*本處網址 [www.dbas.taipei.gov.tw](http://www.dbas.taipei.gov.tw)。

市府網址 [www.taipei.gov.tw](http://www.taipei.gov.tw) 分類服務之市政統計。

## 台北市公、私有市場概況

年底及區別	公有傳統零售市場					超級市場(家)		
	市場數 (處)	營業攤位 數(個)	建物面積 (平方公尺)	租金收入 (千元)	平均每攤 供應人數□		公有	私有
79年底	70	12,795	192,919	163,732	213	...	15	...
80年底	70	12,795	192,919	161,511	211	...	16	...
81年底	71	12,910	206,771	179,533	206	...	19	...
82年底	71	12,910	206,771	232,419	206	...	22	...
83年底	71	12,910	206,771	228,654	206	...	24	...
84年底	70	12,780	205,165	225,760	206	...	25	...
85年底	70	12,780	205,165	219,731	204	...	25	...
86年底	69	12,670	201,680	248,585	205	...	27	...
87年底	68	12,494	195,965	237,373	211	...	27	...
88年底	66	12,344	193,276	224,160	214	...	27	...
89年底	66	12,157	193,276	224,699	218	123	28	95
松山區	3	406	4,948	7,130	511	10	3	7
信義區	5	431	3,316	5,396	558	12	2	10
大安區	5	638	7,739	8,402	497	26	4	22
中山區	10	1,504	21,672	26,924	143	11	1	10
中正區	10	1,538	28,188	31,642	106	6	2	4
大同區	5	1,775	30,779	41,107	75	5	-	5
萬華區	14	3,261	53,562	64,154	63	5	-	5
文山區	6	758	15,594	9,594	334	10	4	6
南港區	2	209	4,841	3,009	546	5	1	4
內湖區	2	222	2,351	4,198	1,142	13	3	10
士林區	3	791	14,974	15,346	372	12	5	7
北投區	1	624	5,312	7,800	398	8	3	5

資料來源：台北市政府建設局、台北市統計要覽。

附註：□平均每攤供應人數 = 總人口數 ÷ 攤位數。