

市政統計週報

(第 144 號)

臺 北 市 政 府 主 計 處
9 1 年 2 月 2 7 日
聯絡人：游騰益 2720-3231
崔培均 2759-5009

【提要】民國 90 年臺北市消費者物價指數為 106.07，較 89 年上漲 0.43%，漲幅為五年來之次低，其中商品類下跌 0.66%，服務類上漲 1.46%。惟居服務類較大比重之房屋租金指數五年來逐年遞減，90 年甚至出現跌幅達 0.7%，為近五年來首見。

說明：消費者物價指數除依民生用途概分為食物、衣著、居住、交通、醫療保健、教養娛樂及雜項七大類外，另依商品性質可分為商品類及服務類。其中，商品類包含生鮮蔬果、衣著服飾、家電用品等有形商品；服務類則包含房租、僱傭服務費、各項診療費等無形勞務。

去年國內景氣低迷，物價相對平穩，民國 90 年本市消費者物價指數為 106.07，較 89 年的 105.62 上漲 0.43%，漲幅為五年來之次低，僅高於 88 年之 0.39%；且在高雄市與臺灣地區均出現跌幅的狀況下，本市仍維持微幅上漲，顯示全國雖然處在一片不景氣狀態中，本市民眾消費支出仍呈持續性的成長。另自 86 年以來，本市物價指數雖逐年上漲，然漲幅均不超過 2%，表示本市物價水準仍趨於平穩。

進一步透過分析物價指數七大分類可知，90 年臺北市與台灣地區、高雄市變動差異主要在食物類，係因當年風災造成交通運輸中斷，致本市冬季時令蔬果到貨減少價格上漲所致—本市食物類上漲 0.48%，高雄市下跌 1.51%，臺灣地區下跌 0.98%。其次，衣著類因市場買氣不振，且百貨業者擴大折扣競銷的緣故，北、高兩市及臺灣地區物價指數均呈下跌趨勢，90 年本市衣著類指數下跌 2.09%，而高雄市及臺灣地區則分別下跌 2.88%與 1.67%。

若單就臺北市分析，食物類以 87 年上漲 4.72%為近五年以來最高漲幅，係因當年天候不佳，蔬果產地貨源銳減所致；衣著類除 86 及 88 年因布料成本上漲與新品成衣售價調漲，指數上漲 2.31%與 2.06%外，其餘各年皆呈下滑走勢，尤以 87 年跌幅最大，達 7.49%；交通類於 87 年急速上漲至 4.56%，係因該年受國際油價攀升影響，各項交通服務資費因營運成本增加而調漲；教養娛樂類自 88 年起由各校依實際支應情形決定各校學雜費收費標準，致 88 年類指數上漲達 3.78%；雜項類因 88.9 為反映成本調高殯葬規費，致該類指數連續兩年上漲，惟 90 年社會局為提倡「使用者付費」理念，調降多項殯葬服務收費，致該類指數下跌 0.18%，為五年來唯一跌幅。

為探討本市物價漲跌原因，復依商品性質進行分析研判，90 年本市商品類指數下跌 0.66%，為五年來之最大跌幅，究其原因，雖第四季受納莉風災重創全台，農漁產品供貨銳減，佔商品類大部份之食物類全年上漲 0.48%，然民生用品因農工原料價格下跌調降；另百貨業者為帶動市場買氣，終年折扣不斷，致商品價格下滑。90 年本市服務類指數上漲 1.46%，係因服務費用具向下調整僵固性，費用易漲難跌。惟居服務類較大比重之房屋租金指數(含租金及押金利息)五年來逐年遞減，90 年甚至出現跌幅達 0.7%，為近五年來首見，此乃因房市不振，房東降價出租，加以金融機構為促民間投資，多次降息致押金孳生利息減少所致。

●本週報自 88.5.11 起透過下列網際網路發行，並自第 122 號起於本處網站發行電子報。

●●本處網址www.dbas.taipei.gov.tw。

表一、近五年臺灣地區、臺北市及高雄市消費者物價指數變動表

基期：民國 85 年=100

地區	年度		總指數	食物類	衣著類	居住類	交通類	醫療保健類	教養娛樂類	雜項類
臺灣地區	86 年	指數	100.90	99.10	100.73	101.15	101.21	102.36	103.36	102.13
		漲跌率(%)	0.90	-0.90	0.73	1.15	1.21	2.36	3.36	2.13
	87 年	指數	102.60	103.49	95.59	102.44	100.10	103.32	106.51	103.92
		漲跌率(%)	1.68	4.43	-5.10	1.28	-1.10	0.94	3.05	1.75
	88 年	指數	102.78	102.97	94.28	102.54	99.33	106.91	108.60	104.48
		漲跌率(%)	0.18	-0.50	-1.37	0.10	-0.77	3.47	1.96	0.54
	89 年	指數	104.07	103.13	94.58	103.08	102.70	110.93	111.71	106.17
		漲跌率(%)	1.26	0.16	0.32	0.53	3.39	3.76	2.86	1.62
	90 年	指數	104.06	102.12	93.00	102.73	103.87	112.41	113.96	105.93
		漲跌率(%)	-0.01	-0.98	-1.67	-0.34	1.14	1.33	2.01	-0.23
臺北市	86 年	指數	101.56	100.24	102.31	101.54	102.28	102.44	102.90	102.88
		漲跌率(%)	1.56	0.24	2.31	1.54	2.28	2.44	2.90	2.88
	87 年	指數	103.57	104.97	94.65	103.33	103.52	101.90	105.41	104.52
		漲跌率(%)	1.98	4.72	-7.49	1.76	1.21	-0.53	2.44	1.59
	88 年	指數	103.97	104.86	96.60	103.10	105.84	105.23	104.95	106.58
		漲跌率(%)	0.39	-0.10	2.06	-0.22	2.24	3.27	-0.44	1.97
	89 年	指數	105.62	105.15	95.95	103.61	110.67	107.80	108.92	110.71
		漲跌率(%)	1.59	0.28	-0.67	0.49	4.56	2.44	3.78	3.88
	90 年	指數	106.07	105.65	93.94	102.87	113.63	107.84	111.73	110.51
		漲跌率(%)	0.43	0.48	-2.09	-0.71	2.67	0.04	2.58	-0.18
高雄市	86 年	指數	100.64	97.87	97.76	101.15	102.21	102.11	104.88	102.33
		漲跌率(%)	0.64	-2.13	-2.24	1.15	2.21	2.11	4.88	2.33
	87 年	指數	102.49	101.69	92.53	103.17	101.38	101.83	107.45	104.61
		漲跌率(%)	1.84	3.90	-5.35	2.00	-0.81	-0.27	2.45	2.23
	88 年	指數	102.26	100.38	87.20	103.89	100.15	102.44	109.34	105.26
		漲跌率(%)	-0.22	-1.29	-5.76	0.70	-1.21	0.60	1.76	0.62
	89 年	指數	103.66	101.37	88.90	104.42	104.01	104.41	111.41	106.63
		漲跌率(%)	1.37	0.99	1.95	0.51	3.85	1.92	1.89	1.30
	90 年	指數	102.55	99.84	86.34	101.33	105.27	106.49	113.18	105.96
		漲跌率(%)	-1.07	-1.51	-2.88	-2.96	1.21	1.99	1.59	-0.63

資料來源：台灣地區物價統計月報、台北市物價統計月報、高雄市物價統計月報

表二、近五年臺北市消費者物價指數複分類變動表

基期：民國 85 年=100

	86 年		87 年		88 年		89 年		90 年	
	年指數	漲跌率(%)	年指數	漲跌率(%)	年指數	漲跌率(%)	年指數	漲跌率(%)	年指數	漲跌率(%)
消費者物價指數	101.56	1.56	103.57	1.98	103.97	0.39	105.62	1.59	106.07	0.43
商品類	100.59	0.59	101.78	1.18	101.56	-0.22	102.11	0.54	101.44	-0.66
食物類	100.24	0.24	104.97	4.72	104.86	-0.10	105.15	0.28	105.65	0.48
服務類	102.67	2.67	105.40	2.66	106.44	0.99	109.21	2.60	110.80	1.46
房租	101.64	1.64	103.26	1.59	103.32	0.06	103.40	0.08	102.68	-0.70

資料來源：台北市物價統計月報