

# 市政統計週報

(第 213 號)

臺北市政府主計處  
92年7月2日  
聯絡人：游騰益 2720-3231  
林瓊兒 2759-5117

【提要】本市 92 年 5 月底公有傳統零售市場數持續降為 62 處，較 91 年底減少 1 處，創十年來新低，各行政區中，以萬華區設立 14 處最多；總營業攤位持續降為 11,411 個，較 91 年底減少 3.03%，亦為十年來新低，其中以萬華區設立 2,956 個攤位最多；各攤位中四分之一販賣果菜，近二成賣日用品；平均每一攤位供應 231 位市民。同期本市仍設立 27 家公有超級市場，其中以士林區 5 家最多。

傳統市場係集中零售農產品、雜貨及飲食等之場所，它有著濃厚的鄉土人情，亦是傳統社區訊息交換中心所在。隨著時代變遷，婦女就業人口增加，傳統市場營業時間與職業婦女工作時間無法配合，加上消費習慣改變，市民在外伙食比例提高，使得傳統市場消費人口老化、消費者流失，而超級市場、連鎖商店乃至大型量販店因應而生。

本市公有傳統零售市場由 57 年之 35 處，逐年增加，至 81-83 年之高峰期計有 71 處，而後漸減至 92 年 5 月底之 62 處。現有 62 處營業中之公有傳統零售市場，其建物總面積為 176,173 平方公尺，較 91 年底之 188,626 平方公尺，持續減少 6.60%；總營業攤位數計 11,411 個，亦較 91 年底之 11,767 個，持續減少 3.03%；依營業種類分，以賣果菜者 2,869 攤，占 25.14% 最多，賣日用品者 2,067 攤，占 18.11% 次之。

而就行政區觀之，公有傳統市場數以萬華區 14 處最多，中山區 10 處次之；營業攤位數亦以萬華區 2,956 個為最多，大同、中正、中山三區皆在 1,300 個攤位以上，最少者為南港區僅 209 攤；若就每一攤位服務市民人數分析，全市平均每攤供應人數為 231 人，其中以內湖區每攤供應 1,166 人最高，信義、南港、松山等三區每攤平均供應人數均在 500 人以上，而萬華區因市場設立多、規模較大，故平均每攤僅供應 68 人；若以市場建物面積來看，仍以萬華區 5.2 萬平方公尺為最大，其次大同及中正區亦分別達 3.1 及 2.7 萬平方公尺。

因應現代都會生活需求，本市轄區內標榜 24 小時無休的連鎖商店及乾淨、舒適的超級市場到處林立。本府市場管理處隨著社區更新、傳統市場改建，自 70 年起亦開辦公有超級市場，近十年來本市公有超級市場由 81 年底之 19 家增至 92 年 5 月底之 27 家，增加了 8 家，其建物面積由 7.1 萬平方公尺增至 8.7 萬平方公尺，增加了 1.6 萬平方公尺，其中以士林區設立 5 家為最多，文山區 4 家次之；而超級市場建物面積亦以士林區 1.9 萬平方公尺為最大，其次為北投區及文山區亦分別達 1.6 萬及 1.5 萬平方公尺。

供應高品質的生鮮食品及乾淨、舒適、方便之購物空間，為現代化市場必備的條件；大型量販店兼具購物、休閒功能，多往市郊發展，而傳統市場則以老舊市區密度較高。面對快速多變的社會，本府市場管理處除加速推動老舊公有市場改建，輔導市場攤位多目標使用、建立良好購物環境及市場營運社區化與企業化，在保留傳統市場原有之優點下，配合現代化經營理念，逐步提高傳統市場之競爭力；並積極規劃具有假日化、夜市化、藝文化、環保化、觀光化特色之攤販集中場，以方便市民購物，並改善市容環境。

※※本週報自 88.5.11 起透過下列網際網路發行，並自第 122 號起於本處網站發行電子報。

※※本處網址 [www.dbas.taipei.gov.tw](http://www.dbas.taipei.gov.tw)。

市府網址 [www.taipei.gov.tw](http://www.taipei.gov.tw) 市府簡介之市政統計。

## 臺北市公有市場概況

時間及 區 別	公有傳統零售市場					公有超級市場	
	市場數 (處)	營業攤位 數(個)	建物面積 (平方公尺)	租金收入 (千元)(a)	平均每攤 供應人數(b)	家數 (家)	建物面積 (平方公尺)
81 年底	71	12,910	206,771	179,533	206	19	71,081
82 年底	71	12,910	206,771	232,419	206	22	82,101
83 年底	71	12,910	206,771	228,654	206	24	85,564
84 年底	70	12,780	205,165	225,760	206	25	89,848
85 年底	70	12,780	205,165	219,731	204	25	89,848
86 年底	69	12,670	201,680	248,585	205	27	90,152
87 年底	68	12,494	195,965	237,373	211	27	89,099
88 年底	66	12,344	193,276	224,160	214	27	89,099
89 年底	66	12,157	193,276	224,699	218	28	91,386
90 年底	64	11,830	190,030	223,097	223	28	88,145
91 年底	63	11,767	188,626	212,548	225	27	86,605
92 年 5 月底	62	11,411	176,173	86,658	231	27	86,605
松山區	3	406	4,948	2,986	506	2	5,705
信義區	4	337	2,533	1,328	② 701	3	4,000
大安區	5	638	7,739	3,967	492	3	12,111
中山區	② 10	1,357	21,672	11,284	160	1	1,511
中正區	③ 8	③ 1,437	③ 26,949	③ 13,206	112	2	4,099
大同區	5	② 1,675	② 30,779	② 17,142	78	-	-
萬華區	① 14	① 2,956	① 52,158	① 22,974	68	-	-
文山區	6	757	15,594	4,115	338	② 4	③ 14,523
南港區	2	209	4,841	1,265	③ 542	1	1,324
內湖區	2	222	2,351	1,781	① 1,166	3	7,996
士林區	2	794	1,297	3,327	366	① 5	① 19,247
北投區	1	623	5,312	3,283	400	3	② 16,089

資料來源：臺北市政府建設局、臺北市統計要覽。

附 註：(a)租金收入係當期(各年全年及92年1-5月)之動態資料累計數。

(b)平均每攤供應人數=總人口數÷攤位數